

ԾԱՆՈԻՑԱԳԻՐ

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ՀՀ Կառավարության 30.12.2010 թ. թիվ 1775-Ն որոշմամբ ստացված անշարժ գույքի և դրա նկատմամբ իրավունքների վերաբերյալ տեղեկությունների համաձայն՝ Ձեր կողմից 02.04.2016 թվականին օտարվել է Երևան, Արաբկիր, Կոմիտասի պողոտա 20 շենք, 92 շինություն հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, որի պայմանագրային արժեքը կազմել է 79,531,360 դրամ:

Իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Ավելացված արժեքի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի համաձայն՝ տվյալ գույքի օտարման գործարքը համարվում է ավելացված արժեքի հարկով հարկվող գործարք, և «Ավելացված արժեքի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 3.1-րդ հոդվածին համապատասխան ֆիզիկական անձը հանդիսանում է ԱԱՀ վճարման պարտավորություն կրող:

Իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Ավելացված արժեքի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ հոդվածի համաձայն վերոգրյալ գործարքից հաշվարկվում է ԱԱՀ 16,67 % հաշվարկային դրույքաչափով:

Համաձայն հարկային պարտավորությունների հաշվարկման վերաբերյալ թիվ 59075/2021/ԿՈՒՎ4/Ն տեղեկանքի՝ Ձեր կողմից չկատարած հարկային պարտավորությունների գումարը 06.12.2021թ. դրությամբ կազմել է 8,995,052 դրամ, որից հարկ՝ 3,530,933 դրամ, տույժ՝ 1,933,186 դրամ, տուգանք՝ 3,530,933 դրամ:

Տեղեկացնում ենք, որ համաձայն <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> կետի՝ ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչությունում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու վերաբերյալ ՀՀ հարկային օրենսգրքի 398-րդ հոդվածի 5-րդ մասով նախատեսված վարչական ակտ ընդունելու նպատակով:

Նշված հարկային պարտավորությունները սահմանված ժամկետում չկատարելու դեպքի առթիվ, ի կատարումն <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ և 38-րդ հոդվածներով վարչական մարմնին վերապահված պարտականությունների՝ առաջարկում ենք սույն ծանուցումը ստանալուն հաջորդող 3-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11-ին ներկայանալ վարչական վարույթի նախնական լսումներին, կամ մինչև նույն ժամկետը ներկայացնել վերը նշվածի վերաբերյալ Ձեր գրավոր բացատրությունը և/կամ առարկությունը հետևյալ հասցեով՝ ք. Երևան Ս. Դավթի 87 ա: Չներկայանալու դեպքում գործը կարող է քննվել Ձեր բացակայությամբ:

Տեղեկացնում ենք նաև, որ վերը նշված պարտավորության կատարումն ապահովելու նպատակով հարկային մարմնի կողմից կարող է կիրառվել հարկ վճարողի դրամական միջոցների և գույքի արգելադրում ՀՀ հարկային օրենսգրքի 78-րդ գլխի համաձայն:

ՀՀ ՊԵԿ իրավաբանական վարչության
հարկադիր գանձման և պարտավորությունների
կատարման ապահովման բաժնի
գլխավոր մասնագետ

Վ. Ավետիսյան

հեռ.011 549191 /9155/

16.12.2021թ.