

«11» նոյեմբեր 2021թ.

ք. Սևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան խաչիկ Հովհաննիսյանս, ուսումնասիրելով 05.09.2021թ.-ին վերսկսված թիվ 00216950 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Աջափնյակ և Դավթաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 30.08.2016թ-ին տրված թիվ ԵԱԴԴ/0675/02/14 կատարողական թերթերի համաձայն պետք է Արամայիս Վաղինակի Մանուկյանից և Մելանյա Շահվալադի Ազիզբեկյանից համապարտության կարգով հոգուտ Սիրվարդ Վաղարշակի Մկրտչյանի բռնագանձել 3500 Եվրոյին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ: Արամայիս Վաղինակի Մանուկյանից հոգուտ Սիրվարդ Մկրտչյանի բռնագանձել 500 Եվրոյին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսի չափով գումար, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսեր:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել պարտապան՝ Արամայիս Վաղինակի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գեղարքունիքի մարզ, գ.Ծովագյուղ 13 փողոց 1 նրբ. 4 հասցեի բնակելի տան վրա, որի շուկայական արժեքը որոշելու համար նշանակվել էր փորձագետ:

26.08.2021թ-ին Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի մուտք է եղել ԱԱՊ «Արմեսպերտիզա» ՍՊԸ-ի կողմից իրականացված փորձաքննության եզրակացությունը, համաձայն որի պարտապան՝ Արամայիս Վաղինակի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գեղարքունիքի մարզ, գ.Ծովագյուղ 13 փողոց 1 նրբ. 4 հասցեի բնակելի տունը գնահատվել է 3.600.000 ՀՀ դրամ:

Կատարողական վարույթով իրականացված վերահաշվարկի արդյունքում պարտապան՝ Արամայիս Մանուկյանի պարտավորությունը Սիրվարդ Մկրտչյանի հանդեպ 30.08.2021թ-ի դրությամբ կազմում է 7760 Եվրոյին համարժեք ՀՀ դրամ:

Պարտապան՝ Արամայիս Վաղինակի Մանուկյանի անվամբ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայությունում առկա են հարուցված թվով ևս հինգ կատարողական վարույթներ, ընդհանուր 5.244.090 ՀՀ դրամ բռնագանձման ենթակա գումարով, որով ի հայտ են եկել պարտապանի սնանկության հատկանիշներ և կատարողական վարույթը կասեցվել էր «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 8-րդ կետով:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր ՈՇ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Արամայիս Վաղինակի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ գ.Ծովագյուղ 13 փողոց 1 նրբ. 4 հասցեի բնակելի տունը

h/h	լրտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	h/կ սահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Բնակելի տուն՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ գ.Ծովագյուղ 13 փողոց 1 նրբ. 4, վկայականի համար 695416, ծածկագիր 05-049-053-016:	3.600.000 ՀՀ դրամ	2.700.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkad.ir.jurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 28.12.2021թ:



Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ Վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեպրեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկի ուղղությամբ հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Խ.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

ազգանուն