



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱԽԱՆՏՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ
ՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ N° Վ- 41/6

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

« 20 » հոկտեմբեր 2021թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության աշխատակից Ա. Երանյանի կողմից 23.06.2021 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի կողմից Երևան քաղաքի Անտառային փողոցի հ. 33 շենքի հ. 9 հասցեում ինքնակամ իրականացվել է շինության կառուցման, մասնավորապես՝ հիմքերի, երկաթբետոնյա սյուների, հեծանների և կողային պատերի կառուցման շինարարական աշխատանքներ, որի վերաբերյալ 24.06.2021 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 038973 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահագն Հակոբի Ադամյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանին կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահագն Հակոբի Ադամյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծրարները հետ են վերադարձվել կամ ծանուցադրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ քաղաքացին կամ վերջինիս լիազորված անձը չեն ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջիններիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես առկա է իրավական հիմք՝ մինչ քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանին կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահագն Հակոբի Ադամյանին պատշաճ ծանուցման փաստի առկայությունը՝ կասեցնել գործի վարույթը:

Հաշվի առնելով, որ Օրենսգրքի դրույթներով չեն կանոնակարգվում վարչական իրավախախտման վերաբերյալ վարույթների կասեցման դեպքերը, հիմքերն ու կարգը, և այդպիսի կարգավորումները սահմանվում են «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով (հետայսու՝ Օրենք), ուստի դեկավարվելով Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ 24.06.2021 թվականին կազմված հ. 038973 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 12.08.2021 թվականի հ. Վ-31/18 որոշմամբ կասեցվել է:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահագն Հակոբի Ադամյանի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Գայանե Գալուստի

քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը չեն հանձնվել՝ քաղաքացուն չհայտնաբերելու պատճառով և հետ են վերադարձվել:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 29.09.2021 թվականի հ. Վ-38/25 որոշումով քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի նկատմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսվել է:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 29.09.2021 թվականի հ. Վ-38/36 որոշումով կասեցվել է 24.06.2021 թվականին քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի նկատմամբ կազմված հ. 038973 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահագն Հակոբի Ադամյանի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանին կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահագն Հակոբի Ադամյանին Երևանի քաղաքապետարանում 20.10.2021 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար:

Փոստային ծառայության ստացման-հանձման հետադարձ թիվ ADLEO100351127AM ծանուցագրի, ինչպես նաև Երևան քաղաքի Էրեբունի վարչական շրջանի ղեկավարի 08.10.2021 թվականի հ. 24/1-8/21/124333, 21/124323 գրության համաձայն՝ գործի քննության անցկացման վերաբերյալ ծանուցումները հանձնվել են հասցեատիրոջը:

Քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահագն Հակոբի Ադամյանը ծանուցված լինելով 20.10.2021 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, շենքի հատակագիծը, լիազորագիրը, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության պետի 22.07.2021 թվականի հ. 51/44-80847 գրությունը, Երևան քաղաքի Էրեբունի վարչական շրջանի ղեկավարի 30.07.2021 թվականի հ. 24/1-8/21/95609, 08.10.2021 թվականի հ. 24/1-8/21/124333, 21/124323 գրությունները, Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի ղեկավարի 23.08.2021 թվականի հ. 23/35-102993 գրությունը, ՀՀ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության Էրեբունու բաժնի պետի 15.09.2021 թվականի հ. 13/5-11165 գրությունը և իրավախախտման լուսանկարները:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ 23.06.2021 թվականին քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի կողմից սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Երևան քաղաքի Անտառային փողոցի հ. 33 շենքի հ. 9 հասցեում ինքնակամ իրականացվել է շինության կառուցման, մասնավորապես՝ հիմքերի, երկաթբետոնյա սյուների, հեծանների և կողային պատերի կառուցման շինարարական աշխատանքներ: Իրականացված շինարարական աշխատանքներն ընդգրկված չեն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596 որոշմամբ սահմանված կարգի 4-րդ հավելվածի 1-ին ցանկի 2-րդ և 3-րդ բաժիններում նկարագրված՝ շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքներում:

Քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անգգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվությունը սահմանված է եղել այնպիսի կանոնադրությամբ, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին պարբերության համաձայն՝ սեփականության կամ հոգստագործման իրավունք ունեցող անձանց կողմից այդ հողամասի վրա շենքեր և շինություններ ինքնակամ կառուցելը, ինչպես նաև բազմաբնակարան շենքերում կամ շենքերին կից ինքնակամ կառույցներ կատարելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկու հարյուրապատիկի չափով:

«Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 4-րդ մասի «ա» կետի համաձայն՝ կառուցապատողները պարտավոր են կառուցապատումն իրականացնել օրենքով սահմանված կարգով՝ հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան, շինարարության թույլտվության հիման վրա:

Նույն օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ շինարարության թույլտվությունը փաստաթուղթ է, որը հաստատում է կառուցապատողի իրավունքը՝ իրականացնել որոշակի շինարարական գործունեություն ինչպես նոր կառուցապատվող կամ վերակառուցվող տարածքում, այնպես էլ գոյություն ունեցող շենքերում և շինություններում:

Օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ սույն օրենքը սահմանում է վարչարարության հիմունքները, կարգավորում է վարչական ակտեր ընդունելու, վարչական ակտերը, վարչական մարմինների գործողությունները և անգործությունը բողոքարկելու, վարչական ակտի կատարման, վարչական ծախսերի, ինչպես նաև վարչարարությամբ հասցված վնասի հատուցման հետ կապված՝ վարչական մարմինների և ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձանց (այսուհետ՝ անձինք) միջև ծագած հարաբերությունները:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական վարույթը, եթե վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանալուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասի 2-րդ պարբերությունով, Երևանի քաղաքապետի 14.02.2020 թվականի թիվ 460-Ա որոշմամբ՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1.Քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանի նկատմամբ 29.09.2021 թվականի հ. Վ-38/36 որոշմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսել:

2.Քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանին Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 200.000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ գումարի չափով:

3.Նախագգուշացնել քաղաքացի Գայանե Գալուստի Ազիզյանին, որ շինարարական աշխատանքներն ինքնակամ շարունակվելու դեպքում այն կառաջացնի վարչական տուգանք 2.500.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

4.Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

5.Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում: