

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

## Կատարողական վարույթը կասեցնելու մասին

24.12.2021թ.

ք. Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության /այսուհետ՝ Ծառայություն/ Երևան քաղաքի Ավան, Նոր Նորք և Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանների բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Արմենուհի Մելքոնյանս ուսումնասիրելով թիվ 03966009 կատարողական վարույթի նյութերը՝

### Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի Ավան և Նոր Նորք վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 19.12.2017թ. տրված թիվ ԵԱՆԴ/1922/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սամվել Սամսոնի Բաղդասարյանից և Էդգար Սամվելի Բաղդասարյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Բիբլոս բանկ Արմենիա» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 20.201 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և կատարողական թերթով հաշվարկվող տոկոսներ, ինչպես նաև 193.711 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար: ՀՀ Երևան քաղաքի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 10.02.2020թ. տրված թիվ ԵԴ/5983/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է 20.10.2017թ. կայացրած թիվ ԵԱՆԴ/1922/02/16 քաղաքացիական գործով վճռի կատարումն ապահովելու նպատակով բռնագանձում տարածել հիփոթեքի պայմանագրի հիման վրա գրավադրված և Էդգար Սամվելի Բաղդասարյանին, Սամվել Սամսոնի Բաղդասարյանին և Ռոզա Հակոբի Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող քաղաք Երևան, Նոր Նորք, 8 զանգված, 29 շենք, բնակարան 20 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա: Ռոզա Հակոբի Բաղդասարյանից, Էդգար Սամվելի Բաղդասարյանից և Սամվել Սամսոնի Բաղդասարյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Բիբլոս Բանկ Արմենիա» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 4.000 ՀՀ դրամ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Թիվ ԵԴ/5983/02/19 դատական ակտի պահանջը կատարելու նպատակով 06.12.2021թ. կայացված Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով /լոտ 4630/ իրացվել է պարտապաններ Էդգար Սամվելի Բաղդասարյանին, Սամվել Սամսոնի Բաղդասարյանին և Ռոզա Հակոբի Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք.Երևան, Նոր Նորք, 8 զանգված, 29 շենք, բնակարան 20 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը և բռնագանձված գումարը բաշխվել որպես պարտքի մարում:

24.12.2021թ. «Բիբլոս բանկ Արմենիա» ՓԲԸ-ն թիվ 07-312 գրությամբ Ծառայության Երևան քաղաքի Ավան, Նոր Նորք և Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանների բաժնի հայտնել է, որ թիվ ԵԱՆԴ/1922/02/16 կատարողական թերթով պարտապան Սամվել Սամսոնի Բաղդասարյանի և Էդգար Սամվելի Բաղդասարյանի պարտքը նույն օրվա դրությամբ կազմում է 28.867,92 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված և ձեռնարկված հարկադիր կատարման միջոցների կիրառման արդյունքում պարտապանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Չարենցավան, գյուղ Բջնի 0008-0025 բնակելի տուն, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Չարենցավան, գյուղ Բջնի 0513-0614, 0489-0031, 0431-0069 և 0437-0009 գյուղ. հող հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերի շուկայական արժեքները փորձագետի կողմից 14.07.2021թ. տրված եզրակացության համաձայն ընդհանուր կազմում է 13.400.000 ՀՀ դրամ, իսկ գնահատված գույքերի մեկնարկային գինը միասին

կազմում է 10.050.000 ՀՀ դրամ, որը բավարար չէ պահանջատիրոջ պահանջները կատարելու համար:

Ձեռնարկված կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում պարզվել է, որ պարտապանի անվամբ Ծառայությունում առկա են հարուցված բռնագանձման բնույթի այլ կատարողական վարույթներ: Կատարողական վարույթով բռնագանձման վերաբերյալ վճռի կատարման ընթացքում պարտապան Սամվել Սամսոնի Բաղդասարյանի ողջ գույքի նկատմամբ բռնագանձում տարածելու պարագայում պարզվել է, որ այդ գույքը օրենքով սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկուհազարապատիկի և ավել չափով բավարար չէ պահանջատիրոջ հանդեպ պարտավորությունների ամբողջական կատարումն ապահովելու համար և պարտապանին պատկանող այլ գույք և դրամական միջոցներ չեն հայտնաբերվել, որոնց վրա կարելի է բռնագանձում տարածել:

**Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28.1, 28 հոդվածներով և 37-րդ հոդվածի 8-րդ կետով.**

### **Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի**

Կասեցնել 15.12.2020թ. վերսկսված թիվ 03966009 կատարողական վարույթը 90-օրյա ժամկետով:

Առաջարկել պահանջատիրոջը և պարտապանին նրանցից որևէ մեկի նախաձեռնությամբ 90-օրյա ժամկետում սնանկության հայց ներկայացնել դատարան:

Սույն որոշումը երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում հրապարակել [www.azdarar.am](http://www.azdarar.am) ինտերնետային կայքում:

**Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին.**

**Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:**

**Ավագ հարկադիր կատարող,  
Արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝**

**Ա.Մելքոնյան**