



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ք. Երևան, Ա. Դավթի 87ա

«30» դեկտեմբեր 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ No. 3636-Ն ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԶԿԱՏԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչության պետ Արման Մնացականյանս, քննարկելով ֆիզիկական անձ Կարեն Հովսեփյանի վերաբերյալ վարչական վարույթի նյութերը,

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Համաձայն հարկային վարչարարության ընթացքում հարկային իրավախախտում հայտնաբերելուց անմիջապես հետո հարկային մարմնի պատասխանատու պաշտոնատար անձի կողմից կազմվող թիվ 61822/2021/ԿՈՒՎ4/Ա արձանագրության (արձանագրությունը կցվում է)՝ ֆիզիկական անձ Կարեն Հովսեփյանի (Հասցե՝ ք. Երևան, Կենտրոն, Հանրապետության փ., 78 շենք, նկուղ բն., ՀՎՀՀ՝ 40076424, ՀԾՀ՝ 1114670200) չկատարված հարկային պարտավորությունը 10.12.2021թ. դրությամբ կազմել է 50,473,456 դրամ, որից հարկ՝ 41,754,946 դրամ, տույժ՝ 8,718,510 դրամ:

Վերոհիշյալ պարտավորության մասով Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչությունում, համաձայն <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի, չկատարված հարկային պարտավորությունը գանձելու վերաբերյալ վարչական ակտ ընդունելու նպատակով 22.12.2021թ. հարուցված վարչական վարույթի մասին հարկ վճարողը պատշաճ կերպով ծանուցվել է, սակայն չի ներկայացել վարույթի նյութերին ծանոթանալու համար և որևէ բացատրություն չի տվել:

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների համաձայն՝ Կարեն Հովսեփյանի կողմից 25.12.2019 թ-ին նվիրատվությամբ ֆիզիկական անձ Մերի Կարենի Հովսեփյանից ձեռք է բերվել Երևան, Կենտրոն, Լ. Ազգալոյան փ. 12/5 շենք, 20 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքը և 26.10.2020 թվականին՝ Երևան, Կենտրոն, Լ. Ազգալոյան փ. 12/5 շենք, 2 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքը:

Համաձայն 17.07.2019 թվականի թիվ 01/19-Մ-8261-04 ավարտական ակտի՝ ֆիզիկական անձ Մերի Կարենի Հովսեփյանը հանդիսանում է Երևան, Կենտրոն, Լ. Ազգալոյան փ. 12/5 շենքի կառուցապատող:

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ Օրենսգիրք) 140-րդ հոդվածի՝ եկամտային հարկ վճարողներ են հանդիսանում ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք: ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ Օրենսգիրք) 141-րդ հոդվածին համապատասխան եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ է համարվում ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց համար՝ ՀՀ աղբյուրներից և (կամ) ՀՀ-ից դուրս գտնվող աղբյուրներից ստացվող համախառն եկամուտը, բացառությամբ ՀՀ-ում հաշվառված անհատ ձեռնարկատերերի և նոտարների ձեռնարկատիրական եկամուտների:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 143-րդ հոդվածի համաձայն՝ եկամտային հարկով հարկման բազա է համարվում հարկվող եկամուտը, որը որոշվում է որպես համախառն եկամտի և օրենսգրքի 147-րդ հոդվածով սահմանված նվազեցվող եկամուտների դրական տարբերություն:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 147-րդ հոդվածի 1-ին մասով սահմանված են համախառն եկամտից նվազեցվող եկամուտները: Նույն հոդվածի 1-ին մասի 13-րդ կետի համաձայն նվազեցվող եկամուտ է համարվում ՀՀ օրենսդրության համաձայն՝ ժառանգության և (կամ) նվիրատվության կարգով ֆիզիկական անձանցից ստացվող գույքը և (կամ) դրամական միջոցները: Սույն կետի իմաստով՝ նվազեցվող եկամուտ չի համարվում Օրենսգրքի 145-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված՝ կառուցապատող համարվող ֆիզիկական անձից նվիրատվության կարգով ստացվող գույքը:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 150-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն՝ եթե նույն հոդվածի 2-15-րդ մասերով այլ բան սահմանված չէ, ապա հարկման բազայի նկատմամբ եկամտային հարկը հաշվարկվում է սույն մասով սահմանված դրույքաչափերի սանդղակով (մինչև 01.01.2020թ.): 01.01.2020 թվականից հետո 150-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն՝ եթե նույն հոդվածի 2-15-րդ մասերով այլ բան սահմանված չէ, ապա հարկման բազայի նկատմամբ եկամտային հարկը հաշվարկվում է սույն մասով սահմանված դրույքաչափերի սանդղակով:

Ֆիզիկական անձ Կարեն Հովսեփյանի կողմից 2019 և 2020 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկները չեն ներկայացվել և չի վճարվել եկամտային հարկի գծով պարտավորությունը:

ՀՀ կառավարության 09.03.2017թվականի N241-Ն որոշման N1 հավելվածի համաձայն Երևան, Կենտրոն, Լ. Ազգալոյան փ. 12/5 շենք, 20 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի շուկայական արժեքը կազմում է 97,102,500 ՀՀ դրամ, իսկ 2 բնակարան հասցեի անշարժ գույքի շուկայական արժեքը կազմում է 38,295,850 ՀՀ դրամ:

Արդյունքում սույն որոշմամբ գանձման ենթակա օրենքով սահմանված ժամկետում չկատարված պարտավորությունը 2019 թ-ի համար կազմում է 40,840,977 դրամ, որից հարկ՝ 32,946,900 դրամ, որը հաշվարկվել է Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով սահմանված կարգով, տույժ՝ 7,894,077 դրամ, որը հաշվարկվել է Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին կետով սահմանված կարգով, իսկ 2020 թ-ի համար կազմում է 9,632,479, որից հարկ՝ 8,808,046 դրամ, որը հաշվարկվել է Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 1-ին կետի սահմանված կարգով, տույժ՝ 824,433 դրամ, որը հաշվարկվել է Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին կետով սահմանված կարգով, :

Գանձման ենթակա չկատարված պարտավորության նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով և չափերով հաշվարկվում են տույժեր, որոնք ենթակա են կատարման մինչև սույն որոշման կատարման օրը՝ ՀՀ հարկային օրենսգրքով կամ օրենքով սահմանված կարգով հաշվարկված տույժերի հետ միասին:

Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում հարկային պարտավորության վճարման անհնարինության վերաբերյալ բավարար ապացույցներ ներկայացվելու դեպքում, եթե դրանք ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից կհամարվեն հիմնավոր, հարկային մարմինը ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված արգելադրման գործընթաց չի իրականացնի:

Վերոգրյալի հիման վրա, ղեկավարվելով ՀՀ հարկային օրենսգրքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասին 64-րդ, 66-րդ կետերով, 398-րդ հոդվածի 5-րդ և 7-րդ մասերով, ՀՀ հարկային ծառայության մասին>> ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, և ՀՀ վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 55, 56, 58, 59, 88 հոդվածներով,

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Ֆիզիկական անձ Կարեն Հովսեփյանից գանձել 50,473,456 դրամ պարտավորության գումար համաձայն ստորև ներկայացված աղյուսակի՝

10.12.2021թ. դրությամբ չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու վերաբերյալ



Հաժման միավորը՝ դրամ

Հ / Հ	Հարկի և այլ պարտադիր վճարի տեսակը	Հաշվարկված հարկ/վճար		Հաշվարկված տույժ	Հաշվարկված տուգանք	Ընդամենը	Վճարման ուղղությունը	Հաշվի համարը
		առաջացման ամսաթիվ	գումար					
1	2	3	4	5	6	7= 4+5+6	8	9
1	Եկամտային հարկ	20.04.2020	32,946,900	7,894,077	-	40,840,977	պետական բյուջե	900008000490
2	Եկամտային հարկ	20.04.2021	8,808,046	824,433	-	9,632,479	պետական բյուջե	900008000490

2. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված ժամկետում անբողոքարկելի դառնալուց հետո ուղարկել կատարման ՀՀ ԱՆ ՀԿ ապահովող ծառայություն:
3. Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել հարկ վճարողին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ՀՀ վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 59 հոդվածով սահմանված կարգով՝ իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:
5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական մարմին՝ ՀՀ վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 70, 71 հոդվածներով սահմանված կարգով, ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում կամ ՀՀ վարչական դատարան:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ
ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ

(Handwritten signature)



Ա. ՄԱՅԱԿԱՆՅԱՆ

Ստացա որոշման օրինակը _____

Ստորագրություն հարկ վճարողի /կամ՝ իիզ. Անձի/ պաշտ անձի անուն ազգանուն _____ ամսաթիվ _____

Կատարող՝ Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչության հարկադիր գանձման և պարտավորությունների կատարման ապահովման բաժնի առաջատար մասնագետ Սեդա Ասատրյան, հեռ. 011-54-91-91 /91-27/:

Հավելված
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի նախագահի
2020թ. փետրվարի 28-ի թիվ 195-Ա հրամանի

**ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՈՒՄ
ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ ԱՆՄԻՋԱՊԵՄ ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ
ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N61822/2021/ԿՈՒՎ4/Ա**

Ք. Երևան

10.12.2021

Կազմման ամսաթիվ

ՀՎՀՀ 40076424

1. ԿԱՐԵՆ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ ԼԱՎՐԵՆՏԻ

(հարկային իրավախախտումը կատարած անձի անունը, ազգանունը)

ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ Փ., 78Շ, ՆԿՈՒՂ ԲՆ
(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

2. 1114670200

(ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և/կամ/
հանրային ծառայությունների համարանիշը)

3. Հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռքբերված տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն պահպանվել.

Հիմք ընդունելով ՀՀ հարկային օրենսգրքի(այսուհետ՝ Օրենսգրք) 44-րդ հոդվածի 8-րդ մասի պահանջները՝ ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից ստացված տեղեկությունների (այսուհետ՝ Տեղեկություններ) հետ Ձեզ ծանոթացնելու, համապատասխան բացատրություններ ներկայացնելու համար հնարավորություն ընձեռելու և ՀՀ օրենսդրությանը իրազեկելու նպատակով հայտնվում է, որ ֆիզիկական անձ Կարեն Լավրենտի Հովսեփյանի կողմից 25.12.2019 թվականին նվիրատվությամբ ֆիզիկական անձ Մերի Կարենի Հովսեփյանից ձեռք է բերվել Երևան, Կենտրոն Լ. Ազգալոյան փողոց 12/5 շենք, 20 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքը և 26.10.2020 թվականին՝ Երևան, Կենտրոն Լ. Ազգալոյան փողոց 12/5 շենք, 2 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքը:

Համաձայն 17.07.2019 թվականի թիվ 01/19-Մ-8261-04 ավարտական ակտի ֆիզիկական անձ Մերի Կարենի Հովսեփյանը հանդիսանում է Երևան, Կենտրոն Լ. Ազգալոյան փողոց 12/5 շենքի կառուցապատող:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք)՝

- 140-րդ հոդվածին համապատասխան եկամտային հարկ վճարողներ են համարվում ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք:

- 141-րդ հոդվածին համապատասխան եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ է համարվում՝ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանց համար՝ Հայաստանի Հանրապետության աղբյուրներից և (կամ) Հայաստանի Հանրապետությունից դուրս գտնվող աղբյուրներից ստացվող համախառն եկամուտը, բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետությունում հաշվառված անհատ ձեռնարկատերերի և նոտարների ձեռնարկատիրական եկամուտների:

- 143-րդ հոդվածին համապատասխան՝ եկամտային հարկով հարկման բազա է համարվում հարկվող եկամուտը, որը որոշվում է որպես համախառն եկամտի և օրենսգրքի 47-րդ հոդվածով սահմանված նվազեցվող եկամուտների դրական տարբերություն:

- 147-րդ հոդվածի 1-ին մասով սահմանված են համախառն եկամտից նվազեցվող եկամուտները: Նույն հոդվածի 1-ին մասի 13-րդ կետի համաձայն նվազեցվող եկամուտ է համարվում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն՝ ժառանգության և (կամ) նվիրատվության կարգով ֆիզիկական անձանցից ստացվող գույքը և (կամ) դրամական միջոցները: Նույն կետի կիրառության իմաստով՝ նվազեցվող եկամուտ չի համարվում Օրենսգրքի 145-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված՝ կառուցապատող համարվող ֆիզիկական անձի/նվիրատվության կարգով ստացվող գույքը:

- 150-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ չթե նույն հոդվածի 2-15-րդ մասերով այլ բան սահմանված չէ, ապա հարկման բազայի նկատմամբ եկամտային հարկը հաշվարկվում է սյուն մասով սահմանված դրույքաչափերի տարեկան սանդղակով (մինչև 01.01.2020թ.): 01.01.2020 թվականից հետո 150-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն՝ եթե նույն հոդվածի 2-15-րդ մասերով այլ բան սահմանված չէ, ապա հարկման բազայի նկատմամբ եկամտային հարկը հաշվարկվում է սյուն մասով սահմանված դրույքաչափերի սանդղակով:

Օրենսգրքի 17-րդ հոդվածի համաձայն՝ բնամթերային (ոչ դրամական) ձևով արտահայտված գործարքների ու գործառնությունների շրջանակներում ձևավորվող հար լման բազաներն ու ակտիվների սկզբնական արժեքները որոշվում են ազատ (շուկայական) գների հիման վրա՝ ՀՀ կառավարության 09.03.2017թ. N241-Ն որոշման N1 հավելվածով:

Հաշվի առնելով վերոնշյալ ֆիզիկական անձի կողմից կառուցապատող համարվող ֆիզիկական անձից նվիրատվությամբ գույքի ձեռքբերման մասով առաջանում է եկամտային հարկի պարտավորություն՝ Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածով սահմանված դրույքաչափերի սանդղակով:

Ֆիզիկական անձը մինչև հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ՝ հարկային մարմին պետք է ներկայացնի եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ (ձևը հաստատված է ՀՀ ԿԱ ՊԵԿ նախագահի 30.12.2016թ. N300-Ն հրամանի 3-րդ հավելվածով) և վճարի դրա արդյունքում առաջացող եկամտային հարկի գումարը:

4. Ձեռքբերված տեղեկությունների սահմաններում պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը.

Ֆիզիկական անձ Կարեն Լավոնտի Հովսեփյանի կողմից 2019, 2020 թվականների եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկները չներկայացնելու և վճարումները չկատարելու պայմաններում հարկային պարտավորությունների հաշվարկը կատարվում է հետևյալ ձևով.

1. ՀՀ կառավարության 09.03.2017թ. N241-Ն որոշման N1 հավելվածի համաձայն Երևան, Կենտրոն Լ. Ազգայության փողոց 12/5 շենք, 20 բնակարան հասցեի անշարժ գույքի շուկայական արժեքը կազմում է 97,102,500 ՀՀ դրամ, իսկ 2 բնակարան հասցեի անշարժ գույքի շուկայական արժեքը կազմում է 38,295,850 ՀՀ դրամ:

Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի համաձայն (մինչև 01.01.2020թ.) վերոգրյալ գործարքից 2019 թվականի համար հաշվարկվում է եկամտային հարկ $3,946,900$ ՀՀ դրամի չափով $(1,800,000 \cdot 23\% + (97,102,500 - 24,000,000 \cdot 36\%))$:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ $7,894,077$ ՀՀ դրամ գումարի չափով $(32,946,900 \cdot 599 \cdot 0.04\%)$:

2. Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն վերոգրյալ գործարքից 2020 թվականի համար հաշվարկվում է եկամտային հարկ $8,808,046$ ՀՀ դրամի չափով $(38,295,850 \cdot 23\%)$:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ $824,433$ ՀՀ դրամ գումարի չափով $(8,808,046 \cdot 234 \cdot 0.04\%)$:

Այսպիսով ֆիզիկական անձի կողմից եկամտային հարկի գծով չկատարված հարկային պարտավորությունները կազմում են $50,473,456$ ՀՀ դրամ, որից հարկ $41,754,946$ ՀՀ դրամ, տույժ՝ $8,718,510$ ՀՀ դրամ:

Հարկման բազա	Եկամտային հարկ	Հարկային օրենսգրքի 401 հոդվածով հաշվարկված տույժ	Ընդամենը
135,398,350	41,754,946	8,718,510	50,473,456

Տեղեկացվում է, որ հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 10.12.2021թ. դրությամբ և ենթակա է վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

5. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

6. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը.

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏ և ՌՎ վարչության կամերալ ուսումնասիրությունների և վերլուծության թիվ 4 բաժնի գլխավոր հ/տ

Ավետիսյան Հ. Ավետիսյան

12/14/2021

Հայտարարությունների առցանց ընդունում - Հայաստանի Հանրապետության ինտերնետով ծանուցման պաշտոնական կայք

Հայաստանի Հանրապետության ինտերնետով ծանուցման պաշտոնական կայք

Հայտարարությունների առցանց ընդունում

Ձեր հայտարարությունը ընդունված է:
Ձեր հրապարակային ծանուցման
նույնականացման համարն է **984639**:
Տպեք կամ պահպանեք այն:

