



## ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱՌԱՔՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ  
ՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ N° Վ- 47/19

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

«01» դեկտեմբեր 2021թ.

### 1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևան քաղաքի Մալաթիա-Մեհաստիա վարչական շրջանի դեկավարի աշխատակազմի աշխատակից Է. Շահնազարյանի կողմից 09.11.2021 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Սիմոնյանի կողմից Երևան քաղաքի Ջամբուլի փողոցի հ. 27/2 հասցեում օժանդակ շինության վերակառուցման և բնակելի վերնահարկի կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չէ, մասնավորապես՝ բացակայում էր սահմանազատող ցանկապատը և իրազեկող ցուցանակը, որի վերաբերյալ 09.11.2021 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 038939 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 01.12.2021 թվականին գործի քննությանը ներկայացավ և մասնակցեց կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Սիմոնյանը (նույնականացման քարտ 004788089, տրված 16.07.2014 թվականին, 008-ի կողմից): Վերջինս բացատրություն տվեց այն մասին, որ լուսանկարում պատկերվածը քննարկվող տարածքն է: Արձանագրությունը ստորագրված է իր կողմից: Ցուցանակը տեղադրված եղել է: Այն ժամանակի ընթացքում քայքայվել էր, ուստի հանել է: Շինարարական հրապարակը սահմանազատող ցանկապատը խանգարում է հարևան բնակիչների տեղաշարժին: Ընդունում է, որ 09.11.2021 թվականի դրությամբ ցանկապատը և ցուցանակը կազմակերպված չեն եղել: Իր նկատմամբ առաջին անգամ է կազմվել արձանագրությունը:

Կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Սիմոնյանի կողմից գործի քննությունն իրականացնող պաշտոնատար անձի նկատմամբ բացարկ հայտնելու միջնորդություններ, ինչպես նաև այլ միջնորդություններ չներկայացվեցին:

### 2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, 30.08.2021 թվականի հ. ՄՄ-21/2-Ս15981-75 շինարարության թույլտվությունը, շինարարական հրապարակի կազմակերպման սխեման, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության պետի 23.11.2021 թվականի հ. 19/145567 գրությունը, ինչպես նաև կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Սիմոնյանի կողմից տրված բացատրությունները և իրավախախտման լուսանկարը:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստականության հիմնարկների և որակում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի,

կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Միմոնյանի կողմից Երևան քաղաքի Ջամբուլի փողոցի հ. 27/2 հասցեում օժանդակ շինության վերակառուցման և բնակելի վերնահարկի կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը սահմանազատող ժամանակավոր ցանկապատը պատշաճ կազմակերպված չէր, ինչը բերում է շինարարական հրապարակից դուրս ընդհանուր օգտագործման տարածքի աղտոտման, և բացակայում էր շինարարական աշխատանքներին վերաբերող ցուցատախտակը: Կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Միմոնյանի կողմից ապահովված չէ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. N 405-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի 4-րդ, 7-րդ կետի 4-րդ, 5-րդ, 7-րդ ենթակետերով սահմանված պայմանները:

Կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Միմոնյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

Հաշվի առնելով կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Միմոնյանի կողմից տրված բացատրությունը, և այն, որ կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Միմոնյանի կողմից առաջին անգամ է թույլ տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ թույլ տրված իրավախախտման արդյունքում էական հետևանքներ չեն առաջացել, ուստի առկա է վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը մեղմացնող հանգամանքը:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ կառուցապատվող օբյեկտներում շինարարական հրապարակների տարանջատման ու սանիտարական վիճակի ապահովման պայմանները չպահպանելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 33-րդ հոդվածով, 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Երևանի քաղաքապետի 14.02.2020 թվականի թիվ 460-Ա որոշմամբ՝

**ՈՐՈՇԵՑԻ**

1. Կառուցապատող Սամվել Թոռնիկի Միմոնյանին Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 70.000 (յոթանասուն հազար) ՀՀ դրամ գումարի չափով:

2. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԲԱԺՆԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ՝



ՎԱՂԻՆԱԿ ԱՆԱՆՅԱՆ