

ՀԱՅՏՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ										
Դիվիզան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք										
ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկա. գիրք	Մակերեսը քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 1/ԲՀ-22/	ք.Դիվիզան, Արցախի 3-րդ նրբ. 14	11-003-0614-0030	10 000,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրույնտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	70 000 000
Լոտ 3/ԲՀ-22/	ք.Դիվիզան, Սարալանցի 38/1	11-003-0053-0597	690,9	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	նախատեսված է գլխավոր հատակագծով	նախատեսված է գլխավոր հատակագծով	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	4 836 300
Լոտ 5/ԲՀ-22/	ք.Դիվիզան, Սարալանցի 40/1	11-003-0053-0596	690,8	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	նախատեսված է գլխավոր հատակագծով	նախատեսված է գլխավոր հատակագծով	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	4 835 600
Լոտ 7/ԲՀ-22/	ք.Դիվիզան, Սարալանցի 42/2	11-003-0053-0399	690,9	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	նախատեսված է գլխավոր հատակագծով	նախատեսված է գլխավոր հատակագծով	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	4 836 300
Լոտ 8/ԲՀ-22/	ք.Դիվիզան, Արցախի 1-ին նրբ. 5/1	11-003-0087-0128	281,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրույնտային ճանապարհ	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 967 000
Լոտ 2/ԳՀ-22/	ք.Դիվիզան	11-003-0689-0002	3 260,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	արոտավայր	չկան	գրույնտային ճանապարհ	գրույնտային ճանապարհ	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	652 000

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի էականային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիվիզանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ ք. Դիվիզան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկը:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն 33 քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և 33 օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիվիզանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիվիզանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 35000դրամի մուծման անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիվիզանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք. Դիվիզան, Մյասնիկյան 55, Դիվիզանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկը:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. ապրիլի 18-ին ժամը 11.00-ին, Դիվիզանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիվիզան, Մյասնիկյան 55:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2022թ. ապրիլի 12-ը, ժամը 18.00:

Անդրոյի մասնակցել, ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և աճկագծման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի բաղաջաշինության և հողաշինության բաժնում՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Անճուրդի մասնակցելու իրավունք ունեն 33 քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և 33 օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Անճուրդի մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել ամճը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի 35000դրամի մոճման անճարապիղ: Անճուրդի մասնակցներն աճուրդի անցկարկային օրը մոճում են նախաճարի տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախաճարն անմիջապես վերադարճվում է նրա: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախաճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Անճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Անճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարճր գին առաջարկած մասնակիցը:

Անճուրդի պայմաններին մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարող հանճմաճողվին՝ ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Անճուրդ կայանալու է 2022թ. ապրիլի 18-ին ժամը 11.00-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:

Չայտերի ընդունման վերջնաճամկետը 2022թ. ապրիլի 12-ը, ժամը 18.00: