



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱՆԱԽՏՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՑԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ
ՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻՆ
ՈՐՈՇՈՒՄ N° Վ- 4/4
«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

« 26 » հունվարի 2022թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության աշխատակից Ա. Համբարձումյանի կողմից 28.03.2021 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանի կողմից Երևան քաղաքի Մարգարյան փողոցի հ. 14 շենքի դիմաց՝ Երևան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա, ինքնակամ իրականացվել է մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե շարվածքով շինության կառուցման շինարարական աշխատանքներ, որի վերաբերյալ 29.03.2021 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 038038 արձանագրությունը (այսուհետ՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանի կամ վերջինիս լիազորված անձ Արթուր Սամվելի Ապիկյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանին կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Արթուր Սամվելի Ապիկյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն նամակները հետ են վերադարձվել կամ ծանուցագրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ քաղաքացին կամ նրա լիազորված անձը չեն ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան՝ ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջիններիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես առկա է իրավական հիմք՝ մինչ քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանին կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Արթուր Սամվելի Ապիկյանին պատշաճ ծանուցման փաստի առկայությունը՝ կասեցնել գործի վարույթը:

Հաշվի առնելով, որ Օրենսգրքի դրույթներով չեն կանոնակարգվում վարչական իրավախախտման վերաբերյալ վարույթների կասեցման դեպքերը, հիմքերն ու կարգը, և այդպիսի կարգավորումները սահմանվում են «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով (հետայսու՝ Օրենք), ուստի ղեկավարվելով Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ 29.03.2021 թվականին կազմված հ. 038038 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 12.05.2021 թվականի հ. Վ-18/28 որոշմամբ կասեցվել է:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Արսեն Բալասանյանի կամ

նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Արսեն Բալասանյանի կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Արթուր Ապիկյանի Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը չեն հանձնվել՝ քաղաքացուն չհայտնաբերելու պատճառով և հետ են վերադարձվել:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 01.07.2021 թվականի հ. Վ-25/37, 19.08.2021 թվականի հ. Վ-32/11, 06.10.2021 թվականի հ. Վ-39/36, 24.11.2021 թվականի հ. Վ-46/33, 12.01.2022 թվականի հ. Վ-2/45 որոշումներով քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանի նկատմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսվել է:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 01.07.2021 թվականի հ. Վ-25/40, 19.08.2021 թվականի հ. Վ-32/15, 06.10.2021 թվականի հ. Վ-39/39, 24.11.2021 թվականի հ. Վ-46/37, 12.01.2022 թվականի հ. Վ-2/53 որոշումներով կասեցվել է 29.03.2021 թվականին քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանի նկատմամբ կազմված հ. 038038 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանին Երևանի քաղաքապետարանում 26.01.2022 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար:

Քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանը ծանուցված լինելով 26.01.2022 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, 25.03.2021 թվականի դիմումը, լիազորագիրը, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության պետի 19.08.2021 թվականի հ. 19/37474, 13.05.2021 թվականի հ. 19/37474, 08.07.2021 թվականի հ. 19/37474, 26.07.2021 թվականի հ. 19/37474, 30.09.2021 թվականի հ. 19/37474, 22.11.2021 թվականի հ. 19/37474 գրությունները, Երևան քաղաքի Աջափնյակ վարչական շրջանի ղեկավարի 30.04.2021 թվականի հ. 28/49824, 02.06.2021 թվականի հ. 28/66609, 15.09.2021 թվականի հ. 28/113549, 09.12.2021 թվականի հ. 28/155305 գրությունները, ՀՀ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության Սաշտոցի բաժնի պետի 23.06.2021 թվականի հ. 18-7481, 05.11.2021 թվականի հ. 18-16097 գրությունը և իրավախախտման լուսանկարները:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ 28.03.2021 թվականին քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանի կողմից Երևան քաղաքի Մարգարյան փողոցի հ. 14 շենքի դիմաց՝ Երևան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա, ինքնակամ իրականացվել է մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե շարվածքով շինության կառուցման շինարարական աշխատանքներ, որով քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոստիկանական հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հոդօգտագործման իրավունք չունեցող անձանց կողմից պետությանը և համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերի վրա շենքեր և շինություններ ինքնակամ կառուցելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի չորս հարյուրապատիկի չափով:

Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ ինքնակամ կառույց է համարվում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված կարգով այդ նպատակի համար չհատկացված հողամասում կամ առանց թույլտվության կամ թույլտվությամբ սահմանված պայմանների կամ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով կառուցված կամ վերակառուցված շենքեր, շինություններ կամ այլ կառույց:

Օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ սույն օրենքը սահմանում է վարչարարության հիմունքները, կարգավորում է վարչական ակտեր ընդունելու, վարչական ակտերը, վարչական մարմինների գործողությունները և անգործությունը բողոքարկելու, վարչական ակտի կատարման, վարչական ծախսերի, ինչպես նաև վարչարարությամբ հասցված վնասի հատուցման հետ կապված՝ վարչական մարմինների և ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձանց (այսուհետ՝ անձինք) միջև ծագած հարաբերությունները:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական վարույթը, եթե վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանայուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, Երևանի քաղաքապետի 14.02.2020 թվականի թիվ 460-Ա որոշմամբ՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1.Քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանի նկատմամբ 12.01.2022 թվականի հ. Վ-2/53 որոշմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսել:

2.Քաղաքացի Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանին Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 400.000 (չորս հարյուր հազար) ՀՀ դրամ գումարի չափով:

3.Նախագգուշացնել Արսեն Ալեքսանդրի Բալասանյանին, որ շինարարական աշխատանքներն ինքնակամ շարունակվելու դեպքում այն կառաջացնի վարչական տուգանք 2.500.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

4.Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

5.Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

