



ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻ ՕԳՏԻՆ ԲՈՒՆԱԳԱՆՁՈՒՄՆԵՐԻ ԲԱԺԻՆ

0078, Երևան, Հալաբյան 41ա, Հեռ. /060/ 713-488

N^o ՋԿ 563/11
10 / 03 /2022թ.

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեին
/ք. Երևան, Խորենացու 3, 7/

<< Խաչ-9 >> ՍՊԸ-ին
/ք. Երևան, Վերքելի 20/

Ուղարկում եմ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի պետական բյուջեի օգտին բռնագանձումների բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Արսեն Մովսիսյանի կողմից կայացված որոշումը՝ «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին»:

Միաժամանակ հայտնվում է, որ «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ օրենքի համաձայն, սկսած 2006թ. հոկտեմբերի 1-ից Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության կողմից գույքը կիրացվի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով՝ www.harkadir.ajurd.am կամ www.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով:

Վաճառվող գույքի աճուրդային գործընթացի, ինչպես նաև իրացվող գույքի մեկնարկային գնի վերաբերյալ բոլոր փոփոխություններին և մանրամասներին կարող եք ծանոթանալ վերոհիշյալ ինտերնետային կայքից:

Առդիր՝ որոշումը «2» թերթ:
Հարգանքով՝

ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՊԵՏ
Հ/կ՝ Ա. Մովսիսյան

ԴԱՎԻԹ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

11.03.2022թ.

ք. Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի պետական բյուջեի օգտին բռնագանձումների բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Արսեն Մովսիսյանս՝ ուսումնասիրելով թիվ 06593581 կատարողական վարույթների նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ ՊԵԿ-ի կողմից կայացած թիվ 35924-15Ա որոշման համաձայն պետք է <<Խաչ-9>> ՍՊԸ-ից հօգուտ պետ. բյուջեի բռնագանձել 142.931.594 ՀՀ դրամ, ինչպես նաև պարտապանից բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում «ԱմիրասԳրուպ» ՍՊ ընկերության կողմից գնահատվել է «Խաչ 9» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պարկանող ՀՀ ք.Երևան, Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 45/5 շենք հասցեում գտնվող 96/1 և 198 բնակարանները:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան«Խաչ-9»ՍՊ ընկերությանը պարկանող ներքոհիշյալ գույքերը.

Հ/Հ	Լուրի անվանումը, նկարագիր	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	Գույքի քանակ
1.	ՀՀ ք.Երևան, Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս, 96/1 բնակարան	64.400.000 ՀՀ դրամ	48.300.000 ՀՀ դրամ	1 հատ
2.	ՀՀ ք.Երևան, Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 45/5 շենք, 198 բնակարան	57.500.000 ՀՀ դրամ	43.125.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

Ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 29.04.2022թ.:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ՝ Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո՝ երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում, իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Հայաստանի Հանրապետության անունից հանդես եկող պետական մարմիններն իրավունք ունեն պահանջի դիմաց ընդունելու լուրը, եթե նրանք ունեն նման լիազորություն: Պահանջի դիմաց գույք ընդունելու լիազորություն ունեցող պետական մարմինների ցանկը սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջ կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը պահանջարկից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՎԱԳ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ



ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ