

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒԴԴՈՎ ԻՐԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

06.04.2022թ.

ք. Աշտարակ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Վ.Մանուկյանս , ուսումնասիրելով թիվ 08633243, 08632933 և 08632796 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Արագածոտնի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԱՐԱԴ/2458/02/21 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վահրամ Սերոբի Գասպարյանից, երաշխավորներ՝ Լիանա Գագիկի Հակոբյանից, Աննա Գարեգինի Հարությունյանից համապարտությամբ հոգուտ Հայցվոր «Ֆինքա ՈՒՎԿ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 5010919.40 ՀՀ դրամ, որը ներառում է 4556276.60 ՀՀ դրամ վարկի մնացորդ , 343881.60 ՀՀ դրամ որպես տոկոսագումարի մնացորդ, 12703.20 ՀՀ դրամ որպես մայր գումարի և տոկոսագումարի նկատմամբ հաշվարկված տույժի գումար, 82621.80 ՀՀ դրամ հաշվեգրված ամսական սպասարկման վճարի գումար, 15436.20 ՀՀ դրամ՝ վարկային պայմանագիրը ժամկետանց դառնալու օրվանից հաշվարկված ժամկետանց գումարի տոկոս: Վարկի մայր գումարի՝ 4556276.60 ՀՀ դրամ փաստացի մնացորդի նկատմամբ, սկսած 16.08.2021թ-ից մինչև փաստացի մարման օրը հաշվեգրել և պատասխանողներից հոգուտ Ֆինքա ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել տոկոսներ տարեկան 24 տոկոս դրույքաչափով: Բռնագանձումը տարածել գրավի առարկաների՝ պատասխանող Վահրամ Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Աղծք համայնքում գտնվող 0.16666 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի վրա և ZIL MMZ 4502 մակնիշի 35 ՕԱ 273 պետհամարանիշի տրանսպորտային միջոցի վրա: Պատասխանողներից համապարտությամբ հոգուտ Հայցվորի բռնագանձել նաև 108219 ՀՀ դրամ նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Գագիկ Մանվելյանի հողմից գրավադրված սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը

h/h	գույքի անվանումը և նկարագիրը	քանակը	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	Արագածոտնի մարզ, գ.Աղծք, 0.16666 / հա/ հողամաս	1 հատ	2.300.000 ՀՀ դրամ	1.725.000 ՀՀ դրամ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 16.05.2022թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

կաղիկը կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մեկնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծանոթություն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝

Ջեզեկ

Կ.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

