

Հավելված
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի նախագահի
2019թ. հուլիսի 18-ի թիվ 481-Լ հրամանի
Ձև

**ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ
ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ**

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 468/2022/ԿՈՒՎ4/Ա

Ի ԼՐՈՒՄՆ 107/2022/ԿՈՒՎ4/Ա ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ

ք. Երևան

21.04.2022թ.

1. Կարինե Խաչատրյան

ՀՎՀՀ 40030571

(հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը,
կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ-ն (առկայության դեպքում))

2. ք. Երևան, Զարոբյան փող. 56 շենք, բն.2

(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

3. 7305560367

(ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ հանրային

ծառայությունների համարանիշը (հայտնի լինելու դեպքում))

**4. Հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռքբերված տեղեկությունները
և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն պահպանվել**

• ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված տեղեկատվության համաձայն՝ ֆիզիկական անձ Կարինե Խաչատրյանը 01.02.2016 թվականից Երևան, Զարոբյան (Պլեխանով) փողոց 56 տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքը վարձակալությամբ տրամադրել է Հայաստանի Հանրապետությունում Մեծ Բրիտանիայի և Հյուսիսային Իռլանդիայի Միացյալ Թագավորության դեսպանատանը ամսական 3,283,500 ՀՀ դրամ պայմանագրային արժեքով /վճարումը համաձայն ժամանակացույցի/ և Զարոբյան փողոց 4 շենք 10 բն. հասցեում գտնվող անշարժ գույքը 18.04.2007 թվականից մինչև 12.03.2018թ. վարձակալությամբ տրամադրել է ԱՄՆ քաղաքացի Լենա Սերգեյ Զեզուլինին ամսական 493,320 դրամ արժեքով:

Համաձայն «Եկամտային հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածի տվյալ գործարքը համարվում է եկամտային հարկով հարկվող օբյեկտ և նույն օրենքի 13-րդ հոդվածի 3-րդ կետի համաձայն՝ եթե անհատ ձեռնարկատեր և նոտար չհանդիսացող ֆիզիկական անձանց կողմից ստացման ենթակա պասիվ եկամուտներից, դրանց ստացման աղբյուրի մոտ եկամտային հարկի պահում չի իրականացվում, ապա ֆիզիկական անձինք եկամտային հարկը հաշվարկում են նույն օրենքի 10-րդ հոդվածով սահմանված 10 % դրույքաչափով և յուրաքանչյուր ամսվա համար մինչև այդ ամսվան հաջորդող ամսվա 20-ը բացառապես էլեկտրոնային եղանակով հարկային մարմին են ներկայացնում հարկային մարմնի սահմանված ձևի եկամտային հարկի պարզեցված հաշվարկ:

«Հարկերի մասին» ՀՀ օրենքի 23-րդ հոդվածի /գործում է մինչև 31.12.2017թ./ և ՀՀ «Հարկային օրենսգրքի» 401-րդ հոդվածի 1-ին կետի /գործում է 01.01.2018թ-ից/ համաձայն, հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15% չափով, բայց ոչ ավելի, քան 365 օրվա համար / գործում է մինչև 31.12.2017թ./ և 0.075% չափով, բայց ոչ ավելի, քան 730 օրվա համար / գործում է 01.01.2018թ-ից/:

«Հարկերի մասին» ՀՀ օրենքի 24-րդ հոդվածի /գործում է մինչև 31.12.2017թ./ հարկ վճարողների կամ հարկային գործակալների կողմից հարկային մարմին ներկայացվող հարկային հաշվարկը (բացառությամբ արտոնագրային հարկ վճարելու վերաբերյալ հայտարարության) Օրենսգրքով կամ վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված ժամկետից ուշ ներկայացվելու կամ չներկայացվելու դեպքում այդ ժամկետին հաջորդող յուրաքանչյուր 15 լրացած օրվա համար (անկախ 15-րդ օրը ոչ աշխատանքային լինելու հանգամանքից) հարկ վճարողից կամ հարկային գործակալից գանձվում է տուգանք (նաև ստուգման ակտով)՝ հաշվարկված հարկի ընդհանուր գումարի 5 տոկոսի չափով:

5. Ձեռքբերված տեղեկությունների սահմաններում պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը

Այսպիսով, ֆիզիկական անձի կողմից 2016-2017 թվականների պետական բյուջեի նկատմամբ չկատարված հարկային պարտավորությունների հաշվարկը ներկայացվում է ստորև՝ աղյուսակի տեսքով՝

Տարի	Ժամանակաշրջան	Ամսական վարձավճար	Եկամուտ	Հարկ	Տույժ	Տուգանք	Ընդամենը
2016	տարեկան	493,320	5,919,840	591,984	269,945	591,984	1,453,913
2017	ապրիլ	3,283,500	19,701,000- համաձայն ժամանակաց ույցի	1,970,100	868,814	1,970,100	4,809,014
2017	հոկտեմբեր	3,283,500	19,701,000- համաձայն ժամանակաց ույցի	1,970,100	599,895	1,970,100	4,540,095
Ընդամենը				4,532,184	1,738,654	4,532,184	10,803,022

«Հարկերի մասին» ՀՀ օրենքի 23-րդ հոդվածի /գործում է մինչև 31.12.2017թ./ և ՀՀ «Հարկային օրենսգրքի» 401-րդ հոդվածի 1-ին կետի /գործում է 01.01.2018թ-ից/ համաձայն, հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15% չափով, բայց ոչ ավելի, քան 365 օրվա համար / գործում է մինչև 31.12.2017թ./ և 0.075% չափով, բայց ոչ ավելի, քան 730 օրվա համար / գործում է 01.01.2018թ-ից/:

«Հարկերի մասին» ՀՀ օրենքի 24-րդ հոդվածի /գործում է մինչև

31.12.2017թ./ հարկ վճարողների կամ հարկային գործակալների կողմից հարկային մարմին ներկայացվող հարկային հաշվարկը (բացառությամբ արտոնագրային հարկ վճարելու վերաբերյալ հայտարարության) Օրենսգրքով կամ վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված ժամկետից ուշ ներկայացվելու կամ չներկայացվելու դեպքում այդ ժամկետին հաջորդող յուրաքանչյուր 15 լրացած օրվա համար (անկախ 15-րդ օրը ոչ աշխատանքային լինելու հանգամանքից) հարկ վճարողից կամ հարկային գործակալից գանձվում է տուգանք (նաև ստուգման ակտով)՝ հաշվարկված հարկի ընդհանուր գումարի 5 տոկոսի չափով:

Արդյունքում, վերոնշյալ գործարքի մասով ֆիզիկական անձի կողմից 2016-2017 թվականների համար եկամտային հարկի գծով պետական բյուջեի նկատմամբ չկատարված հարկային պարտավորության գումարը կկազմի **10,803,022 ՀՀ դրամ**, որից հարկ **4,532,184 դրամ** ($((5,919,840+19,701,000+19,701,000) \times 10\%)$), տույժ **1,738,654 դրամ** (2016 թվականի համար՝ 324,111 դրամ ($((591,984 \times 243 \text{ օր}) \times 0.15\%) + ((591,984 \times 122 \text{ օր}) \times 0.075\%)$), 2017 թվականի ապրիլի համար՝ 868,814 դրամ ($((1,970,100 \times 223 \text{ օր}) \times 0.15\%) + (1,970,100 \times 142 \text{ օր}) \times 0.075\%$) 2017 թվականի հոկտեմբերի համար՝ 599,895 դրամ ($(1,970,100 \times 41 \text{ օր}) \times 0.15\%) + (1,970,100 \times 324 \text{ օր}) \times 0.075\%$)) և տուգանք **4,532,184 դրամ** ($((591,984 \times 20) \times 5\%) + (1,970,100 \times 20) \times 5\%) + (1,970,100 \times 20) \times 5\%$):

Հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 21.04.2022թ. դրությամբ և ենթակա է վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստարկների առկայության և ներկայացման դեպքում:

6. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

7. Ընդամենը՝ ____ - ____ թերթ

8. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏՈՎ վարչության ԿՈՒՎ թիվ 4 բաժնի
ավագ հարկային տեսուչ

Լուսինե Ղալեյան