

Քաղաքացի՝ Ռազմիկ Կիրակոսյան  
Հասցե՝ Արագածոտնի մարզ, ք.Ապարան 1փողոց, տ. 12  
ՀՎՀՀ՝ 54699972, ՀԾՀ՝ 3210800618, անձնագիր՝ AM0454960

**ԾԱՆՈՒՑԱԳԻՐ**

Սույն ծանուցագրով դուք տեղեկացվում եք, որ համաձայն ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից ՀՀ Կառավարության 05"10"2017թ-ին թիվ 1337-Ն որոշմամբ ստացված անշարժ գույքի և դրա նկատմամբ գրանցված իրավունքների վերաբերյալ տեղեկությունների համաձայն՝ Ռազմիկ Կիրակոսյանի կողմից 13"03"2019 թ-ին օտարվել է մարզ Կոտայք համայնք Քասախ Կ"Սարգսյան փողոց 21/15 հողամաս հասցեում գտնվող անշարժ գույքը:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (մինչև 29.06.2019 թ-ի գործող խմբագրությամբ) 147-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի «բ» ենթակետի համաձայն՝ տվյալ գույքի օտարումը համարվում է ձեռնարկատիրական գործունեության առարկա համարվող գույքի օտարում և գույքի օտարումից ստացվող եկամուտները այլ հավասար պայմաններում համարվում են եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ՝ համաձայն Օրենսգրքի 141-րդ հոդվածի:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի 140-րդ հոդվածի համաձայն՝ ֆիզիկական անձը, հանդիսանալով եկամտային հարկ վճարող, Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ պարտավոր է մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներկայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի:

Համաձայն հարկային պարտավորությունների հաշվարկման վերաբերյալ թիվ 1045/2021/ԿՈՒՎԼ/Ն տեղեկանքի՝ Ձեր կողմից չկատարված հարկային պարտավորությունների գումարը 15"04"2021թ. դրությամբ կազմել է 171,600 դրամ, որից հարկ՝ 150,000 դրամ, տույժ՝ 21,600 դրամ:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի 4-րդ հոդվածի 64-րդ կետի համաձայն սույն ծանուցագիրը համարվում է պարտադիր ծանուցման ենթակա փաստաթուղթ:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի 398-րդ հոդվածի 5.1-րդ կետի համաձայն՝ պարտադիր ծանուցման ենթակա փաստաթուղթն ուժի մեջ է մտնում պատշաճ ծանուցվելու հաջորդ օրվանից՝ հարկ վճարողի անձնական էջում տեղադրելու տեղանակով ծանուցման դեպքում՝ անձնական էջ մուտք գործելու հաջորդ օրվանից, հարկ վճարողի անձնական էջում տեղադրելու անհնարինության կամ տեղադրելու օրվանից հետո 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում անձնական էջ մուտք գործելու պարագայում Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում տեղադրելու միջոցով ծանուցման դեպքում՝ կայքում տեղադրելու օրվա հաջորդ օրվանից:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի 398-րդ հոդվածի 5-րդ մասով նախատեսված վարչական ակտ ընդունելու նպատակով, ՀՀ կետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչությունում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու վերաբերյալ:

Ուստի, ի կատարումն ՀՀ վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ և 38-րդ հոդվածներում վարչական մարմնին վերապահված պարտականությունների, առաջարկում ենք պարտադիր ծանուցման ենթակա սույն փաստաթուղթն ուժի մեջ մտնելու օրվան հաջորդող 3-րդ օրը, ժամը 11:00 ներկայանալ վարչական վարույթի լուծմանը, կամ մինչև նույն ժամկետը ներկայացնել վերը նշվածի վերաբերյալ Ձեր գրավոր բացատրությունը և <կամ> առարկությունը հետևյալ հասցեով՝ ք. Երևան Ս.Դավիթ 87ա:

Եթե ծանուցագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվան հաջորդող 3-րդ օրը համընկնում է ոչ աշխատանքային օրվա հետ, ապա վարչական վարույթի լուծմանը ներկայանալ հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը՝ ժամը 11:00 կամ մինչև նույն ժամկետը ներկայացնել վերը նշվածի վերաբերյալ Ձեր գրավոր բացատրությունը և <կամ> առարկությունը հետևյալ հասցեով՝ ք. Երևան Ս.Դավիթ 87ա: Չներկայանալու դեպքում գործը կարող է քննվել Ձեր բացակայությամբ:

ՀՀ ՊԵԿ իրավաբանական վարչության  
հարկադիր գանձման և պարտավորությունների  
կատարման աստիճանական բաժնի  
գլխավոր մասնագետ

Մ. Պետրոսյան

հեռ.010 30919 / 9186/

04.05.2022թ.