

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

14.04.2022թ.

ք. Աշտարակ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Ռ.Նամայանս ուսումնասիրելով թիվ 05091947 կատարողական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Երևան քաղաքի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 14.05.2021թ. տրված թիվ ԵԴ/5536/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սիսակ Գևորգի Կարապետյանից, Հարություն Սերյոժայի Սահակյանից, Վարդան Վարդգեսի Բալասանյանից համապարտությամբ հոգուտ «Կամուրջ» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի բռնագանձել 4,826.04 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, որից 4,544.96 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես վարկի գումար, 229.30 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ տոկոս, 51.78 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես տույժ:

Սկսած 23.02.2019 թվականից վարկի գումարի մնացորդի՝ 4,544.96 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամի նկատմամբ, մինչև պարտավորության փաստացի կատարման պահը հաշվարկել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածով սահմանված տոկոսներ՝ հաշվարկված փաստացի վճարման օրվա դրությամբ ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքաչափով և բռնագանձել պատասխանողից հոգուտ հայցվորի:

Սիսակ Գևորգի Կարապետյանից, Հարություն Սերյոժայի Սահակյանից, Վարդան Վարդգեսի Բալասանյանից համապարտությամբ հոգուտ «Կամուրջ» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի բռնագանձել 47,108.90 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3, 35.4 հոդվածներով

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան՝ Սիսակ Գևորգի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքերը՝

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	Գույքի քանակը	Միավորի գնահատման գինը	Միավորի մեկնարկային գինը
1	ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Ապարան, Սարալանջ համայնք, թիվ 2665357 սեփականության վկայական, ծածկագիր 02-096-0119-0009 գյուղատնտեսական նշանակության հող	1 միավոր	120.000 ՀՀ դրամ	90.000 ՀՀ դրամ
2	ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Ապարան, Սարալանջ համայնք, թիվ 2665355 սեփականության վկայական, ծածկագիր 02-096-0126-0006 գյուղատնտեսական նշանակության հող	1 միավոր	1.055.000 ՀՀ դրամ	791.250 ՀՀ դրամ
3	ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Ապարան, Սարալանջ համայնք, թիվ 2665356 սեփականության վկայական, ծածկագիր 02-096-0133-0010 գյուղատնտեսական նշանակության հող	1 միավոր	312.000 ՀՀ դրամ	234.000 ՀՀ դրամ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:



Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 06.06.2022թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

**ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՈՐ**



Յ Ա Ն Ո Ւ Թ Ո Ւ Թ 3 Ո Ւ Ն: Յուրաքանչյուր լուսի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուսի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետնադրում է կրկնակի հարևադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուսի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չի ընտրել, կամ լուսի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարևադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուսի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուսի գնման գինը սահմանված ժամկետում չսճառվելու կամ առավաճառքի ապրանքագործ չստորագրելու հիմքերով, ապա լուսի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնիկինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուսի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնիկինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարևադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին աատեստող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուսի չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում որավիճք ունի առանցքի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը առանցքի դիմաց լուսի թրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուսի/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը սճառելուց, ուս գույքի /լուսի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: