

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

14.04.2022թ.

ք. Աշտարակ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Ռ.Նամայանս, ուսումնասիրելով թիվ 08160799, թիվ 08160792, թիվ 08160812, թիվ 08160805 թիվ 08160811 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Արագածոտնի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 06.10.2021թ. տրված թիվ ԱՐԱԴ/1731/02/21 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Տիգրան Գևորգի Գալստյանից, Հայկուշ Խոբենի Մարտիրոսյանից, Միքայել Վարազդատի Գալստյանից, Գևորգ Վարազդատի Գալստյանից և Թագուհի Միքայելի Գալստյանից համապարտությամբ հոգուտ Հայցվոր «Գլոբալ Կրեդիտ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել՝ 5,102.88 (հինգ հազար մեկ հարյուր երկու ԱՄՆ դոլար ութսունութ ցենտ) ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվեգրվող տոկոսներ:

Բռնագանձում տարածել նաև 21.02.2020 թվականի թիվ GV20-G0001 Վարկային գործառնությունների իրականացման գլխավոր պայմանագրով Պատասխանող Տիգրան Գալստյանի կողմից ստանձնած պարտավորության կատարման ապահովման միջոց հանդիսացող 21.02.2020 թվականին կնքված թիվ G20G-00012 և G20G-00013 Անշարժ գույքի գրավի (հիփոթեքի) պայմանագրերով հոգուտ Հայցվորի գրավադրված անշարժ գույքերի ինչպես նաև պատասխանողների գույքային և դրամական այլ միջոցների վրա:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3, 35.4 հոդվածներով

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան՝ Գևորգ Վարազդատի Գալստյանին և Ռուզաննա Վարդգեսի Առաքելյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող և «Գլոբալ Կրեդիտ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ում գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը՝

h/h	լուսի անվանումը նկարագիրը	Գույքի քանակը	Միավորի գնահատման գինը	Միավորի Մեկնարկային գինը
1	ՀՀ ք.Երևան, Կենտրոն, Չարենցի փող, թիվ 79/3 բնակելի տուն, թիվ 20022020-01-0254 սեփականության վկայական, ծածկագիր 01-006-0124-0026	1 միավոր	46.000.000 ՀՀ դրամ	34.500.000 ՀՀ դրամ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 06.06.2022թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով որոշումն ռաժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՈՐ



Գ.ՆԱՄԱԹՅԱՆ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ: Յուրաքանչյուր լուսի հաղպարի էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուսի վերաբերյալ ծանուցումը որապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետնելվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուսի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուսի մենարկային գնի հասելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուսի մենարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մենարկային գնի տասը տոկոսը չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի նողմից լուսի գնման գինը սահմանված ժամկետում չպճարվելու կամ առումանառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուսի մենարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնիկնգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուսի մենարկային գինը չի իջեցվում: Տասնիկնգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաղպարի աճուրդի է ներկայացվում նաև առուտապահին պատկանող՝ օրենքով սահմանված եռյն հորթում ներառված այլ գույք, իսկ եռյն հորթում ներառված գույքերի անրապարարության դեպքում՝ հաջորդ հորթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուսի չվաճառվելու դեպքում աահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մենարկային գնով: Մահանջատերը պահանջի դիմաց լուսի իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր աահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուսի/ պահանջատիրորը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը մճարելուց, իսկ գույքի /լուսի/ հանձնման կատակցությամբ հարկերը վճարելու: պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: