

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ										
Դիվիզան համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարոդ հանձնաժողովը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք										
ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը՝ քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ծանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 16/ԲՀ-22/	ք.Դիվիջան, Օրջոնիկիձեի 4-րդ նրբ. 90/1	11-003-0276-0027	376,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 632 000
Լոտ 17/ԲՀ-22/	ք.Դիվիջան, Շամախյան 39/1	11-003-0009-0070	240,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 680 000
Լոտ 18/ԲՀ-22/	ք.Դիվիջան, Վասիլի 48	11-003-0378-0021	193,2	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 352 400
Լոտ 19/ԲՀ-22/	ք.Դիվիջան, Կալինինի 258/5	11-003-0110-0151	360,0	Բնակավայրերի հող	հասարակական կառուցապատման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 520 000
Լոտ 4/ԳՀ-22/	ք.Դիվիջան	11-003-0408-0014	877,9	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	526 740
Լոտ 5/ԳՀ-22/	ք.Դիվիջան	11-003-0296-0011	940,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 300մ հեռավորության վրա	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	564 000
Լոտ 6/ԳՀ-22/	ք.Դիվիջան	11-003-0519-0014	2 249,4	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	1 124 700
Լոտ 7/ԳՀ-22/	ք.Դիվիջան	11-003-0711-0014	4 790,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	արոտավայր	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	958 000
Լոտ 8/ԳՀ-22/	գ.Հաղարծին	11-042-0145-0027	4 192,4	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	արոտավայր	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	419 240
Լոտ 9/ԳՀ-22/	գ.Խաչարձան	11-036-0202-0020	35 000,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	վարելահող	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	4 725 000

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի ելակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիվիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ ք. Դիվիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիվիջանի համայնքապետարան ներկայացնել ամճը հաստատող փաստաթուղթ և Դիվիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին աճուրդի մասնակցության վճարի՝ 35000դրամի մուծումն անդորրագիր: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է ճրմ: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Աճուրդի պայմանների առաջնամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիվիջանի համայնքի հողամասերը աճուրդային կարգով օտարոդ հանձնաժողովին՝ ք. Դիվիջան, Մյասնիկյան 55, Դիվիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Աճուրդը կայանալու է 2022թ. հունիսի 21-ին ժամը 11.00-ին, Դիվիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիվիջան, Մյասնիկյան 55:

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը 2022թ. հունիսի 15-ը, ժամը 18.00: