

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԿԱՏԱՐՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

24.06.2022թ.

ք. Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժնի Արմավիր-Բաղրամյան տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավ.լեյտենանտ Նիկոլայ Թևոսյանս, ուսումնասիրելով թիվ 00870139 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «03» փետրվար 2015թ. տրված թիվ ԱՐԴ/0144/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արթուր Մանվելի Ապիջանյան-ից հագուտ «Կամուրջ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 3716226 ՀՀ դրամ:

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «08» հուլիս 2021թ. տրված թիվ ԱՐԴ/3504/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ „Կամուրջե ունիվերսալ վարկային կազմակերպությունե փակ բաժնետիրական ընկերության հայցն ընդդեմ Արթուր Մանվելի Ապիջանյանի, երրորդ անձինք Սոնիկ Վոլոդյայի Սարգսյան, Արայիկ Մանվելի Ապիջանյան և Անդրանիկ Մանվելի Ապիջանյան՝ բռնագանձում տարածելու համար ընդհանուր համատեղ սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Վանանդ գյուղի Պ.Սևակի փողոցի թիվ 18 հասցեում գտնվող, 002-021 կադաստրային համարի 0,13 հա մակերեսով տնամերձ հողամասը և դրա վրա առկա բնակելի տունը, բաժանելու և դրանից բաժին բնեղենով առանձնացնելու, իսկ դրա անհնարինության դեպքում այդ անշարժ գույքը հրապարակային սակարկություններով վաճառելու պահանջի մասին, բավարարել. Հրապարակային սակարկություններով վաճառել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Վանանդ գյուղի Պ.Սևակի փողոցի թիվ 18 հասցեում գտնվող, 002-021 կադաստրային համարի 0,13 հա մակերեսով տնամերձ հողամասը և դրա վրա առկա բնակելի տունը: Ստացված գումարը բաշխել ընդհանուր սեփականության մասնակիցների միջև՝ նրանց բաժիններին:

Պատասխանողի բաժնի վրա՝ վերջինիս պարտավորության չափով, բռնագանձում տալիս: Պարտապանին համասեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզի Վանանդ հայկայնքի Պ.Սևակի փողոցի թիվ 18 հասցեի բնակելի տան նկատմամբ նշանակվել է փորձաքննություն և համաձայն գույքի գնահատման եզրակացության՝ անշարժ գույքի արժեքը կազմում է 7.070.000 ՀՀ դրամ: որից պարզվել է, որ համասեփականության իրավունքով պատկանող գույքից վերջինին 1/5 պկան բաժնեմասի արժեքը կազմում է՝ 1.414.000 ՀՀ դրամ:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պարզվել է, որ պարտապան Արթուր Մանվելի Ապիջանյան պատկանող ողջ գույքի վրա բռնագանձում տարածելու պարագայում այդ գույքը օրենքով սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկուհազարապատիկի և ավելի չափով բավարար չէ պահանջատիրոջ հանդեպ պարտավորությունների ամբողջական կատարումն ապահովելու համար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 37-րդ հոդվածի 8-րդ կետով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Կասեցնել թիվ 00870139 կատարողական վարույթը 90-օրյա ժամկետով.

Առանջարկել պահանջատիրոջը և պարտապանին նրանցից որևէ մեկի նախաձեռնությամբ 90-օրյա ժամկետում սնանկության հայց ներկայացնել դատարան.

Սույն որոշումը երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում հրապարակել www.azdarar.am ինտերնետային կայքում.

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին.

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

Ն.ԹԵՎՈՍՅԱՆ

