

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

« 24 » Հունիս 2022թ.

ք. Ստեփանավան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ստեփանավան-Տաշիր տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Սերգեյ Մուրադյանս ուսումնասիրելով՝ 23.06.2022թ-ին վերսկսված թիվ 00194232, 00214345, 08567957, 08567968 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 04.06.2012թ-ին տրված թիվ ԼԴ3/0134/02/12 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Սերգեյ Սուքիասյանից, Հրանտ Վարդանյանից, Զավեն Մխոյանից և Հունան Յավրումյանից համապարտության կարգով հոգուտ <<ԱԿԲԱ-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ>> ՓԲԸ-ի բռնագանձել վարկային պարտավորության ընդհանուր գումար՝ 6.580.050 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ, բռնագանձումը տարածել Վահրամ Սուքիասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գրավի առարկա հանդիսացող՝ Լոռու մարզ, ք. Տաշիր, Էրեբունի փ. թիվ 6/5 հասցեի բնակարանի, Մեսրոբ, Վահագն, Աշոտ Սուքիասյաններին և Լիանա Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գրավի առարկա հանդիսացող՝ Լոռու մարզ, ք. Տաշիր, Կիրովի փ. թիվ 14/3 հասցեի բնակարանի և Կատյուշա Սուքիասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գրավի առարկա հանդիսացող՝ Լոռու մարզ, ք. Տաշիր, Արցախի փ. թիվ 38 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Համաձայն «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 հոդվածի և 67 հոդվածի 2-րդ մասի ա կետի՝ բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43, 67 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Վահրամ Սերգեյի Սուքիասյանին՝ սեփականության իրավունքով պատկանող և գրավի առարկա հանդիսացող Լոռու մարզ, ք. Տաշիր, Էրեբունի փ. թիվ 6/5 հասցեի բնակարանը

h/h	լուծի անվանումը, նկարագիրը	գույքի քանակը	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Տաշիր, Էրեբունի փ. թիվ 6/5 հասցեի բնակարան /վկ 2399098, ծածկագրի՝ 06-008-209-001-001-005/	1 (մեկ) միավոր	6.200.000 ՀՀ դրամ	4.650.000 ՀՀ դրամ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ « 15 » օգոստոս 2022թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Ռ Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն. Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայալնելու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

**Հարկադիր կատարող,
Արդարադատության ավագ լեյտենանտ**

Ս. Մուրադյան