

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Պարտապանին պատկանող գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

08.08.2022թ.

ք.Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժնի Հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ՝ Պ. Հովհաննիսյանս ուսումնասիրելու 10.12.2020թ. հարուցված թիվ 06912354 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի քնդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «07» դեկտեմբեր 2020թ. տրված թիվ ԱՐԴ1721/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վարդան Լենդրուշի Պետրոսյանից հոգու Աիդա Սամվելի Պետրոսյանի բռնագանձել գնելու դրամական գումարով, յուրաքանչյուր երեխայի համա ամսական 15.000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամի չափով ալիմենտ՝ որպես Աիդա Սամվելի Պետրոսյան խնամքին գտնվող երեխաների՝ 28.05.2003 թվականին ծնված Վահե Վարդանի Պետրոսյանի - 21.10.2000 թվականին ծնված Մադլեն Վարդանի Պետրոսյանի ապրուստի միջոց:Ալիմենտի բռնագանձումը կատարել 2018 թվականի ապրիլի 18-ից մինչև երեխաների չափահաս դառնալը:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում վերցվել է արգելանքի թիվ ԱՐԴ/1721/02/18 կատարողական թերթով ՀՀ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Գետաշեն գյուղում գտնվող 04-034-0103-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամաս անշարժ գույքի շուկայական արժեքը որոշելու համար որոշում է կայացվել նշանակել ապրանքագիտական փորձաքննություն և այն հանձնարարվել ՀՀ Արմեքսպերտիզա>> ՍՊԸ-ին:

Կատարված փորձաքննության արդյունքում ՀՀ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Գետաշեն գյուղում գտնվող 04-034-0103-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամաս անշարժ գույքի շուկայական արժեքի վերաբերյալ գրավոր եզրակացությունը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.5 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Վարդան Լենդրուշի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լոտի անվանումը նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակ
1	ՀՀ Արմավիր մարզ,գ.Գետաշեն, Հողամաս,ծածկագիր 04-034 0103-0001/	3.255.000 ՀՀ դրամ	2.441.250 ՀՀ դրամ	1 հատ

Ներկայացվում են հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 26.09.2022թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետում

« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի :

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն : Յուրաքանչյուր լուսի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուսի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեներվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուսի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուսի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուսի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուսի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուսի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուսի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուսի չվճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուսի իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուսի/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման օախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուսի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացվելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Պ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ