

04.08.2022թ.

ք. Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժնի Արմավիր-Բաղրամյան տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Անի Խաչատրյանս ուսումնասիրելով թիվ 01087019 կատարողական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 04.06.2015թ. տրված թիվ ԵՄԴ/1763/02/13 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արմեն Ժորժիկի Հարությունյանից հայցվոր Ինարա Բորիսի Մամբրեյանի օգտին կողմերի անչափահաս երեխա՝ 27.12.2004թ. ծնված Գևորգ Արմենի Հարությունյանի համար, սկսած 23.12.2013թ.-ից բռնագանձել կայուն գումարով ալիմենտ՝ ամսական 35.000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամի չափով, մինչև Գևորգ Արմենի Հարությունյանի չափահաս դառնալը:

Պարտքը առ 04.08.2022թ. կազմում է 1.540.000 ՀՀ դրամ:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում վերցվել է արգելանքի Արմեն Ժորժիկի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքում գտնվող թիվ 04-094-0571-0018 կադաստրային ծածկագրով /վկայական 25072016-04-0017/ վարելահողը, որի շուկայական արժեքի վերաբերյալ <<Արմէքսպերտիզա>> ՍՊ ընկերության կողմից տրվել է գրավոր եզրակացություն:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան Արմեն Ժորժիկի Հարությունյանին պատկանող ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լոտի անվանումը, նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, վարելահող, մակերեսը՝ 0.0578 հա, /վկայականի համար՝ 25072016-04-0017, ծածկագիր՝ 04-094-0571-0018/	4.105.000 ՀՀ դրամ	3.078.750 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 23.09.2022թ.:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

<<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած

հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր աճուրդի դրված լուսի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուսի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուսի մեկնարկային գնի իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուսի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուսի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուսի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթ ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուսի չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուսի իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն միջնորդի չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուսի/ պահանջատերը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելու հետո, իսկ գույքի /լուսի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՎ. ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ



Ա. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ