

**Հայաստանի Հանրապետության**  
**պետական եկամուտների կոմիտե**

«08» սեպտեմբերի 2022թ.

ք. Երևան  
կազմման վայրը

**ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎԱՆԱՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ՀԱՐԿԱՅԻՆ**  
**ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ**  
**ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ**  
**ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ**  
**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N29568/2022/ԿՈՒՎ4/Ա**  
**Ի ԼՐՈՒՄՆ 1064/2020/ԿՈՒՎ4/Ն ՏԵՂԵԿԱՆՔԻ**

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 5 | 1 | 9 | 9 | 3 | 4 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**1. Ֆ/Ա ՍԻՐԱՆՈՒՇ ԼՅՈՎԱՅԻ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

(հնարավոր հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը, կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ-ն (առկայության դեպքում))

(ՀՎՀՀ)

**2. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ, ՄԱՆԹԱՇՅԱՆ Փ., 83/1Տ**

(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

**3. 7007710301**

(հնարավոր հարկային իրավախախտում կատարած ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ հանրային ծառայությունների համարանիշը (հայտնի լինելու դեպքում))

**4. Հնարավոր հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռք բերված տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն կատարվել)**

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ՀՀ կառավարության 05.10.2017թ. թիվ 1337-Ն որոշմամբ ստացված անշարժ գույքի և դրա նկատմամբ գրանցված իրավունքների վերաբերյալ տեղեկությունների համաձայն՝ ֆիզիկական անձ Սիրանուշ Բարսեղյանի կողմից 22.02.2019 թվականին օտարվել է Երևան, Շենգավիթ Բագրատունյաց փողոց 14 շենք, 107 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, որի պայմանագրային արժեքը կազմել է 16,000,000 ՀՀ դրամ:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (մինչև 29.06.2019 թվականի գործող խմբագրությամբ, այսուհետ՝ Օրենսգիրք,) 147-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի «բ» ենթակետի համաձայն՝ տվյալ գույքի օտարումը համարվում է ձեռնարկատիրական գործունեության առարկա համարվող գույքի օտարում և գույքի օտարումից ստացվող եկամուտները այլ հավասար պայմաններում համարվում են եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ՝ համաձայն Օրենսգիրք 141-րդ հոդվածի:

Օրենսգրքի 140-րդ հոդվածի համաձայն՝ ֆիզիկական անձը, հանդիսանալով եկամտային հարկ վճարող, Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն պարտավոր է մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներկայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը հայտնում ենք, որ ֆիզիկական անձի կողմից չի ներկայացվել 2019 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկը և չի կատարվել համապատասխան վճարումները:

**5. Ձեռք բերված տեղեկությունների սահմաններում հարկային պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը**

Ֆիզիկական անձի հարկային պարտավորությունների հաշվարկը կատարվում է հետևյալ ձևով.

Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 10-րդ մասի համաձայն՝ վերոգրյալ գործարքից հաշվարկվում է եկամտային հարկ 10 տոկոս դրույքաչափով՝ **1,600,000 ՀՀ դրամի** չափով ( $16,000,000 \times 10\%$ ):

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ **467,200 ՀՀ դրամի** չափով ( $1,600,000 \times 730 \times 0.04\%$ ):

Այսպիսով, եկամտային հարկի գծով ենթակա է վճարման **2,067,200 ՀՀ դրամ** գումար, որից հարկ՝ 1,600,000 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 467,200 ՀՀ դրամ:

| Հարկման բազա | Եկամտային հարկ | Հարկային օրենսգրքի 401 հոդվածով հաշվարկված տույժ | Ընդամենը  |
|--------------|----------------|--------------------------------------------------|-----------|
| 16,000,000   | 1,600,000      | 467,200                                          | 2,067,200 |

Հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 08.09.2022թ. դրությամբ և ենթակա են վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

**6"Փաստաթղթեր, արձանագրություններ, հայտարարություններ, բացատրություններ, հավելվածներ**  
Սույն արձանագրությանը կցվում են արձանագրության անբաժանելի մասը հանդիսացող

**7. Ընդամենը՝ թերթ:**

**8. ՀՀ ՊԵԿ ՀՏ և ՌՎ վարչության կամերալ ուսումնասիրությունների և վերլուծության թիվ 4 բաժնի գլխավոր հ/տ**



**Հ. Ավետիսյան**