



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱԽԱՍՏՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ
ՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ № Վ- 21/10

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

« 25 » հոկտեմբեր 2022թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևան քաղաքի Աջափնյակ վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմի աշխատակից Կ. Մուքիասյանի կողմից 06.06.2021 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանի կողմից Երևան քաղաքի Գ. Արեւյան փողոցի հ. 7 և հ. 9 շենքերի միջնամասում՝ Երևան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա, ինքնակամ իրականացվել են բեռնափոխակներ, շարվածքով, թիթեղյա ծածկով, երկաթե դարպասներով շինության շինարարական աշխատանքներ, որի վերաբերյալ 10.06.2021 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 038701 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծրարը հետ է վերադարձվել կամ ծանուցագրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ քաղաքացին չի ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան՝ ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջինիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես առկա է իրավական հիմք՝ մինչ քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանին պատշաճ ծանուցման փաստի առկայությունը՝ կասեցնել գործի վարույթը:

Հաշվի առնելով, որ Օրենսգրքի դրույթներով չեն կանոնակարգվում վարչական իրավախախտման վերաբերյալ վարույթների կասեցման դեպքերը, հիմքերն ու կարգը, և այդպիսի կարգավորումները՝ սահմանվում են «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով (հետայսու՝ Օրենք), ուստի ղեկավարվելով Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ 10.06.2021 թվականին կազմված հ. 038701 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 28.07.2021 թվականի հ. Վ-29/16 որոշմամբ կասեցվել է:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը չեն հանձնվել՝ քաղաքացուն չհասցնելով ծանուցումը, ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջինիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես առկա է իրավական հիմք՝ մինչ քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանին պատշաճ ծանուցման փաստի առկայությունը՝ կասեցնել գործի վարույթը:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 15.09.2021 թվականի հ. Վ-36/12, 03.11.2021 թվականի հ. Վ-43/47, 22.12.2021 թվականի հ. Վ-50/45, 10.02.2022 թվականի հ. Վ-6/20, 31.03.2022 թվականի հ. Վ-13/34 որոշումներով քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանի նկատմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսվել է:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 15.09.2021 թվականի հ. Վ-36/18, 03.11.2021 թվականի հ. Վ-43/56, 22.12.2021 թվականի հ. Վ-50/53, 10.02.2022 թվականի հ. Վ-6/27, 31.03.2022 թվականի հ. Վ-13/41 որոշումներով կասեցվել է 10.06.2021 թվականին քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանի նկատմամբ կազմված հ. 038701 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանին Երևանի քաղաքապետարանում 25.05.2022 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար:

Փոստային ծառայության ստացման-հանձման հետադարձի թիվ ADLEO103619009AM ծանուցագրի համաձայն գործի քննության անցկացման վերաբերյալ ծանուցագիրը հանձնվել է հասցեատիրոջը:

Քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանը ծանուցված լինելով 25.05.2022 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, Երևան քաղաքի Աջափնյակ վարչական շրջանի ղեկավարի 14.07.2021 թվականի հ. 28/87155, 30.08.2021 թվականի հ. 28/105865, 15.09.2021 թվականի հ. 28/115506, 21.10.2021 թվականի հ. 28/131387, 29.11.2021 թվականի հ. 28/151371, 18.03.2022 թվականի հ. 28/31451 գրությունները, Երևան քաղաքի Աջափնյակ վարչական շրջանի ղեկավարի ժամանակավոր պաշտոնակարի 20.01.2022 թվականի հ. 28/4929 գրությունը, Երևան քաղաքի Էրեբունի վարչական շրջանի ղեկավարի ժամանակավոր պաշտոնակատարի 06.12.2021 թվականի հ. 24/1-8/21/152807 գրությունը, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության պետի 22.06.2021 թվականի հ. 19/75190, 26.07.2021 թվականի հ. 19/75190, 30.09.2021 թվականի հ. 19/75190, 15.11.2021 թվականի հ. 19/75190, 21.12.2021 թվականի հ. 19/75190 գրությունները, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության պետի ժամանակավոր պաշտոնակատարի 28.03.2022 թվականի հ. 19/75190 գրությունը, ՀՀ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության Մաշտոցի բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատարի 02.09.2021 թվականի հ. 18-12797 գրությունը և իրավախախտման լուսանկարը:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում պարզվեց և հիմնավորվեց, որ 06.06.2021 թվականի դրությամբ քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանի կողմից Երևան քաղաքի Գ. Արեյան փողոցի հ. 7 և հ. 9 շենքերի միջնամասում՝ Երևան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա, ինքնակամ իրականացվել է բետոնե հիմքով, քարե շարվածքով, թիթեղյա ծածկով երկաթե դարպասներով շինության կառուցման շինարարական աշխատանքներ, որով քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ունեցվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական

Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հողօգտագործման իրավունք չունեցող անձանց կողմից պետությանը և համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերի վրա շենքեր և շինություններ ինքնակամ կառուցելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի չորս հարյուրապատիկի չափով:

Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ ինքնակամ կառույց է համարվում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված կարգով այդ նպատակի համար չհատկացված հողամասում կամ առանց թույլտվության կամ թույլտվությամբ սահմանված պայմանների կամ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով կառուցված կամ վերակառուցված շենքեր, շինություններ կամ այլ կառույցներ:

Օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ սույն օրենքը սահմանում է վարչարարության հիմունքները, կարգավորում է վարչական ակտեր ընդունելու, վարչական ակտերը, վարչական մարմինների գործողությունները և անգործությունը բողոքարկելու, վարչական ակտի կատարման, վարչական ծախսերի, ինչպես նաև վարչարարությամբ հասցված վնասի հատուցման հետ կապված՝ վարչական մարմինների և ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձանց (այսուհետ՝ անձինք) միջև ծագած հարաբերությունները:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական վարույթը, եթե վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանալուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, Երևանի քաղաքապետի 14.02.2020 թվականի թիվ 460-Ա որոշմամբ՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանի նկատմամբ 31.03.2022 թվականի հ. Վ-13/41 որոշմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսել:

2. Քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանին Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 400.000 (չորս հարյուր հազար) ՀՀ դրամ գումարի չափով:

3. Նախագծուշացնել քաղաքացի Սերգեյ Սամվելի Սարգսյանին, որ վարչական տույժ նշանակելու օրվանից հետո շինարարական աշխատանքներն ինքնակամ շարունակվելու դեպքում այն կառաջացնի վարչական տուգանք՝ 2.000.000-2.500.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

4. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900055313366 հաշվեհամարին:

5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝

ԱՐԱՄ ԱԲՈՎՅԱՆ

