



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱԽԱՆՏՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ
ՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ N° Վ- 13/14

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

«30» Տեպրեմբեր 2022թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմի աշխատակից Հ. Շարոյանի կողմից 02.09.2021 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ «Երևանի պահածոների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի կողմից Երևան քաղաքի Արշակունյաց պողոտայի հ. 15 հասցեում ինքնակամ իրականացվել է մետաղական կոնստրուկցիայով և քարի շարվածքով շինության կառուցման շինարարական աշխատանքներ, որի վերաբերյալ 03.09.2021 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 037381 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը «Երևանի պահածոների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել «Երևանի պահածոների գործարան» ՓԲԸ-ի տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովային Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծրարները հետ են վերադարձվել կամ ծանուցագրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ քաղաքացին չի ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջինիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես առկա է իրավական հիմք՝ մինչ «Երևանի պահածոների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովային պատշաճ ծանուցման փաստի առկայությունը՝ կասեցնել գործի վարույթը:

Հաշվի առնելով, որ Օրենսգրքի դրույթներով չեն կանոնակարգվում վարչական իրավախախտման վերաբերյալ վարույթների կասեցման դեպքերը, հիմքերն ու կարգը, և այդպիսի կարգավորումները սահմանվում են «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով (հետայսու՝ Օրենք), ուստի ղեկավարվելով Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ 03.09.2021 թվականին կազմված հ. 037381 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 20.10.2021 թվականի հ. Վ-41/31 որոշմամբ կասեցվել է:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը «Երևանի պահածոների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել «Երևանի պահածոների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովային Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը չեն հանձնվել՝ քաղաքացուն չհայտնաբերելու պատճառով և հետ են վերադարձվել:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 08.12.2021 թվականի հ. Վ-48/17, 26.01.2022 թվականի հ. Վ-4/39, 09.03.2022 թվականի հ. Վ-10/59 որոշումներով «Երևանի պահածոների գործարան» ՓԲԸ-ի տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի նկատմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսվել է:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 08.12.2021 թվականի հ. Վ-48/23, 26.01.2022 թվականի հ. Վ-4/46, 09.03.2022 թվականի հ. 10/63 որոշումներով կասեցվել է 03.09.2021 թվականին «Երևանի պահաճոնների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի նկատմամբ կազմված հ. 037381 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը «Երևանի պահաճոնների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել «Երևանի պահաճոնների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայիին Երևանի քաղաքապետարանում 30.03.2022 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 30.03.2022 թվականին գործի քննությանը ներկայացավ և մասնակցեց «Երևանի պահաճոնների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովան (նույնականացման քարտ 000186684, տրված 16.11.2012 թվականին, 008-ի կողմից): Վերջինս, բացի «Բացատրագիր» վերտառությամբ նյութում տրված բացատրություններից, հայտնեց նաև հետևյալը, որ ընկերության տնօրենն ինքն է: Արձանագրությունը կազմվել է իր ներկայությամբ: Շինարարության թույլտվություն չի ունեցել: Շինարարական աշխատանքներն ավարտել է:

«Երևանի պահաճոնների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի կողմից գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի նկատմամբ բացարկ հայտնելու միջնորդություններ, ինչպես նաև այլ միջնորդություններ չներկայացվեցին:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ընկերության պետական գրանցման վերաբերյալ քաղվածքը, Երևան քաղաքի Մալաթիա-Մեքաստիա վարչական շրջանի ղեկավարի 20.10.2021 թվականի հ. 26/04-132887 գրությունը, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության պետի 13.10.2021 թվականի հ. 19/113170, 03.12.2021 թվականի հ. 19/113170 գրությունները, Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի ղեկավարի 12.10.2021 թվականի հ. 23/35-124240, 19.11.2021 թվականի հ. 23/35-145095, 26.01.2022 թվականի հ. 23/35-6192 գրությունները, ՀՀ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության Մալաթիայի բաժնի պետի 01.03.2022 թվականի հ. 9/15/16905-22 գրությունը, ինչպես նաև «Երևանի պահաճոնների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի կողմից տրված բացատրությունները և իրավախախտման լուսանկարը:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ 2021 թվականի սեպտեմբեր ամսին «Երևանի պահաճոնների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի կողմից սեփականության իրավունքով ընկերությանը պատկանող Երևան քաղաքի Արշակունյաց պողոտայի հ. 15 հասցեում ինքնակամ իրականացվել է մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե շարվածքով շինության կառուցման շինարարական աշխատանքներ: Բրանանացված շինարարական աշխատանքներն ընդգրկված չեն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596 որոշմամբ սահմանված կարգի 4-րդ հավելվածի 1-ին ցանկի 2-րդ և 3-րդ բաժիններում նկարագրված՝ շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքներում:

«Երևանի պահաճոնների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (ղիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին պարբերության համաձայն՝ սեփականության կամ հոդօգտագործման իրավունք ունեցող անձանց կողմից այդ հողամասի վրա շենքեր և շինություններ ինքնակամ կառուցելը, ինչպես նաև բազմաբնակարան շենքերում կամ շենքերին կից ինքնակամ կառույցներ կատարելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկու հարյուրապատիկի չափով:

«Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 4-րդ մասի «ա» կետի համաձայն՝ կառուցապատողները պարտավոր են կառուցապատումն իրականացնել օրենքով սահմանված կարգով՝ հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան, շինարարության թույլտվության հիման վրա:

Նույն օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ շինարարության թույլտվությունը փաստաթուղթ է, որը հաստատում է կառուցապատողի իրավունքը՝ իրականացնել որոշակի շինարարական գործունեություն ինչպես նոր կառուցապատվող կամ վերակառուցվող տարածքում, այնպես էլ գոյություն ունեցող շենքերում և շինություններում:

Օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ սույն օրենքը սահմանում է վարչարարության հիմունքները, կարգավորում է վարչական ակտեր ընդունելու, վարչական ակտերը, վարչական մարմինների գործողությունները և անգործությունը բողոքարկելու, վարչական ակտի կատարման, վարչական ծախսերի, ինչպես նաև վարչարարությամբ հասցված վնասի հատուցման հետ կապված՝ վարչական մարմինների և ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձանց (այսուհետ՝ անձինք) միջև ծագած հարաբերությունները:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական վարույթը, եթե վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանայուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասի 2-րդ պարբերությունով, Երևանի քաղաքապետի 14.02.2020 թվականի թիվ 460-Ս որոշմամբ՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. «Երևանի պահածոների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովայի նկատմամբ 09.03.2022 թվականի հ. Վ-10/63 որոշմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսել:

2. «Երևանի պահածոների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովային Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 200.000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ գումարի չափով:

3. Նախագգուշացնել «Երևանի պահածոների գործարան» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրեն Բրինա Էդուարդի Մադաթովային, որ վարչական տույժ նշանակելու օրվանից հետո համապատասխան թույլտվություն պահանջող աշխատանքներն ինքնակամ շարունակվելու դեպքում այն կառաջացնի վարչական տուգանք՝ 2.000.000-2.500.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

4. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015213110 հաշվեհամարին:

5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝

ԱՐԱՄ ԱՐՈՎՅԱՆ