



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ № Վ- 38/44

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

« 19 » սեպտեմբեր 2022թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության աշխատակից Ա. Դավթյանի կողմից 16.04.2021 թվականին հայտնաբերվել է իրավահարաբերության ծագման պահին գործող խմբագրությամբ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ «Մատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանի կողմից Երևան քաղաքի Բազրատունյաց փողոցի հ. 81/3 հասցեում ինքնակամ իրականացվել են արտադրական նշանակության շինության տանիքի վերակառուցման շինարարական աշխատանքներ՝ կոնստրուկտիվ մասի և ֆիզիկական չափերի փոփոխմամբ, որի վերաբերյալ 19.05.2021 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 038239 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը «Մատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել «Մատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծրարը հետ է վերադարձվել կամ ծանուցագրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ «Մատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանը չի ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջինիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես առկա է իրավական հիմք՝ մինչ «Մատուրն-Գրին» ՍՊԸ-ի տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանի պատշաճ ծանուցման փաստի առկայությունը՝ կասեցնել գործի վարույթը:

Հաշվի առնելով, որ Օրենսգրքի դրույթներով չեն կանոնակարգվում վարչական իրավախախտման վերաբերյալ վարույթների կասեցման դեպքերը, հիմքերն ու կարգը, և այդպիսի կարգավորումները սահմանվում են «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով (հետայսու՝ Օրենք), ուստի ղեկավարվելով Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ 19.05.2021 թվականին կազմված հ. 038239 արձանագրության հիման վրա հառուցված

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը «Սատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել «Սատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը չեն հանձնվել՝ «Սատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանին չհայտնաբերելու պատճառով և հետ են վերադարձվել:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 28.07.2021 թվականի հ. Վ-29/44, 16.09.2021 թվականի հ. Վ-36/15, 03.11.2021 թվականի հ. Վ-43/50, 23.12.2021 թվականի հ. Վ-50/50, 10.02.2022 թվականի հ. Վ-6/25, 31.03.2022 թվականի հ. Վ-13/38, 18.05.2022 թվականի հ. Վ-20/21 որոշումներով «Սատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանի նկատմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսվել է:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 28.07.2021 թվականի հ. Վ-29/48, 16.09.2021 թվականի հ. Վ-36/21, 03.11.2021 թվականի հ. Վ-43/59, 23.12.2021 թվականի հ. Վ-50/57, 10.02.2022 թվականի հ. Վ-6/32, 31.03.2022 թվականի հ. Վ-13/45, 18.05.2022 թվականի հ. Վ-20/26 որոշումներով կասեցվել է 19.05.2021 թվականին «Սատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանի նկատմամբ կազմված հ. 038239 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը «Սատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել «Սատուրն-Գրին» ՍՊԸ-ի տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանին Երևանի քաղաքապետարանում 19.09.2022 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար:

«Սատուրն-Գրին» ՍՊԸ-ի տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանը ծանուցված լինելով 19.09.2022 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին՝ չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի պատճենը, ընկերության պետական գրանցման վերաբերյալ տեղեկատվությունը, Երևան քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի ղեկավարի 07.07.2021 թվականի հ. 2076224-31/01-44/64189 գրությունը, Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի ղեկավարի 22.07.2021 թվականի հ. 22/01-21/91399 գրությունը, ՀՀ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության Քանաքեռ-Զեյթուն բաժնի 31.08.2021 թվականի հ. 39/17/58324-21 գրությունը, Երևան քաղաքի վարչության Շենգավիթի բաժնի 17.08.2021 թվականի հ. 12/5-10809 գրությունը, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության պետի 04.10.2021 թվականի հ. 51/44-64189 գրությունը, Երևան քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի ղեկավարի 29.10.2021 թվականի հ. 2161655-31/01-1/868 գրությունը, Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի ղեկավարի 24.11.2021 թվականի հ. 22/01-21/50073 գրությունը, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության պետի 16.03.2022 թվականի հ. 51/44-64189 գրությունը, Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի ղեկավարի 30.03.2022 թվականի հ. 22/01-22/38893 գրությունը, Հայաստանի Հանրապետության ինտերնետով ծանուցման պաշտոնական «azdarak.am» կայքից կատարված ուղղակի հարցազրույցի և հոսսովիսիայի միջոցով կատարված հարցազրույցի տարբերակները:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ 16.04.2021 թվականին «Մատուրն-Գրին» ՍՊԸ-ի տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոպյանի կողմից սեփականության իրավունքով պատկանող Երևան քաղաքի Բազրատունյաց փողոցի հ. 81/3 բնակելի տուն հասցեում ինքնակամ իրականացվել են արտադրական նշանակության շինության տանիքի վերակառուցման շինարարական աշխատանքներ՝ կոնստրուկտիվ մասի և ֆիզիկական չափերի փոփոխմամբ: Իրականացված շինարարական աշխատանքներն ընդգրկված չեն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596 որոշմամբ սահմանված կարգի 4-րդ հավելվածի 1-ին ցանկի 2-րդ և 3-րդ բաժիններում նկարագրված շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքներում:

«Մատուրն Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոպյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ունեցվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անգգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Իրավահարաբերության ծագման պահին գործող խմբագրությամբ Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ սեփականության կամ հոգոգտագործման իրավունք ունեցող անձանց կողմից այդ հողամասի վրա շենքեր և շինություններ ինքնակամ կառուցելը, ինչպես նաև բազմաբնակարան շենքերում կամ շենքերին կից ինքնակամ կառույցներ կատարելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկու հարյուրապատիկի չափով:

«Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 4-րդ մասի «ա» կետի համաձայն՝ կառուցապատողները պարտավոր են կառուցապատումն իրականացնել օրենքով սահմանված կարգով՝ հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան, շինարարության թույլտվության հիման վրա:

Նույն օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ շինարարության թույլտվությունը փաստաթուղթ է, որը հաստատում է կառուցապատողի իրավունքը՝ իրականացնել որոշակի շինարարական գործունեություն ինչպես նոր կառուցապատվող կամ վերակառուցվող տարածքում, այնպես էլ գոյություն ունեցող շենքերում և շինություններում:

Օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ սույն օրենքը սահմանում է վարչարարության հիմունքները, կարգավորում է վարչական ակտեր ընդունելու, վարչական ակտերը, վարչական մարմինների գործողությունները և անգործությունը բողոքարկելու, վարչական ակտի կատարման, վարչական ծախսերի, ինչպես նաև վարչարարությամբ հասցված վնասի հատուցման հետ կապված՝ վարչական մարմինների և ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձանց (այսուհետ՝ անձինք) միջև ծագած հարաբերությունները:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կատարել իրականացվող աշխատանքները, եթե ծագած հարաբերությունները չեն լուծվում:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանալուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասի 2-րդ պարբերությունով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1-րդ հոդվածով, Երևանի քաղաքապետի 30.05.2022 թվականի թիվ 1986-Ա որոշմամբ՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. «Մատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանի նկատմամբ 18.05.2022 թվականի հ. Վ-20/26 որոշմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսել:

2. «Մատուրն-Գրին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նունե Կարլենի Թորոսյանին Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 200.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

3. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

4. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՇՈՒԹՅԱՆ
ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ