



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒՄԱՐԶԻ ՏԱԾԻՐ ՀԱՅԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Պաշտոնական կայքէջը: www.sagrm.am | Ելքային հեռ. համար: 010-522142 | Էլ. փոստ: info@sagrm.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 փետրվարի 2023 թվականի N 148 -Ա

ԳԱԿԱԻԿ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ, ԳՈՒՅԶԱՀԱՐԿԻ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՀՀ Տաշիր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան

Քաղաքացի Գագիկ Գուրգենի Մարտիրոսյանը, հանդիսանալով հողի հարկ, գույքահարկ և անշարժ գույքի հարկ վճարող սուբյեկտ, իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով, իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքով և ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով, կատարել հողի հարկ, գույքահարկ և անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2023 թվականի հունվարի 30-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի դիմելով Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի և գույքահարկի գանձման հարցի բնույթից ելնելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 3-րդ հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրավաբանացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, բոլոր կողմերի բնույթից արդյունքում բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, պաշտոնա մարմնից հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը, համաձայն Տաշիրի համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական, նկամունքի հաշվառման և հաճաքագրման բաժնի և ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված տվյալների, ինչպես նաև իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածով սահմանված գույքահարկով հարկվող օբյեկտ համարվող, 06-008-0083-0017-001 կադաստրային ծածկագրով շինությունը, 0.444 հա ընդհանուր մակերեսով, 06-008-0083-0017 կադաստրային ծածկագրով հողատարածքը հանդիսանում են Գագիկ Գուրգենի Մարտիրոսյանի սեփականությունը, որոնք իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Հողի Հարկի մասին» ՀՀ օրենքով, իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքով և ՀՀ հարկային օրենսգրքով համարվում են հարկվող օբյեկտ:

Ելված շինության գույքահարկը 2020 թվականի համար 2023 թվականի հունվարի 30-ի դրությամբ կազմում է 9.218 (ինը հազար երկու հարյուր տասուկ) ՀՀ դրամ, որից 7.135 լրիվ հազար հարյուր երեսուկհինգ) ՀՀ դրամ՝ որպես ապառք, 2.083 (երկու հազար ութսուններ) ՀՀ դրամ՝ որպես պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ:

Նշված հողատարածքի հողի հարկը 2020 թվականների համար 2023 թվականի հունվարի 30-ին դրությամբ կազմում է 3.521 (երեք հազար հինգ հարյուր քսանմեկ) ՀՀ դրամ, որը 2.757 (երկու հազար յոթ հարյուր հիսունյոթ) ՀՀ դրամ որպես ապառք, 7.64 (յոթ հազար վաթսուչորս) ՀՀ դրամ որպես պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տո. Ժ:

Անշարժ գույքի հազար 2021-2022 թվականի համար 2023 թվականի հունվարի 30-ի դրությամբ կազմում է 1.947 (հազար ինը հարյուր քառասուկոթ) ՀՀ դրամ որպես պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ:

2023 թվականի հունվարի 30-ին «Վարչարարության հիմունքները և վարչական վարչության մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի «բ» կետի հիմքով Տաշատ համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2023 թվականի փետրվարի 20-ին իրավիճակ էն վարչական վարույթի լուծման, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել և չի ներկայացել բաղաբացի Գազիկ Գուրգենի մարտիրոսյանը (հիմք՝ փոստային անդորրագիր 14.02.2023) :

(Վարչական վարույթի լուծման իրականացվել են պատշաճ ծանուցված բաղաբացի Գուրգենի մարտիրոսյանի բացակայությամբ):

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ: Համաձայն իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի՝ հողի հարկ վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, չեփական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները: Համաձայն իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի՝ հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարվում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե: Համաձայն իրավահարաբերության պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի՝ գույքահարկը սեփականության իրավունքով նշված օբյեկտի երրորդ հոդվածի նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանված կարգով և չափով համապատասխան բյուջեներ վճարվող ուղղակի հարկ է: Կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գոծունեության արդյունքով: Համաձայն իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և համաձայնության գույքահարկի գումարը վճարվում է համայնքի վարչական տարածքում հաշվարկվող փոխադրամիջոցների համար հարկվող օբյեկտի հաշվառման վայրի համայնքի բյուջե: Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 225-րդ հոդվածի՝ անշարժ գույքի հարկ վճարողները համարվում կազմակերպություններն ու ֆիզիկական անձինք:

Համաձայն ՀՀ հարկային ճրնեսգրքի 227-րդ հոդվածի՝ անշարժ գույքի հարկով հարկվող օբյեկտ է համարվում անշարժ գույք՝ հողամասերը և (կամ) դրանց բաղկավորմանը: Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի՝ հարկային վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով: Հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետում ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերցնիս: Նկնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով իրավահարաբերության ծագման գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին, 16-րդ, իրավահարաբերության պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 398-րդ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Քաղաքացի Գագիկ Գուրգենի Սարտիրոսյանից՝ հոգուտ Տաշիր համայնքի ղեկավար 14.686 (տասնչորս հազար վեց հարյուր ութսուներեք) ՀՀ դրամ, 9.218 (ինը հազար հարյուր տասնութ) ՀՀ դրամ՝ որպես չիսության գույքահարկ, 3.521 (երեք հազար հարյուր քսանմեկ) ՀՀ դրամ՝ որպես հողատարածքի հողի հարկ և 2.757 (երկու հազար հարյուր հիսուկյոթ) ՀՀ դրամ՝ որպես անշարժ գույքի հարկ:
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Տաշիրի համայնքի ղեկավարին ստանալուց և դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից 2 ամսվա ընթացքում կամ՝ անմիջապես կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարաններին ներկայացվելով:
3. Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է կատարման ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով անտրոհաբար դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Տ.Ս. համայնքի ղեկավարը:
5. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում քննության հաջորդ օրվանից:
6. Հողի հարկը պետք է վճարել ՀՀ ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081041 հաշվահամարին, գույքահարկի 900275081025 հաշվահամարին, անշարժ գույքի հարկը՝ 900275001999 հաշվահամարին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 20
ք.Տաշիր