

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՄԱՐՏԻ 2023 թվականի N 137-Ա

ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Ջիլբերթ Զեինալյանը /անձնագիր՝ AH0416356, հաշվառված՝ ք. Երևան, Քանաքեռ-Զեյթուն, Լեթսուսի 1 փակուղի, 28 հասցեում/, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկ և անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2023 թվականի հունվարի 11-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության 11-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի և անշարժ գույքի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

- Համաձայն ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ կողմից տրված տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Պտղունք գյուղում գտնվող 737000002444 գույքի կողով 0.07հա տնամերձ հողամասը, 737000002446 գույքի կողով 0.72հա տնամերձ հողամասը, 737000002447 գույքի կողով 0.71հա տնամերձ հողամասը, PS1D724213 /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Աղանայի փ. 20/, PSF5B84BE3 /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Աղանայի փ. 13/, PSEF259637 /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Սասունի փ. 4/ գույքը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Ջիլբերթ Զեինալյանին: Սեփականության իրավունքով Ջիլբերթ Զեինալյանին պատկանող հետևյալ գույքերի մասով Փարաքար համայնքի բյուջեի նկատմամբ 2015-2020թթ. համար հողի հարկի գծով և 2021-2022թթ. համար անշարժ գույքի հարկի գծով պարտավորությունները 18.02.2022թ. դրությամբ տրված տեղեկանքների համաձայն կազմում են՝
- 2) 737000002444 գույքի կողով 0.07հա տնամերձ հողամասի համար 2015-2020թթ. համար 18.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 10.876/ տաս հազար ութ հարյուր յոթանասունվեց/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 7674 ՀՀ դրամը՝ որպես ապառք, 3202 ՀՀ դրամը որպես ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.
 - 2) 737000002446 գույքի կողով 0.72հա տնամերձ հողամասի համար 11.183 /տասնմեկ հազար մեկ հարյուր ութսուներեք/ ՀՀ դրամ, որից 7890 ՀՀ դրամը՝ որպես ապառք, 3293 ՀՀ դրամը որպես տույժ.
 - 3) 737000002447 գույքի կողով 0.71հա տնամերձ հողամասի համար 11038 /տասնմեկ հազար երեսունութ/ ՀՀ դրամ, որից 7788 ՀՀ դրամը՝ որպես ապառք, 3250 ՀՀ դրամը՝ որպես տույժ.
 - 4) PS1D724213 /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Աղանայի փ. 20/ գույքի համար անշարժ գույքի հարկի գծով ընդհանուր՝ 11170 ՀՀ դրամ, որից 2022թ. համար՝ 5757 ՀՀ դրամ, մինչև 2022 չվճարված ապառք՝ 4797 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 616 ՀՀ դրամ.

- 5) PSF5B84BE3 /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Ադանայի փ. 13/ գույքի համար անշարժ գույքի հարկի գծով ընդհանուր՝ 10860 ՀՀ դրամ, որից 2022թ. համար՝ 5597 ՀՀ դրամ, մինչև 2022 չվճարված ապառք՝ 4664 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 5996 ՀՀ դրամ.
- 7) PSEF259637 /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Սասունի փ. 4/ գույքի համար անշարժ գույքի հարկի գծով ընդհանուր՝ 11015 ՀՀ դրամ, որից 2022թ. համար՝ 5677 ՀՀ դրամ, մինչև 2022 չվճարված ապառք՝ 4731 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 607 ՀՀ դրամ. /18.10.2022թ.

դրությամբ տեղեկանքները կցվում են/:

Նշված ժամանակահատվածի համար Զիլբերթ Զեինայանի պարտավորությունը ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի բյուջեի նկատմամբ հողի հարկի և անշարժ գույքի հարկի գծով ընդհանուր կազմում է 66142 /վաթսուվեց հազար մեկ հարյուր քառասուներկու/ ՀՀ դրամ, որից 54575 /հիսունչորս հազար հինգ հարյուր յոթանասունհինգ/ ՀՀ դրամը՝ ապառք, իսկ 11567/տասնմեկ հազար հինգ հարյուր վաթսույոթ/ ՀՀ դրամը՝ որպես պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ, որոնք չեն վճարվել:

2023 թվականի հունվարի 11-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2023 թվականի փետրվարի 2-ին, այնուհետև 2023թվականի մարտի 7-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լուսմներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է /«Ինտերնետով հրապարակային և անհատական ծանուցման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի 15-րդ մասով սահմանված կարգով azdarar.am կայքում հրապարակելու միջոցով/, սակայն Վարազդատ Հարությունի Հայրապետյանը չի ներկայացել, ուստի վարչական վարույթի լուսմներն իրականացվել են վերջինիս բացակայությամբ:

3. **Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.**

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի՝ **հարկ վճարող է համարվում** կազմակերպություն կամ ֆիզիկական անձ (այդ թվում՝ անհատ ձեռնարկատեր, նոտար), որը Օրենսգրքով կամ վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված դեպքերում ունի կամ կարող է ունենալ հարկ կամ վճար վճարելու պարտավորություն:

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0,04 տոկոսի չափով:

Հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 45-րդ գլխի պահանջներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ և 88-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ Զիլբերթ Զեինայանը /հաշվառված՝ ՀՀ ք. Երևան, Քանաքեռ-Զեյթուն, Լեյսուսի 1 փակուղի, 28 հասցեում/ ծանուցվել է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի փետրվարի 15-ի թիվ 476, 2023 թվականի հունվարի 11-ի թիվ 58 ծանուցումներով, ստացել է 2022 թվականի հոկտեմբերի 18-ի դրությամբ տեղեկանքը, որով հրավիրվել է մասնակցելու վարչական վարույթի լուսմներին, սակայն չի ներկայացել և վարչական վարույթի քննարկման մասին 2023թվականի մարտի 7-ի արձանագրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Զիլբերթ Զեինալյանից հոգուտ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի բյուջե գանձել ընդհանուր 66142 /վաթսունվեց հազար մեկ հարյուր քառասուներկու/ ՀՀ դրամ, որից 54575 /հիսունչորս հազար հինգ հարյուր յոթանասունհինգ/ ՀՀ դրամը՝ ապառք, իսկ 11567/տասնմեկ հազար հինգ հարյուր վաթսույոթ/ ՀՀ դրամը՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ, որից՝
- 1) 737000002444 գույքի կոդով 0.07հա տնամերձ հողամասի համար 2015-2020թթ. համար 18.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 10.876/ տաս հազար ութ հարյուր յոթանասունվեց/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 7674 ՀՀ դրամը՝ որպես ապառք, 3202 ՀՀ դրամը՝ որպես ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.
- 2) 737000002446 գույքի կոդով 0.72հա տնամերձ հողամասի համար 11.183 /տասնմեկ հազար մեկ հարյուր ութսուներեք/ ՀՀ դրամ, որից 7890 ՀՀ դրամը՝ որպես ապառք, 3293 ՀՀ դրամը՝ որպես տույժ.
- 3) 737000002447 գույքի կոդով 0.71հա տնամերձ հողամասի համար 11038 /տասնմեկ հազար երեսունութ/ ՀՀ դրամ, որից 7788 ՀՀ դրամը՝ որպես ապառք, 3250 ՀՀ դրամը՝ որպես տույժ.
- 4) PSID724213 /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Ադանայի փ. 20/ գույքի համար ընդհանուր՝ 11170 ՀՀ դրամ, որից 2022թ. համար՝ 5757 ՀՀ դրամ, մինչև 2022 չվճարված ապառք՝ 4797 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 616 ՀՀ դրամ.
- 5) PSF5B84BE3 /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Ադանայի փ. 13/ գույքի համար ընդհանուր՝ 10860 ՀՀ դրամ, որից 2022թ. համար՝ 5597 ՀՀ դրամ, մինչև 2022 չվճարված ապառք՝ 4664 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 5996 ՀՀ դրամ.
- 6) PSEF259637 /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Սասունի փ. 4/ գույքի համար ընդհանուր՝ 11015 ՀՀ դրամ, որից 2022թ. համար՝ 5677 ՀՀ դրամ, մինչև 2022 չվճարված ապառք՝ 4731 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 607 ՀՀ դրամ. /18.10.2022թ. դրությամբ տեղեկանքները կցվում են/:
- Վճարումները կատարել՝ 33097 /երեսուներեք հազար իննսույոթ/ ՀՀ դրամը՝ 900325185040 հաշվեհամարին /Վաղարշապատի կենտրոնական ՏԳԲ/, 33045 /երեսուներեք հազար քառասունհինգ/ ՀՀ դրամը՝ 900325005891 հաշվեհամարին:
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2023թ. Մարտի 10
գ.Փարաքար