Ստորև նշված հասցեում տեղի կունենա «Կորինտյան» Աճուրդի Տուն ՍՊԸ-ի (այսուհետ` Կազմակերպիչ) կողմից կազմակերպված, «Մելլաթ բանկ» ՓԲԸ-ին (այսուհետ` Բանկ) օտարման իրավունքով պատկանող հետևյալ լոտի բաց աճուրդը.

* ՀՀ, ք․ Երևան, Կենտրոն, Այգեստան 11-րդ փողոց, թիվ 77 հասցեում գտնվող բնակելի տուն, հողամասի մակերեսը՝ 0․1605 հա, բնակելի տան մակերեսը՝ 1296․4 քմ։ Լոտի մեկնարկային գինը` 420,443,365 ՀՀ դրամ:

Աճուրդի 1-ին փուլն անկացվելու է դասական եղանակով և սկսվելու է 2023թ. ապրիլի 25-ին, ժ. 16:00-ին: Աճուրդի հետագա փուլերը (ըստ անհրաժեշտության) անցկացվելու են հոլանդական եղանակով և տեղի են ունենալու 2023թ. ապրիլի 25-ին հաջորդող աշխատանքային օրերին ժ. 16:00-ին (յուրաքանչյուր փուլում մեկնարկային գնի իջեցմամբ): Լոտը գրավադրված է Բանկում: Մասնակցության համար անհրաժեշտ է սույն ծանուցման հրապարակման օրվանից մինչև աճուրդի համապատասխան փուլին նախորդող աշխատանքային օրվա ժ. 16:00-ն ստորև նշված հասցեով Կազմակերպչին ներկայացնել.

* աճուրդին մասնակցելու մասին Կազմակերպչի կողմից սահմանված ձևի դիմում (դիմումի ձևը կարելի է ստանալ ստորև նշված հասցեում),
* 500,000 դրամի չափով նախավճարի մուծման փաստը հաստատող վճարման անդորրագիրը,
* ֆիզակական անձանց համար` անձը հաստատող փաստաթուղթ,
* իրավաբանական անձանց համար` կանոնադրություն և իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի կողմից տրված քաղվածք,
* այլ անձի անունից հանդես գալու դեպքում` ի լրումն վերոգրյալի նաև լազորությունները հաստատող փաստաթուղթ:

Նախավճարը պետք է վճարվի Կազմակերպչի՝ «Արարատբանկ» ԲԲԸ-ում բացված 1510030219880100 հաշվեհամարին:

Վերջին ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը, աճուրդավարի մուրճիկի երրորդ հարվածից հետո, կհամարվի աճուրդում հաղթած մասնակից: Եթե մի քանի մասնակից միաժամանակ գնային հայտ են ներկայացրել հավասար չափով, որից հետո ավելի բարձր գնային հայտ չի ներկայացվել, ապա աճուրդավարը հաղթողին կորոշի վիճակահանության միջոցով: Հաղթողին որոշելու կարգի այլ մանրամասները սահմանված են աճուրդի կանոնակարգով, որին կարելի է ծանոթանալ ստորև նշված կարգով:

Լոտը կարող է ուսումնասիրվել դրա գտնվելու վայրում սույն ծանուցման հրապարակման պահից սկսած յուրաքանչյուր օր, ժամը 12.00-ից 18.00-ն` նախապես համաձայնեցնելով Կազմակերպչի հետ:

Աճուրդի կանոնակարգին կարելի է ծանոթանալ և անվճար ստանալ կանոնակարգի պատճենը` այցելելով ստորև նշված հասցեով աշխատանքային օրերի ընթացքում, ժամը 12.00-ից 18.00-ն:

Այլ մանրամասների համար դիմել`

**Հասցե` ք. Երևան, Եկմալյան 6, 4-րդ հարկ**

**Հեռ..` +374 41 459995**

**Էլ. փոստ` lexinfo.auction@gmail.com**