



# ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ N° Գ- 5/48

## «ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

«07» Փետրվար 2023թ.

### 1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևան քաղաքի Արաբկիր վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմի աշխատակից Վ. Հովսեփյանի կողմից 01.12.2022 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանի կողմից Երևան քաղաքի Սնքարեցի Մաքույի փողոցի հ. 46 հասցում՝ բնակելի տան և պարսպի կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չէ, մասնավորապես՝ շինարարական հրապարակի տարածքից դուրս առկա է շինարարական աղբի կուտակում, որի վերաբերյալ 01.12.2022 թվականին կազմվել է թիվ Ա-000818 վարչական իրավախախտման վերաբերյալ արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանի կամ ներկայացուցիչ Վազգեն Շաբանդարիի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանին կամ ներկայացուցիչ Վազգեն Շաբանդարիին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանը կամ ներկայացուցիչ Վազգեն Շաբանդարին չեն ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջինիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի (հետայսու՝ Օրենք) 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ 01.12.2022 թվականին կազմված հ. Ա-000818 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 17.01.2023 թվականի հ. Վ-080 որոշմամբ կասեցվել է:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանի կամ ներկայացուցիչ Վազգեն Շաբանդարիի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանին կամ ներկայացուցիչ Վազգեն Շաբանդարիին Երևանի քաղաքապետարանում 07.02.2023 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար:

Կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանը և ներկայացուցիչ Վազգեն Շաբանդարին ծանուցված լինելով 07.02.2022 թվականին կառուցապատող գործի քննության փուլի և ժամանակի մասին՝



չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, 01.12.2022 թվականի գրավոր հայտարարությունը, 28.09.2022 թվականի հ. 149 շինարարության թույլտվությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, շինարարական հրապարակի կազմակերպման սխեման, Հայաստանի Հանրապետության ինտերնետով ծանուցման «azdarar.am» պաշտոնական կայքից կատարված քաղվածքները, լիազորագիրը և իրավախախտման հայտնաբերման պահին կատարված լուսանկարները:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ 01.12.2022 թվականին կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանի կողմից Երևան քաղաքի Սևաբեգի Սաքոյի փողոցի հ. 46 հասցեում բնակելի տան կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակի տարածքից դուրս առկա են շինարարական նյութի կուտակումներ, ինչը բերել է շինարարական հրապարակից դուրս ընդհանուր օգտագործման տարածքների աղտոտման: Կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանի կողմից ապահովված չէ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. N 405-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի 4-րդ և 7-րդ կետի 8-րդ ենթակետերով սահմանված պայմանները:

Կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

Հաշվի առնելով, որ կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանը կամ ներկայացուցիչ Վազգեն Շաբանդարին չեն ներկայացել գործի քննությանը, որի շրջանակներում հնարավորություն ունեին ներկայացնելու բացատրություններ և պարզաբանումներ՝ իրավախախտման հետևանքների վերացրած լինելու մասին, իսկ վարչական մարմինն իր միջոցներով հնարավորություն չի ունեցել ձեռք բերել այնպիսի փաստական հանգամանքներ, որոնք քննարկվող գործի նկատմամբ առավելապես կարող էին ունենալ զանցանքը մեղմացնող վարչական մարմնի հայեցողական լիազորության իրացման համար, ինչպես նաև հետազոտելով գործում առկա բոլոր նյութերը, հետևում է, որ տվյալ դեպքում առկա չէ վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը մեղմացնող հանգամանք:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ կառուցապատվող օբյեկտներում շինարարական հրապարակների տարանջատման ու սանիտարական վիճակի ապահովման պայմանները չպահպանելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասուներեք անգամից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կատարել վարչական իրավախախտման հանգամանքների նկատմամբ հարկվող տուգանքի հաշվարկը:



Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանալուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 34-րդ հոդվածով, 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասի 2-րդ պարբերությունով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1-րդ հոդվածով Երևանի քաղաքապետի 30.05.2022 թվականի թիվ 1986-Ս որոշմամբ՝

#### ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանի նկատմամբ 17.01.2023 թվականի հ. Վ-080 որոշմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսել:

2. Կառուցապատող Ալվարդ Միխայիլի Գևորգյանին Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 100.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

2. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900035311100 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ  
ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՍ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ