



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ № Վ-23/9

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

«08» հունվար 2022թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության աշխատակից Ա. Գևորգյանի կողմից 04.04.2022 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի կողմից Երևան քաղաքի Վ. Համբարձումյան փողոցի հ. 8/1 շենքի հ. 144 տարածք հասցեում ինքնակամ իրականացվել է պատուհանի բացվածքի կազմակերպման շինարարական աշխատանքներ, որի վերաբերյալ 06.04.2022 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 041198 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանին կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծրարը հետ է վերադարձվել կամ ծանուցագրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ քաղաքացին կամ նրա ներկայացուցիչը չեն ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջիններիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես առկա է իրավական հիմք՝ մինչ քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանին կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանին պատշաճ ծանուցման փաստի առկայությունը կասեցնել գործի վարույթը:

Հաշվի առնելով, որ Օրենսգրքի դրույթներով չեն կանոնակարգվում վարչական իրավախախտման վերաբերյալ վարույթների կասեցման դեպքերը, հիմքերն ու կարգը, և այդպիսի կարգավորումները սահմանվում են «Վարչական հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով (հետայսու՝ Օրենք), ուստի ղեկավարվելով Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ 06.04.2022 թվականին կազմված հ. 041198 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 18.05.2022 թվականի հ. Վ-20/11 որոշմամբ կասեցվել է:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի լիապատասխան հանգամանքների ընկալմանը ուղղորդված Վարդան Արամի

մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանին կամ վերջինիս լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանին Երևանի քաղաքապետարանում 02.06.2022 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 02.06.2022 թվականին կայացած գործի քննությանը ներկայացել են Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության (հետայսու՝ Ծառայություն) աշխատակից Ա. Գևորգյանը և քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանը (անձնագիր հ. AT0315753 տրված 26.11.2019 թվականի 004-ի կողմից):

Քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանը վարչական մարմնին բացատրություն է տվել այն մասին, որ արձանագրությունը կազմվել է իր ներկայությամբ: Նշված պատը քանդվել է հինգ տարի առաջ կամ ավելի շուտ:

Ծառայության աշխատակից Ա. Գևորգյանը տեղեկացրեց, որ ծանոթ է գործի փաստական հանգամանքներին: Շինարարական աշխատանքները կրում են շարունակական բնույթ: Որպես ապացույց կարող է ներկայացնել լրացուցիչ լուսանկարներ:

Քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանի կողմից գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի նկատմամբ բացարկ հայտնելու միջնորդություններ, ինչպես նաև այլ միջնորդություններ չներկայացվեցին:

Նշվածի հիման վրա, գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննությունն ապահովելու, կողմի համար հնարավոր բարենպաստ փաստական հանգամանքներ, Ծառայության աշխատակից Ա. Գևորգյանից համապատասխան լուսանկարներ ձեռք բերելու նպատակով գործի քննությունն իրավասու պաշտոնատար անձի կողմից որոշվել է գործի քննությունը հետաձգել:

Գործի քննությունը հետաձգվել և նշանակվել է 08.06.2022 թվականին ժամը 12:00-ին, որին ծանուցված լինելու վերաբերյալ քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանի կողմից համապատասխան նշում է կատարվել գործի նյութերում:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 08.06.2022 թվականին գործի քննությանը ներկայացավ և մասնակցեց քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանը և Ծառայության աշխատակիցներ Ա. Հովհաննիսյանը և Ա. Գևորգյանը:

Քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանը բացատրություն տվեց այն մասին, որ իր վստահորդի նկատմամբ առաջին անգամ է կազմվել արձանագրություն:

Ծառայության աշխատակիցներ Ա. Հովհաննիսյանը և Ա. Գևորգյանը տեղեկացրեցին, որ հասցեում իրականացվող շինարարական աշխատանքների վերաբերյալ ստացվել է բողոք: Բողոքի հիման վրա իրականացվել է տեղատեսություն: Հասցեում իրականացվում էին շինարարական աշխատանքներ: Կատարել են համապատասխան լուսանկարահանումներ: Շինարարական աշխատանքները չեն դադարեցվել: Որպես ապացույց ներկայացնում են լուսանկարները:

Քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանի կողմից գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի նկատմամբ բացարկ հայտնելու միջնորդություններ, ինչպես նաև այլ միջնորդություններ չներկայացվեցին:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համանշանություն, հետազոտվեցին

գրանցման վկայականի պատճենը, ինչպես նաև քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանի կողմից տրված բացատրությունները, Օտոայության աշխատակից Ա. Հովհաննիսյանի և Ա. Գևորգյանի կողմից տրված պարզաբանումները, ներկայացված լուսանկարները և իրավախախտման հայտնաբերման պահին կատարված լուսանկարը:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ 04.04.2022 թվականի դրությամբ քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի կողմից Երևան քաղաքի Վ. Համբարձումյան փողոցի հ. 8/1 շենքի հ. 144 տարածք հասցեում ինքնակամ իրականացվել է պատուհանի բացվածի իրականացման շինարարական աշխատանքներ: Իրականացված շինարարական աշխատանքներն ընդգրկված չեն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596 որոշմամբ սահմանված կարգի 4-րդ հավելվածի 1-ին ցանկի 2-րդ և 3-րդ բաժիններում նկարագրված՝ շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքներում:

Քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

Հաշվի առնելով քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի լիազոր ներկայացուցիչ Վահրամ Մելիքյանի կողմից տրված բացատրությունները և այն, որ քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանի կողմից առաջին անգամ է թույլ տրվել Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ թույլ տրված իրավախախտման արդյունքում էական հետևանքներ չեն առաջացել, ուստի առկա է վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը մեղմացնող հանգամանք:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (ղիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ սեփականության կամ հողօգտագործման իրավունք ունեցող անձի կողմից այդ հողամասի վրա, ինչպես նաև անհատական բնակելի տներում կամ ստորաբաժանված կամ բազմաբնակարան շենքերում կամ շենքերին կից, օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված կարգով այդ նպատակի համար չհատկացված հողամասում կամ առանց թույլտվության կամ թույլտվությամբ սահմանված պայմանների կամ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով շենք, շինություն կամ այլ կառույց կառուցելը կամ վերակառուցելը կամ տեղադրելը կամ առանց թույլտվության շինարարություն կամ տեղադրման թույլտվություն պահանջող շինարարական աշխատանքներ իրականացնելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հինգհարյուրապատիկից հազարապատիկի չափով:

«Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 4-րդ մասի «ա» կետի համաձայն՝ կառուցապատողները պարտավոր են կառուցապատման իրականացնել օրենքով

սահմանված կարգով՝ հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան, շինարարության թույլտվության հիման վրա:

Նույն օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ շինարարության թույլտվությունը փաստաթուղթ է, որը հաստատում է կառուցապատողի իրավունքը՝ իրականացնել որոշակի շինարարական գործունեություն ինչպես նոր կառուցապատվող կամ վերակառուցվող տարածքում, այնպես էլ գոյություն ունեցող շենքերում և շինություններում:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական վարույթը, եթե վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանալուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 33-րդ հոդվածով, 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասի 2-րդ պարբերությունով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Երևանի քաղաքապետի 30.05.2022 թվականի թիվ 1986-Ա որոշմամբ

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանին նկատմամբ 18.05.2022 թվականի հ. Վ-20/11 որոշմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսել:

2. Քաղաքացի Վարդան Արամի Կարապետյանին Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 500.000 (հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ գումարի չափով:

3. Նախագգուշացնել Վարդան Արամի Կարապետյանին, որ վարչական տույժ նշանակելու օրվանից հետո շինարարական աշխատանքներն ինքնակամ շարունակվելու դեպքում այն կառաջացնի վարչական տուգանք՝ 2.000.000-2.500.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

4. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՇՈՒԹՅԱՆ
ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ