**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ՀՀ | Հասցեն | Հողամասի ծածկագիրը | Նպատակային նշանակությունը | Գործառնական նշանակությունը | Մակերեսը (հա) | Լոտի մեկնարկային գինը  (ՀՀ դրամ) | Մեկ քայլի չափը  (ՀՀ դրամ) | Նախավճարը (ՀՀ դրամ) | Սահմանափակումների և սերվիտուտների առկայություն | Հաղորդակցման ուղիներ |
| Լոտ 1 | Ն. Գետաշեն | 05-066-0428-0031 | Գյուղատնտեսական | վարելահող | 0.1662 | 6000 | 300 | 300 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 2 | Գեղհովիտ | 05-027-0303-0064 | Գյուղատնտեսական | արոտավայր | 0.14 | 1000 | 50 | 50 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 3 | Ծովասար | 05-036-0116-0003 | Գյուղատնտեսական | վարելահող | 0.2136 | 4200 | 210 | 210 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 4 | Վաղաշեն | 05-082-0207-0002 | Գյուղատնտեսական | հնդավոր | 1.6234 | 81200 | 4100 | 4100 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 5 | Վաղաշեն | 05-082-0207-0013 | Գյուղատնտեսական | հնդավոր | 13.3111 | 666000 | 33300 | 33300 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 6 | Արծվանիստ | 05-016-0128-0024 | Գյուղատնտեսական | Այլ հողատեսքեր | 1.0011 | 5100 | 255 | 255 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 7 | Ծովասար | 05-036-0210-0004 | Գյուղատնտեսական | վարելահող | 0.7495 | 8500 | 450 | 450 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 8 | Ծովասար | 05-036-0210-0004 | Գյուղատնտեսական | արոտավայր | 0.6782 | 2300 | 150 | 150 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 9 | Ծովասար | 05-036-0204-0002 | Գյուղատնտեսական | վարելահող | 0.3264 | 3700 | 200 | 200 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 10 | Ծովասար | 05-036-0204-0002 | Գյուղատնտեսական | արոտավայր | 0,3 | 1100 | 100 | 100 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 11 | Ծովասար | 05-036-0210-0003 | Գյուղատնտեսական | վարելահող | 0.2064 | 2300 | 150 | 150 | Առկա չեն | Ապահովված է |
| Լոտ 12 | Ծովասար | 05-036-0210-003 | Գյուղատնտեսական | արոտավայր | 0,0366 | 300 | 50 | 50 | Առկա չեն | Ապահովված է |

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանը կազմակերպում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասերի վարձակալության տրամադրման մրցույթ՝ 10-25 տարի ժամկետով:

Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները մինչև 2023 թվականի հունիսի 12-ի ժամը 18:00 կարող են ներկայացնել մասնակցության հայտ, մրցույթի անցկացման օրը վճարում են 5000 ՀՀ դրամ մուտքավճար և տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով նախավճար: Մրցույթը կկայանա 2023թվականի հունիսի 16-ին, ժամը 10:00 Մարտունու համայնքապետարանի վարչական շենքի 3-րդ հարկ թիվ 14 սենյակում: Մրցույթում հաղթող կճանաչվի առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Մարտունու համայնքապետարան: Հասցեն՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք. Մարտունի Շահումյան 2 հեռախոս՝ 060733401, Էլ. հասցե՝ info@martuni.am

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ՀՀ | Հասցեն | Հողամասի ծածկագիրը | Նպատակային նշանակությունը | Գործառնական նշանակությունը | Մակերեսը (հա) | Լոտի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ) | Նախավճարը  (ՀՀ դրամ) | Մեկ քայլի չափը  (ՀՀ դրամ) | Կոմունիկացիաների առկայությունը | Սահմանափակումների և սերվիտուտների առկայություն | Հաղորդակցման ուղիներ |
| Լոտ 1 | Ծովինար | 05-052-0020-0017 | Արդյունաբերական ընդերքօգտագործման այլ արտադրական | Գյուղատնտեսական արտադրականա | 0.0883 | 455000 | 227500 | 22750 | Առկա է | Առկա չէ | Ապահովված է |
| Լոտ 2 | Ծովինար | 05-052-0020-0024 | Արդյունաբերական ընդերքօգտագործման այլ արտադրական | Գյուղատնտեսական արտադրականա | 0.1381 | 711200 | 355600 | 35600 | Առկա է | Առկա չէ | Ապահովված է |
| Լոտ 3 | Ծովինար | 05-052-0020-0023 | Արդյունաբերական ընդերքօգտագործման այլ արտադրական | Գյուղատնտեսական արտադրականա | 0.1999 | 1030000 | 515000 | 51500 | Առկա է | Առկա չէ | Ապահովված է |
| Լոտ 4 | Վարդաձոր | 05-084-0574-0002 | բնակավայրերի | Ընդհանուր օգտագործման | 0,00434 | 2500 | 1250 | 125 | Առկա է | Առկա չէ | Ապահովված է |
| Լոտ 5 | Վարդաձոր | 05-084-0571-0002 | բնակավայրերի | Ընդհանուր օգտագործման | 0.00181 | 1000 | 500 | 50 | Առկա է | Առկա չէ | Ապահովված է |
| Լոտ 6 | Վարդաձոր | 05-084-0035-0025 | բնակավայրերի | Այլ հողատեսքեր | 0,0336 | 270000 | 135000 | 13500 | Առկա է | Առկա չէ | Ապահովված է |
| Լոտ 7 | Ձորագյուղ | 05-060-0073-0014 | բնակավայրերի | Հասարակական կառուցապատման | 0,0759 | 1500000 | 750000 | 75000 | Առկա է | Առկա չէ | Ապահովված է |

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանը կազմակերպում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող ստորև ներկայացվող հողամասերի վաճառք՝ աճուրդով:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները մինչև 2023 թվականի հունիսի 12-ի ժամը 18:00 կարող են ներկայացնել մասնակցության հայտ, աճուրդի անցկացման օրը վճարում են 5000 ՀՀ դրամ մուտքավճար և տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով նախավճար: Աճուրդը կկայանա 2023 թվականի հունիսի 16-ին ժամը 12:00 Մարտունու համայնքապետարանի վարչական շենքի 3-րդ հարկ թիվ 14 սենյակում: Աճուրդում հաղթող կճանաչվի առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդի հաղթողին կտրվի ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Մարտունու համայնքապետարան: Հասցեն՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք. Մարտունի Շահումյան 2 հեռախոս՝ 060733401, Էլ. հասցե՝ info@martuni.am