



Ֆինանսական հաշվետվություններ և
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

«Գրիգորյան շին»

Սահմանափակ պատասխանատվության
ընկերություն

31 դեկտեմբերի 2022թ.

Բովանդակություն

	Էջ
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն	3
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	5
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	6
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	7
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	8
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	9



ՀԱՊ ՀԿ
Հասցե
Հեռախոս

Ռեեստր
Նալբանդյան 50/136, ք Երևան ՀՀ,
+374(10) 52 08 47

www. 4aconsulting.am
info@4aconsulting.am

Address
Telephone

CAA NGO Register 1 20 0219
Nalbandyan 50/136, Yerevan, RA
+374(10) 52 08 47

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

«Գրիգորյան շին» ՍՊԸ-ի մասնակցին

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Գրիգորյան շին» ՍՊԸ-ի (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ առ 31 դեկտեմբերի 2022թ., ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփը:

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով տալիս են Ընկերության 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքի և դրամական միջոցների հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն փոքր եւ միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ):

Կարծիքի հիմք

Աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության՝ *"Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար"* բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի կողմից հրապարակված *"Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի"* (ՀԷՄՍԽ կանոնագիրք) և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀԷՄՍԽ կանոնների և Հայաստանի հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանք

Ընկերության 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այս ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի են ենթարկվել այլ աուդիտորի կողմից, ով 2022 թվականի մայիսի 16-ին արտահայտել է չձևափոխված կարծիք այդ հաշվետվությունների վերաբերյալ:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության և կառավարման լիազոր անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատվություն է կրում ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար, որոնք տալիս են ճշմարիտ և իրական պատկեր ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ի համաձայն, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի Ընկերությունը լուծարելու կամ Ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլ ընտրանք:

Կառավարման լիազոր անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՍ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազմեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՍ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավականաչափ և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում:
- ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:
- եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևավորել մեր կարծիքը:

Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

Կառավարման լիազոր անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

22 մայիսի 2023թ.

Անիկ Մարտիրոսյան

Տնօրեն-Բաժնետեր/ Աուդիտի ղեկավար



Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Ա Կ Տ Ի Վ		31.12.2022թ.	31.12.2021թ.
I. Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	4	728,902	250,609
Ոչ նյութական ակտիվներ	5	323	349
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	6	12,188	
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		741,413	250,958
II. Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	7	1,112,808	674,776
Անավարտ աշխատանքներ	8	94,073	45,451
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	9	729,986	633,233
Տրված կարճաժամկետ փոխառություններ	10	2,944,000	1,121,000
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	11	71,640	621,710
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		4,952,507	3,096,170
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԱԿՏԻՎՆԵՐ		5,693,920	3,347,128
Պ Ա Ս Ի Վ			
III. Սեփական կապիտալ			
Կանոնադրական կապիտալ	12	1	1
Կուտակված շահույթ		452,329	584,423
Ընդամենը սեփական կապիտալ		452,330	584,424
IV. Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Երկարաժամկետ բանակային վարկեր և փոխառություններ	13	736,663	419,574
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		736,663	419,574
V. Ընթացիկ պարտավորություններ			
Կարճաժամկետ փոխառություններ	14	15,526	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	15	4,349,014	2,258,561
Շահութահարկի գծով պարտավորություն		72,678	84,569
Ընթացիկ պահուստ	16	67,709	
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		4,504,927	2,343,130
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ		5,693,920	3,347,128

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2023թ. մայիսի 22-ին:

Տնօրեն՝

Գևորգ Գրիգորյան

Գլխավոր հաշվապահ՝

Կարինե Խաչատրյան վկ. ՓՇ0262

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 24-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ		2022թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի
Իրացումից հասույթ	17	7,423,805	4,835,148
Վաճառքի ինքնարժեք	18	-6,332,078	-3,956,046
Համախառն շահույթ		1,091,727	879,102
Այլ եկամուտներ	19	7,067	18,268
Իրացման ծախսեր		-293	-180
Վարչական ծախսեր	20	-418,670	-252,346
Այլ ծախսեր	21	-73,327	-10,094
Գործառնական շահույթ		606,504	634,750
Ֆինանսական ծախսեր		-61,334	-46,180
Այլ ֆինանսական հոգվածներ	22	28,367	31,207
Շահույթ մինչև հարկերը		573,537	619,777
Շահութահարկի գծով ծախս	23	-121,208	-119,594
Զուտ շահույթ		452,329	500,183
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ			
<i>Հոգվածներ, որոնք հետագայում չեն վերադասակարգվի շահույթին կամ վնասին</i>			
<i>Հոգվածներ, որոնք հետագայում կվերադասակարգվեն շահույթին կամ վնասին</i>			
Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ հարկումից հետո		-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		452,329	500,183

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 24-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

	Կանոնադրական կապիտալ	Կուտակված շահույթ	ընդամենը
2021թ. Հունվարի 1-ի դրությամբ	1	84,240	84,241
Տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք		500,183	500,183
Շահաբաժիններ		-	-
2021թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1	584,423	584,424
Տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք		452,329	452,329
Շահաբաժիններ		-584,423	-584,423
2022թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1	452,329	452,330

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 24-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Ցուցանիշի անվանումը	2022թ. Դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. Դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Դրամական միջոցների տարեսկզբի մնացորդը	621,710	867,167
<i>Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր</i>		
Ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից	10,101,776	6,715,700
Գործառնական այլ գործունեությունից	6,015	5,813
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից մուտքեր	10,107,791	6,721,513
<i>Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր</i>		
Պաշարների, ապրանքների ձեռքբերման գծով	5,015,327	4,197,800
Աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գծով	1,761,283	868,436
Վճարումներ աշխատակիցներին և նրանց անունից	702,190	294,253
Վճարումներ բյուջե	644,745	242,821
Գործառնական այլ գործունեությունից ելքեր	116,735	36,134
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից ելքեր	8,240,280	5,639,444
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	1,867,511	1,082,069
<i>Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր</i>		
Տոկոսի ստացումից	57	120
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների վաճառքից	57	4,000
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից մուտքեր	57	4,120
<i>Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր</i>		
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների ձեռք բերման գծով	339,580	256,073
Ներդրումային այլ գործունեությունից ելքեր		
Շահաբաժինների և տոկոսի վճարումից ելքեր		
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից ելքեր	339,580	256,073
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	-332,523	-251,953
Ստացված վարկերից և այլ փոխառություններից	1,085,770	506,159
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից մուտքեր	1,085,770	506,159
<i>Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր</i>		
Ստացված վարկերի և փոխառությունների մարումից	717,290	416,840
Վճարված շահաբաժիններ և տոկոսներ	616,537	39,892
Ֆինանսական այլ գործունեությունից ելքեր	1,830,000	1,125,000
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից ելքեր	3,163,827	1,581,732
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	-2,078,058	-1,075,573
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	-550,070	-245,457
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ**		
Ներքին շարժեր**		
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին օրվա դրությամբ	71,640	621,710

Դրամական միջոցների հոգքի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 24-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1. Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

«ԳՐԻԳՈՐԻԱՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ն (այսուհետ՝ Ընկերություն) ստեղծվել է 2019թ թվականի հունվարին, գրանցման համարը 278.110.1052622, գրանցված ՀՀ արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետեգիստրի կողմից 10.01.2019թ: Ընկերության կանոնադրությունը հաստատվել է ՍՊԸ միակ հիմնադիր-մասնակից Գ. Գրիգորյանի 10.01.2019թ. որոշմամբ: Ներկայումս Ընկերության հիմնադիրը և միակ մասնակիցը հանդիսանում է Գևորգ Գրիգորյանը, որը և հանդիսանում է 100% բաժնեմասի տեր: Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմել է 1.000 դրամ, որը բաժանված է 1 /մեկ/ բաժնեմասերի: Մեկ բաժնեմասի անվանական արժեքը կազմում է 1.000 /մեկ հազար/ դրամ: Ընկերության բոլոր բաժնեմասերը տեղաբաշխված են լրիվ վճարված և սեփականության իրավունքով ամրագրված մասնակցին: Ընկերությունը գրանցվել է Երևան քաղաքի Էրեբունի տարածքային հարկային տեսչությունում և ստացել հարկ վճարողի հաշվառման համար 00481595: Ընկերությունն իր գործունեության ընթացքում ղեկավարվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, Ընկերության կանոնադրությամբ, ինչպես նաև Ընկերության իրավասու մարմինների կողմից ընդունված իրավական ակտերով: Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է, որն ունի Ընկերության կառավարման և գործունեության ցանկացած հարցի վերջնական լուծման իրավունք: Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է տնօրենը: Ընկերության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Կենտրոն, Խորենաի, 1-ին փակ.9 շենք: Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է տնօրենը՝ Գևորգ Գրիգորյանը: Աշխատակիցների միջին ցուցակային թվաքանակը 2021թ. դրությամբ այն կազմել է 155 մարդ, իսկ 2022թ դրությամբ՝ 284 մարդ:

2. Պատրաստման հիմքերը

2.1 Համապատասխանություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են փոքր եւ միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ) համաձայն, ինչպես հրապարակվել է Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՄԽ) կողմից:

2.2 Ճանաչման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով, բացառությամբ որոշ ֆինանսական գործիքների, որոնք ներկայացված են իրական արժեքով:

2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ ղեկավարության համոզմամբ այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է մինչև մոտակա հազար միավորը:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու

տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա: Առավել մեծ դատողություն պահանջող և բարդություն ներկայացնող էական ոլորտները, կամ այն ոլորտները, որտեղ ենթադրություններն ու գնահատումներն էական են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտված են ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 24-ում:

3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1 Արտաբաժնյա

Արտաբաժնյա գործարքներ
Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի (ՀՀ ԿԲ) կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտաբաժնյա արժույթով դրամային հոդվածները պետք է վերահաշվարկվեն՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքը: Իրական արժեքով հաշվառվող և արտաբաժնյա արժույթով սահմանված ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործարքի օրվա դրությամբ գործող փոխարժեքով: Ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտաբաժնյա արժեքով, չեն վերահաշվարկվում: Ստորև ներկայացված են ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքները.

	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ռուբլի	6.42	5.59
ԱՄՆ դոլար	480.14	393.57
Եվրո	542.61	420.06

Արտաբաժնյա գործարքներից, ինչպես նաև արտաբաժնյա արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում:

3.2 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը, որոնք ենթակա չեն վերադարձման և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ: Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի և ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Այլ հետագա ծախսումները կապիտալացվում են միայն այն ժամանակ, երբ դրանք ավելացնում են հիմնական միջոցի միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները: Բոլոր այլ ծախսումները, ներառյալ պահպանման և վերանորոգման ծախսումները, ճանաչվում են շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կատարվելու ժամանակաշրջանում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթի կամ վնասի և այլ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

N	Հիմնական միջոցներ	տարի
1	Շենքեր	20
2	Մեքենաներ և սարքավորումներ	5-8
3	Տրանսպորտային միջոցներ	5-8
4	Արտադրատնտեսական գույք	5-8
5	Համակարգչային տեխնիկա	1

3.3 Հիմնական միջոցների արժեզրկում

Մաշվող ակտիվները արժեզրկման համար վերանայվում են, երբ իրադարձությունները և հանգամանքների փոփոխությունները վկայում են այն մասին, որ դրանց հաշվեկշռային արժեքը կարող է չվերականգնվել: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը:

Փոխհատուցվող գումարը վաճառքի գույքի և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է նրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը:

Երբ հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը պետք է ավելացվի մինչև նրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլինի, եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեն: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորստի ցանկացած հակադարձում դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի աճ:

3.4 Վարձակալված ակտիվներ

Գործառնական վարձակալության գծով վճարները ճանաչվում են որպես ծախս՝ գծային հիմունքով: Վարձակալության հետ կապված ծախսերը, ինչպիսիք են պահպանման և ապահովագրության ծախսերը, ծախսագրվում են իրականացման պահին:

3.5 Պաշարներ

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման գույքի արժեքից նվազագույնով: Իրացման գույքի արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով միջին կշռված մեթոդը, և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

3.6 Ֆինանսական գործիքներ

Ճանաչում և ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվները կամ ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները ապաճանաչվում են, երբ ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները լրանում են, կամ երբ ֆինանսական ակտիվները և բոլոր նշանակալից ռիսկերը և հատուցումները փոխանցվում են:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապաճանաչվում են, երբ դրանք մարվում են, ենթակա չեն վճարման, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում և սկզբնական չափում

Ֆինանսական ակտիվները բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների.

- ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ,
- մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ,
- փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր:

Ֆինանսական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ վերագրվում են տարբեր կատեգորիաների՝ կախված գործիքի բնույթից և նպատակից: Ֆինանսական գործիքի կատեգորիան համապատասխանեցվում է այն սկզբունքին, որով չափվում է տվյալ գործիքը:

Ֆինանսական ակտիվների հետ կապված բոլոր ծախսերը և եկամուտները որոնք ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, ներկայացվում են "Ֆինանսական ծախս", "Ֆինանսական եկամուտ" կամ "Այլ ֆինանսական արդյունքներ" հոդվածներում, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման, որը ներկայացվում է "Այլ ծախսեր" հոդվածում:

Ի. ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով

Ֆինանսական ակտիվները՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, ներառում են առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ակտիվները կամ այն ֆինանսական ակտիվները, որոնք որպես չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով դասակարգվել են Ընկերության կողմից՝ սկզբնական ճանաչման ժամանակ: Բոլոր ածանցյալ ֆինանսական գործիքները, որոնք ենթակա չեն հեջավորման, դասակարգվում են այս կատեգորիայում:

Ածանցյալ ֆինանսական գործիքների գծով առաջացած ցանկացած օգուտ կամ վնաս հիմնված է

իրական արժեքի փոփոխության վրա, որը որոշվում է՝ ուղղակիորեն վկայակոչելով գործող շուկայում գործարքները կամ գործող շուկայի բացակայության դեպքում՝ գնահատման միջոցով:

II. Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները չափվում են իրական արժեքով՝ իրական արժեքի փոփոխությունները ուղղակիորեն ճանաչելով այլ համապարփակ արդյունքներում: Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների կատեգորիայում դասակարգված ֆինանսական գործիքներից առաջացած օգուտը կամ վնասը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում այն դեպքում, երբ նշված ակտիվները վաճառվում են կամ երբ ներդրումն արժեզրկվում է: Արժեզրկման դեպքում ցանկացած վնաս, որը նախկինում ճանաչվել էր այլ համապարփակ արդյունքներում, փոխանցվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն: Սեփական կապիտալի գործիքներից առաջացած և համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված վնասները չեն հակադարձվում համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, այլ ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

III. Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ

Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումները ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով, ֆիքսված մարման ժամկետով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են և ներառում են առևտրային բանկերում ավանդները: Ներդրումները դասակարգվում են որպես մինչև մարման ժամկետը պահվող, եթե Ընկերության ղեկավարությունը մտադրված է պահել դրանք մինչև դրանց մարման ժամկետը:

IV. Փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր

Փոխառություններն ու դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք չեն գնանշվում ակտիվ շուկայում և ներառում են առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը, ինչպես նաև մնացորդները դրամարկղում և բանկերում:

V. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Ընթացիկ դեբիտորական պարտքերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով: Հետագայում դրանք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ հանած արժեզրկման պահուստը: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման պահուստը ստեղծվում է այն ժամանակ, երբ առկա է օբյեկտիվ ապացույց, որ Ընկերությունը սկզբնապես սահմանված ժամկետներում չի կարող հավաքագրել վերադարձման ենթակա բոլոր գումարները: Դեբիտորի զգալի ֆինանսական դժվարությունները, վճարման հետաձգումը և վճարումների ուշացումները ցուցանիշ են այն բանի, որ առևտրային դեբիտորական պարտքն արժեզրկված է: Պահուստի գումարը ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով գեղչված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքի տարբերությունն է:

Պահուստի մնացորդը ճշգրտվում է հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ ծախսի կամ եկամտի ճանաչման միջոցով: Հաճախորդի հաշվի մնացորդից դուրս գրվող ցանկացած գումար նվազեցվում է առկա կասկածելի դեբիտորական պարտքի պահուստից: Բոլոր դեբիտորական պարտքերը, որոնց հավաքագրումը գնահատվում է անհավանական, դուրս են գրվում:

VI. Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում

Մնացորդները դրամարկղում և բանկերում ներառում են կանխիկ միջոցները, բանկային հաշիվների մնացորդները:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, գնահատվում են արժեզրկման հայտանիշի առկայության համար: Ֆինանսական ակտիվներն արժեզրկված են, եթե առկա է անկողմնակալ վկայություն, որ ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչումից հետո տեղի ունեցած մեկ կամ մի քանի իրադարձություններ ազդել են ակնկալվող դրամական միջոցների հոսքերի վրա:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման կորուստը հաշվառվում է ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով

գեղջված դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի ներկա արժեքի միջև տարբերությամբ: Բոլոր ֆինանսական ակտիվների համար արժեզրկումից կորուստն ուղղակիորեն նվազեցվում է ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքից, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնց հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է կասկածելի պարտքի պահուստի միջոցով:

Բացառությամբ վաճառքի համար մատչելի սեփական կապիտալի գործիքների, եթե հետագա ժամանակաշրջանում արժեզրկման կորուստը նվազում է և նվազումը օբյեկտիվորեն կարելի է վերագրել արժեքի իջեցումից հետո տեղի ունեցած դեպքերին, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման կորուստը հակադարձվում է՝ ճանաչվելով համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն չափով, որ հակադարձումը չհանգեցնի ֆինանսական ակտիվի այնպիսի հաշվեկշռային արժեքի, որը գերազանցի այն ամորտիզացված արժեքը, որը կլինի, եթե այդ ֆինանսական ակտիվի արժեքի իջեցման հակադարձման ամսաթվի դրությամբ արժեզրկում ճանաչված չլիներ:

Ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգում և սկզբնական չափում

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են վարկերը, փոխառությունները, առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը:

I. Վարկեր և փոխառություններ

Վարկերը և փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ առանց գործարքային ծախսերի: Սկզբնական ճանաչումից հետո փոխառությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ այս արժեքի և մարման արժեքի միջև տարբերությունը փոխառության ժամկետի ընթացքում ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Տոկոսավճարները և փոխառությունների հետ կապված այլ ծախսերը ծախսագրվում են կատարմանը զուգահեռ՝ որպես ֆինանսական ծախսերի մի մաս, բացի որակավորվող ակտիվի ձեռքբերմանը, կառուցմանը կամ արտադրությանն ուղղակիորեն վերագրվող փոխառության ծախսումներից, որոնք կապիտալացվում են որպես այդ ակտիվի արժեքի մաս:

II. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

3.7 Սեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից թողարկվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով: Տեղաբաշխված բաժնետոմսերի վաճառքի գնի և անվանական արժեքի տարբերությունը ներկայացվում է որպես էմիսիոն եկամուտ:

Սովորական բաժնետոմսերին անմիջականորեն վերագրվող ծախսերը ճանաչվում են որպես սեփական կապիտալի նվազեցում:

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.8 Հատուցումներ աշխատակիցներին

Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումները ներառում են աշխատավարձերը, կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները (ինչպիսիք են, օրինակ, վճարովի տարեկան արձակուրդները և հիվանդության հետ կապված վճարովի արձակուրդները) և պարգևավճարները:

3.9 Շահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները պետք է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը:

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ

Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնց կիրառման մեջ լինելն ակնկալվում է ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները (և հարկային հարաբերություններ կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերը), որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում: Հետաձգված հարկային պարտավորությունների և հետաձգված հարկային ակտիվների չափումն արտացոլում է հարկային հետևանքները, որոնք երևան են գալու կախված այն եղանակից, որով Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ակնկալում է փոխհատուցել կամ մարել իր ակտիվների կամ պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները:

3.10 Հասույթի ճանաչում

Հասույթն առաջանում է պատվիրատուի կողմից շինարարական աշխատանքների պատվերների կատարումից և հանդիսանում է որպես կապալառու ընկերություն:

4. Հիմնական միջոցներ

Հազար դրամ	Հոդ	Շենքեր	Սարքավորումներ	Տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրական և տնտեսական գույք, այլ	Ընդամենը
<i>Սկզբնական արժեք</i>						
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	4,980		5,177	29,589	1,721	41,467
Ավելացում			4,196	185,582	229,279	419,057
Օտարում	-4,980		-529	-5,273	-	-10,782
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ			8,844	209,898	231,000	449,742
Ավելացում		247,819	1,167	10,857	506,536	766,379
Օտարում				-1,473	-491	-1,964
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ		247,819	10,011	219,282	737,045	1,214,157
<i>Կուտակված մաշվածություն</i>						
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ		-	2,190	9,534	386	12,110
Տարվա ծախս			4,060	101,574	82,796	188,430
Օտարման հետևանքով դուրս գրված		-	-41	-1,366	-	-1,407
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ		-	6,209	109,742	83,182	199,133
Տարվա ծախս		8,777	2,803	99,387	175,794	286,761
Օտարման հետևանքով դուրս գրված				-639		-639
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ		8,777	9,012	208,490	258,976	485,255
Հաշվեկշռային արժեք 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ		-	2,635	100,156	147,818	250,609
Հաշվեկշռային արժեք 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ		239,042	999	10,792	478,069	728,902

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ընկերությունը գրավադրել է իր հիմնական միջոցները Արցախի բանկ ՓԲԸ-ում:

5. Ոչ նյութական ակտիվներ

	Լիցենզիաներ
Սկզբնական արժեք	248
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	
Ավելացում	218
2021թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	466
Ավելացում	48
2022թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	514
Կուտակված մաշվածություն	
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	58
Տարվա ծախս	60
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	118
Տարվա ծախս	73
Կուտակված մաշվածություն	191
Հաշվեկշռային արժեք	349
2021թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	323
2022թ. Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	

6. Հետաձգված հարկային ակտիվներ

Հետաձգված հարկերի շարժը հետևյալն է.

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Մնացորդ տարեսկզբին	-	-
Համապարփակ ֆին. հաշվետվությունում ճանաչված փոխհատուցում	12,183	-
Մնացորդ տարեվերջին	12,183	-

2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Արձակուրդի պահուստ	-	12,183	12,183
Արդյունք		12,183	12,183

7. Պաշարներ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Նյութեր	72,812	-
Շինանյութ	1,021,180	614,208
Ապրանքներ	18,816	60,568
	1,112,808	674,776

8. Անավարտ աշխատանքներ

Մնացորդ 31.12.2021	45,451
ավելացում	94,073
պակասեցում	-45,451
Մնացորդ 31.12.2022	94,073

9. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	340,898	130,049
Տրված կանխավճարներ	377,880	494,590
Պետական բյուջեից դեբիտորական պարտքեր	1,415	8,394
Աշխատավարձի գծով	9,593	-
Այլ	200	200
	729,986	633,233

10. Տրված փոխառություններ

Մնացորդ 31.12.2021	1,121,000
ավելացում	1,830,000
մարում	-7,000
Մնացորդ 31.12.2022	2,944,000

Փոխառության մնացորդը ըստ գործընկերների հետևյալն է.

գործընկեր	Մնացորդ 31.12.2021	Մնացորդ 31.12.2022
Գևորգ Գրիգորյան Սիմոնի հիմնադիր-մասնակից	1,100,000	2,880,000
Նար-Դավ Շին ՍՊԸ	11,000	16,000
Սայրուտեմ ՍՊԸ	10,000	8,000
Գևարգ ՍՊԸ	0.00	40,000
Ընդամենը	1,121,000	2,944,000

Փոխառությունները տրամադրվել են անտոկոս պայմանով, ցպահանջ իրավունքով:

11. Դրամական միջոցներ

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Դրամարկղ	56,741	619,434
Մնացորդներ բանկերում	14,899	2,276
	71,640	621,710

12. Սեփական կապիտալ**12.1 Կանոնադրական կապիտալ**

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը 01.01.2021թ դրությամբ կազմել է 1 հազ. դրամ: Որը բաժանված է 1 բաժնեմասի՝ 1.000 դրամ անվանական արժեքով:

12.2 Շահաբաժիններ

Ընկերությունը 2022թ. հայտարարել է 584,423 հազ. դրամ շահաբաժին, որը բաժնետիրոջը վճարել է ամբողջությամբ:

13. Երկարաժամկետ վարկեր

Ընկերության վարկավորումը իրականացվել է Արցախբանկ ՓԲԸ և Հայֆինանսբանկ ՓԲԸ-ի միջոցով:

Մնացորդ 31.12.2021	419,574
Ավելացում	958,998
Մարում	-641,909
Մնացորդ 31.12.2022	736,663

14. Կարճաժամկետ փոխառություններ

Փոխառություն ստացել է «Մեծ Սյունիք» ՍՊԸ-ի հետ կնված 15.07.2022թ պայմանագրի համաձայն: Փոխառությունը կնքվել է անտոկոս, մինչև 30.12.2022թ մարման ժամկետով:

Փոխառություն ստացել է Գ. Գրիգորյանի հետ կնված 15.06.2022թ պայմանագրի համաձայն: Փոխառությունը կնքվել է անտոկոս, ցպահանջ մարման իրավունքով:

Մնացորդ 31.12.2021	-
Ավելացում	126,230
Մարում	-110,704
Մնացորդ 31.12.2022	15,526

15. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Հազ. դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	1,242,514	369,359
Վճարվելիք հարկեր և պարտավորություններ	232,946	203,223
Ստացված կանխավճարներ	2,873,554	1,662,122
Աշխատողների գծով	-	23,857
	4,349,014	2,258,561

16. Ընթացիկ պահուստ

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
67,709	

17. Հասույթ

	2022թ.դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի	2021թ.դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի
Ապրանքների վաճառքից հասույթ	107,053	734
Աշխատանքների կատարումից	7,313,585	4,834,414
Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	3,167	-
ընդամենը	7,423,805	4,835,148

18. Վաճառքի ինքնարժեք

	2022թ.դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի	2021թ.դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի
Ապրանքների վաճառքի ինքնարժեք	103,992	730
Աշխատանքների ինքնարժեք	6,228,086	3,955,316
	6,332,078	3,956,046

19. Այլ եկամուտներ

	2022թ.դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի	2021թ.դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի
Դեր. Պարտքի կորուստի հակադարձումից	1,840	5,360
Տույժ, տուգանքներից	3,464	-
ՀՄ օտարումից	1,417	12,524
Տոկոսային եկամուտ	83	120
այլ	263	264
	7,067	18,268

20. Վարչական ծախսեր

	2022թ.դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի	2021թ.դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի
Աշխատանքի վճարման ծախսեր, սոց. ապահ. վճարներ	117,681	62,459
ՀՄ-ների մաշվածության և նորոգման ծախսեր	80,652	64,542
Գործողման և ներկայացուցչական ծախսեր	19,994	39,573
Գրասենյակային և կոմունալ	3,586	6,050
Աուդիտորական և խորհրդատվական	5,594	2,643
Բանկային և ապահովագրական ծախսեր	86,620	24,942
Չփոխհատուցվող հարկեր	67,357	31,023
այլ	37,186	21,114
	418,670	252,346

21. Այլ ծախսեր

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի ավարտված տարի
Տույժ, տուգանք	-	57
ՀՄ օտարումից	834	8,923
Արձակուրդի պահուստի ծախս	67,709	-
Այլ	4,784	1,114
	73,327	10,094

22. Այլ ֆինանսական հոդվածներ

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը		
Դրամական միջոցներ	-391	-1,739
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	-295	-5,475
Վարկեր և փոխառություններ	27,961	36,138
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	1,092	2,283
	28,367	31,207

23. Շահութահարկի գծով ծախս

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ընթացիկ հարկ	133,396	119,594
Հետաձգված հարկ	-12,188	-
	121,208	119,594

Արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ տ հարկային դրույքաչափ (%)	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ (%)
Հազար դրամ				
Շահույթ մինչև հարկումը	573,537		619,777	
Շահութահարկ՝ 18%				
դրույքաչափով (2021թ.՝ 18%)	103,237	18.00	111,560	18.00
Չնվազեցվող ծախսի ազդեցությունը	17,971	3.13	8,034	1.30
Շահութահարկի գծով ծախս	121,208	21.13	119,594	19.30

24. Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի և այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ՝ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք համարվում են ընդունելի տվյալ հանգամանքներում:

24.1 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները, որպես կանոն, չեն համապատասխանում իրական արդյունքներին: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումներն ու ենթադրությունները, որոնց գծով առկա է ռիսկ, որ հաջորդ

Ֆինանսական տարում ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները կենթարկվեն էական ճշգրտումների:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետները

Ընկերության ղեկավարությունը գնահատել է հիմնական միջոցների օգտակարության ժամկետները: Ընկերության ղեկավարությունը հավատացած է, որ այդ ակտիվների գնահատված օգտակարության ժամկետները էականորեն չեն տարբերվում սպասվելիք տնտեսական ժամկետներից: Եթե այս գնահատումները փոխվեն ապա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները էականորեն կտարբերվեն:

Հետաձգված հարկի գնահատում

Ինչպես նկարագրված է ծանոթագրություն 6-ում, ճանաչվել է 12,188 հազար դրամի հետաձգված հարկեր: Հետաձգված հարկային ակտիվները ձևակերպվում է արձակուրդի պահուստից: Ընկերության ղեկավարությունը հավատացած է, որ Ընկերությունը ապագայում կունենա բավարար հարկվող շահույթ, որպեսզի փոխհատուցի հետաձգված հարկային ակտիվները: Եթե Ընկերությունը ապագայում չկարողանա ստանալ հարկվող շահույթ, ապա հետաձգված հարկային ակտիվները չեն փոխհատուցվի:

25. Ֆինանսական գործիքներ

25.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի, ֆինանսական պարտավորության, և բաժնային գործիքի յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.6-ում:

25.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հազար դրամ		
<i>Դեբիտորական պարտքեր</i>		
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	729,986	633,233
Տրված փոխառություններ	2,944,000	1,121,000
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	71,640	621,710
	<u>3,745,626</u>	<u>2,375,943</u>

Ֆինանսական պարտավորություններ

	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հազար դրամ		
Փոխառություններ	15,526	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	4,349,014	2,258,561
	<u>4,364,540</u>	<u>2,258,561</u>

26. Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ֆինանսական գործիքների հետ կապված՝ Ընկերությունը ենթարկվում է գանազան ռիսկերի: Այս ռիսկերն են շուկայական ռիսկը, պարտքային ռիսկը և իրացվելիության ռիսկը:

Ընկերությունը չի ներգրավված սպեկուլյատիվ նպատակներով ֆինանսական ակտիվների ակտիվ առքուվաճառքի գործարքներում, ինչպես նաև չի թողարկում օպցիոններ: Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Ընկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

26.1 Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

ա) Շուկայական ռիսկ

Ընկերության գործունեությունն ուղղակիորեն ենթարկվում է արտարժույթային, տոկոսադրույթային ռիսկերի փոփոխությունների ազդեցությանը և կապիտալի գնային ռիսկին (տես՝ բ) ստորև):

բ) Արտարժույթային ռիսկ

Ընկերությունը գործարքներ է իրականացնում արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը:

Արտարժույթային ռիսկը Ընկերության ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների վրա ունի հետևյալ ազդեցությունը՝

Հոդված 2022թ.	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	Ռուբլի
Ֆինանսական ակտիվներ Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	-	-	-
Փոխառություններ Մնացորդներ դրամարկդում և բանկերում	12	12	13
	12	12	13
Ֆինանսական պարտավորություններ Վարկեր և փոխառություններ Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	120,256	-	29,297
	120,256	-	29,297
Զուտ արդյունք	-120,244	12	-29,284

Հոդված 2021թ.	ԱՄՆ դոլար	Եվրո	Ռուբլի
Ֆինանսական ակտիվներ Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	70	-	-
Փոխառություններ Մնացորդներ դրամարկդում և բանկերում	-	1	13
	70	1	13
Ֆինանսական պարտավորություններ Վարկեր և փոխառություններ Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	66,181	168,607	30
	66,181	168,607	30
Զուտ արդյունք	-66,111	-168,606	-17

Ընկերությունը հիմնականում ենթարկվում է ԱՄՆ դոլարի և ռուբլու փոխարժեքի ազդեցությանը: Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգայունությունը՝ ԱՄՆ դոլարի և ռուբլու նկատմամբ դրամի 10% աճին/նվազմանը: 10%-ը դեկլարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգայունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով:

Հազար դրամ	ԱՄՆ դոլարի ազդեցությ.	Եվրոյի ազդեցությ.	Ռուբլու ազդեցությ.	ԱՄՆ դոլարի ազդեցությ.	ԱՄՆ դոլարի ազդեցությ.	Ռուբլու ազդեցությ.
	2021թ.	2021թ.	2021թ.	2022թ.	2022թ.	2022թ.
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	-6,611	-16,861	-2	-12,024	1	-2,928

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Հնկերությունը կորուստներ կարող է կրել: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքով:

դ) Իրացվելիության ռիսկ

Հնկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով:

26.2 Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Հնկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունն առավելագույնին հասցնելով բաժնետերերի եկամուտները՝ փոխառու և կապիտալ միջոցների օպտիմալ համապատասխանություն ապահովելու միջոցով: Հնկերության կապիտալը կազմված է սեփական կապիտալից, որը ներառում է թողարկված կապիտալը, կուտակված շահույթը:

Հնկերության ղեկավարությունը պարբերաբար վերանայում է կապիտալի կառուցվածքը, որպեսզի ապահովի փոխառու միջոցների և սեփական կապիտալի մնացորդների առավելագույն օպտիմալ համապատասխանություն, որը վերլուծվում է՝ ընդհանուր կապիտալը բաժանած ընդհանուր ֆինանսավորման վրա: Հաշվարկը ներկայացվում է ստորև.

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ընդհանուր սեփական կապիտալ		
Հանած՝ դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	452,330	584,423
	(71,640)	(621,710)
Կապիտալ	380,690	-37,287
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	452,330	584,423
Վարկեր և փոխառություններ	752,189	419,574
Ընդհանուր ֆինանսավորում	1,204,519	1,003,997
Կապիտալի և ընդհանուր ֆինանսավորման հարաբերակցություն	0,32	0,04

26.3 Իրական արժեք

Ղեկավարության համոզմամբ՝ ֆինանսական հաշվետվություններում ամորտիզացված արժեքով ճանաչված ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները գրեթե հավասար են դրանց իրական արժեքին:

27. Պայմանականություններ

27.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները, ինչպես նաև իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերի զարգացումը շարունակական բնույթ են կրում: Հայաստանի տնտեսության կայունությունը և զարգացումը մեծապես կախված է այս փոփոխություններից: Կառավարությունը հաստատել է արդյունավետ կառավարման իր հանձնառությունը, որը ենթադրում է հակակոռուպցիոն ջանքեր, թափանցիկություն և հաշվետվողականություն:

Ընկերության ղեկավարությունը գտնում է, որ իրացվելիության ընթացիկ մակարդակը բավարար է կայուն գործունեության համար: Ընկերությունը պարբերաբար վերանայում է իր իրացվելիության մակարդակը և, անհրաժեշտության դեպքում, պատրաստ է կիրառել իրացվելիության աջակցության համապատասխան գործիքակազմ:

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն արտացոլում վերը նկարագրվածի հնարավոր ապագա ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա:

27.2 Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների, գործունեության ընդհատման կամ երրորդ կողմերի պարտավորությունների հանդեպ, որոնք կարող են առաջանալ գույքին կամ շրջակա միջավայրին Ընկերության գույքի կամ գործառնությունների պատահարներից հասցված վնասի ապահովագրություն չունի: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական դրության վրա:

27.3 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոհիշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել:

28. Կապակցված կողմերի բացահայտում

Ընկերությունը չի հանդիսանում և չունի դուստր կազմակերպություն, չունի իր նկատմամբ վերահսկողություն կամ նշանակալի ազդեցություն ունեցող կազմակերպություն, չունի ասոցացված կազմակերպություններ, չի հանդիսանում համատեղ ձեռնարկման կողմ:

Ընկերությունների միջև փոխկապակցված գործարքներ են համարվում

- Ընկերության բաժնետեր Գ. Գրիգորյանը հանդիսանում է նաև «ԱԱ ՄԵՏԱՆ ԳՐՈՒՂ» ՍՊԸ-ի 100% բաժնետեր, ձեռք է բերվել 27,508,800 ՀՀ դրամի հիմնական միջոցներ և 281,029,066 ՀՀ դրամի շինանյութեր:
- Տնօրեն՝ Գևորգ Գրիգորյանի հետ կնքված փոխառության պայմանագրեր առ 15.06.2022, առ 18.06.2022թ և առ 30.12.2022թ:

Ղեկավար անձնակազմի աշխատավարձը ժամանակաշրջանի ընթացքում կազմել է

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
23,171	17,625

Ընկերությունը վերահսկվում է բաժնետերերի կողմից:

29. Շրջակա միջավայրի հետ կապված խնդիրներ

Ղեկավարության համոզմամբ՝ Ընկերությունը բավարարում է շրջակա միջավայրի հետ կապված ՀՀ օրենսդրության պահանջները և վստահ է, որ Ընկերությունը շրջակա միջավայրի հետ կապված ընթացիկ էական պարտավորություններ չունի: Այնուամենայնիվ, Հայաստանում շրջակա միջավայրի վերաբերյալ օրենսդրությունը զարգացման փուլում է, և դրա հավանական փոփոխություններն ու օրենսդրության մեկնաբանությունները ապագայում կարող են էական պարտավորություններ առաջացնել:

30. Տրված երաշխիքներ

Բանկերի կողմից ընկերությանը տրամադրված երաշխիքները կազմում են 3,580,645 հազ. դրամ, որից.

- Արցախբաժնի 3,190,878 հազ. դրամ,
- Հայբիզնեսվանկ 389,767 հազ. դրամ: