



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ № Վ- 4/83

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

« 31 » հունվար 2023թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևան քաղաքի Արաբկիր վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմի աշխատակից Վ. Հովսեփյանի կողմից 21.12.2022 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանի կողմից Երևան քաղաքի Ն. Զարյան փողոցի հ. 51/1 հասցեում բնակելի տան կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չէ, մասնավորապես՝ բացակայում էր սահմանգատող ցանկապատը և շինարարական հրապարակից դուրս առկա էր շինանյութի կուտակում, որի վերաբերյալ 21.12.2022 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ Ա-001578 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 31.01.2023 թվականին գործի քննությանը ներկայացավ և մասնակցեց կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանը (անձնագիր՝ AS 0693379, տրված 28.06.2019 թվականին, 099-ի կողմից): Վերջինս բացի «Բացատրագիր» վերտառությամբ նյութում տրված բացատրությունից հայտնեց նաև, որ ընդունում է իրավախախտումը: իր նկատմամբ առաջին անգամ է քննվում վարչական պատասխանատվության ենթարկելու հարց: Առարկություններ չունի: Թերությունները շտկվել են:

Կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանի կողմից գործի քննությունն իրականացնող պաշտոնատար անձի նկատմամբ բացարկ հայտնելու միջնորդություններ, ինչպես նաև այլ միջնորդություններ չեն ներկայացվեցին:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, 23.08.2022 թվականի հ. 01/18-Դ-36672-1390 շինարարության թույլտվությունը, շինարարական հրապարակի կազմակերպման սխեման, ինչպես նաև կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանի կողմից տրված բացատրությունները և իրավախախտման հայտնաբերման պահին կատարված լուսանկարները:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ 21.12.2022 թվականին կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանի կողմից Երևան քաղաքի Ն. Զարյան փողոցի հ. 51/1 հասցեում բնակելի տան կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չէ, մասնավորապես՝ բացակայում էր սահմանգատող ցանկապատը և շինարարական հրապարակից դուրս առկա էր շինանյութի կուտակում, որի վերաբերյալ 21.12.2022 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ Ա-001578 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

կուտակումներ, ինչպես նաև շինարարական հրապարակը սահմանազատող ժամանակավոր ցանկապատը բացակայում էր: Կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանի կողմից ապահովված չէ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. N 405-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի 4-րդ և 7-րդ կետի 4-րդ և 7-րդ ենթակետերով սահմանված պայմանները:

Կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

Հաշվի առնելով կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանի կողմից տրված բացատրությունները և այն, որ կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանի կողմից առաջին անգամ է թույլ տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ թույլ տրված իրավախախտման արդյունքում էական հետևանքներ չեն առաջացել, ուստի առկա է վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը մեղմացնող հանգամանք:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (ղիտավորյալ կամ անգոյշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ կառուցապատվող օբյեկտներում շինարարական հրապարակների տարանջատման ու սանիտարական վիճակի ապահովման պայմանները չպահպանելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 33-րդ հոդվածով, 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Երևանի քաղաքապետի 30.05.2022 թվականի թիվ 1986-Ա որոշմամբ՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կառուցապատող Կարեն Արթուրի Մանուկյանին Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 70.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

2. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900035311100 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ
ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ