



Ֆինանսական հաշվետվություններ և  
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

**"ՄՈԼԱՐԱ"**

Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ  
Ընկերություն

31 դեկտեմբերի 2022թ.

## Բովանդակություն

|                                                          | Էջ |
|----------------------------------------------------------|----|
| Անկախ աուդիտորական եզրակացություն                        | 3  |
| Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն                   | 5  |
| Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն  | 6  |
| Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն | 7  |
| Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն          | 8  |
| Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ    | 9  |



## Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

### "ՍՈԼԱՐԱ" ՍՊԸ-ի բաժնետերերին

#### Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել "ՍՈԼԱՐԱ" ՍՊԸ-ի (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ առ 31 դեկտեմբերի 2022թ., ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփը:

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով տալիս են Ընկերության 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքի և դրամական միջոցների հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն փոքր եւ միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ):

#### Կարծիքի հիմք

Աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության՝ *"Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար"* բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի կողմից հրապարակված "Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի" (ՀԷՍՄԽ կանոնագիրք) և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀԷՍՄԽ կանոնների և Հայաստանի հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

#### Այլ հանգամանք

Ընկերության համադրելի տեղեկատվությունը՝ 2021թ. ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի չեն ենթարկվել:

### Ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության և կառավարման լիազոր անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատվություն է կրում ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար, որոնք տալիս են ճշմարիտ և իրական պատկեր ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ի համաձայն, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի Ընկերությունը լուծարելու կամ Ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլ ընտրանք:

Կառավարման լիազոր անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

## Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավականաչափ և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում:
  - ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
  - գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:
  - եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևավորել մեր կարծիքը:
- Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:
- Կառավարման լիազոր անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

28 հունիսի 2023թ.  
Անիկ Մարտիրոսյան

Տնօրեն-Բաժնետեր/ Աուդիտի ղեկավար



## Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

| Հազար դրամ                                    | Ծանոթ | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
|-----------------------------------------------|-------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Ակտիվներ                                      |       |                                        |                                        |
| Ոչ ընթացիկ ակտիվներ                           | 4     | 1,278,374                              | 402,902                                |
| Հիմնական միջոցներ                             | 5     | 670                                    | 578                                    |
| Ոչ նյութական ակտիվներ                         | 6     | 66,329                                 | 22,041                                 |
| Տրամադրված փոխառություններ                    | 7     | 5,686                                  | -                                      |
| Հետաձգված հարկային ակտիվներ                   |       | 1,351,059                              | 425,521                                |
| Ընթացիկ ակտիվներ                              |       |                                        |                                        |
| Պաշարներ                                      | 8     | 1,331,917                              | 449,378                                |
| Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր           | 9     | 2,325,925                              | 1,268,416                              |
| Տրամադրված փոխառություններ                    | 6     | 2,423,765                              | 627,960                                |
| Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում            | 10    | 15,527                                 | 71,024                                 |
|                                               |       | 6,097,134                              | 2,416,778                              |
|                                               |       | 7,448,193                              | 2,842,299                              |
| Ընդամենը ակտիվներ                             |       |                                        |                                        |
| Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ          |       |                                        |                                        |
| Կապիտալ և պահուստներ                          | 11    | 10                                     | 10                                     |
| Կանոնադրական կապիտալ                          |       | 142,668                                | 137,505                                |
| Կուտակված շահույթ                             |       | 338,985                                | -                                      |
| Պահուստներ                                    |       | 481,663                                | 137,515                                |
| Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ                 | 12    | 1,808,206                              | 472,993                                |
| Վարկեր և փոխառություններ                      |       | 1,808,206                              | 472,993                                |
| Ընթացիկ պարտավորություններ                    |       |                                        |                                        |
| Վարկեր և փոխառություններ                      | 12    | 2,334,428                              | 1,200,350                              |
| Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր          | 13    | 2,769,388                              | 1,011,590                              |
| Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր          |       | 54,508                                 | 19,851                                 |
| Շահութահարկի գծով պարտավորություն             |       | 5,158,324                              | 2,231,791                              |
|                                               |       | 7,448,193                              | 2,842,299                              |
| Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ |       |                                        |                                        |

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2023թ. հունիսի 28-ին՝

Տնօրեն

Հայկ



Հենդ բու Հենդ ՍՊԸ-ի ներկայացուցիչ

Ելիզավետա Արզումանյան

*(Signature)*

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների քաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 28-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

## Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

| Հազար դրամ                                                             |        | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ին ավարտված<br>տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                                        | Ծանոթ. |                                             |                                             |
| Հասույթ                                                                | 14     | 5,282,350                                   | 2,063,935                                   |
| Ինքնարժեք                                                              | 15     | (4,138,526)                                 | (1,336,335)                                 |
| Համախառն շահույթ                                                       |        | 1,143,824                                   | 727,600                                     |
| Այլ եկամուտներ                                                         | 16     | 105,956                                     | 20,632                                      |
| Իրացման ծախսեր                                                         | 17     | (201,262)                                   | (292,752)                                   |
| Վարչական ծախսեր                                                        | 18     | (713,021)                                   | (285,133)                                   |
| Այլ ծախսեր                                                             | 19     | (118,013)                                   | (12,111)                                    |
| Գործառնական գործունեությունից<br>շահույթ                               |        | 217,484                                     | 158,236                                     |
| Ֆինանսական ծախսեր, զուտ                                                | 20     | (138,619)                                   | (60,344)                                    |
| Արտարժույթի փոխարժեքային<br>տարբերություններ, զուտ                     | 21     | 334,217                                     | 39,224                                      |
| Շահույթ մինչև հարկելը                                                  |        | 413,082                                     | 137,116                                     |
| Շահութահարկի գծով եկամուտ/ծախս                                         | 22     | (68,934)                                    | (28,638)                                    |
| Զուտ շահույթ                                                           |        | 344,148                                     | 108,478                                     |
| Այլ համապարփակ ֆինանսական<br>արդյունքներ                               |        |                                             |                                             |
| Հոդվածներ, որոնք հետագայում չեն<br>վերադասակարգվի շահույթին կամ վնասին |        | -                                           | -                                           |
| Հոդվածներ, որոնք հետագայում<br>կվերադասակարգվեն շահույթին կամ վնասին   |        | -                                           | -                                           |
| Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական<br>արդյունքներ հարկումից հետո          |        | -                                           | -                                           |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ<br>ֆինանսական արդյունքներ                    |        | 344,148                                     | 108,478                                     |

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 28-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

## Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

| Հազար դրամ                                       | Կանոնադրական կապիտալ | Կուտակված շահույթ | Պահուստներ | Ընդամենը |
|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|------------|----------|
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ                    | 10                   | 29,027            | -          | 29,037   |
| Տարվա շահույթ 2021թ.                             | -                    | 108,478           | -          | 108,478  |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ | -                    | 108,478           | -          | 108,478  |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ                 | 10                   | 137,505           | -          | 137,515  |
| Տարվա շահույթ 2022թ.                             | -                    | 344,148           | -          | 344,148  |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ | -                    | 344,148           | -          | 344,148  |
| Վերագրում պահուստին                              | -                    | (338,985)         | 338,985    | -        |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ                 | 10                   | 142,668           | 338,985    | 481,663  |

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 28-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

## Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

|                                                                             | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-<br>ին ավարտված<br>տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-<br>ին ավարտված<br>տարի |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <i>Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i>              |                                                 |                                                 |
| Տարվա շահույթ/վնաս                                                          | 344,148                                         | 108,478                                         |
| <i>Շրջադարձեր</i>                                                           |                                                 |                                                 |
| Մաշվածություն և ամորտիզացիա                                                 | 185,697                                         | 71,337                                          |
| Հիմնական միջոցների օտարումից վնաս                                           | 48,555                                          | 4,782                                           |
| Շահութահարկի գծով ծախս                                                      | 68,934                                          | 28,638                                          |
| Ֆինանսական ծախսեր                                                           | 138,619                                         | 60,344                                          |
| Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/վնաս                                     | (334,217)                                       | (39,224)                                        |
| Գործառնական շահույթ նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխություններ               | 451,736                                         | 234,355                                         |
| Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի փոփոխություն                           | (1,186,968)                                     | (1,001,699)                                     |
| Պաշարների փոփոխություն                                                      | (882,539)                                       | (169,762)                                       |
| Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն                          | 1,803,147                                       | 738,264                                         |
| <i>Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ</i>              | 185,376                                         | (198,842)                                       |
| Վճարված տոկոս                                                               | (138,619)                                       | (60,344)                                        |
| Վճարված շահութահարկ                                                         | (39,963)                                        | (23,433)                                        |
| <i>Գործառնական գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ</i>         | 6,794                                           | (282,619)                                       |
| <i>Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i>             |                                                 |                                                 |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում                      | (1,109,816)                                     | (438,255)                                       |
| Տրամադրված փոխառություններ, զուտ                                            | (1,851,731)                                     | (460,526)                                       |
| <i>Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ</i> | (2,961,547)                                     | (898,781)                                       |
| <i>Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i>               |                                                 |                                                 |
| Վարկեր և փոխառություններ, զուտ                                              | 2,905,418                                       | 1,248,880                                       |
| <i>Ֆինանսական գործունեության համար ստացված զուտ դրամական միջոցներ</i>       | 2,905,418                                       | 1,248,880                                       |
| Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/նվազում                     | (49,335)                                        | 67,480                                          |
| Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա                  | (6,162)                                         | (2,761)                                         |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա սկզբում                         | 71,024                                          | 6,305                                           |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա վերջում                         | 15,527                                          | 71,024                                          |

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 28-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

## Ֆինանսական հաշվետվություններին կից Ծանոթագրություններ

### 1 Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

“ՍՈԼԱՐԱ” սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը գրանցվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում 2019թ.-ի հունիսի 25-ին:

Ընկերության հիմնական գործունեությունն է էլեկտրական և ջրամատակարարման համակարգերի հավաքակցումը, թեթև մարդատար ավտոմոբիլների մանրածախ առևտուրը:

Ընկերության միակ մասնակիցն է Արմեն Պետրոսյանը:

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Պուշկինի փ., 40/88:

2022թ. Ընկերության աշխատողների տարեկան միջին թիվը կազմել է 130 մարդ (2021թ.՝ 88 մարդ):

### 2 Պատրաստման հիմքերը

#### 2.1 Համապատասխանություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են փոքր եւ միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ) համաձայն, ինչպես հրապարակվել է Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՄԽ) կողմից:

#### 2.2 Դանաչման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով, բացառությամբ որոշ ֆինանսական գործիքների, որոնք ներկայացված են ապագա դրամական հոսքերի ներկա զեղչված արժեքով:

#### 2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ դեկավարության համոզմամբ այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է միլիարդ մոտակա հազար միավորը:

#### 2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՓՄԿ-ների ՖՀՄՄ-ին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա: Առավել մեծ դատողություն պահանջող և բարդություն ներկայացնող էական ոլորտները, կամ այն ոլորտները, որտեղ ենթադրություններն ու գնահատումներն էական են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտված են ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 23-ում:

### 3 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

#### 3.1 Արտարժույթ

##### Արտարժույթով գործարքներ

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի (ՀՀ ԿԲ) կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային հոդվածները պետք է վերահաշվարկվեն՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքը: Իրական արժեքով հաշվառվող և արտարժույթով սահմանված ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործարքի օրվա դրությամբ գործող փոխարժեքով: Ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտարժույթով, չեն վերահաշվարկվում: Ստորև ներկայացված են ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքները.

|           | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ |
|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Ռուբլի    | 6.42                                | 5.59                                |
| ԱՄՆ դոլար | 480.14                              | 393.57                              |
| Եվրո      | 542.61                              | 420.06                              |

Արտարժույթով գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում:

#### 3.2 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը, որոնք ենթակա չեն վերադարձման և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ: Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի և ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Այլ հետագա ծախսումները կապիտալացվում են միայն այն ժամանակ, երբ դրանք ավելացնում են հիմնական միջոցի միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները: Բոլոր այլ ծախսումները, ներառյալ պահպանման և վերանորոգման ծախսումները, ճանաչվում են շահույթի կամ վնասի և այլիսմասպարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կատարվելու ժամանակաշրջանում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթի կամ վնասի և այլ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

|                                                     | 2022թ.    | 2021թ.   |
|-----------------------------------------------------|-----------|----------|
| Դառուցվածքներ                                       | 1-20 տարի | 1 տարի   |
| Մեքենաներ, սարքավորումներ                           | 1-8 տարի  | 1-5 տարի |
| Տրանսպորտային միջոցներ                              | 1-8 տարի  | 1-5 տարի |
| Արտադրական և տնտեսական գույք                        | 1-8 տարի  | 1-5 տարի |
| Հաշվողական և համակարգչային տեխնիկա, հաղորդակցական   | 1 տարի    | -        |
| Այլ                                                 | 1-8 տարի  | 1 տարի   |
| Ֆինանսական վարձակալությամբ ստացված մեք. և սարք.-ներ | 5-8 տարի  | 5 տարի   |
| Ֆինանսական վարձակալությամբ ստացված տրանսպ. միջոցներ | 8 տարի    | 8 տարի:  |

### 3.3 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության որոշակի ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները:

Ամորտիզացիան ճանաչվում է շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում:

### 3.4 Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվներ արժեզրկում

Անորոշ օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվները չեն ամորտիզացվում և յուրաքանչյուր տարի ենթարկվում են արժեզրկման ստուգման: Մաշվող ակտիվները արժեզրկման համար վերանայվում են, երբ իրադարձությունները և հանգամանքների փոփոխությունները վկայում են այն մասին, որ դրանց հաշվեկշռային արժեքը կարող է չվերականգնվել: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը:

Փոխհատուցվող գումարը վաճառքի գուտ գնից և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է նրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը:

Երբ հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը պետք է ավելացվի մինչև նրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլինի, եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեն: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորստի ցանկացած հակադարձում ընդհանրապես չի ճանաչվում, որպես վերագնահատումից արժեքի աճ:

### 3.5 Վարձակալված ակտիվներ

Գործառնական վարձակալության գծով վճարները ճանաչվում են որպես ծախս՝ գծային հիմունքով: Վարձակալության հետ կապված ծախսերը, ինչպիսիք են պահպանման և ապահովագրության ծախսերը, ծախսագրվում են իրականացման պահին:

### 3.6 Պաշարներ

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման գուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով միջին կշռված մեթոդը, և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

### 3.7 Ֆինանսական գործիքներ

*ճանաչում և ապահովագրում*

Ֆինանսական ակտիվները կամ ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները ապահովագրվում են, երբ ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները լրանում են, կամ երբ ֆինանսական ակտիվները և բոլոր նշանակալից ռիսկերը և հատուցումները փոխանցվում են:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապահովագրվում են, երբ դրանք մարվում են, ենթակա չեն վճարման, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

*Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում և սկզբնական չափում*

Ֆինանսական ակտիվները բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների.

- ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ,
- մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ,
- փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր:

Ֆինանսական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ վերագրվում են տարբեր կատեգորիաների՝ կախված գործիքի բնույթից և նպատակից: Ֆինանսական գործիքի կատեգորիան համապատասխանեցվում է այն սկզբունքին, որով չափվում է տվյալ գործիքը և այն հանգամանքին, թե արդյոք առաջացող եկամուտը և ծախսերը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, թե ուղղակիորեն այլ համապարփակ

Ֆինանսական ակտիվների հետ կապված բոլոր ծախսերը և եկամուտները որոնք ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, ներկայացվում են "Ֆինանսական ծախս", "Ֆինանսական եկամուտ" կամ "Այլ ֆինանսական արդյունքներ" հոդվածներում, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման, որը ներկայացվում է "Այլ ծախսեր" հոդվածում:

I. ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով  
Ֆինանսական ակտիվները՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, ներառում են առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ակտիվները կամ այն ֆինանսական ակտիվները, որոնք որպես չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով դասակարգվել են Ընկերության կողմից՝ սկզբնական ճանաչման ժամանակ: Բոլոր ածանցյալ ֆինանսական գործիքները, որոնք ենթակա չեն հեջավորման, դասակարգվում են այս կատեգորիայում:

Ածանցյալ ֆինանսական գործիքների գծով առաջացած ցանկացած օգուտ կամ վնաս հիմնված է իրական արժեքի փոփոխության վրա, որը որոշվում է՝ ուղղակիորեն վկայակոչելով գործող շուկայում գործարքները կամ գործող շուկայի բացակայության դեպքում՝ գնահատման մեթոդի միջոցով:

II. Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ  
Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները չափվում են իրական արժեքով՝ իրական արժեքի փոփոխությունները ուղղակիորեն ճանաչելով այլ համապարփակ արդյունքներում: Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների կատեգորիայում դասակարգված ֆինանսական գործիքներից առաջացած օգուտը կամ վնասը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում այն դեպքում, երբ նշված ակտիվները վաճառվում են կամ երբ ներդրումն արժեզրկվում է: Արժեզրկման դեպքում ցանկացած վնաս, որը նախկինում ճանաչվել էր այլ համապարփակ արդյունքներում, փոխանցվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն: Սեփական կապիտալի գործիքներից առաջացած և համապարփակ հաշվետվություն: Մեփական կապիտալի գործիքներից առաջացած և համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված վնասները չեն հակադարձվում համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, այլ ճանաչվում են սեփական կապիտալում: Նախորդ ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված պարտքային արժեքների ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված պարտքային արժեքներից առաջացած վնասները հակադարձվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, եթե հետագա աճը հիմնվում է այն դեպքի վրա, որը տեղի է ունեցել համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ արժեզրկումից վնասի ճանաչումից հետո:

III. Փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր  
Փոխառություններն ու դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք չեն գնանշվում ակտիվ շուկայում և ներառում են առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը, ինչպես նաև մնացորդները դրամարկդում և բանկերում:

IV. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր  
Ընթացիկ դեբիտորական պարտքերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով: Հետագայում դրանք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ հանած արժեզրկման պահուստը: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման պահուստը ստեղծվում է այն

ժամանակ, երբ առկա է օբյեկտիվ ապացույց, որ Ընկերությունը սկզբնապես սահմանված ժամկետներում չի կարող հավաքագրել վերադարձման ենթակա բոլոր գումարները: Դեբիտորի զգալի ֆինանսական դժվարությունները, վճարման հետաձգումը և վճարումների ուշացումները ցուցանիշ են այն բանի, որ առևտրային դեբիտորական պարտքն արժեզրկված է: Պահուստի գումարը ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքի տարբերությունն է:

Պահուստի մնացորդը ճշգրտվում է հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ ծախսի կամ եկամտի ճանաչման միջոցով: Հաճախորդի հաշվի մնացորդից դուրս գրվող ցանկացած գումար նվազեցվում է առկա կասկածելի դեբիտորական պարտքի պահուստից: Բոլոր դեբիտորական պարտքերը, որոնց հավաքագրումը գնահատվում է անհավանական, դուրս են գրվում:

#### *V. Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում*

Մնացորդները դրամարկղում և բանկերում ներառում են կանխիկ միջոցները և բանկային հաշիվների մնացորդները:

#### *Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում*

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, գնահատվում են արժեզրկման հայտանիշի առկայության համար: Ֆինանսական ակտիվներն արժեզրկված են, եթե առկա է անկողմնակալ վկայություն, որ ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչումից հետո տեղի ունեցած մեկ կամ մի քանի իրադարձություններ ազդել են ակնկալվող դրամական միջոցների հոսքերի վրա:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման կորուստը հաշվառվում է ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի ներկա արժեքի միջև տարբերությամբ: Բոլոր ֆինանսական ակտիվների համար արժեզրկումից կորուստն ուղղակիորեն նվազեցվում է ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքից, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնց հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է կասկածելի պարտքի պահուստի միջոցով:

Բացառությամբ վաճառքի համար մատչելի սեփական կապիտալի գործիքների, եթե հետագա ժամանակաշրջանում արժեզրկման կորուստը նվազում է և նվազումը օբյեկտիվորեն կարելի է վերագրել արժեքի իջեցումից հետո տեղի ունեցած դեպքերին, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման կորուստը հակադարձվում է՝ ճանաչվելով համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն չափով, որ հակադարձումը չհանգեցնի ֆինանսական ակտիվի այնպիսի հաշվեկշռային արժեքի, որը գերազանցի այն ամորտիզացված արժեքը, որը կլիներ, եթե այդ ֆինանսական ակտիվի արժեքի իջեցման հակադարձման ամսաթվի դրությամբ արժեզրկում ճանաչված չլիներ:

#### *Ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգում և սկզբնական չափում*

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են վարկերը, փոխառությունները, առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը:

#### *I. Վարկեր և փոխառություններ*

Վարկերը և փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ առանց գործարքային ծախսերի: Սկզբնական ճանաչումից հետո փոխառությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ այս արժեքի և մարման արժեքի միջև տարբերությունը փոխառության ժամկետի ընթացքում ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Տոկոսավճարները և փոխառությունների հետ կապված այլ ծախսերը ծախսագրվում են կատարմանը զուգահեռ՝ որպես ֆինանսական ծախսերի մի մաս, բացի որակավորվող ակտիվի ձեռքբերմանը, կառուցմանը կամ արտադրությանն ուղղակիորեն վերագրվող փոխառության ծախսումներից, որոնք կապիտալացվում են որպես այդ ակտիվի արժեքի մաս:

#### *II. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր*

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

### 3.8 Աշխատակիցներին հատուցումներ

Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումները ներառում են աշխատավարձերը, կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները (ինչպիսիք են, օրինակ, վճարովի տարեկան արձակուրդները և հիվանդության հետ կապված վճարովի արձակուրդները) և պարգևավճարները:

### 3.9 Սեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից թողարկվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով: Տեղաբաշխված բաժնետոմսերի վաճառքի գնի և անվանական արժեքի տարբերությունը ներկայացվում է որպես էմիսիոն եկամուտ:

Սովորական բաժնետոմսերին անմիջականորեն վերագրվող ծախսերը ճանաչվում են որպես սեփական կապիտալի նվազեցում:

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

Ընկերությունը մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթը հաշվարկում է տարվա զուտ շահույթը բաժանելով տարվա ընթացքում շրջանառության մեջ գտնվող սովորական բաժնետոմսերի կշռված միջին թվին:

### 3.10 Շահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները պետք է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը: Այսպիսի հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չեն ճանաչվում, եթե ժամանակավոր տարբերությունն առաջանում է գույքի սկզբնական ճանաչումից կամ այլ ակտիվների և պարտավորությունների սկզբնական ճանաչումից այնպիսի գործարքում, որը գործարքի պահին չի ազդում ոչ հաշվապահական շահույթի, ոչ էլ՝ հարկվող շահույթի վրա (բացի ձեռնարկատիրական գործունեության միավորումներից):

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնց կիրառման մեջ լինելն ակնկալվում է ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները (և հարկային հարաբերություններ կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերը), որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում: Հետաձգված հարկային պարտավորությունների և հետաձգված հարկային ակտիվների չափումն արտացոլում է հարկային հետևանքները, որոնք երևան են գալու կախված այն եղանակից, որով Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ակնկալում է փոխհատուցել կամ մարել իր ակտիվների կամ պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները:

### 3.11 Հասույթի ճանաչում

Ընկերության հասույթը հիմնականում առաջանում է էլեկտրական և ջրամատակարարման համակարգերի հավաքակցումից, թեթև մարդատար ավտոմոբիլների մանրածախ առևտրից:

## 4 Հիմնական միջոցներ

| հազար դրամ                       | Կառուցվածքներ | Մեքենասարքավորումներ | Տրանսպորտային միջոցներ | Արտադրական և տնտեսական գույք | Հաշվողական և համակարգչային տեխնիկա | Այլ ՀՄ | Շահագործման չհանձնված ՀՄ | Ֆինանսական վարձակալությամբ ստացված ՀՄ | Ընդամենը  |
|----------------------------------|---------------|----------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------------|--------|--------------------------|---------------------------------------|-----------|
| <i>Սկզբնական արժեք</i>           |               |                      |                        |                              |                                    |        |                          |                                       |           |
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ    | 1,612         | 5,584                | 21,760                 | 10,466                       | -                                  | 10,938 | 4,645                    | -                                     | 55,005    |
| Ավելացում                        | 1,095         | 9,794                | 93,455                 | 8,277                        | -                                  | 10,553 | 205,060                  | 80,643                                | 408,877   |
| Կապիտալացում                     | 28,666        | -                    | -                      | -                            | -                                  | -      | -                        | -                                     | 28,666    |
| Ներքին շարժ                      | 1,563         | -                    | -                      | -                            | -                                  | -      | (1,563)                  | -                                     | -         |
| Դուրս գրում                      | -             | -                    | (6,502)                | -                            | -                                  | -      | -                        | -                                     | (6,502)   |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 32,936        | 15,378               | 108,713                | 18,743                       | -                                  | 21,491 | 208,142                  | 80,643                                | 486,046   |
| Ավելացում                        | -             | 9,351                | 36,594                 | 77,937                       | 1,150                              | 17,478 | -                        | 146,211                               | 288,721   |
| Կապիտալացում                     | 46,652        | -                    | -                      | 38,006                       | -                                  | 29,002 | 707,247                  | -                                     | 820,907   |
| Ներքին շարժ                      | (3,107)       | (7,382)              | (4,888)                | 10,524                       | -                                  | 4,853  | -                        | -                                     | -         |
| Դուրս գրում                      | (1,042)       | -                    | (95,788)               | (1,630)                      | -                                  | (79)   | -                        | -                                     | (98,539)  |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 75,439        | 17,347               | 44,631                 | 143,580                      | 1,150                              | 72,745 | 915,389                  | 226,854                               | 1,497,135 |
| <i>Գուտակված մաշվածություն</i>   |               |                      |                        |                              |                                    |        |                          |                                       |           |
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ    | 594           | 2,625                | 2,986                  | 3,415                        | -                                  | 4,283  | -                        | -                                     | 13,903    |
| Տարվա ծախս                       | 20,387        | 8,351                | 8,189                  | 8,772                        | -                                  | 10,877 | -                        | 14,385                                | 70,961    |
| Դուրս գրում                      | -             | -                    | (1,720)                | -                            | -                                  | -      | -                        | -                                     | (1,720)   |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 20,981        | 10,976               | 9,455                  | 12,187                       | -                                  | 15,160 | -                        | 14,385                                | 83,144    |
| Տարվա ծախս                       | 11,476        | 4,080                | 56,181                 | 30,113                       | 288                                | 11,533 | -                        | 71,930                                | 185,601   |
| Ներքին շարժ                      | (2,026)       | (6,166)              | -                      | 8,192                        | -                                  | -      | -                        | -                                     | -         |
| Դուրս գրում                      | (22)          | -                    | (48,774)               | (1,138)                      | -                                  | (50)   | -                        | -                                     | (49,984)  |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 30,409        | 8,890                | 16,862                 | 49,354                       | 288                                | 26,643 | -                        | 86,315                                | 218,761   |
| <i>Հաշվեկշռային արժեք</i>        |               |                      |                        |                              |                                    |        |                          |                                       |           |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 11,955        | 4,402                | 99,258                 | 6,556                        | -                                  | 6,331  | 208,142                  | 66,258                                | 402,902   |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 45,030        | 8,457                | 27,769                 | 94,226                       | 862                                | 46,102 | 915,389                  | 140,539                               | 1,278,374 |

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 174,134 հազ. դրամ (2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 29,819 հազ. դրամ) սկզբնական արժեքով հիմնական միջոցներ հաշվառվում են գրոյական հաշվեկշռային արժեքով:

Մաշվածության գծով ծախսը ներառվել է հետևյալ ծախսերում.

| Հազար դրամ | 2022թ.         | 2021թ.        |
|------------|----------------|---------------|
| Ինքնարժեք  | 66,398         | 11,506        |
| Վարչական   | 85,330         | 23,566        |
| Իրացման    | 33,873         | 35,889        |
|            | <u>185,601</u> | <u>70,961</u> |

## 5 Ոչ նյութական ակտիվներ

| Հազար դրամ                           | Համակարգչային ծրագրեր | Ընդամենը |
|--------------------------------------|-----------------------|----------|
| <i>Մկրբնական կամ գնահատված արժեք</i> |                       |          |
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ        | 467                   | 467      |
| Ավելացում                            | 712                   | 712      |
| Նվազում (դուրսգրում)                 | -                     | -        |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ     | 1,179                 | 1,179    |
| Ավելացում                            | 188                   | 188      |
| Նվազում (դուրսգրում)                 | -                     | -        |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ     | 1,367                 | 1,367    |
| <i>Կուտակված մաշվածություն</i>       |                       |          |
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ        | 225                   | 225      |
| Տարվա ծախս                           | 376                   | 376      |
| Նվազում (դուրսգրում)                 | -                     | -        |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ     | 601                   | 601      |
| Տարվա ծախս                           | 96                    | 96       |
| Նվազում (դուրսգրում)                 | -                     | -        |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ     | 697                   | 697      |
| <i>Հաշվենկշռային արժեք</i>           |                       |          |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ     | 578                   | 578      |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ     | 670                   | 670      |

Ամորտիզացիայի գծով ծախսը ներառվել է հետևյալ ծախսերում.

| Հազար դրամ | 2022թ.    | 2021թ.     |
|------------|-----------|------------|
| Վարչական   | 70        | 342        |
| Իրացման    | 26        | 34         |
|            | <u>96</u> | <u>376</u> |

## 6 Տրամադրված փոխառություններ

| Հազար դրամ        | Ընթացիկ          |                | Ոչ ընթացիկ    |               |
|-------------------|------------------|----------------|---------------|---------------|
|                   | 2022թ.           | 2021թ.         | 2022թ.        | 2021թ.        |
| Փոխառություններ   | 2,420,159        | 626,943        | 117,154       | 63,729        |
| Տոկոսային եկամուտ | 3,606            | 1,017          | -             | -             |
| Զեղչումից ծախս    | -                | -              | (50,825)      | (41,688)      |
|                   | <u>2,423,765</u> | <u>627,960</u> | <u>66,329</u> | <u>22,041</u> |

Համաձայն 2020թ. օգոստոսի 20-ին կնքած փոխառության պայմանագրի Ընկերությունը Ֆասթ Բանկ ՓԲԸ-ին տրամադրում է 10,000 հազ. դրամ փոխառություն տարեկան 7,5% տոկոսադրույքով, մինչև 15.01.2029թ. ժամկետով: Համաձայն 2020թ. հուլիսի 22-ին կնքած փոխառության պայմանագրի Ընկերությունը Ֆասթ Բանկ ՓԲԸ-ին տրամադրում է 12,000 հազ. դրամ փոխառություն տարեկան 7,5% տոկոսադրույքով, մինչև 15.01.2029թ. ժամկետով: Համաձայն 14 հոկտեմբեր 2020թ. փոխառության վերականգնվող գծի պայմանագրի Ընկերությունը տրամադրում է Ֆասթ Բանկ ՓԲԸ-ին փոխառության գիծ մինչև 10,000,000 հազ. դրամ գումարով՝ տարեկան 7,5% տոկոսադրույքով, մինչև 14.10.2035թ. ժամկետով: **31.12.2022թ.**

**դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 127,542 հազ. դրամ, հաշվեգրված տոկոսագումարը՝ 489 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2020թ. հոկտեմբերի 26-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը ՀՀ քաղաքացի Ռուբեն Գորոյանին տրամադրում է 66,915 հազ. դրամ փոխառություն տարեկան 5,32% տոկոսադրույքով, մինչև 28.12.2041թ. ժամկետով: Տոկոսագումարը հաշվարկվում է սկսած 28.12.2021թ., իսկ տոկոսագումարի և մայր գումարի մարումները՝ 28.01.2022թ.: Պայմանագրին կից 03.01.2022թ. կնքվել է համաձայնագիր, ըստ որի մինչև փոխառության պայմանագրի կնքումը Ռուբեն Գորոյանի կողմից կազմակերպությանը տրված՝ 6,906 հազ. դրամ կանխավճարը ուղղել՝ փոխառության վերջին տարվա 2041թ. մայր գումարի և տոկոսագումարի մարմանը: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 63,569 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2022թ. մարտ 04-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը Թամարա և Անի ՍՊԸ-ին անտոկոս տրամադրում է 28,266 հազ. դրամ փոխառություն, մինչև 3 տարի մարման ժամկետով: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 20,406 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2021թ. նոյեմբերի 03-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը Ալկամար ՍՊԸ-ին տրամադրում է 88,452 հազ. դրամ փոխառություն տարեկան 5% տոկոսադրույքով, մինչև 5 տարի մարման ժամկետով: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 49,777 հազ. դրամ, հաշվեգրված տոկոսագումարը՝ 3,117 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2021թ. նոյեմբերի 17-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը Էներջի Ֆուդ ՍՊԸ-ին անտոկոս տրամադրում է փոխառություն, ըստ փոխառուի գրավոր պահանջի՝ գումարի չափը չի սահմանվում և կարող է լինել դրամով, դոլարով, կամ եվրոյով, մինչև 10 տարի մարման ժամկետով: Համաձայն 30.12.2021թ. կողմերի միջև կնքված համաձայնագրի փոխառության ժամկետը սահմանվել է անորոշ և ցպահանջ: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 93,947 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2022թ. մայիսի 23-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը Տեսլա Էներջի ՍՊԸ-ին անտոկոս տրամադրում է փոխառություն, ըստ փոխառուի գրավոր պահանջի՝ գումարի չափը չի սահմանվում և կարող է լինել դրամով, դոլարով, կամ եվրոյով, մինչև 10 տարի մարման ժամկետով: Համաձայն 30.12.2022թ. կողմերի միջև կնքված համաձայնագրի փոխառության ժամկետը սահմանվել է անորոշ և ցպահանջ: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 51,278 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2022թ. սեպտեմբերի 01-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը Տեսլա Փարքս ՍՊԸ-ին անտոկոս տրամադրում է փոխառություն, ըստ փոխառուի գրավոր պահանջի՝ գումարի չափը չի սահմանվում և կարող է լինել դրամով, դոլարով, կամ եվրոյով, մինչև 10 տարի մարման ժամկետով: Համաձայն 30.12.2022թ. կողմերի միջև կնքված համաձայնագրի փոխառության ժամկետը սահմանվել է անորոշ և ցպահանջ: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 5,940 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2021թ. դեկտեմբերի 01-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը Ռիտ-Ալ ՍՊԸ-ին անտոկոս տրամադրում է փոխառություն, ըստ փոխառուի գրավոր պահանջի՝ գումարի չափը չի սահմանվում և կարող է լինել դրամով, դոլարով, կամ եվրոյով, մինչև 10 տարի մարման ժամկետով: Համաձայն 30.12.2021թ. կողմերի միջև կնքված համաձայնագրի փոխառության ժամկետը սահմանվել է անորոշ և ցպահանջ: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 22,228 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2022թ. հունվար 13-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը Սոբել ՍՊԸ-ին (Արմուար ՍՊԸ) անտոկոս տրամադրում է փոխառություն, ըստ փոխառուի գրավոր պահանջի՝ գումարի չափը չի սահմանվում և կարող է լինել դրամով, դոլարով, կամ եվրոյով, մինչև 10 տարի մարման ժամկետով: Համաձայն 30.12.2020թ. կողմերի միջև կնքված համաձայնագրի փոխառության ժամկետը սահմանվել է անորոշ և ցպահանջ: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 48,640 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2021թ. հուլիսի 19-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը Էս Վի Գրուպ ՍՊԸ-ին անտոկոս տրամադրում է 10,000 հազ. դրամ փոխառություն, անորոշ ժամկետով և ցպահանջ: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 10,000 հազ. դրամ:**

Համաձայն 2020թ. հուլիսի 01-ին կնքած փոխառության պայմանագրի ընկերությունը Արմեն Պետրոսյանին անտոկոս տրամադրում է փոխառություն, ըստ փոխառուի գրավոր պահանջի՝ գումարի չափը չի սահմանվում և կարող է լինել դրամով, դոլարով, կամ եվրոյով, մինչև 10 տարի մարման ժամկետով: Համաձայն 30.12.2020թ. կողմերի միջև կնքված համաձայնագրի

փոխառության ժամկետը սահմանվել է անորոշ և ցայահանջ: **31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 2,043,986 հազ. դրամ:**

**Երկարաժամկետ փոխառությունների գեղջումից ծախսը կազմում է 50,825 հազ. դրամ:**

## 7 Հետաձգված հարկեր

Հետաձգված հարկերի շարժը ներկայացված է ստորև.

| Հազար դրամ                                                         | 2022թ. | 2021թ. |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Տարեսկզբի մնացորդ                                                  | -      | -      |
| Ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում ճանաչված փոխհատուցում | 5,686  | -      |
| Տարեվերջի մնացորդ                                                  | 5,686  | -      |

2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

| Հազար դրամ                                  | 2022թ. հունվարի 1 | Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված | 2022թ. դեկտեմբերի 31 |
|---------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|----------------------|
| Հետաձգված հարկային ակտիվներ                 |                   |                                                          |                      |
| Արձակուրդի պահուստ                          | -                 | 5,686                                                    | 5,686                |
|                                             | -                 | 5,686                                                    | 5,686                |
| Հետաձգված հարկային պարտավորություններ       | -                 | -                                                        | -                    |
| Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային ակտիվներ | -                 | 5,686                                                    | 5,686                |

## 8 Պաշարներ

| Հազար դրամ            | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ |
|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Նյութեր               | 769,950                          | 157,735                          |
| Անավարտ արտադրություն | 288,799                          | 223,698                          |
| Վառելիք               | 13,570                           | -                                |
| Ապրանքներ             | 259,367                          | 67,945                           |
| Այլ                   | 231                              | -                                |
|                       | 1,331,917                        | 449,378                          |

## 9 Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

| Հազար դրամ                       | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Առևտրային դեբիտորական պարտքեր    | 1,524,208                        | 420,146                          |
| Տրված կանխավճարներ               | 775,662                          | 835,026                          |
| Դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով | 26,055                           | 12,790                           |
| Այլ դեբիտորական պարտքեր          | -                                | 454                              |
|                                  | 2,325,925                        | 1,268,416                        |

Ծառայությունների մատուցումից առաջացած առևտրային դեբիտորական պարտքի միջին տևողությունը կազմում է 105 օր (2021թ.՝ 74 օր): Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում:

## 10 Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում

| Հազար դրամ           | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Դրամարկղ             | 12,014                              | 2,573                               |
| Մնացորդներ բանկերում | 3,513                               | 68,451                              |
|                      | 15,527                              | 71,024                              |

## 11 Սեփական կապիտալ

### 11.1 Կանոնադրական կապիտալ

|                                                                                                                             | Սովորական<br>բաժնետոմսեր<br>2022թ. | Սովորական<br>բաժնետոմսեր<br>2021թ. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Արձեռն Պետրոսյան 10,000 դրամ անվանական արժեքով յուրաքանչյուրը<br>Ընկերության կանոնադրական կապիտալը ամբողջությամբ վճարված է: | 1                                  | 1                                  |

### 11.2 Շահաբաժիններ

2022թ. և 2021թ. շահաբաժիններ չեն վճարվել:

### 11.3 Պահուստներ

Ընկերությունը, համաձայն մասնակցի 13.03.2023թ-ի թիվ 1 որոշման, 2022թ-ի 344,148 հազ. դրամ զուտ շահույթից կատարել է մասհանումներ երաշխիքային, աշխատակիցների հատուցման և տնտեսական զարգացման և հետազոտությունների պահուստներին համապատասխանաբար 270,155 հազ. դրամ, 34,415 հազ. դրամ և 34,415 հազ. դրամ:

Պահուստի ընդհանուր արժեքը կազմում է 338,985 հազ. դրամ:

## 12 Վարկեր և փոխառություններ

| Հազար դրամ                    | Ընթացիկ   |           | Ոչ ընթացիկ |         |
|-------------------------------|-----------|-----------|------------|---------|
|                               | 2022թ.    | 2021թ.    | 2022թ.     | 2021թ.  |
| Փոխառություն                  | 593,080   | -         | 118,073    | -       |
| Վարկեր                        | 1,652,862 | 1,200,350 | 1,510,522  | 398,516 |
| Ֆինանսական<br>վարձակալություն | -         | -         | 179,611    | 74,477  |
| Օվերդրաֆտ                     | 88,486    | -         | -          | -       |
|                               | 2,334,428 | 1,200,350 | 1,808,206  | 472,993 |

### Փոխառություններ

Համաձայն 2022թ. մարտ 04-ին կնքած փոխառության պայմանագրի Ընկերությունը Էլ Էյ Սոլար ՍՊԸ-ից անտոկոս ստացել է 593,080 հազ. դրամ փոխառություն, 1 տարի մարման ժամկետով: Համաձայն 01.12.2022թ. կողմերի միջև կնքված համաձայնագրի փոխառության ժամկետը սահմանվել է անորոշ և ցայահանջ: 31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 593,080 հազ. դրամ:

Համաձայն 2022թ. ապրիլի 13-ին կնքած փոխառության պայմանագրի Ընկերությունը Arev Power LLC-ից տարեկան 8% տոկոսադրույքով ստացել է 300,000 ԱՄՆ դոլար փոխառություն, 2 տարի մարման ժամկետով: 31.12.2022թ. դրությամբ փոխառության մնացորդը կազմում է 118,073 հազ. դրամ:

### Վարկեր

Ընկերությունը 2022թ. հոկտեմբերի 20-ին Էյ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան՝ ՓԲԸ-ի հետ կնքել է թիվ LGL20220601 վարկային պայմանագիրը, որով Էյ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան՝ ՓԲԸ-ն տրամադրել է 2,000,000 ԱՄՆ դոլար վարկ տարեկան 7% տոկոսադրույքով մինչև 20.10.2025թ.: Վարկի մնացորդը 31.12.2022թ. դրությամբ կազմում է 2,000,000 ԱՄՆ դոլար կամ 787,140 հազ. դրամ:

Ընկերությունը 2021թ. հոկտեմբերի 01-ին ‘ԷյՋ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ի հետ կնքել է թիվ LGL20210468 վարկային պայմանագիրը, որով ‘ԷյՋ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ն տրամադրել է 600,000 ԱՄՆ դոլար վարկ տարեկան 7% տոկոսադրույքով մինչև 01.10.2024թ.:  
**Վարկի մնացորդը 31.12.2022թ. դրությամբ կազմում է 460,000 ԱՄՆ դոլար կամ 181,042 հազ. դրամ:**

Ընկերությունը 2021թ. դեկտեմբերի 17-ին ‘ԷյՋ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ի հետ կնքել է թիվ LGL20210600 վարկային պայմանագիրը, որով ‘ԷյՋ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ն տրամադրել է 1,100,000 ԱՄՆ դոլար վարկ տարեկան 7% տոկոսադրույքով մինչև 17.12.2024թ.:  
**Վարկի մնացորդը 31.12.2022թ. դրությամբ կազմում է 1,078,000 ԱՄՆ դոլար կամ 424,269 հազ. դրամ:**

Ընկերությունը 2022թ. հոկտեմբերի 14-ին ‘ԷյՋ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ի հետ կնքել է թիվ LGL20220588 սուբսիդավորվող վարկային պայմանագիրը, որով ‘ԷյՋ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ն տրամադրել է 700,000 ԱՄՆ դոլար վարկ տարեկան 7.5% տոկոսադրույքով մինչև 14.10.2025թ.: Վարկի տոկոսից 6%-ը սուբսիդավորվում է ՀՀ էկոնոմիկայի նախարարության կողմից:  
**Վարկի մնացորդը 31.12.2022թ. դրությամբ կազմում է 700,000 ԱՄՆ դոլար կամ 275,499 հազ. դրամ:**

Ընկերությունը 2021թ. դեկտեմբերի 17-ին ‘ԷյՋ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ի հետ կնքել է թիվ LGL20210600 վարկային պայմանագիրը, որով ‘ԷյՋ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ն տրամադրել է 1,100,000 ԱՄՆ դոլար վարկ տարեկան 7% տոկոսադրույքով մինչև 17.12.2024թ.:  
**Վարկի մնացորդը 31.12.2022թ. դրությամբ կազմում է 3,799,665.88 ԱՄՆ դոլար կամ 1,495,434 հազ. դրամ:**

#### ***Ֆինանսական վարձակալություն***

Ընկերությունը 2021թ. օգոստոսի 02-ին Ագրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի հետ կնքել է 20,000 հազ. դրամի ֆինանսական վարձակալության թիվ 2108 782 պայմանագիրը, 7% տարեկան տոկոսադրույքով և վարձակալության ձևակերպման ամսաթվից երեք տարի ժամկետով: Ընկերությունը համաձայն վերը նշված պայմանագրի Ակրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ին վճարում է կանխավճար 8,226.4 ԱՄՆ դոլարի չափով: 31.12.2022թ. դրությամբ լիզինգի մնացորդը կազմում է 7,187 հազ.դրամ:

Ընկերությունը 2021թ. նոյեմբերի 09-ին Ագրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի հետ կնքել է 29,088 հազ. դրամի ֆինանսական վարձակալության թիվ 2111 187 պայմանագիրը, 9% տարեկան տոկոսադրույքով և վարձակալության ձևակերպման ամսաթվից հինգ տարի ժամկետով: Ընկերությունը համաձայն վերը նշված պայմանագրի Ակրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ին վճարում է կանխավճար 12,223.91 ԱՄՆ դոլարի չափով: 31.12.2022թ. դրությամբ լիզինգի մնացորդը կազմում է 15,882 հազ.դրամ:

Ընկերությունը 2021թ. նոյեմբերի 09-ին Ագրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի հետ կնքել է 44,173 հազ. դրամի ֆինանսական վարձակալության թիվ 2111 188 պայմանագիրը, 9% տարեկան տոկոսադրույքով և վարձակալության ձևակերպման ամսաթվից հինգ տարի ժամկետով: Ընկերությունը համաձայն վերը նշված պայմանագրի Ակրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ին վճարում է կանխավճար 18,563.29 ԱՄՆ դոլարի չափով: 31.12.2022թ. դրությամբ լիզինգի մնացորդը կազմում է 24,080 հազ.դրամ:

Ընկերությունը 2021թ. դեկտեմբերի 02-ին Ագրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի հետ կնքել է 3,510 հազ. դրամի ֆինանսական վարձակալության թիվ 2111 298 պայմանագիրը, 9% տարեկան տոկոսադրույքով և վարձակալության ձևակերպման ամսաթվից երկու տարի ժամկետով: Ընկերությունը համաձայն վերը նշված պայմանագրի Ակրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ին վճարում է կանխավճար 3,596.4 ԱՄՆ դոլարի չափով: 31.12.2022թ. դրությամբ լիզինգի մնացորդը կազմում է 750 հազ.դրամ:

Ընկերությունը 2021թ. դեկտեմբերի 02-ին Ագրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի հետ կնքել է 3,539 հազ. դրամի ֆինանսական վարձակալության թիվ 2111 299 պայմանագիրը, 9% տարեկան տոկոսադրույքով և վարձակալության ձևակերպման ամսաթվից երկու տարի ժամկետով: Ընկերությունը համաձայն վերը նշված պայմանագրի Ակրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ին վճարում է կանխավճար 3,625.88 ԱՄՆ դոլարի չափով: 31.12.2022թ. դրությամբ լիզինգի մնացորդը կազմում է 813 հազ.դրամ:

Ընկերությունը 2022թ. մարտի 29-ին Ագրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի հետ կնքել է 94,383 ԱՄՆ դոլարի ֆինանսական վարձակալության թիվ 2203 759 պայմանագիրը, 8.5% տարեկան տոկոսադրույքով և վարձակալության ձևակերպման ամսաթվից երեք տարի ժամկետով: Ընկերությունը համաձայն վերը նշված պայմանագրի Ակրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ին վճարում է կանխավճար 29,220 ԱՄՆ դոլարի չափով: 31.12.2022թ. դրությամբ լիզինգի մնացորդը կազմում է 35,527 հազ.դրամ:

Ընկերությունը 2022թ. նոյեմբերի 24-ին Ագրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի հետ կնքել է 35,000 հազ. դրամի ֆինանսական վարձակալության թիվ 2207 681 պայմանագիրը, 16% տարեկան տոկոսադրույքով և վարձակալության ձևակերպման ամսաթվից երեք տարի վեց ամիս ժամկետով: Ընկերությունը համաձայն վերը նշված պայմանագրի Ակրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ին վճարում է կանխավճար 3,500 հազ. դրամի չափով: 31.12.2022թ. դրությամբ լիզինգի մնացորդը կազմում է 31,588 հազ.դրամ:

Ընկերությունը 2022թ. մարտի 29-ին Ագրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի հետ կնքել է 72,544 հազ. դրամի ֆինանսական վարձակալության թիվ 2210 049 պայմանագիրը, 16% տարեկան տոկոսադրույքով և վարձակալության ձևակերպման ամսաթվից երեք տարի վեց ամիս ժամկետով: Ընկերությունը համաձայն վերը նշված պայմանագրի Ակրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ին վճարում է կանխավճար 4,917 հազ. դրամի չափով: 31.12.2022թ. դրությամբ լիզինգի մնացորդը կազմում է 37,948 հազ.դրամ:

Ընկերությունը 2022թ. մարտի 29-ին Ագրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ի հետ կնքել է 38,250 հազ. դրամի ֆինանսական վարձակալության թիվ 2203 757 պայմանագիրը, 13.5% տարեկան տոկոսադրույքով և վարձակալության ձևակերպման ամսաթվից երեք տարի ժամկետով: Ընկերությունը համաձայն վերը նշված պայմանագրի Ակրա Լիզինգ վարկային կազմակերպություն ՓԲԸ-ին վճարում է կանխավճար 7,650 հազ. դրամի չափով: 31.12.2022թ. դրությամբ լիզինգի մնացորդը կազմում է 25,836 հազ.դրամ:

### Օվերդրաֆթ

Ընկերությունը 2022թ. հոկտեմբերի 14-ին ‘Էյչ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ի հետ կնքել է թիվ LGL20220585 օվերդրաֆթի պայմանագիրը, որով ‘Էյչ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան’ ՓԲԸ-ն տրամադրել է մինչև 100,000 ԱՄՆ դոլար վարկ տարեկան 7.5% տոկոսադրույքով մինչև 14.10.2025թ.:

Վարկի մնացորդը 31.12.2022թ. դրությամբ կազմում է 99,798.81 ԱՄՆ դոլար կամ 39,228 հազ. դրամ:

### 13 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Հազար դրամ

|                                          | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
|------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով      | 1,805,142                              | 295,944                                |
| Ստացված կանխավճարներ                     | 830,644                                | 657,834                                |
| Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով        | 96,465                                 | 57,547                                 |
| Կրեդիտորական պարտքեր աշխատակիցներին      | 2,128                                  | 265                                    |
| Ընթացիկ պահուստ                          | 31,591                                 | -                                      |
| Կրեդիտորական պարտքեր վարձակալության գծով | 3,418                                  | -                                      |
|                                          | <u>2,769,388</u>                       | <u>1,011,590</u>                       |

#### 14 Հասույթ

Հազար դրամ

|                                      | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|--------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Արտադրանքի վաճառքից հասույթ          | 3,337,071                                   | 1,065,077                                   |
| Ապրանքների վաճառքից հասույթ          | 807,665                                     | 165,366                                     |
| Ծառայությունների մատուցումից հասույթ | 914,281                                     | 833,492                                     |
| Աշխատանքների կատարումից հասույթ      | 223,333                                     | -                                           |
|                                      | <u>5,282,350</u>                            | <u>2,063,935</u>                            |

#### 15 Ինքնարժեք

Հազար դրամ

|                                      | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|--------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Վաճառված արտադրանքի ինքնարժեք        | 2,944,163                                   | 939,253                                     |
| Վաճառված ապրանքների ինքնարժեք        | 753,622                                     | 135,956                                     |
| Մատուցված ծառայությունների ինքնարժեք | 229,272                                     | 261,126                                     |
| Կատարված աշխատանքների ինքնարժեք      | 211,469                                     | -                                           |
|                                      | <u>4,138,526</u>                            | <u>1,336,335</u>                            |

#### 16 Այլ եկամուտ

Հազար դրամ

|                                   | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ին ավարտված<br>տարի | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ին ավարտված<br>տարի |
|-----------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| ՀՄ վաճառքից եկամուտ               | 99,509                                      | 9,678                                       |
| Արտարձույթի փոխարկում             | 849                                         | 2,158                                       |
| Նյութական վնասի փոխհատուցում      | -                                           | 60                                          |
| Կրեդիտորական պարտքերի դուրս գրում | 5,455                                       | 245                                         |
| Այլ                               | 143                                         | 8,491                                       |
|                                   | <u>105,956</u>                              | <u>20,632</u>                               |

#### 17 Իրացման ծախսեր

Հազար դրամ

|                                                                 | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ին ավարտված<br>տարի | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ին ավարտված<br>տարի |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Ստացված ծառայություններ                                         | 19,608                                      | 34,414                                      |
| Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր                                     | 95,543                                      | 88,788                                      |
| Մաշվածություն                                                   | 33,899                                      | 47,428                                      |
| Նյութածախս                                                      | -                                           | 66,543                                      |
| Արևային ֆոտովոլտային վահանակների<br>սպասարկում                  | -                                           | 18,000                                      |
| Արևային ֆոտովոլտային կայանի մոնտաժման<br>աշխատանքներ            | -                                           | 7,805                                       |
| Արևային ջրատաքացուցիչների համակարգի<br>տեղադրման<br>աշխատանքներ | 4,655                                       | 26,256                                      |
| Հիմնական միջոցների նորոգման և սպասարկման<br>ծախսեր              | 15,296                                      | 567                                         |
| Տրանսպորտային ծախսեր                                            | 20,461                                      | 612                                         |
| Ապահովագրական ծախսեր                                            | 11,800                                      | 589                                         |
| Այլ ծախսեր                                                      | -                                           | 1,750                                       |
|                                                                 | <u>201,262</u>                              | <u>292,752</u>                              |

## 18 Վարչական ծախսեր

| Հազար դրամ                                         | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ին ավարտված<br>տարի | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ին ավարտված<br>տարի |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Փոխհատուցում աշխատակիցներին                        | 389,626                                     | 140,961                                     |
| Մաշվածություն                                      | 85,400                                      | 1,408                                       |
| Հիմնական միջոցների նորոգման և սպասարկման<br>ծախսեր | 18,716                                      | 11,484                                      |
| Գործուղման և ներկայացուցչական ծախս                 | 11,321                                      | 39,405                                      |
| Փոստի և հեռախոսային կապի ծախս                      | 4,961                                       | 2,334                                       |
| Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր                    | 29,203                                      | 9,450                                       |
| Առևտրական և խորհրդատվական ծախսեր                   | 21,148                                      | 26,666                                      |
| Բանկային ծառայությունների, ապահովագրական<br>ծախսեր | 48,737                                      | 6,897                                       |
| Զփոխհատուցվող հարկերից ծախսեր                      | 26,833                                      | 4,362                                       |
| Նյութածախս                                         | 21,280                                      | 7,495                                       |
| Վարձակալական ծախս                                  | 39,856                                      | 17,296                                      |
| Այլ ծախսեր                                         | 15,940                                      | 17,375                                      |
|                                                    | <b>713,021</b>                              | <b>285,133</b>                              |

## 19 Այլ ծախսեր

| Հազար դրամ                            | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ին ավարտված<br>տարի | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ին ավարտված<br>տարի |
|---------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Արձակուրդի պահուստ                    | 31,591                                      | -                                           |
| Հիմնական միջոցների օտարման ծախսեր     | 45,202                                      | 4,781                                       |
| Դերիտորական պարտքերի դուրսգրում       | 3,644                                       | -                                           |
| Տույժերի, տուգանքների գծով ծախսեր     | 1,543                                       | 492                                         |
| Փոխհատուցում                          | 4,684                                       | -                                           |
| Արտարժույթի փոխարկման ծախսեր          | 23,524                                      | 5,196                                       |
| Անհատույց տրված ակտիվների գծով ծախսեր | 3,606                                       | -                                           |
| Պաշարների օտարումից ծախս              | -                                           | 150                                         |
| Այլ ծախսեր                            | 4,219                                       | 1,492                                       |
|                                       | <b>118,013</b>                              | <b>12,111</b>                               |

## 20 Ֆինանսական ծախսեր, զուտ

| Հազար դրամ                                         | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Վարկի տոկոսային ծախս                               | (133,738)                                   | (30,076)                                    |
| Ստացած փոխառություններից տոկոսային ծախս            | (6,528)                                     | -                                           |
| Տրված փոխառությունից տոկոսային եկամուտ             | 18,972                                      | 12,539                                      |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով տոկոսային<br>ծախս   | (8,187)                                     | (1,119)                                     |
| Տրված փոխառության գեղչումից ծախս                   | (13,892)                                    | (41,688)                                    |
| Տրված փոխառության գեղչման հակադարձումից<br>եկամուտ | 4,754                                       | -                                           |
|                                                    | <b>(138,619)</b>                            | <b>(60,344)</b>                             |

## 21 Փոխարժեքային տարբերությունից եկամուտ, զուտ

| Հազար դրամ                          | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|-------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը |                                             |                                             |
| Տրված կանխավճարներ                  | (109,812)                                   | (2,920)                                     |
| Դրամական միջոցներ                   | (6,162)                                     | (2,761)                                     |
| Դերիտորական պարտքեր                 | (19,647)                                    | (2,872)                                     |
| Տրված փոխառություններ               | (11,638)                                    | -                                           |

|                          |                |               |
|--------------------------|----------------|---------------|
| Վարկեր և փոխառություններ | 436,127        | 40,968        |
| Կրեդիտորական պարտքեր     | 19,137         | 5,216         |
| Ստացված կանխավճարներ     | 26,212         | 1,593         |
|                          | <u>334,217</u> | <u>39,224</u> |

## 22 Շահութահարկի գծով ծախս

|                |                                             |                                             |
|----------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Հազար դրամ     | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
| Ընթացիկ հարկ   | 74,620                                      | 28,638                                      |
| Հետաձգված հարկ | (5,686)                                     | -                                           |
|                | <u>68,934</u>                               | <u>28,638</u>                               |

Արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

| Հազար դրամ                                            | 2022թ.<br>դեկտեմբերի<br>31-ին<br>ավարտված<br>տարի | Արդյունավետ<br>հարկային<br>դրույքաչափ<br>(%) | 2021թ.<br>դեկտեմբերի<br>31-ին<br>ավարտված<br>տարի | Արդյունավետ<br>հարկային<br>դրույքաչափ<br>(%) |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Շահույթ մինչև հարկումը<br>(համաձայն ՓՄԿ-ների<br>ՖՀՄՍ) | 413,082                                           |                                              | 137,116                                           |                                              |
| Շահութահարկ՝ 18%<br>(2021թ.՝ 18 տոկոս)                | 74,355                                            | 18.00                                        | 24,681                                            | 18.00                                        |
| Չնվազեցվող ծախսեր                                     | (5,421)                                           | (1.31)                                       | 3,957                                             | 2.89                                         |
| Շահութահարկի գծով<br>ծախս                             | <u>68,934</u>                                     | <u>16.69</u>                                 | <u>28,638</u>                                     | <u>20.89</u>                                 |

## 23 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի և այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ՝ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք համարվում են ընդունելի տվյալ համգամանքներում:

### 23.1 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները, որպես կանոն, չեն համապատասխանում իրական արդյունքներին: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումներն ու ենթադրությունները, որոնց գծով առկա է ռիսկ, որ հաջորդ ֆինանսական տարում ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները կենթարկվեն էական ճշգրտումների:

#### Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետները

Ընկերության ղեկավարությունը գնահատել է հիմնական միջոցների օգտակարության ժամկետները 1-5 տարի մեքենաներ, սարքավորումների, 1-8 տարի արտադրական, տնտեսական գույքի և այլ հիմնական միջոցների համար: Ընկերության ղեկավարությունը հավատացած է, որ այդ ակտիվների գնահատված օգտակարության ժամկետները էականորեն չեն տարբերվում սպասվելիք տնտեսական ժամկետներից: Եթե այս գնահատումները փոխվեն ապա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները էականորեն կտարբերվեն:

## 24 Ֆինանսական գործիքներ

### 24.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի, ֆինանսական պարտավորության, և բաժնային գործիքի յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.7-ում:

### 24.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

**Ֆինանսական ակտիվներ**

Հազար դրամ

|                                      | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
|--------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Առևտրային դեբիտորական պարտքեր        | 1,524,208                              | 420,146                                |
| Տրամադրված փոխառություն              | 2,490,094                              | 650,001                                |
| Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում   | 15,527                                 | 71,024                                 |
|                                      | <b>4,029,829</b>                       | <b>1,141,171</b>                       |
| <b>Ֆինանսական պարտավորություններ</b> |                                        |                                        |
| Հազար դրամ                           | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
| Վարկեր և փոխառություններ             | 4,142,634                              | 1,673,343                              |
| Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր | 1,842,279                              | 296,209                                |
|                                      | <b>5,984,913</b>                       | <b>1,969,552</b>                       |

**25 Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ**

Ֆինանսական գործիքների հետ կապված՝ Ընկերությունը ենթարկվում է զանազան ռիսկերի: Այս ռիսկերն են շուկայական ռիսկը, պարտքային ռիսկը և իրացվելիության ռիսկը:

Ընկերությունը չի ներգրավված սպեկուլյատիվ նպատակներով ֆինանսական ակտիվների ակտիվ առքովաճառքի գործարքներում, ինչպես նաև չի բողարկում օպցիոններ: Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Ընկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

**25.1 Ֆինանսական ռիսկի գործոններ**

**ա) Շուկայական ռիսկ**

Ֆինանսական գործիքների օգտագործման ընթացքում Ընկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի, հատկապես՝ արտարժույթային ռիսկի, տոկոսադրույթային ռիսկի և որոշակի այլ զնային ռիսկերի, որոնք բխում են ինչպես գործառնական, այնպես էլ ներդրումային գործունեությունից:

**բ) Արտարժույթային ռիսկ**

Ընկերությունը գործարքներ է իրականացնում արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը:

Ընկերության գործարքների հիմնական մասն իրականացվում է հայկական դրամով: Արտարժույթով արտահայտված ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները, որոնք Ընկերությանը ենթարկում են արտարժույթային ռիսկի, նկարագրված են ստորև: Արտացոլված գումարները իրենցից ներկայացնում են հիմնական ղեկավար անձնակազմին տրամադրված տվյալները, որոնք արտահայտված են հայկական դրամով՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի ամսաթվի փոխարժեքով:

| Հոդված<br>2022թ.                                   | Հայկական<br>դրամ | ԱՄՆ դոլար          | Եվրո     | Այլ          |
|----------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------|--------------|
| <b>Ֆինանսական ակտիվներ</b>                         |                  |                    |          |              |
| Առևտրային դեբիտորական պարտքեր                      | 1,464,927        | 59,281             | -        | -            |
| Տրամադրված փոխառություն                            | 2,367,606        | 224,138            | -        | -            |
| Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում                 | 15,167           | 357                | -        | 3            |
|                                                    | <b>3,847,700</b> | <b>283,776</b>     | <b>-</b> | <b>3</b>     |
| <b>Ֆինանսական պարտավորություններ</b>               |                  |                    |          |              |
| Վարկեր և փոխառություններ                           | 144,589          | 3,998,045          | -        | -            |
| Առևտրային և այլ կրեդիտորական<br>պարտավորություններ | 1,820,569        | 21,347             | -        | 363          |
|                                                    | <b>1,965,158</b> | <b>4,019,392</b>   | <b>-</b> | <b>363</b>   |
| Զուտ արդյունք                                      | <b>1,882,542</b> | <b>(3,735,616)</b> | <b>-</b> | <b>(360)</b> |
|                                                    | Հայկական<br>դրամ | ԱՄՆ դոլար          | Եվրո     | Այլ          |

Հոդված

2021թ.

*Ֆինանսական ակտիվներ*

Առևտրային դեբիտորական պարտքեր

420,146

-

-

-

Տրամադրված փոխառություն

733,377

-

-

-

Մնացորդներ դրամարկում և բանկերում

7,036

63,983

5

-

1,160,559

63,983

5

-

*Ֆինանսական պարտավորություններ*

Վարկեր և փոխառություններ

-

1,673,343

-

-

Առևտրային և այլ կրեդիտորական

պարտավորություններ

256,043

37,980

2,186

-

256,043

1,711,323

2,186

-

Զուտ արդյունք

904,516

(1,647,340)

(2,181)

-

Ընկերությունը հիմնականում ենթարկվում է ԱՄՆ դոլարի և Եվրոյի փոխարժեքի ազդեցությանը: Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգայունությունը՝ ԱՄՆ դոլարի և Եվրոյի դրամի 10% (2021թ.՝ 10%) աճին/նվազմանը: 10%-ը (2021թ.՝ 10%) ղեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգայունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով (2021թ.՝ 10%):

| Հազար դրամ                                              | ԱՄՆ դոլար ազդեցություն |           | Եվրոյի ազդեցություն |        | Այլ արժույթի ազդեցություն |        |
|---------------------------------------------------------|------------------------|-----------|---------------------|--------|---------------------------|--------|
|                                                         | 2022թ.                 | 2021թ.    | 2022թ.              | 2021թ. | 2022թ.                    | 2021թ. |
| Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն | (373,562)              | (164,734) | -                   | (218)  | (36)                      | -      |

#### զ) Տոկոսադրույքային ռիսկ

Ընկերությունը ենթարկվում է տոկոսադրույքային ռիսկի, քանի որ ունի հաստատուն տոկոսադրույքներով փոխառու միջոցներ: Ընկերությունն այս ռիսկը կառավարում է՝ ապահովելով համապատասխան չափի հաստատուն տոկոսադրույքով փոխառու միջոցներ:

#### դ) Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը կորուստներ կարող է կրել: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքով:

#### դ) Իրացվելիության ռիսկ

Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով:

### 26 Իրական արժեք

Ղեկավարության համոզմամբ՝ ֆինանսական հաշվետվություններում ամորտիզացված արժեքով ճանաչված ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները գրեթե հավասար են դրանց իրական արժեքին:

### 27 Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Ընկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունն առավելագույնին հասցնելով բաժնետերերի եկամուտները՝ փոխառու և կապիտալ միջոցների օպտիմալ համապատասխանություն ապահովելու միջոցով:

Ընկերության կապիտալը կազմված է սեփական կապիտալից, որը ներառում է թողարկված կապիտալը, կուտակված շահույթը, ինչպես նաև փոխառու միջոցները, որոնք ներառում են փոխառությունները՝ բացահայտված ծանոթագրություն 12- ում:

Ընկերության ղեկավարությունը պարբերաբար վերանայում է կապիտալի կառուցվածքը, որպեսզի ապահովի փոխառու միջոցների և սեփական կապիտալի մնացորդների առավելագույն օպտիմալ համապատասխանություն, որը վերլուծվում է՝ ընդհանուր կապիտալը բաժանած ընդհանուր ֆինանսավորման վրա:

Հաշվարկը ներկայացվում է ստորև.

Հազար դրամ

|                                                         | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Ընդհանուր սեփական կապիտալ                               | 481,663                                | 137,515                                |
| Հանած՝ դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ            | (15,527)                               | (71,024)                               |
| Կապիտալ                                                 | 466,136                                | 66,491                                 |
| Ընդհանուր սեփական կապիտալ                               | 481,663                                | 137,515                                |
| Վարկեր և փոխառություններ                                | 4,142,634                              | 1,673,343                              |
| Ընդհանուր ֆինանսավորում                                 | 4,624,297                              | 1,810,858                              |
| Կապիտալի և ընդհանուր ֆինանսավորման<br>հարաբերակցություն | 0.10                                   | 0.04                                   |

## 28 Պարտավորվածություններ

### 28.1 Կապիտալ ներդրումների գծով պարտավորվածություններ

2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը կապակցված կողմերի հետ կապիտալ ծախսումների գծով պարտավորվածություններ չունի:

### 28.2 Ընկերությունը որպես վարձակալ

Ընկերությունը 2020թ. մայիսի 11-ից "ՌԱՕ Մարս" ՓԲԸ-ից գործառնական վարձակալությանը ստացել է ՀՀ, ք. Երևան, Ռաֆֆու 111 հասցեում գտնվող 414.2 ք.մ. մակերեսով արտադրական տարածք, որի համար 2022թ.-ից ընդհանուր առմամբ վճարել է 20,572 հազ. դրամ վարձավճարով:

## 29 Պայմանականություններ

### 29.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները, ինչպես նաև իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերի զարգացումը շարունակական բնույթ են կրում: Հայաստանի տնտեսության կայունությունը և զարգացումը մեծապես կախված է այս փոփոխություններից: Կառավարությունը հաստատել է արդյունավետ կառավարման իր հանձնառությունը, որը ենթադրում է հակակոռուպցիոն ջանքեր, թափանցիկություն և հաշվետվողականություն:

Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը և կենտրոնական բանկը տնտեսության վրա կորոնավիրուսի ազդեցությունը մեղմացնելու նպատակով իրականացնում են շարունակական միջոցառումներ: Ի թիվս այլ միջոցառումների, վերջիններս ներառում են նաև տուժած ճյուղերի և անհատների փոխառությունների սուբսիդավորում և վարկային ,արձակուրդներ:

Ընկերության ղեկավարությունը գտնում է, որ իրացվելիության ընթացիկ մակարդակը բավարար է կայուն գործունեության համար: Ընկերությունը պարբերաբար վերանայում է իր իրացվելիության մակարդակը և, անհրաժեշտության դեպքում, պատրաստ է կիրառել իրացվելիության աջակցության համապատասխան գործիքակազմ:

Վերոնշյալ իրադարձությունները կարող են հետագայում էական ազդեցություն ունենալ Ընկերության ապագա գործունեության և ֆինանսական կայունության վրա, որոնց ամբողջական հետևանքները դժվար է կանխատեսել ներկա պահին: Ապագա տնտեսական և քաղաքական իրավիճակը և վերջիններիս ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա կարող են տարբերվել Ընկերության ղեկավարության ներկա սպասումներից:

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն արտացոլում վերը նկարագրվածի հնարավոր ապագա ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա:

## 29.2 Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների, գործունեության ընդհատման կամ երրորդ կողմերի պարտավորությունների հանդեպ, որոնք կարող են առաջանալ գույքին կամ շրջակա միջավայրին Ընկերության գույքի կամ գործառնությունների պատահարներից հասցված վնասի ապահովագրություն չունի: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական դրության վրա:

## 29.3 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոհիշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել:

## 30 Գործարքներ կապակցված կողմերի միջև

### 26.1 Վերահսկողություն

Ընկերության կապակցված կողմերն են Ընկերության մասնակիցները:

Կազմակերպության գործարքներն կապակցված կողմերի հետ բացահայտված են ստորև.

| Հազար դրամ                   | Մնացորդ առ 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31 | Գործարքի արժեք<br>2022թ. | Մնացորդ առ 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31 |
|------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| <i>Տրված փոխառություններ</i> |                                    |                          |                                    |
| Արմեն Պետրոսյան              | 276,400                            | 1,767,586                | 2,043,986                          |

### 26.2 Գործարքներ ղեկավարության հետ

Հիմնական ղեկավար անձնակազմը ժամանակաշրջանի ընթացքում ստացել է հետևյալ վարձատրությունը,

| Հազար դրամ | 2022թ. | 2021թ. |
|------------|--------|--------|
|            | 27,104 | 16,658 |

## 31 Տրված երաշխավորություններ

Ընկերությունը 2022թ. տարեվերջի դրությամբ ունի հետևյալ տրված երաշխավորություններ՝

- 13,099 հազ. դրամ ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ ԲԲԸ-ին
- 20,000 հազ. դրամի և 6,800,000 ԱՄՆ դոլարի Էյչ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան ՓԲԸ-ին՝  
ՍՈԼԱՐԱ ՍՊԸ-ի համար: