

17. Իրացման ծախսեր

	-2022-	-2021-
Աշխատանքի վճարման գծով ծախսեր	231,954	148,941
Վարձակալության գծով ծախսեր	204,487	156,312
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	14,770	12,746
Վառելիքի գծով ծախսեր	15,888	10,986
Իրացման այլ ծախսեր	17,536	11,928
Ընդամենը	484,635	340,912

18. Վարչական ծախսեր

	-2022-	-2021-
Աշխատանքի վճարման գծով ծախսեր	30,992	52,618
Բանկային ծառայությունների ծախսեր	26,918	17,923
Գործուղման և ներկայացուցչության գծով ծախսեր	5,431	13,976
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	13,725	9,565
Հաշվապահական և խորհրդատվական ծախսեր	8,458	5,650
Վարչական այլ ծախսեր	2,141	5,998
Ընդամենը	87,665	105,729

19. Այլ ծախսեր

	-2022-	-2021-
Արտարժույթի փոխարկման ծախսեր	21,943	9,366
Գործառնական այլ ծախսեր	761	18
Ընդամենը	22,704	9,384

20. Ֆինանսական ծախսեր

	-2022-	-2021-
Ստացված փոխառությունների գծով հաշվեգրված տոկոսագումարներ	308,931	342,443
Ընդամենը	308,931	342,443

21. Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններից օգուտ (վնաս)

	-2022-	-2021-
Ստացված փոխառությունների գծով	215,417	115,826
Առևտրային կրեդիտորական պարտքերի գծով	(30,935)	(22,279)
Դրամական միջոցների գծով	(14,860)	(3,162)
Ընդամենը	169,622	90,385

22. Շահութահարկ

	-2022-	-2021-
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	(149,490)	(142,715)
Հետաձգված հարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	6,439	-
Շահութահարկի գծով ընդհանուր ծախս համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում	(143,051)	(142,715)

Ֆինանսական հաշվետվություններ 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
«ԷյՋի Գրուպ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Ինչպես հաշվետու, այնպես էլ համադրելի տարում, շահութահարկի հաշվարկման համար ՀՀ «Հարկային օրենսգրքին» համապատասխան կիրառվել է շահութահարկի 18% դրույքաչափը:

22.1. Շահութահարկի արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրում

	- 2022 -		- 2021 -	
	հազ. դրամ	%	հազ. դրամ	%
Շահույթ/վնաս մինչև շահութահարկով հարկումը	958,729		878,240	
Շահութահարկի գծով պայմանական ծախս	(172,571)	18%	(158,083)	18%
Չնվազեցվող / (չհարկվող) հոդվածներ	(128,229)	13.4%	(85,379)	9.7%
Հարկվող շահույթ/վնաս	830,500		792,861	
Ընթացիկ շահութահարկի գծով ծախս համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում	(149,490)	15.6%	(142,715)	16.3%

22.2. Հետաձգված հարկեր

	31.12.2022		
	Պարտավորություն հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա	Նվազեցվող ժամանակվոր տարբերություն
Կրեդիտորական պարտքեր աշխատակիցների կուտակված արձակուրդային վճարների գծով	35,772	0	35,772
Ընդամենը			35,772
Հարկի դրույքը			18%
Հետաձգված հարկային ակտիվ			6,439

23. Կապակցված կողմեր

23.1. Առանցքային կառավարչական անձնակազմի վարձատրություն

Ընկերության առանցքային ղեկավար անձնակազմում ներառված է Ընկերության հիմնադիր-տնօրենը, որի կարճաժամկետ հատուցումները ներառյալ հարկերը կազմել են՝

	-2022-	-2021-
Աշխատավարձ և դրան հավասարեցված վճարումներ	22,975	23,644

23.2. Այլ գործարքներ հիմնադիր-տնօրենի հետ

Ընկերությունն ունի հիմնադիր-տնօրենից վարձակալությամբ վերցված տարածքներ և, ինչպես արդեն նշվել է ծանոթագրություն 13-ում՝ ունի նաև ստացված տոկոսային փոխառություններ: Վերոնշյալ գործարքների գծով շարժը և մնացորդները հետևյալն են.

-Ստացված փոխառություններ	
Մնացորդ առ 01.01.2022թ.	2,016,086
Դրամային մուտքեր	41,596
Հաշվեցրված տոկոսների կապիտալացում*	586,237
Մարումներ	(240,000)
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	(215,417)
Մնացորդ առ 31.12.2022թ.	2,188,502

Ֆինանսական հաշվետվություններ 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
«ԷյՋի Գրուպ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

* Հաշվեգրված տոկոսների գծով 586,237 հազար դրամ Հնկերության պարտավորությունը մարվել է ի հաշիվ Փոխառության մայր գումարի գծով Հնկերության պարտավորությունների ավելացման:

- Ստացված փոխառության տոկոսներ

Մնացորդ առ 01.01.2022թ.	342,443
Հաշվեգրված տոկոսներ	308,931
Գանձված եկամտային հարկ	(65,137)
Մարումներ	(586,237)
Մնացորդ առ 31.12.2022թ.	-

- Վարձավճարներ

Մնացորդ առ 01.01.2022թ.	-
Հաշվեգրված վարձավճարներ	62,713
Մարումներ	(35,232)
Մնացորդ առ 31.12.2022թ.	27,481

24. Ֆինանսական ռիսկերի կառավարում

Ֆինանսական ռիսկերի կառավարումն Հնկերության համար ունի կարևոր նշանակություն: Դրանք հիմնականում կապված են պարտքային, իրացվելիության և արտարժույթի ռիսկերի հետ:

Հնկերությունը ներգրավված չէ սպեկուլյատիվ նպատակներով ֆինանսական ակտիվների ակտիվ առքուվաճառքի գործարքներում, ինչպես նաև չի թողարկում օպցիոններ: Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Հնկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

24.1. Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկը ֆինանսական վնաս կրելու ռիսկն է, երբ պայմանագրային մյուս կողմն ի վիճակի չի լինում կատարելու իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Կազմակերպությունը կարող է ֆինանսական կորուստներ կրել: Հնկերության պարտքային ռիսկն առաջանում է ֆինանսական ակտիվներից՝ ներառյալ բանկերում պահվող դրամական միջոցները, առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը:

Պարտքային ռիսկը կառավարվում է անհատական հիմունքով՝ ելնելով Հնկերության պարտքային ռիսկի կառավարման քաղաքականությունից և ընթացակարգերից:

Ակնկալվող պարտքային կորուստները չափելիս առևտրային դեբիտորական պարտքերը գնահատվել են հավաքական հիմունքով, քանի որ դրանք ունեն պարտքային ռիսկի ընդհանուր բնորոշումներ: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով ակնկալվող պարտքային կորուստների մեծությունը գնահատվել է զրո:

Բանկերում պահվող դրամական միջոցների մնացորդների պարտքային ռիսկը կառավարվում է դրամական միջոցները բարձր վարկանիշ ունեցող ֆինանսական հաստատություններում պահելու միջոցով:

24.2. Շուկայական ռիսկ

Ֆինանսական գործիքների օգտագործման ընթացքում Հնկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի, հատկապես՝ արտարժույթային ռիսկի, տոկոսադրույքային ռիսկի և որոշակի այլ գնային ռիսկերի, որոնք բխում են ինչպես գործառնական, այնպես էլ ներդրումային գործունեությունից:

Ա) Արտարժույթային ռիսկ

Ընկերությունը գործարքներ է իրականացնում արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը: Արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը ըստ հոդվածների ներկայացված է ծանոթագրություն 21-ում:

Ստորև ներկայացված են Ընկերության արտարժույթային մնացորդները:

	31.12.2022			31.12.2021		
	USD	EUR	RUB	USD	EUR	RUB
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>						
-Դրամական միջոցներ	213,689	49,215	8	32,652	8,078	21,660
Ընդամենը	213,689	49,215	8	32,652	8,078	21,660
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>						
-Ստացված փոխառություններ	2,097,713	304,355	4,214,000	2,000,713	304,355	4,214,000
-Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	342,569	0	2,319	125,951	0	101
Ընդամենը	549,994	549,994	4,216,319	549,994	549,994	4,214,101
Զուտ արդյունք	-336,305	-500,779	-4,216,311	-517,342	-541,916	-4,192,441

Բ) Տոկոսադրույքային ռիսկ

Ընկերությունը ենթարկվում է տոկոսադրույքային ռիսկի, քանի որ ունի հաստատուն տոկոսադրույքով փոխառություններ:

24.3. Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը պարտավորությունները մարելու նպատակով համապատասխան դրամական միջոցների սակավության կամ բացակայության ռիսկն է: Իրացվելիության ռիսկի կառավարման նպատակն է ցանկացած պահի ապահովել և անհրաժեշտ միջոցները, որոնք թույլ կտան մարելու դրամական հոսքերի հետ կապված պարտավորությունները:

Ընկերությունն իրացվելիության ռիսկի գնահատման և կառավարման ժամանակ հաշվի է առնում ֆինանսական ակտիվներից ակնկալվող դրամային հոսքերը, մասնավորապես՝ դրամական միջոցները և տրված փոխառությունները:

Ստորև ներկայացված է Ընկերության ակտիվների ընթացիկ իրացվելիության վերլուծությունը.

	31.12.2022	31.12.2021
Ընթացիկ ակտիվներ	4,657,887	3,784,435
Ընթացիկ պարտավորություններ	663,538	770,000
Ընթացիկ իրացվելիության գործակից	7.0	4.9
Արագ իրացվելի ակտիվներ*	869,713	746,047
Ընթացիկ պարտավորություններ	663,538	770,000
Արագ իրացվելիության գործակից	1.3	1.0
Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	261,559	87,096
Ընթացիկ պարտավորություններ	663,538	770,000
Բացարձակ իրացվելիության գործակից	0.4	0.1

* Արագ իրացվելի ակտիվների կազմում ներառվում են Ընկերության բոլոր ընթացիկ ակտիվները՝ բացառությամբ պաշարների:

25. Պայմանական դեպքեր

ա) Ապահովագրություն

Հայաստանի Հանրապետությունում ապահովագրական համակարգը գտնվում է զարգացման փուլում, որի հետևանքով ապահովագրության շատ տեսակներ դեռևս չունեն լայն կիրառում: Քանի դեռ Հնկերության գույքը և գործունեությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չեն, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ ազդեցություն ունենալ վերջինիս գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

բ) Դատական գործեր

Պետական մարմինների և տնտեսավարող սուբյեկտների կողմից ընդդեմ Հնկերության չեն ներկայացվել այնպիսի հայցադիմումներ, որոնք կարող են էական ապառնալիք հանդիսանալ վերջինիս նորմալ գործունեության համար:

գ) Հարկային օրենսդրության հակասություններ և երկիմաստություններ

Հայաստանի Հանրապետությունում ձևավորված հարկային համակարգին բնորոշ է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությունը, որը հաճախ հստակ չէ և մեկնաբանությունների տեղիք է տալիս: Հարկերը ենթակա են ուսումնասիրության համապատասխան իրավասու մարմինների կողմից, որոնց օրենքով վերապահված է իրավունք կիրառելու պատժամիջոցներ (տուգանքներ, տույժեր) տնտեսավարող սուբյեկտների և նրանց պաշտոնատար անձանց նկատմամբ՝ նրանց կողմից օրենսդրությունը խախտելու համար: Այս պայմաններում գոյություն ունի ռիսկ, որ իրավասու մարմինների կողմից իրականացված ստուգումների արդյունքում կարող են առաջանալ լրացուցիչ հարկային պարտավորություններ:

Թեև Հնկերության ղեկավարությունը համոզված է, որ հնարավոր լրացուցիչ հարկային պարտավորությունները չեն կարող էական լինել և դրանց գծով պահուստի ձևավորման անհրաժեշտությունը բացակայում է: Այնուամենայնիվ, համապատասխան իրավասու մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբեր լինել՝ դրանցից բխող էական ազդեցություններով:

դ) Պայմանական պարտավորություններ

Հնկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ չունի այլ անձանց տրամադրած երաշխավորություններ:

ե) Գրավադրված ակտիվներ

Հնկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ գրավադրված ակտիվներ չունի:

26. Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցող դեպքեր

ՀՀ զբոսայգի դեպքեր կամ էական չՀՀ զբոսայգի դեպքեր տեղի չեն ունեցել հաշվետու ամսաթվից հետո մինչև վավերացման ամսաթիվը ընկած, ինչպես նաև մինչև աուդիտորական եզրակացությունը ընկած ժամանակահատվածներում:

27. Ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատում

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել և ստորագրվել են 2023թ հուլիսի 17-ին:



Հաշվապահ
Գոհար Կարսլալյան