

«ԴԻՍ ՓՐՈՓԵՐԹԻՍ» Բարեգործական Հիմնադրամ

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ

*2014 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար
Անկախ աուդիտորական եզրակացության հետ միասին*

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն 1

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն 2

Կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվություն 3

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվություն 4

Ծանոթագրություն..... 5



Կառուցելով
բարեկեցիկ աշխարհ

Ernst & Young CJSC
1 Northern Ave., office 27
Yerevan, 0001, Armenia
Tel: +374 (10) 500 790
+374 (10) 500 705
Fax: +374 (10) 500 706
www.ey.com/am

«Էրնսթ Ընդ Յանգ» ՓԲԸ
ՀՀ, ք. Երևան 0001
Հյուսիսային պող. 1, գրասենյակ 27
Հեռ. +374 (10) 500 790
+374 (10) 500 705
Ֆաքս. +374 (10) 500 706

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ

«ԴԻՄ Փրոփերթիս» Բարեգործական Հիմնադրամի հիմնադիրներին և Տնօրեններին խորհրդին

Կից ներկայացված ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները ներառում են 2014թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտվող տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվությունը, կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունները, որոնք քաղված են 2014թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար «ԴԻՄ Փրոփերթիս» Բարեգործական Հիմնադրամի (այսուհետ՝ Հիմնադրամ) աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվություններից: Մենք 2015թ. մարտի 24-ին տվել ենք դրական աուդիտորական եզրակացություն այն ֆինանսական հաշվետվությունների մասին, որոնցից քաղվել են կից ներկայացված ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները:

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն պարունակում Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների կողմից պահանջվող Հիմնադրամի՝ աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների բոլոր բացահայտումները: Այդ իսկ պատճառով, ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն փոխարինում Ընկերության աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունները:

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատու է աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին համապատասխան պատրաստելու համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը

Մեր պատասխանատվությունն է «Ամփոփ Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ուղղությամբ աշխատանքներ» Աուդիտի միջազգային ստանդարտին (ԱՄՍ 810) համապատասխան իրականացրած ընթացակարգերի հիման վրա ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ եզրակացության արտահայտումը:

Եզրակացություն

Մեր կարծիքով, 2014թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար Հիմնադրամի աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվություններից քաղված ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով համապատասխանում են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին համապատասխան պատրաստված ֆինանսական հաշվետվություններին:

«Էրնսթ Ընդ Յանգ» ՓԲԸ

Աուդիտի բաժնի հիմնադիր գործընկեր

Գլխավոր տնօրեն՝ Ն. Մարգարյան՝
ի դեմս լիազորված անձ Է. Հայրապետյանի
(գործող 31.07.13թ. տրված լիազորագրի հիման վրա)

24 մարտի, 2015թ.



Ռուսլան Խորոշվիլի

Էրիկ Հայրապետյան

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**2014թ.-ի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ***(հազար ՀՀ դրամ)*

	2014թ.	2013թ.
Ակտիվներ		
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ		
Հիմնական միջոցներ	502,069	-
Ոչ նյութական ակտիվներ	80,790	42,858
	582,859	42,858
Ընթացիկ ակտիվներ		
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	132,026	3,497
Կանխավճարներ	891,700	-
Պաշարներ	730	-
	1,024,456	3,497
	1,607,315	46,355
Ընդամենը ակտիվներ		
Պարտավորություններ		
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		
Մեփական օգտագործման ֆոնդեր	569,661	42,858
	569,661	42,858
Ընթացիկ պարտավորություններ		
Սահմանափակ օգտագործման ֆոնդեր	991,689	3,344
Մեփական օգտագործման ֆոնդեր	13,198	-
Կարճաժամկետ փոխառություններ	-	50
Կրեդիտորական պարտքեր	9,385	150
	1,014,272	3,544
	1,583,933	46,402
Ընդամենը պարտավորություններ		
Զուտ ակտիվներ	23,382	(47)
Կապիտալ		
Կուտակված շահույթ/(վնաս)	23,382	(47)
Ընդամենը կապիտալ	23,382	(47)

Ստորագրվել և հավանության են արժանացել տվագրության Տնօրենների Խորհրդի կողմից

Գործադիր տնօրեն՝

Արթուր Հակոբյան

Գլխավոր հաշվապահ՝

Արմինե Սահակյան

24 մարտի, 2015թ.



ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՍՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**2014թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար***(հազար ՀՀ դրամ)*

	<i>2014թ.</i>	<i>2013թ.</i>
Եկամուտ անսահմանափակ օգտագործման նվիրաբերություններից	430,113	717
Եկամուտ սեփական օգտագործման նվիրաբերություններից	6,614	-
Ընդամենը եկամուտ	436,727	717
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխություններից զուտ օգուտ/(վնաս)	23,429	(47)
Վարչական ծախսեր	(133,649)	(717)
Միջոցներ՝ ծախսված վերականգնումների և զարգացումների ուղղությամբ	(303,078)	-
Ընդամենը ծախսեր	(413,298)	(764)
Հաշվետու տարվա շահույթ/(վնաս)	23,429	(47)
Ընդամենը հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	23,429	(47)

**ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՄԱՍԻՆ ԱՍՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

2014թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար
(հազար ՀՀ դրամ)

	<i>Կուտկված շահույթ/(վնաս)</i>	<i>Ընդամենը կապիտալ</i>
Մնացորդ 2013թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	-	-
Տարվա վնաս	(47)	(47)
Մնացորդ 2013թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(47)	(47)
Տարվա շահույթ	23,429	23,429
Մնացորդ 2014թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	23,382	23,382

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2014 թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար

(հազար ՀՀ դրամ)

	2014թ.	2013թ.
Դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից		
Եկամտային ֆոնդերի համալրում նվիրաբերություններից	1,927,773	46,919
Եկամտային ֆոնդերից օգտագործված միջոցներ	(303,078)	–
Վարչական ծախսեր (բացառությամբ մաշվածության և ամորտիզացիայի)	(127,035)	(717)
Կանխավճարների ավելացում	(17,700)	
Կրեդիտորական պարտքերի ավելացում	9,235	150
Պաշարների գծով աճ	(730)	–
Զուտ դրամական միջոցների հոսքեր՝ ստացված գործառնական գործունեությունից	1,488,465	46,352
Դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		
Հիմնական միջոցների ձեռքբերում	(1,344,724)	–
Ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(38,591)	(42,858)
Զուտ դրամական միջոցների հոսքեր՝ օգտագործված ներդրումային գործունեությունում	(1,383,315)	(42,858)
Դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից		
Ստացված կարճաժամկետ փոխառություններ	–	50
Մարված կարճաժամկետ փոխառություններ	(50)	–
Զուտ դրամական միջոցների հոսքեր՝ (օգտագործված)/ստացված ֆինանսական գործունեությունից	(50)	50
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունների զուտ տարբերություններ	23,429	(47)
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ	128,529	3,497
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ հաշվետու տարվա սկզբում	3,497	–
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ հաշվետու տարվա վերջում	132,026	3,497

Հիմնադրամը 2014թ. որպես նվիրաբերություն ստացել է 37,300 դրամի հիմնական միջոցներ

Ծանոթագրություն

Համաձայն «Հաշվապահական հաշվառման մասին» ՀՀ օրենքի պահանջների՝ «ԴԻՍ Փրոփերթիս» Բարեգործական Հիմնադրամը պետք է հրապարակի իր ֆինանսական հաշվետվությունները:

Ուղեկցող ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք բաղկացած են 2014թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունից, նույն ամսաթվին ավարտվող տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվությունից, կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվությունից և դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունից, ստացվում են Հիմնադրամի առույիտի ենթարկված և 2015թ. մարտի 24-ին ստորագրված ֆինանսական հաշվետվություններից 2014թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջական փաթեթը կարելի է ստանալ Հիմնադրամի ղեկավարությունից՝ ըստ պահանջի: