

ԿԱԳԻԾ N

606-2011

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ

Գ. Գրիգորյան Կ. տ.

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

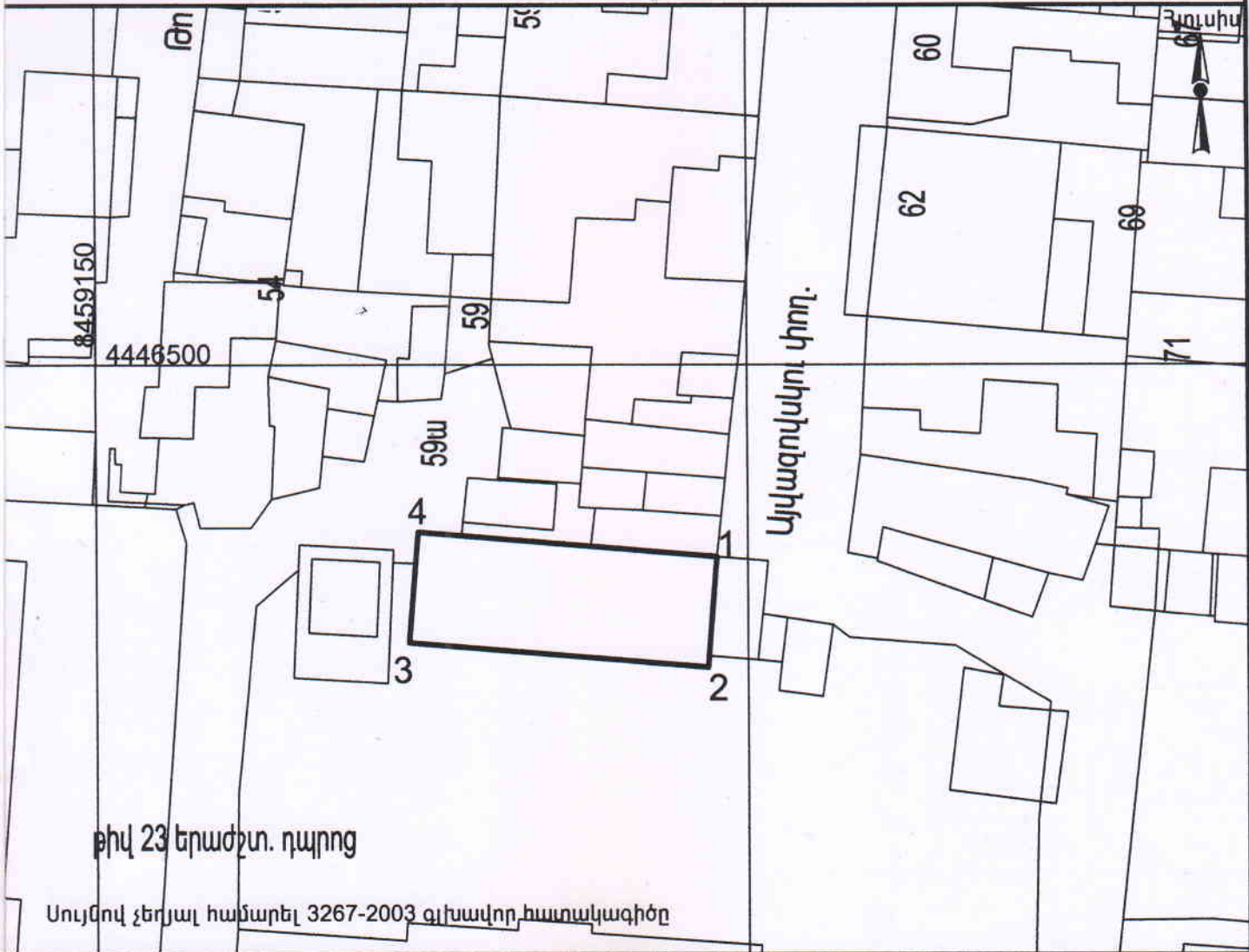
Կ. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

Մարտի 2011 թ. N 603-Վ որոշմամբ

" 16 " 03 2011 թ.

Հողամասի հատակագիծ

Մ 1: 500
Պլ.



թիվ 23 երաժշտ. դպրոց

Սույնով չեղյալ համարել 3267-2003 գլխավոր հատակագիծը

Դասի և կարգի թվեր (մ)	Սահմանակից հողօգտագործողներ	Սահմանակից հողօգտագործողներ		
		հողամասը տեղում նշահարված է		
8.50		անհրաժեշտ է համաձայնեցնել ինժեներական սպասարկում իրականացնող մարմինների հետ		
23.00		անհրաժեշտ է		
8.50		կատարողներ		
23.00		ստորագրություն		
		ազգանուն, անուն		
		ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության պետ.		
		ՆՔՎ ինժեներական ենթակառուցվածքների բաժնի պետ		
		"Քաղաքաշինություն" ՓԲԸ տնօրեն		
		"Քաղաքաշինություն" ՓԲԸ կատարող ճարտարապետ		
		Ա. ՔԱՍԱՐՅԱՆ		
		Մ. ԱՍԼԱՆՅԱՆ		
		Է. ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ		
		Հ. ԿՅՈՒՐԵՂՅԱՆ		





- Անհրաժեշտության դեպքում ապահովել հարակից տարածքների շահագործումը, այդ թվում արևահարման ռեժիմի ազդեցության /ի նստյացիա/ նորմատիվային պահանջները:
- Տանիքը նախատեսել փոքր թեքությամբ՝ լանջերով կամ հարթ, կազմակերպել ջրահեռացումը, բացառելով անձրևաջրերի հոսքը հարևան հողամասեր:
- Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի:

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդումն կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների ենթակառուցվածքները	Հնարավոր է նախատեսել հ.01-005-0146-0050-001 կադատորային ծածկագրով շինության քանդում:
11.Մտրգետմյա, կիսանկտուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	-----

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Կցվում է: (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Կցվում է: (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	----- (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	----- (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	
12.6. աղբահանություն	

13. Տարածքի ինժեներական մախասպատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
---	--

14. Բարեկարգում	Կառուցապատումից ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել: (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
-----------------	---

15. Ծինարարական նյութեր	Երկաթբետոն, մետաղ, ապակի, քարե շար, երեսապատման բարձրորակ նյութեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տակիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
-------------------------	--

16. Պաշտպանական կառույցներ	----- (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
----------------------------	---

17. Հակահրդեհային պահանջներ	Նախատեսել հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցներ: (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
-----------------------------	--

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	Նախատեսել հաշմանդամների և ՔՄԽ-երի կենսագործունեության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներ՝ նախագծումը (սարքավորման և կահավորման ընտրությունը) կատարելով ՀՀՀՀ IV-11.07.01-2006 (ՄՄՆ 3.02-05-2003) «Շենքերի և շինությունների մասնակցությունը բնակչության սակավաշարժ խմբերի համար» շինարարական նորմատիվ փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:
---	--

19. Երջակա միջավայրի պահպանում	----- (շրջակա միջավայրի վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
--------------------------------	---

20. Ծինարարության կազմակերպում	Մշակել շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ՝ նկատի ունենալով ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. հ.286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «ԺԲ» ենթակետի և 44.1 կետի պահանջները, ինչպես նաև՝ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. հ.405-Ն որոշմամբ սահմանված լրացուցիչ պայմանները: (առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և որսնսպորտի ակադամ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
--------------------------------	---

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	Մեկուկես տարի: (Նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
--	---

Լ Ը Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությամբ ներկայացվող պահանջներ	ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված N 2. Պարզ փորձաքննություն:
--	---

23. Միջանկյալ համաձայնեցում	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)
-----------------------------	---

24. Հատարակական քննարկումներ	----- (իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ շահագրգիռ մարմինների հետ Էքսպերտիզայի նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
------------------------------	--

25. Համաձայնեցումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով) • Համաձայնեցում Երևանի քաղաքապետի հետ: • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը առկա ինժեներական ենթակառուցվածքի տեղափոխման պայմանների վերաբերյալ համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ:
----------------------	---

26. Փոստային բաժանորդային պահանքանքների տեղադրում	(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ վազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)
---	---

27. Այլ պայմաններ	Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
-------------------	---

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԱՌԱՋԻՆՏԵՂԱԿԱՆ,
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝
Կ.Տ.

ԼԵՎՈՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

