

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

20.10.2023թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի պետական բյուջեի օգտին բռնագանձումների բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Մարտինա Մարգարովաս ուսումնասիրելով թիվ 10741350 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ ՊԵԿ-ի կողմից կատարման ներկայացված թիվ 85557-2 Ա որոշման համաձայն պետք է «ՄԻ ԿՏՈՒՐԻ ՏԱԿ» ԿՈՒԼՏՈՒՐ-ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ՄԻՈՒԹՅՈՒՆ ՀԿ-ից հօգուտ ՀՀ պետական բյուջեի բռնագանձել ընդհանուր՝ 824.935 ՀՀ դրամ և տոկոսներ:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև 41.247 ՀՀ դրամ՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում արգելանք է կիրառվել պարտապանին պատկանող ք. Երևան, Շենգավիթ, Ն. Չարբախ փողոց 115 հողամաս, (վկայական 02072020-01-0184) **անշարժ գույքի** վրա, որի շուկայական արժեքը գնահատվել է 9.500.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 35.1, 35.2, 35.3, և 35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան «ՄԻ ԿՏՈՒՐԻ ՏԱԿ» ԿՈՒԼՏՈՒՐ-ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ՄԻՈՒԹՅՈՒՆ ՀԿ-ին պատկանող ներքոհիշյալ գույքը.

Լուրի անվանումը, նկարագիր	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	Գույքի քանակը/ընդհանուր/
Հասցե՝ ք. Երևան, Շենգավիթ, Ն. Չարբախ փ թիվ 115 հողամաս Վկայականի համարը՝ /02072020-01-0184/	9.500.000ՀՀ դրամ	7.125.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 08.12.2023թ.

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Հարկադիր կադարողի կայացված որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ ՀՀ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կադարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կադարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝

ՄԱՐՏԻՆԱ ՄԱՐԳԱՐՈՎԱ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ՝ Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո՝ երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում, իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Հայաստանի Հանրապետության անունից հանդես եկող պետական մարմիններն իրավունք ունեն պահանջի դիմաց ընդունելու լուրը, եթե նրանք ունեն նման լիազորություն: Պահանջի դիմաց գույք ընդունելու լիազորություն ունեցող պետական մարմինների ցանկը սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջ կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կադարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: