



# ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ N° Վ- 34/18

## «ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

«29» Օգոստոսի 2023թ.

### 1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության աշխատակից Ա. Արևշատյանի կողմից 01.08.2023 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանի կողմից Երևան քաղաքի Նուբարաշեն Է-4 թաղամաս հ. 10 հողամաս հասցեում երկհարկանի անհատական բնակելի տան կառուցման, բակի ապրսպապատման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չի եղել, մասնավորապես՝ բացակայել է ժամանակավոր սահմանազատող ցանկապատը, որի վերաբերյալ 01.08.2023 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ Ա-003549 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 29.08.2023 թվականին գործի քննությանը ներկայացավ և մասնակցեց կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանի (անձնագիր AS0277852 տրված 13.07.2018 թվականին 003-ի կողմից) ներկայացուցիչ Հայկ Անդրանիկի Ապրեսյանը (անձնագիր AP0659560 տրված 15.12.2016 թվականին 067-ի կողմից): Վերջինս բացի «Բացատրագիր» վերտառությամբ նյութում տրված բացատրությունից հայտնեց նաև, որ ընդունում է իրավախախտումը: Իր փստառորդի նկատմամբ առաջին անգամ է քննվում վարչական պատասխանատվության ենթարկելու հարց:

Կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանի ներկայացուցիչ Հայկ Անդրանիկի Ապրեսյանի կողմից գործի քննությունն իրականացնող պաշտոնատար անձի նկատմամբ բացարկ հայտնելու միջնորդություններ, ինչպես նաև այլ միջնորդություններ չներկայացվեցին:

### 2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, 18.05.2023 թվականի հ. 23/05-Հ-6 շինարարության թույլտվությունը, շինարարական հրապարակի կազմակերպման սխեման, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի պատճենը, լիազորագիրը, կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանի ներկայացուցիչ Հայկ Անդրանիկի Ապրեսյանի կողմից տրված բացատրությունները և իրավախախտման հայտնաբերման պահին կատարված լուսանկարը:

### 3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում պարզվեց և հիմնավորվեց, որ 01.08.2023 թվականին կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանի կողմից Երևան քաղաքի Նուբարաշեն Է-4 թաղամաս հ. 10 հողամաս հասցեում երկհարկանի անհատական բնակելի տան կառուցման, բակի ապրսպապատման համար նախատեսված շինարարական հողապատկերի սահմաններում կառուցված է:



ընդհանուր օգտագործման տարածքների աղտոտման: Կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանի կողմից ապահովված չէ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. N 405-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով սահմանված պայմանները:

Կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

Հաշվի առնելով կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանի ներկայացուցիչ Հայկ Անդրանիկի Ապրեսյանի կողմից տրված բացատրությունները և այն, որ կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանի կողմից առաջին անգամ է թույլ տրվել Օրենսգրքի 157-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ թույլ տրված իրավախախտման արդյունքում էական հետևանքներ չեն առաջացել, ուստի առկա է վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը մեղմացնող հանգամանքը:

#### 4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ունեցվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ կառուցապատվող օբյեկտներում շինարարական հրապարակների տարանջատման ու սանիտարական վիճակի ապահովման պայմանները չպահպանելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 33-րդ հոդվածով, 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով և Երևանի քաղաքապետի 30.05.2022 թվականի թիվ 1986-Ա որոշմամբ՝

#### **ՈՐՈՇԵՑԻ**

1. Կառուցապատող Նորայր Անդրանիկի Հարությունյանին Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 70.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

2. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՇՈՒԹՅԱՆ  
ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՍ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ