

Արտյոն Հրանտի Դանիելյանին
Հասցե՝ Կոտայք, Մեղրաձոր, 4 փող. Տ. 38
ՀԾՀ՝ 3604720052, ՀՎՀՀ՝ 43233051

ԾԱՆՈԻՑԱԳԻՐ

Սույն Ծանուցագրով Դուք ծանուցվում եք, որ ՀՀ հարկային օրենսգրքի 398-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով սահմանված կարգով կազմված «Հարկային վարչարարության իրականացման ընթացքում հնարավոր հարկային իրավախախտում հայտնաբերելուց անմիջապես հետո հարկային մարմնի պատասխանատու պաշտոնատար անձի կողմից կազմվող» թիվ 31564/2022/Ե/Ա արձանագրության համաձայն, 27.10.2022թ-ի դրությամբ Ձեր չկատարված պարտավորության գումարը կազմում է 36.654 դրամ, այդ թվում հարկ՝ 34.065 դրամ, տույժ 2.589 դրամ:

Համաձայն 27.10.2022թ-ին կազմված թիվ 31565/2022/Ե/Ա արձանագրության, ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների՝ Ձեր կողմից Կոտայքի մարզ, Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս, 4 փող., 16 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը 21.01.2021թ-ից 30.000 ՀՀ դրամ պայմանագրային արժեքով տրամադրվել է վարձակալության:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն, ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչությունում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու վերաբերյալ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 7-րդ գլխով սահմանված կարգով վարչական ակտ ընդունելու նպատակով:

Ուստի, ի կատարումն «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ և 38-րդ հոդվածներով վարչական մարմնին վերապահված պարտականությունների, առաջարկում ենք սույն ծանուցագիրը ստանալու օրվան հաջորդող 3-րդ օրը, ժամը 11:00 ներկայանալ վարչական վարույթի լուծմանը, կամ մինչև նույն ժամկետը ներկայացնել վերը նշվածի վերաբերյալ Ձեր գրավոր բացատրությունը և «կամ» առարկությունը հետևյալ հասցեով՝ ք. Երևան Ս.Դավթի 87ա, 4-րդ հարկ 403 սենյակ:

Եթե սույն ծանուցագիրը ստանալու օրվան հաջորդող 3-րդ օրը համընկնում է ոչ աշխատանքային օրվա հետ, ապա վարչական վարույթի լուծմանը ներկայանալ հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը՝ ժամը 11:00 կամ մինչև նույն ժամկետը ներկայացնել վերը նշվածի վերաբերյալ Ձեր գրավոր բացատրությունը և «կամ» առարկությունը հետևյալ հասցեով՝ ք. Երևան Ս.Դավթի 87ա, 4-րդ հարկ 403 սենյակ: Չներկայանալու դեպքում գործը կարող է քննվել Ձեր բացակայությամբ:

Միաժամանակ առաջարկվում է ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով հաշվարկել և հարկային մարմին ներկայացնել թիվ 31565/2022/Ե/Ա արձանագրությունում նշված գործարքին վերաբերող հարկային հաշվարկը և վճարել պարտավորությունները:

ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՀԵՌԱԽՈՍ՝ 010-30-91-91

ՆԵՐՔԻՆ ՀԱՄԱՐ՝ 91-27



Զարուհի Ֆարմանյան

Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտե

«27» հոկտեմբերի 2022թ.

ք. Երևան

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎԱՆԱԽՏՈՒՄ
ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 31564/2022/Ե/Ա

1. Ֆ/Ա ԱՐՏՅՈՒՄ ՀՐԱՆՏԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ՀՎՀՀ 43233051

(ինարավոր հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը, կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ (առկայության դեպքում))

2. ԿՈՏԱՑՔ ՄԵՂՐԱՁՈՐ, 4 փ., 38Տ

(ընտանիքային (գտնվելու վայրի) հասցեն)

3. 3604720052

(ինարավոր հարկային իրավախախտում կատարած ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ ՀՅՀ (հայտնի լինելու դեպքում))

4. **Հնարավոր հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռքբերված տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն պահպանվել**

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների համաձայն՝ ֆիզիկական անձի կողմից.

1) 21/01/2021 թվականից Մարզ Կոտայք, համայնք Հրազդան ք. Միկրոշքան թաղամասի 4-րդ փողոց 16 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը տրամադրվել է վարձակալությամբ (ներավարձակալությամբ) ԼՈՒՍԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ԿՏՐԻՃԻ Ա/Ձ-ին՝ ամսական 30000 ՀՀ դրամ պայմանագրային արժեքով: ԼՈՒՍԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ԿՏՐԻՃԻ Ա/Ձ-ն 2021 թվականին Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի համաձայն համարվում է միկրոձեռնարկատիրության սուբյեկտ:

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 140-րդ հոդվածի՝ ֆիզիկական անձը հանդիսանում է եկամտային հարկ վճարող, 141-րդ հոդվածի վերոնշյալ գործարքը համարվում է, եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ:

• Համաձայն Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը տոկոս դրույքաչափով, իսկ հարկային տարվա ընթացքում ստացված վարձակալական վճարների հանրագումարը 60,0 միլիոն դրամը գերազանցելու դեպքում, գերազանցող մասի համար ֆիզիկական անձը հաշվարկվում է լրացուցիչ եկամտային հարկ՝ 10% դրույքաչափով:

• Համաձայն Օրենսգրքի 269-րդ հոդվածի 1-ին մասի, եթե ՀՀ ՊԵԿ տեղեկատվական բազայում առկա տվյալների վարձակալական պայմանագրի կողմ հանդիսացող տնտեսվարող սուբյեկտը՝ ՀՀ հարկային օրենսգրքի /այսուհետ՝ Օրենսգրք/ 267-րդ հոդվածի համաձայն համարվում է միկրոձեռնարկատիրության սուբյեկտ, ապա միկրոձեռնարկատիրության սուբյեկտներն ազատվում են միկրոձեռնարկատիրության մասով առաջացող բոլոր պետական հարկերի հաշվարկման և պետական բյուջե վճարման պարտավորությունից (այդ թվում՝ որպես հարկային գործակալ՝ հարկը հաշվարկելու, պահելու և պետական բյուջե փոխանցելու պարտավորությունից, ինչպես նաև օրենսգրքի 135-րդ հոդվածով սահմանված շահութահարկի կանխավճարների կատարման պարտավորությունից), բացառությամբ նույն հոդվածի 2-րդ մասով սահմանված դեպքերի: Հետևաբար՝ ֆիզիկական անձի հետ վարձակալական պայմանագրի կնքելու դեպքում՝ միկրոձեռնարկատիրության սուբյեկտն ազատվում է ֆիզիկական անձին վճարվող վարձավճարներից եկամտային հարկը հաշվարկելու, պահելու և պետական բյուջե վճարելու հարկային գործակալի պարտավորությունից:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը՝ ֆիզիկական անձը վարձակալական գործարքից եկամտային հարկը պետք է հաշվարկել ինքնուրույնաբար՝ մինչև 2022 թվականի ապրիլի 20-ը ներառյալ, բացառապես էլեկտրոնային եղանակով հարկային մարմին ներկայացնելով եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկ (ձևը հաստատված է ՀՀ ԿԱ ՊԵԿ նախագահի 30.12.2016թ. N300-Ն հրամանի N3 հավելվածով):

Հայտնում ենք նաև, որ ֆիզիկական անձի կողմից վերը նշված հարկվող գործարք(ներ)ի մասով, հարկային մարմին չի ներկայացվել 2021 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկը և չի վճարվել արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունը:

5. **Ձեռքբերված տեղեկությունների սահմաններում պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը**

Ֆիզիկական անձի կողմից վերը նշված գործարք(ներ)ին վերաբերող 2021 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկը չներկայացնելու պայմաններում հարկային պարտավորությունների հաշվարկը կատարվում է հետևյալ կերպ.

Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի համաձայն՝ եկամտային հարկը հաշվարկվում է 10% դրույքաչափով, որը կազմում է՝ 34065 դրամ [(30000/31*110ր+30000*11ամիս)*10%]:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով, որը կազմում է՝ 2589 դրամ (27/10/2022 թվականի դրությամբ) [34065x0,04x190]:

Այսպիսով, ֆիզիկական անձի կողմից չկատարած հարկային պարտավորությունների գումարը 27/10/2022 թվականի դրությամբ կազմում է 36654 դրամ, որից հարկ՝ 34065 դրամ, տույժ՝ 2589 դրամ:

Հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 27/10/2022 թվականի դրությամբ և ենթակա են վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

6. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

7. Ընդամենը՝ ____ թերթ

8. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏՈՎ վարչության երրորդ անձից ստացված
տեղեկատվության վերլուծության բաժնի ավագ հ/տ

Լուսինե Ղալեյան

Հետևել բեռնային համարով

Բեռնային համար

LO112048050AM

Ստուգել →

Առաքանի - LO112048050AM

Առաքանու մանրամասներ

Ամսաթիվ	Իրադարձություն	Երկիր	Գտնվելու վայրը	Լրացուցիչ ինֆորմացիա
2023-11-17 16:41		Հայաստան	(EV) Տեսակավորում Երևան	
2023-11-17 11:43		Հայաստան	(AB) Տեսակավորում Արևիյան	
2023-11-10 09:16		Հայաստան	(2315) գ.Մեղրաձոր	
2023-11-09 07:45		Հայաստան	(AB) Տեսակավորում Արևիյան	
2023-11-08 13:16		Հայաստան	(0008) Սասունցի Դավթի 6	
2023-11-07 10:23		Հայաստան	Ստեղծված է հաճախորդի կողմից	

Հայտնել ուղացման մասին

HayPost
MarketՕնլայն գնումների
քո հարթակը

ՀայՓոստն այսօր

Մեր մասին

Մեր թիմը

Կարիերա

Իրավաբանական

Հավաստագրեր և լիցենզիաներ

Ֆինանսական հաշվետվություններ

ՀայՓոստ ՓԵՂ Հրապարակային պայմանագիր

Կապ և աջակցում

Հաճախ տրվող հարցեր

Հետադարձ կապ

Հաճախ 1118