

ԵՐԵՎԱՆԻ ԲԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 1932-Ա

«14» մարտի 2023 թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԱՂԲԱՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎՃԱՐԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Գանձման պահանջ ներկայացնելու որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Արսեն Հակոբի Հարությունյանը, հանդիսանալով աղբահանության վճար վճարող սուբյեկտ, «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքով սահմանված կարգով չի կատարել աղբահանության վճար վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2022 թվականի դեկտեմբերի 21-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ աղբահանության վճարի գումարի գանձման հարցի ըննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ ըննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և գանձման վարչություն կողմից տրված տեղեկանքի համաձայն՝ 2022 թվականի հոկտեմբերի 28-ը ընկած ժամանակահատվածի դրությամբ վճարման ենթակա գումարը կազմում է 312.120 ՀՀ դրամ, որից ապառքը՝ 235.789 ՀՀ դրամ, տույժը՝ 76.331 ՀՀ դրամ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով Երևանի քաղաքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2023 թվականի հունվարի 17-ին հրավիրվել են

վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով ծանուցվել է Արսեն Հակոբի Հարությունյանը, սակայն պատվիրված նամակով առաքված ծանուցագիրը ուղարկվելու օրվանից հետո՝ երկշաբաթյա ժամկետում չի վերադարձվել, իսկ քաղաքացին չի ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Արսեն Հակոբի Հարությունյանին Երևանի քաղաքապետարանում 14.03.2023 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար, միաժամանակ ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1-րդ հոդվածի 15-րդ մասով գործի քննության անցակացման տեղի, օրվա և ժամի վերաբերյալ ծանուցումը տեղադրվել է Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական «azdarar.am» ինտերնետային կայքում:

Հիմք ընդունելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի գ կետը՝ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանի 2023 թվականի հունվարի 17-ի «Վարչական վարույթը կասեցնելու մասին» որոշմամբ վարչական վարույթը կասեցվել է: 2023 թվականի մարտի 14-ին՝ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանի «Վարչական վարույթը վերսկսելու մասին» որոշմամբ՝ վարչական վարույթը վերսկսվել է:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

«Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքի 5-րդ հոդվածի 1-ի մասի համաձայն՝ աղբահանության վճարը սույն օրենքով նախատեսված վճարողների կողմից աղբահանության դիմաց սույն օրենքով սահմանված կարգով և սույն օրենքով սահմանված դրույքաչափերի սահմաններում համայնքի ավագանու կողմից սահմանված չափով համայնքի բյուջե կամ արտաբյուջե գանձվող պարտադիր գանձույթ է:

«Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ աղբահանության վճար վճարողներ են համայնքի վարչական տարածքում անշարժ գույքի, այդ թվում՝ բնակելի շինության սեփականատեր համարվող կամ որևէ այլ իրավունքով այդ գույքը տիրապետող կամ օգտագործող ֆիզիկական անձիք, իրավաբանական անձիք, հիմնարկները, պետական և տեղական ինքնակառավարաման մարմինները, իսկ պետական կամ համայնքային սեփականություն համարվող անշարժ գույքը վարձակալության կամ անհատույց օգտագործման հիմքով քաղաքացու կամ իրավաբանական անձի կողմից տիրապետման դեպքում վարձակալը, անհատույց օգտագործողը:

«Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 4-րդ մասի համաձայն՝ աղբահանության վճար սահմանելու համար կիրառվող մեթոդները և աղբահանության վճարի դրույքաչափերը յուրաքանչյուր համայնքի համար սահմանվում են համայնքի ավագանու՝ օրենքով սահմանված կարգով՝ սույն հոդվածի 1-3-րդ մասերով սահմանված դրույքաչափերի սահմաններում, որն էլ համարվում է պարտադիր գանձույթ՝ պարտադիր վճար:

«Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքի 15-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ աղբահանության վճարի հաշվարկման հաշվետու ժամանակահատվածը օրացուցային ամիսն է:

«Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ամսվա համար աղբահանության վճարը պետք է վճարվի կանխիկ կամ անկանխիկ՝ հաջորդող ամսվա 15-ը ներառյալ:

«Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքի 21-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ աղբահանության վճարի վճարումը սույն օրենքով սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար աղբահանության վճար վճարողը, իսկ սույն օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով նախատեսված դեպքում աղբահանության վճար հաշվարկողը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված աղբահանության վճարի գումարի 0,075 տոկոսի չափով, դրանց վճարման ժամկետից անցած ամբողջ ժամանակաշրջանի համար, բայց ոչ ավելի, քան 730 օրվա համար: Նույն հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված տույժերը հաշվարկվում և հաշվառվում (գանձվում) են աղբահանության վճարի վճարման ժամկետին հաջորդող ամսվա 1-ից:

«Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի համաձայն՝ Երևանի քաղաքապետը, որպես պարտադիր լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը:

Երևանի քաղաքապետի 2022 թվականի հուլիսի 28-ի N 2787-Ա որոշմամբ Երևան քաղաքում անշարժ գույքի հարկի, հողի հարկի, շինությունների գույքահարկի, փոխադրամիջոցների գույքահարկի, հողամասերի (այդ թվում՝ այգիներում և պուրակներում) բոլոր տեսակների վարձակալության և կառուցապատման իրավունքի վարձավճարների, աղբահանության վճարների (այդ թվում՝ տույժերի և տուգանքների)՝ օրենքներով, այլ իրավական ակտերով և համապատասխան պայմանագրերով սահմանված կարգով գանձման կազմակերպման և իրականացման լիազորությունները վերապահվել է Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանին:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածով, «Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 54-րդ հոդվածով, պարտավորության ծագման պահին գործող «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքի 5-րդ, 6-րդ, 14-րդ, 15-րդ, 18-րդ և 21-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 53-րդ, 58-րդ, 60-րդ հոդվածներով՝

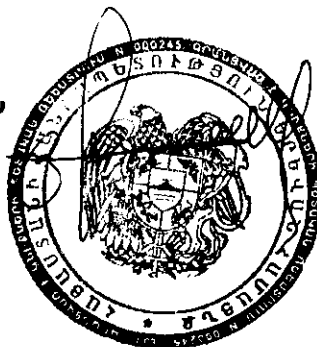
Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Քաղաքացի Արսեն Հակոբի Հարությունյանից հոգուտ Երևան համայնքի բյուջեի գանձել 312.120 ՀՀ դրամ, որից 235.789 ՀՀ դրամը՝ որպես ք. Երևան, Սևոյան փողոց 2/2 հասցեի առևտրական նշանակության շինության համար վճարման ենթակա աղբահանության վճարի ապառք, 76.331 ՀՀ դրամը՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ:

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Երևանի քաղաքապետին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ արդարադատության նախարարության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ
ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ



ԱՐԱՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

Տրվում է 44

ԵՐԵՎԱՆ

ԱՎԱՆ

ԱՎԱՆ

մարզի քաղաքի

համայնքի վարչ. շրջ.

բն. վայրի (քաղաք/գյուղ/թաղ)

բնակիչ

Չարենց Թոմ փ. 10 շենքի 21 բն.

Արսեն Հակոբի Հարությունյան - իմ

ԱՅՑՆԱԳԻՐ AM0440992, ԳՕԳ՝ 3703850035

որ ԿԵՆՏՐՈՆ

համայնքում

ԿԵՆՏՐՈՆ

բն. վայրում (քաղաք/գյուղ/թաղ)

սեփականության կամ օգտագործման իրավունքով իրեն պատկանող հողատարածքի

(01 ՀԱ, Սարյան 2/2 բն.-, ՈՉ Գ/ Ն, բնակ. ներս. այլ

Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-006-0036-0304

գրանցում՝ 21.08.2017, օտարում՝ --, րաժնեմաս՝ 100%, համասեփ. քանակ՝ -)

հողի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 28-10-2022 դրությամբ պաշմուն են

Տարի	Գերավճար	Ապաց. / չվճար հարկ	Տրված Գումար	Օրոշ	Ենթադրվող Հատուցում
2018	0	2.585	1.159		1.424
2019	0	2.585	829	730 / 730	3.414
2020	0	2.585	558	712 / 561	3.243
Ընդամենը	0	7.755	2.646		10.401

Ուշադրություն.
Տեղեկանք, որով իրավունքներով պետական գրանցում վերագրվածում
Կապի օտարում իրավունքներով համար:

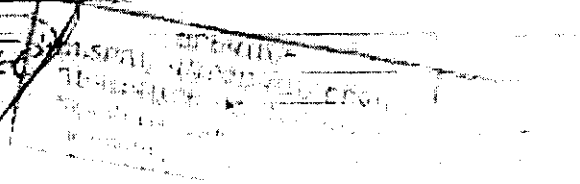
Վճարելու հաշվի համար՝ 900015213581 քիմ 1 ՏԳԲ

ԳՎԳ՝ 86741314 / ԳԳԳ՝ 781000052943 / ԳՎԳ՝ PIN 116002367

Բաժնի պետ Գ. Սամսոնյան

Օպերատոր՝ (133) Սոաքեյան

Տեղեկանքը տրվում է ներկայացնելու



Տրվում է Արսեն Հակոբի Հարությունյան - իմ ՀՀԳԳ - 80057978
 հասցե՝ Չարենց Թղմ. 10 շենք 21 բն
 Աճճնագիր՝ AM0440992, ԳՕԳ՝ 3703850035
 որ Կենտրոն վարչական շրջանում առճառաբանության սճառ
 28.10.2022 թ. դրությամբ կազմում է՝

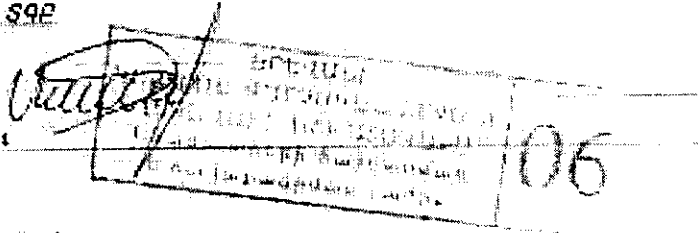
Գրմ. կոդ. տեսակ	Հասցե, տվյալներ	Գնորդված	Ապրիլ	Տոկոս	Ընդամենը
281000137487	Ապրիլ 2/2 բն.- Ըստ ճանկերի՝ առնորդված- 163 55 ք.մ.		235,789	76,331	312,120
Դառնալույս			235,789	76,331	312,120
ԸՆԴԱՄԵՆՆԵՐ			235,789	76,331	312,120

Վճարման հ/հ՝ 900015213858, թիվ 1 ՏԳԲ

Բաժնի պետ Գ. Սամսոնյան

Օպերատոր՝ (133) Առաքելյան

Տեղեկանքը տրվում է ներկայացնելու



Վարձակալների ցուցակ

1 01.08.2018 281000137487 ԶՈՐԸՆՅԱՆ ՀՐԵԼՏ 20161075-ՎԶ