

ՍՆԱՆԿՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՎ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ
ԱՐԹՈՒՐ ԱՊԻԿՅԱՆ
ՀՀ ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐԱԿԱՎՈՐՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ № 004-19
ՀՎՀՀ 84069527

ՀՀ, 0050 ք. Երևան, Արագածի 57 arthur.apikyan@gmail.com Հեռ.՝ +(374) 99-19-14-10

Սնանկության գործ թիվ ՍնԴ/1246/04/21

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՆԱՆԿՈՒԹՅԱՆ ԴԱՏԱՐԱՆԻ
ԴԱՏԱՎՈՐ՝ Տ.ՓՈԼԱԴՅԱՆԻՆ

ՄԻՋՆՈՐԴՈՒԹՅՈՒՆ

/պարտապանի գույքն ուղղակի գործարքով վաճառելու մասին/

Հարգելի ԴԱՏԱՐԱՆ.

Ձեր վարույթում է քննվում թիվ՝ ՍնԴ/1246/04/21 սնանկության գործը ըստ Կորյուն Մխիթարյանի դիմումի «ԱՍԻԱՄԵԳԱՍՏՈՒՅ» ՍՊԸ-ին սնանկ ճանաչելու պահանջի մասին:

Դատարանի 22.11.2021թ. վճռով «ԱՍԻԱՄԵԳԱՍՏՈՒՅ» ՍՊԸ-ը ճանաչվել է սնանկ:

Նույն դատարանի 30.11.2021թ. որոշմամբ կառավարիչ է նշանակվել Արթուր Ապիկյանը:

Գույքագրված բոլոր գույքերը՝ գնահատվել է մասնագիտացված կազմակերպություն՝ «Ա.Գ. ԷՍԹԵՅԹ» ՍՊԸ-ների կողմից:

Դատարանի 30.03.2022թ-ի որոշմամբ հաստատվել է «ԱՍԻԱՄԵԳԱՍՏՈՒՅ» ՍՊԸ-ի պարտատերերի վերջնական ցուցակը:

Սնանկության վարույթի շրջանակներում պահանջ են ներկայացրել թվով 149 իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք:

Պարտատերերի առաջին ժողովին հաստատվել է պարտատերերի խորհուրդը, որում ընդգրկվել են պարտատերերի ցուցակում ամենախոշոր հինգ պահանջ ունեցող պարտատերերը՝ Էռնեստ Ղազարյան, «Էռնեստ Կո» ՍՊԸ, Արմեն Նազարյան, Հայկ Խլղաթյան և Արթուր Մանուկյան: Սնանկության վարույթի շրջանակում պարտատեր, խորհուրդի անդամ Արմեն Նազարյանը դատարանի կողմից հաստատված հաշտության համաձայնության հիմքով իրեն անցած գույքի դիմաց հրաժարվել է սնանկության վարույթի շրջանակում ներկայացված պահանջից: «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի հիմքով չապահովված հաջորդ ամենախոշոր պահանջ ունեցող պարտատերը՝ Կորյուն Գուրգենի Մխիթարյանը ընդգրկվել է խորհուրդի կազմում: Պարտատերերի խորհրդում ընդգրկված «Էռնեստ Կո» ՍՊԸ-ն և Էռնեստ Ղազարյանն 22.08.2023թվականին կնքված «Պահանջի իրավունքի զիջման» մասին Համաձայնագրով իրենց պահանջները զիջել են Հովհաննես Գառնիկի Բարսեղյանին և Աղասի Պյոտրի Ավետիսյանին, պարտատերերի փոփոխություններն առարկված չլինելու հիմքով Հովհաննես Բարսեղյանը և Աղասի Ավետիսյանը գրանցվել են պարտատերերի գրանցամատյանում և ընդգրկվել են պարտատերերի խորհրդի կազմում:

Սույն սնանկության գործի շրջանակներում ստացել են «Քրաուդ Էֆֆորթ դեվելոպմենթ» ՍՊ ընկերության (այսուհետ նաև՝ Ներդրող) դիմումը /առաջարկ/ որով վերջինս նախատեսում է Երևան քաղաքի Դավթաշեն վարչական շրջանում իրականացնել ներդրումային ծրագիր՝ կառուցել բնակելի թաղամաս, ինչի վերաբերյալ արդեն իսկ ՀՀ կառավարության քննարկմանն է ներկայացնել ներդրումային ծրագրի նախագիծը, որի ընդունման արդյունքում կլուծվի նաև «Ասիամեգաստոյ» ՍՊԸ-ի կողմից ձախողված կառուցապատման ծրագրից տուժած անձանց գույքային կորուստների

հարցը: «Քրաուդ Էֆֆորթ դեվելոպմենթ» ՍՊ ընկերությունը առաջարկել է՝ 20.840.000 /քսան միլիոն ութ հարյուր քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ գումարով ուղղակի վաճառքի միջոցով ձեռք բերել «Ասիամեգաստոյ» ՍՊԸ-ին պատկանող՝ հետևյալն տրանսպորտային միջոցները.

№	Նույնականացման համար	Հաշվառման համարանիշ	Մակնիշ	Նախնական գնահատված արժեք	Վաճառքի ձև
1	Y3M975830G0006529	366 A 01	MAZ 975830	7.350.000	Ուղղակի
2	NP9MS3V27BH038004	826 L 02	METSAN SILIBAS MTS3	8.300.000	Ուղղակի
3	NPAEMK3TPDS800268	367 A 01	EMEK EMK 3	5.200.000	Ուղղակի
4	NPAEMK3TPDS800269	827 L 01	EMEK EMK 3	5.200.000	Ուղղակի

Պարտապանին պատկանող գույքերի օտարման հետագա ընթացքը ապահովելու և պարտատերերի պահանջների բավարարումը իրականացնելու նպատակով 27.11.2023թ-ին հրավիրվել է պարտատերերի խորհրդի նիստ, որի օրակարգում քննարկվել է հետևյալ հարցը՝

- «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 75 հոդվածի 1.1 մասի՝ պարտապան «Ասիամեգաստոյ» ՍՊԸ-ին պատկանող թվով 4 տրանսպորտային միջոցները՝ «Maz 975830» 366A01, «Emek emk 3» 367A01, «Emek emk 3» 827A01, «Metsan silibas MTS» 826 L 02, ընդհանուր 20.840.000 ՀՀ դրամ գումարով ուղղակի գործարքով «Քրաուդ Էֆֆորթ դեվելոպմենթ» ՍՊԸ-ին վաճառելու ծրագիրը հաստատելու հարցը:

Օրակարգի հարցի վերաբերյալ Պարտատերերի խորհուրդը որոշել է հավանություն տալ գույքը ուղղակի գործարքով վաճառելու ծրագրին և հաստատել է վաճառքի ծրագիրը, որում սահմանվել է, որ «Ասիամեգաստոյ» ՍՊԸ-ին պատկանող թվով 4 տրանսպորտային միջոցները՝ «Maz 975830» 366A01, «Emek emk 3» 367A01, «Emek emk 3» 827A01, «Metsan silibas MTS» 826 L 02, ընդհանուր 20.840.000 ՀՀ դրամ գումարով ուղղակի գործարքով վաճառել «Քրաուդ Էֆֆորթ դեվելոպմենթ» ՍՊ ընկերությանը:

«Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 75-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն պարտապանի գույքի վաճառքն իրականացնում է կառավարիչը՝ իր կողմից գույքագրման արդյունքներով ներկայացված և պարտատերերի խորհրդի, իսկ խորհուրդ ձևավորված չլինելու դեպքում պարտատերերի ժողովի կողմից հաստատված գույքի վաճառքի ծրագրի համաձայն և դատարանի թույլտվությամբ՝ հրապարակային սակարկություններով կամ ուղղակի գործարքով, իսկ 1.1. կետը սահմանում է, որ գույքի վաճառքի ծրագիրը պետք է ներառի պարտապանի ամբողջ գույքի, ներառյալ՝ պահանջի իրավունքների վերաբերյալ մանրամասն տեղեկություններ (անվանումները, նկարագրությունը, քանակը, հաշվեկշռային արժեքը), վաճառքի նախատեսվող ձևը, նախնական գնահատված արժեքները՝ ըստ գույքի տեսակի: Գույքի վաճառքի ծրագիրը պարտատերերի խորհրդի կամ ժողովի կողմից չհաստատվելու դեպքում կառավարիչն իրավունք ունի դիմելու դատարան և պահանջելու հաստատել գույքի վաճառքի ծրագիրը՝ կցելով պարտատերերի ժողովի կամ խորհրդի որոշումները կամ ժողովի կամ խորհրդի նիստի անցկացման անհնարինության հիմքերը: Ծրագրի փոփոխությունները կատարվում են ծրագրի ընդունման համար սահմանված կարգով:

«Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 77-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն 1. Եթե կառավարիչը մտադիր է պարտապանին պատկանող գույքի վաճառքն իրականացնել ուղղակի գործարքով, ապա նա հրավիրում է խորհրդի նիստ, իսկ վերջինի ձևավորված չլինելու դեպքում՝ ժողով՝ քննարկման դնելով այդ հարցը: Խորհրդի կամ ժողովի որոշումը՝ ուղղակի գործարքի վերաբերյալ կառավարչի մտադրությանը հավանություն տալու կամ չտալու վերաբերյալ, և խորհրդի նիստի արձանագրությունը կառավարիչն իր միջնորդության հետ ներկայացնում է դատարան: Միջնորդության մեջ նշվում են գույքի գտնվելու վայրը, գույքի նկարագրությունը, վաճառքի գինը և հնարավոր գնորդը:

Հարգելի ԴԱՏԱՐԱՆ.

Ելնելով այն հանգամանքից, որ պարտապանի գույքը ուղղակի վաճառելու մասի ծրագիրը հավանության է արժանացել պարտատերերի խորհրդի կողմից, որի արդյունքում սնանկության վարույթի շրջանակներում գրանցված պարտատերը կստանա պահանջների ամբողջական բավարարում, ուստի՝

ԽՆԴՐՈՒՄ ԵՄ

Թույլատրել՝ «Ասիամեգաստոյ» ՍՊԸ-ին պատկանող թվով 4 տրասպորտային միջոցները՝ «Maz 975830» 366A01, «Emek emk 3» 367A01, «Emek emk 3» 827A01, «Metsan silibas MTS» 826 L 02, ընդհանուր 20.840.000 ՀՀ դրամ գումարով ուղղակի գործարքով վաճառել «Քրաուդ Էֆֆորթ դեվելոպմենթ» ՍՊ ընկերությանը:

Կից ներկայացվում է՝

1. Վաճառքի ծրագիրը, ժողովի գրանցման թերթիկի պատճեն, արձանագրության և քվեաթրթիկների բնօրինակը,
2. Գնահատման ակտերի պատճենը,
3. «Քրաուդ Էֆֆորթ դեվելոպմենթ» ՍՊ ընկերության դիմումի պատճենը,
4. Սույն միջնորդությունը հրապարակային ծանուցելու փաստը հավաստող ապացույցները:

Հարգանքով՝

Ա. ԱՊԻԿՅԱՆ