

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

10.01.2024թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Ապօրինի ծագում ունեցող գույքի բռնագանձման և հատուկ նշանակության բաժնի առաջադարձ խորհրդարար, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Լ. Ասույանս ուսումնասիրելով 10.01.2024թ. վերսկսված թիվ 10062253 կատարողական վարույթի նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 06.02.2023թ. տրված թիվ ԵԴ/38948/17/22 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ «Քիմարոմ Մենեջմենթ» ՓԲԸ-ից, «Նաիրիտ-2» ՓԲԸ-ից համապարտությամբ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ի օգտին բռնագանձել 405,512,630.10 ՀՀ դրամ և 178,791,796 վարկի հաշվեգրված տոկոսների ընդհանուր գումար: Պատասխանողներից հօգուտ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել նաև 1.500.000 դրամ՝ որպես հայցվոր «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ի նախապես վճարված արբիտրաժային վճարի գումար: Վճռով բռնագանձման ենթակա գումարները տարածել ի թիվս պատասխանողներին սեփականության իրավունքով պատկանող այլ գույքերի նաև «Արդշինբանկ» ՓԲ ընկերության և վարկառուի միջև կնքված գրավի պայմանագրերով գրավադրված գույքերի վրա:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պարտապանից բռնագանձվել է 95776964 ՀՀ դրամ: Արգելանք է կիրառվել ք. Երևան, Շենգավիթ, Բագրատունյաց փողոց 70/1 լաբորատորիա /վկայական 2609967/ հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա, որը համաձայն փորձագետի թիվ 13/387/23 եզրակացության գնահատվել է 420.800.000 ՀՀ դրամ:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պարտապանից բռնագանձվել է 95776964 ՀՀ դրամ: Արգելանք է կիրառվել ք. Երևան, Շենգավիթ, Բագրատունյաց փողոց 70/1 լաբորատորիա /վկայական 2609967/ հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա, որը պարզվել է, որ հանդիսանում է «Որոտանի ՀԷԿ» ՓԲԸ-ում գրավի առարկա:

Ծառայություն է մուտք եղել Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի տեղակալի 01.12.2023թ. թիվ Մ-71220-2023 գրությունը համաձայն որի «Ընկերության լուծարման գործընթացն ավարտելու նպատակով, «Որոտանի հիդրոէլեկտրակայանների համալիր» ՓԲԸ-ի հաշվեկշռում հաշվառված դեբիտորական պարտքի ստացման իրավունքը, այդ թվում նաև «Նաիրիտ-2» ՓԲԸ-ի պարտքը, որը հավաստված էր ընկերությունների միջև կնքված փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտով, «Պահանջի իրավունքի զիջման» մասին պայմանագրով վերապահվել է ՀՀ Ֆինանսների նախարարությանը»:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3 և 35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

«Նաիրիտ-2» ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Երևան, Շենգավիթ, Բագրատունյաց փողոց 70/1 լաբորատորիա /վկայական 2609967/ հասցեում գտնվող անշարժ գույք՝

h/h	Լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Աճուրդի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	ք. Երևան, Շենգավիթ, Բագրատունյաց փողոց 70/1 լաբորատորիա /վկայական 2609967/ Հասցեում գտնվող անշարժ գույք	420.800.000 ՀՀ դրամ	315.600.000 ՀՀ դրամ	1 միավոր

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի իրականացման էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ www.harkadir.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 19.02.2024 թվականին:

Որոշման օրինակը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

**ԱՌԱՋԱՏԱՐ ԽՈՐՀՐԴԱՏՈՒ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ**

Լ. ԱՍՈՒԼՅԱՆ

Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղնվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: