



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԳՂ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 5026-Ղ

«12» հուլիսի 2023թ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Գանձման պահանջ ներկայացնելու որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Միքայել Ալեքսեյի Էլիզբարյանը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, պարտավորության ծագման պահին գործող ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2023 թվականի մայիսի 17-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ գույքահարկի գումարի գանձման հարցի ըննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ ըննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված տեղեկատվության համաձայն պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված Երևան քաղաքի Նորք փողոց, 1Ա-րդ տարածքը հանդիսանում է Միքայել Ալեքսեյի Էլիզբարյանի սեփականությունը, ինչը պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ (հիմք՝ Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի կողմից տրված անշարժ գույքի հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ 18.10.2022թ. հաշվարկված ամփոփ տեղեկանքը):

Միքայել Ալեքսեյի Էլիզբարյանի կողմից, հաշվետու ժամանակահատվածին վերաբերող պարտավորությունների նկատմամբ կիրառելի իրավանորմերով սահմանված՝ Երևան քաղաքի Նորք փողոց, 1Ա-րդ տարածքի վճարումը 2016 թվականը չկատարելու արդյունքում առաջացած ապառքը կազմում է 61.285 ՀՀ դրամ, իսկ 2016 թվականից մինչև 2017 թվականը հաշվարկված տույժը՝ 36.129 դրամ (հիմք՝ Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի կողմից տրված անշարժ գույքի հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ 18.10.2022թ. հաշվարկված ամփոփ տեղեկանքը):

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով Երևանի քաղաքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի

շրջանակներում 2023 թվականի հունիսի 07-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով ծանուցվել է Միքայել Ալեքսեյի Էլիզբարյանը, սակայն պատվիրված նամակով առաքված ծառցագիրը ուղարկվելու օրվանից հետո՝ երկշաբաթյա ժամկետում չի վերադարձվել, իսկ քաղաքացին չի ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի է Միքայել Ալեքսեյի Էլիզբարյանին Երևանի քաղաքապետարանում 12.07.2023 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար, միաժամանակ ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1-րդ հոդվածի 15-րդ մասով գործի քննության անցակացման տեղի, օրվա և ժամի վերաբերյալ ծանուցումը տեղադրվել է Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական «azdarar.am» ինտերնետային կայքում:

Հիմք ընդունելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի գ կետը՝ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանի 2023 թվականի հունիսի 07-ի «Վարչական վարույթը կասեցնելու մասին» որոշմամբ վարչական վարույթը կասեցվել է: 2023 թվականի հունիսի 27-ին՝ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանի «Վարչական վարույթը վերսկսելու մասին» որոշմամբ՝ վարչական վարույթը վերսկսվել է:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ կետի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մոծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածի համաձայն՝ գույքահարկը սեփականության իրավունքով նշված օրենքի 3-րդ հոդվածում նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանված կարգով և չափով համապատասխան բյուջեներ վճարվող ուղղակի հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ սույն օրենքի իմաստով գույքահարկով հարկվող օբյեկտ են համարվում փոխադրամիջոցները, այդ թվում՝ ավտոմոբիլային տրանսպորտի միջոցը, ջրային փոխադրամիջոցը, ձյունագնացը, մոտոհամենագնացը (քվադրոցիկլը), մոտոցիկլետը:

Պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ ֆիզիկական անձինք գույքահարկի տարեկան գումարը սույն հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված կարգով համապատասխան բյուջե են վճարում մինչև հաշվետու տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ:

Սույն հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և համամասնությամբ գույքահարկի գումարը վճարվում է՝ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող շինությունների համար՝ հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

«Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի համաձայն՝ Երևանի քաղաքապետը, որպես պարտադիր լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը:

Երևանի քաղաքապետի 2022 թվականի հուլիսի 28-ի N 2787-Ա որոշմամբ Երևան քաղաքում անշարժ գույքի հարկի, հողի հարկի, շինությունների գույքահարկի, փոխադրամիջոցների գույքահարկի, հողամասերի (այդ թվում՝ այգիներում և պուրակներում) բոլոր տեսակների վարձակալության և կառուցապատման իրավունքի վարձավճարների, աղբահանության վճարների (այդ թվում՝ տույժերի և տուգանքների)՝ օրենքներով, այլ իրավական ակտերով և համապատասխան պայմանագրերով սահմանված կարգով գանձման կազմակերպման և իրականացման լիազորությունները վերապահել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանին:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածով, «Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 54-րդ հոդվածով, պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 4-րդ, 13-րդ հոդվածներով, հարկային օրենսգրքի 239-րդ, 401-րդ և 447-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 53-րդ, 58-րդ, 60-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Քաղաքացի Միքայել Ալեքսեյի Էլիզբարյանից հօգուտ Երևան համայնքի բյուջեի գանձել 97.414 ՀՀ դրամ, որից 61.285 ՀՀ դրամը (2016 թվականը)՝ որպես վճարման ենթակա գույքահարկի գումարի ապառք, 36.129 ՀՀ դրամը (2016 թվականից մինչև 2017 թվականը)՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ:

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Երևանի քաղաքապետին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ արդարադատության նախարարության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դատալուծ հետո եռամսյա ժամկետում:

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ
ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

Տեղեկանք

Լոռի մարզի Վարդապետ շրջան N: 288715441400114735 ևս 18.10.2022

Տրվում է ՀՀ

ԵՐԵՎԱՆ

ԿԵՆՏՐՈՆ



ԿԵՆՏՐՈՆ

Կորյունի Փ. փ. 11 շենքի 4 բն.

Միջայել Ալեքսեյի Էլիզարյան -ին

Անճճագիր՝ AN0340019, ՀԾՀ՝ 1807850412

որ ԵՈՐՔ ՄԱՐԱՇ

ԵՈՐՔ ՄԱՐԱՇ

սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող՝

մարզի/քաղաքի

համայնքի/վարչ. շրջ.

քմ/վայրի (քաղաք/գյուղ/քաղ.)

քմակիլ

համայնքում/վարչ. շրջանում

քմ/վայրում (քաղաք/գյուղ/քաղ.)

Լոռի 1Ա, քմ.- շինության

Կադաստրային ճաճկագիր՝ 01.009.061.065.001 (Անհատական տուն)

Գրանցում՝ 18.07.2007, օտարում՝ --, քաճնեմաս՝ 100%, համասեփ. քանակ՝ -

գույքահարկի գճով հարկային պարտավորությունները 18-10-2022 դրությամբ կաճնում են՝

Տարի	Գներավճար	Ապառք / չվճար. հարկ	Տույճ Գումար	Օրեր	Ենթակա է վճարման
2016	0	61,285	33,554	365	94,839
2017	0	0	2,575	28	2,575
2019	0	0	0	3	0
2020	0	0	0	3	0
Ընդամենը՝	0	61,285	36,129		97,414

Ուշադրություն.

Տեղեկանքը հիմք չի հանդիսանում պնտական գրանցում, վերագրանցում

և/կամ օտարում իրականացնելու համար:

Վճարման հ/հ՝ 900015221154, քիվ 1 ՏԳՔ

ՀՎՀՀ J0000934 / ԳՀՀ 288000032457 / ԷՄ125 / PIN 797284810

Բաճնի պետ Ե.Եղիազարյան

Օպերատոր (149) Հակոբյան

Տեղեկանքը տրվում է ներկայացնելու

