

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

31.01.2024թ.

ք. Գյումրի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Շիրակի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ՝ Զուլիետա Մկրտչյանս ուսումնասիրելով 29.01.2023թ. վերսկսված թիվ 10723806 և թիվ 10723808 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 29.05.2023թ. տրված թիվ ՇԴ2/1494/02/22 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արևիատ Հենրիկի Իսկանդարյանից և Գուրգեն Աթոյանից համապարտության կարգով հոգուտ <<ՖԻՆԲԱ>>ՈՒՎԿ-ի բռնագանձել 1.071.490,30 ՀՀ դրամ, որից՝ վարկի գումարի մնացորդ՝ 957.695,80 ՀՀ դրամ, հաշվեգրված տոկոսագումարի մնացորդ՝ 61.880,60 ՀՀ դրամ, ժամկետանց գումարի տոկոս՝ 10.156,90 ՀՀ դրամ, ամսական սպասարկման վճար՝ 13.500 ՀՀ դրամ, հաշվարկված տույժի գումար՝ 28.257 ՀՀ դրամ, բռնագանձել նաև նախապես վճարված պետական տուրքի գումարը, շարունակել հաշվեգրել պայմանագրային տոկոսները, ինչպես նաև բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3, 35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Արևիատ Հենրիկի Իսկանդարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ **ք. Գյումրի, Ղուկասյան փողոց, 56 փուն**

հ/հ	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	ք. Գյումրի, Ղուկասյան փողոց, 56 փուն	8.338.000 ՀՀ դրամ	6.253.500 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.gjurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 01.04.2024թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:
Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:
Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Ռ Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուտի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող՝

Ջ.Մկրտչյան

