



# ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 3515-ԼԼ

«20» հունիսի 2023 թ.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

### 1. Գանձման պահանջ ներկայացնելու որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Գուրգեն Հովհաննեսի Վանեցյանը, հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքով և ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2022 թվականի նոյեմբերի 30-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ գույքահարկի գումարի գանձման հարցի ըննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ ըննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

### 2. Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված տեղեկատվության համաձայն՝ պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, սահմանված Երևան քաղաքի Դեմիրճյան փողոց 21 շենքի թիվ 29 և 1 շինությունները հանդիսանում են



քաղաքացի Գուրգեն Հովհաննեսի Վանեցյանի սեփականությունը, ինչը պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքով և ՀՀ հարկային օրենսգրքի 224-րդ և 227-րդ հոդվածների համաձայն՝ հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ:

Քաղաքացի Գուրգեն Հովհաննեսի Վանեցյանի կողմից, հաշվետու ժամանակահատվածին վերաբերող պարտավորությունների նկատմամբ կիրառելի իրավանորմերով սահմանված՝ Երևան քաղաքի Դեմիրճյան փողոց 21 շենքի թիվ 29 շինության վճարումը 2018 թվականից մինչև 2022 թվականը չկատարելու արդյունքում առաջացած ապառքը կազմում է 274.701 ՀՀ դրամ, իսկ 2018 թվականից մինչև 2021 թվականը հաշվարկված տույժը՝ 68.399 ՀՀ դրամ:

Երևան քաղաքի Դեմիրճյան փողոց 21 շենքի թիվ 1 շինության վճարումը 2018 թվականից մինչև 2022 թվականը չկատարելու արդյունքում առաջացած ապառքը կազմում է 198.331 ՀՀ դրամ, իսկ 2018 թվականից մինչև 2021 թվականը հաշվարկված տույժը՝ 50.470 ՀՀ դրամ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով Երևանի քաղաքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2022 թվականի դեկտեմբերի 21-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լուսմներ, որին մասնակցելու նպատակով ծանուցվել է Գուրգեն Հովհաննեսի Վանեցյանը, սակայն պատվիրված նամակով առաքված ծանուցագիրը ուղարկվելու օրվանից հետո՝ երկշաբաթյա ժամկետում չի վերադարձվել, իսկ քաղաքացին չի ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Գուրգեն Հովհաննեսի Վանեցյանին Երևանի քաղաքապետարանում 20.06.2023 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար, միաժամանակ ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1-րդ հոդվածի 15-րդ մասով գործի քննության անցակացման տեղի, օրվա և ժամի վերաբերյալ ծանուցումը տեղադրվել է Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական «azdarar.am» ինտերնետային կայքում:

Հիմք ընդունելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի գ կետը՝ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանի 2023 թվականի ապրիլի 12-ի «Վարչական վարույթը կասեցնելու մասին» որոշմամբ վարչական վարույթը կասեցվել է: 2023 թվականի մայիսի 30-ին՝ Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանի «Վարչական վարույթը վերսկսելու մասին» որոշմամբ՝ վարչական վարույթը վերսկսվել է:

### **3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.**

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ կետի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:



Պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածի համաձայն՝ գույքահարկը սեփականության իրավունքով նշված օրենքի 3-րդ հոդվածում նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանված կարգով և չափով համապատասխան բյուջեների վճարվող ուղղակի հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի համաձայն՝ սույն օրենքի իմաստով գույքահարկով հարկվող օբյեկտ են համարվում շենքեր և շինություններ, այդ թվում՝ բնակելի նշանակության շինությունները:

Պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ ֆիզիկական անձինք գույքահարկի տարեկան գումարը սույն հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված կարգով համապատասխան բյուջե են վճարում մինչև հաշվետու տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ:

Նույն հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և համամասնությամբ գույքահարկի գումարը վճարվում է՝ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող շինությունների համար՝ հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

Հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 236-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի հարկի տարեկան գումարները (այդ թվում՝ Օրենսգրքի 231-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված դեպքերում ու կարգով հաշվարկված անշարժ գույքի հարկի պարտավորության գումարները) անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.075 տոկոսի չափով:

Օրենսգրքի՝ 6-րդ հոդվածի 2-րդ կետի <ա> ենթակետի համաձայն՝ Հայաստանի Հանրապետությունում կիրառվում են՝ տեղական հարկեր, որոնց տեսակներն են՝ անշարժ գույքի հարկը:

Օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ անշարժ գույքի հարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող անշարժ գույքի համար սույն բաժնով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Օրենսգրքի 225-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ անշարժ գույքի հարկ վճարողներ են համարվում կազմակերպություններն ու ֆիզիկական անձինք:



Օրենսգրքի 227-րդ հոդվածի համաձայն՝ անշարժ գույքի հարկով հարկման օբյեկտ է համարվում անշարժ գույքը՝ բնակելի նշանակության շինությունները, այդ թվում՝ բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանը:

Օրենսգրքի 228-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ անշարժ գույքի հարկով հարկման բազա են համարվում անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանող օրենքով սահմանված կարգով գնահատված՝ հողամասերի (բացառությամբ սույն հոդվածի 2-րդ մասով սահմանված դեպքի) և (կամ) դրանց բարելավումների շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքները:

Օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ օրենսգրքի 4-րդ հոդվածով սահմանված՝ «լիազոր մարմին» հասկացությունը, սույն բաժնի կիրառության իմաստով, ունի հետևյալ նշանակությունը.

1/ անշարժ գույքի կադաստր վարող մարմին՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների և սահմանափակումների պետական գրանցում իրականացնող, այդ փոխադրամիջոցների պետական գրանցում իրականացնող՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազոր պետական կառավարման համապատասխան մարմին:

2/ հաշվառող մարմիններ՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքով սահմանված՝ տեղական ինքնակառավարման մարմիններ, որոնք՝ իրականացնում են հարկ վճարողների և փոխադրամիջոցների գույքահարկի հաշվառումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած կարգով, իրականացնում են անշարժ գույքի հարկի վճարումների ընդունումը /այդ թվում՝ ժամկետանց պարտավորությունների հավաքումը/, վճարման նկատմամբ հսկողությունը, ինչպես նաև հարկային վարչարարությունը:

Օրենսգրքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 13-րդ կետի համաձայն՝ հարկային վարչարարությունը՝ լիազոր մարմնի՝ օրենսգրքի և այլ իրավական ակտերի հիման վրա իրականացվող գործողությունների ամբողջություն է՝ ուղղված հարկային հարաբերությունները կարգավորող իրավական ակտերի համատարած և ճիշտ կիրառության ապահովմանը:

Նույն մասի 14-րդ կետի համաձայն՝ լիազոր մարմինը՝ օրենսգրքով կամ վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված դեպքերում ու սահմաններում վարչարարություն կամ հսկողություն իրականացնող պետական կառավարման կամ տեղական ինքնակառավարման մարմինն է:

Օրենսգրքի 330-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հարկային և լիազոր մարմինների հսկողության շրջանակներում իրականացվող վարչական վարույթի նկատմամբ կիրառվում են «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի դրույթները, եթե հարկային մարմինն հսկողության լիազորություններ վերապահող իրավական ակտերով սահմանված չեն վարչական վարույթի առանձնահատկություններ:



Օրենսգրքի 447-րդ հոդված 1.1 մասի համաձայն՝ մինչև Օրենսգրքի 11-րդ և 12-րդ բաժիններն ուժի մեջ մտնելն ավարտված հաշվետու ժամանակաշրջաններին վերաբերող՝ գույքահարկի և հողի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 2021 թվականի հունվարի 1-ից հետո դադարած չեն համարվում և ենթակա են կատարման մինչև Օրենսգրքի 1-ին մեջ մտնելը գործող օրենսդրությամբ սահմանված ընդհանուր կարգով և ժամկետներում:

«Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի համաձայն՝ Երևանի քաղաքապետը, որպես պարտադիր լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը:

Երևանի քաղաքապետի 2022 թվականի հուլիսի 28-ի N 2787-Ա որոշմամբ Երևան քաղաքում անշարժ գույքի հարկի, հողի հարկի, շինությունների գույքահարկի, փոխադրամիջոցների գույքահարկի, հողամասերի (այդ թվում՝ այգիներում և պուրակներում) բոլոր տեսակների վարձակալության և կառուցապատման իրավունքի վարձավճարների, աղբահանության վճարների (այդ թվում՝ տույժերի և տուգանքների)՝ օրենքներով, այլ իրավական ակտերով և համապատասխան պայմանագրերով սահմանված կարգով գանձման կազմակերպման և իրականացման լիազորությունները վերապահվել է Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանին:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածով, «Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 54-րդ հոդվածով, պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 4-րդ, 13-րդ հոդվածներով, Հարկային օրենսգրքի 224-րդ, 225-րդ, 226-րդ, 227-րդ, 228-րդ, 401-րդ և 447-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 53-րդ, 58-րդ, 60-րդ հոդվածներով՝

## Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Քաղաքացի Գուրգեն Հովհաննեսի Վանեցյանից հոգուտ Երևան համայնքի բյուջեի գանձել 591.901 ՀՀ դրամ, որից 473.032 ՀՀ դրամը / 2018 թվականից մինչև 2022 թվականը/, որպես վճարման ենթակա գույքահարկի գումարի ապառք, 118.869 ՀՀ դրամը /2018 թվականից մինչև 2021 թվականը/՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ:

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Երևանի քաղաքապետին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ արդարադատության

նախարարության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝  
անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ  
ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

**Տ Ե Դ Ե Կ Կ Ե Ծ Ը**

Կենտրոնի ֆառչակայան շրջան N 2817214200808153315 ամ 09.11.2022

Տրվում է ՀՀ

ԵՐԵՎԱՆ

ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿԵՆՏՐՈՆ

մարզի/քաղաքի

համայնքի/վարչ. շրջ.

քմ/վայրի (քաղաք/գյուղ/թաղ)

քմակի

Դեմիքրոյան փ. 21 շենքի 29 քմ.

Գուրգեն Հովհաննեսի Վանեցյան -ին

Անձնագիր AK0467490, ՀԾՀ՝ 1501840460

որ ԿԵՆՏՐՈՆ

համայնքում/վարչ. շրջանում

ԿԵՆՏՐՈՆ

քմ/վայրում (քաղաք/գյուղ/թաղ)

սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող

Դեմիքրոյան 21, քմ. 29 շինության

Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-006-0036-0516-001-029 (Դասար. այլ)

Գրանցում՝ 25.12.2013, օտարում՝ --, բաժնեմաս՝ 100%, համասեփ. քանակ՝ -

գույքահարկի գծով հարկային պարտավորությունները 09.11.2022 դրությամբ կազմում են՝

| Տարի      | Գերավճար | Ապառք /<br>չվճար. հարկ | Տույժ<br>Գումար Օրեր | Ենթակա է<br>վճարման |
|-----------|----------|------------------------|----------------------|---------------------|
| 2018      | 0        | 56,508                 | 26,528 730           | 83,036              |
| 2019      | 0        | 56,508                 | 19,309 730           | 75,817              |
| 2020      | 0        | 56,508                 | 16,003 708           | 72,511              |
| Ընդամենը՝ | 0        | 169,524                | 61,840               | 231,364             |

Ուշադրություն:

Տեղեկանքը հիմք չի հանդիսանում պետական գրամցում, վերագրանցում

և/կամ օտարում իրականացնելու համար:

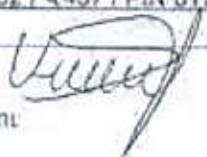
Վճարման հ/հ՝ 900015213151, քիվ 1 ՏԳՐ

ՀՎՀՀ 80044314 / զՀՀ 281000106532 / ՎՈՀ 817412097

Բաժնի պետ Գ. Սամսոնյան

Օպերատոր (133) Առաքելյան

Տեղեկանքը տրվում է մերկայացնելու:





## ՀՀ ԵՐԵՎԱՆԻ ԶԱՂԱԶԱՊԵՏՈՐՆԵՐ

## ՏԵՂԵԿԱՆԶ

## ՏԵՂԵԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՐԱՔԵՐՑԱԼ



Ապրտավորությունները և այն հիմք չի հանդիսանում պետական գրանցում, վերագրանցում և (կամ) ցուցաբերում  
իրականացնելու համար

Տրվում է առ այն, որ

## Հասցե

ԵՐԵՎԱՆ, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, Դեմիդյան փողոց 21/29

Հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

| Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն<br>և հայրանուն | Բաժնեմաս<br>(կոտորակով) | Անձը հաստատող փաստաթղթի<br>սերիա և համար | ԳԾԿ կամ ԳԾԿ չստանալու մասին<br>տեղեկանքի համար |
|---------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|
| ԳՈՒԴՅԱՆ, ԶԽԿԱՆԱՆՍԻ ԿԱՆԱՅՅԱՆ                 | 1                       |                                          | 1501840460                                     |

պատկանող

| Գրանցման ամսաթիվը | Օտարման (վերագրանցման) ամսաթիվը | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը | Հողամասի չափսը/հալ |
|-------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| 25.12.2013        |                                 |                                | 101                |

| Հողամասի նպատակային նշանակությունը | Ընկերության կադաստրային ծածկագիրը | Ընկերության նպատակային նշանակությունը |
|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
|                                    | 01-005-0036-0519-001-029          | Հասարակական նշանակության շինություն   |

անկախ զույգի հարկը գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2022 թվականի դրությամբ կազմում են

| Տարի     | Գերավճար | Ապառք  | Տույժ | Ենթակա է վճարման |
|----------|----------|--------|-------|------------------|
| 2021     | 0        | 47806  | 6558  | 54367            |
| 2022     | 0        | 57369  | 0     | 57369            |
| Ընդամենը | 0        | 105177 | 6558  | 111736           |

105177  
Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման  
ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակը դաշտում նշել սույն  
տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրով:

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Վճարման համարագիրը   | SE45DE73DE   |
| Վճարման հաշվի համարը | 900015001086 |

Տեղեկանքը տրամադրվել է 09-11-2022 թվականին:

Ստանալատվում/մուտքի (Կենտրոն վշ)

ԱՄ. ԱՐԱՅԷԼԵԱՆ

Պատասխանատու անձ:



Տրվում է ՀՀ

ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿԵՆՏՐՈՆ

Դեմիդյան փ. 21 շենքի 29 բն.

Գուրգեն Հովհաննիսի Վանեցյան -ին

Անձնագիր՝ AK0467490, ՀԾՀ՝ 1501840460

որ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿԵՆՏՐՈՆ

սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող

Դեմիդյան 21, բն. 1, շինության

Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-006-0036-0516-001-001 (Հասար.այլ)

Գրանցում՝ 19.12.2013, օտարում՝ --, բաժնեմաս՝ 100%, համառոտի քանակ՝ 0

գույքահարկի գծով հարկային պարտավորությունները 09.11.2022 դրությամբ կազմում են՝

| Տարի     | Գերավճար | Ապառք /<br>չվճար. հարկ | Տույժ<br>Գումար Օրեր | Ենթակա է<br>վճարման |
|----------|----------|------------------------|----------------------|---------------------|
| 2018     | 0        | 41,996                 | 19,715 730           | 61,711              |
| 2019     | 0        | 41,996                 | 14,350 730           | 56,346              |
| 2020     | 0        | 41,996                 | 11,893 708           | 53,889              |
| Ընդամենը | 0        | 125,988                | 45,958               | 171,946             |

Ուշադրություն.

Տեղեկանքը հիմք չի հանդիսանում պետական գրանցում, վերագրանցում  
և/կամ օտարում իրականացնելու համար:

Վճարման հ/հ՝ 900015213151, քիվ 1 ՏԳՔ

ՀՎՀՀ B0044314 / ԳՀՀ 281000108747 / ՎԳՀՅ / PIN 817412097

Բաժնի պետ Գ. Սամսոնյան

Օպերատոր (133) Առաքելյան

Տեղեկանքը տրվում է ներկայացնելու:

ՀՀ ԵՐԵՎԱՆԻ ԲԱՆԱԲԱՊԵՏԱՐԱԼ

Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Բ

ՖԵՐԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքում արտացոլված չեն մինչև 31-12-2020 թվականը հաշվարկված պարտավորությունները և այն հիմք չի հանդիսանում պետական գրանցում, վերագրանցում և (կամ) օտարում իրականացնելու համար:

Տրվում է առանց, որ

Հասցե

ԵՐԵՎԱՆ, ԵՐԵՎԱՆԻ ԿԵՆՏՐՆԻ ԴՆՔԻՆԵՅԱՆ ՎՈՐՈՇ 21 1

հազցելով գտնվող և սեփականության իրավունքով

| Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն և հայրանուն | Քաժնեմաս (կոտորակով) | Անճը հաստատող փաստաթղթի սերիա և համար | ՀԵՂ կամ ՀԵՂ շտապնալու մասին տեղեկանքի համար |
|------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|
| ԶՈՐԳԵՆ ԶՆԱՅԱՆՆԵՍԻ ՎԱՆԵՑՅԱՆ               | 1                    |                                       | 1501840460                                  |

Ապառնակող

| Գրանցման ամսաթիվը                  | Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը   | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը      | Հողամասի չափանիշային |
|------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|
| 19-12-2013                         |                                  |                                     | 0                    |
| Հողամասի նպատակային նշանակությունը | Շինություն կադաստրային ծածկագիրը | Շինության նպատակային նշանակությունը |                      |
|                                    | 01-006-0035-0015-001             | Հաստատման նշանակության շինություն   |                      |

Անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2022 թվականի դրությամբ կազմում են

| Տարի     | Գերավճար | Ապացույց | Տույժ | Ենթակա է վճարման |
|----------|----------|----------|-------|------------------|
| 2021     | 0        | 32883    | 4512  | 37395            |
| 2022     | 0        | 39460    | 0     | 39460            |
| Ընդամենը | 0        | 72343    | 4512  | 76855            |

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման օրինական անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված գնադրման ծածկագիրը:

Վճարման ծածկագիրը SE5A825867  
Վճարման հաշվի համարը 900015001085

Տեղեկանքը տրամադրվել է 09-11-2022 թվականին:

Ստացատմար մասնագետ (կենտրոն 22)

Պատասխանատու անձ

ԱՆԻ ՍՈՍՔԵԼՅԱՆ