



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԳՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 3526-Հ

«20» հունիսի 2023թ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Գանձման պահանջ ներկայացնելու որոշման կարգավորման առարկան.

Գևորգ Ժորայի Սարգսյանը հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, պարտավորության ծագման պահին գործող ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2023 թվականի մայիսի 30-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ գույքահարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված տեղեկատվության համաձայն պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված Երևան քաղաքի Սիլիկյան 13 փողոց, 58/4-րդ շինությունը հանդիսանում է Գևորգ Ժորայի Սարգսյանի սեփականությունը, ինչը պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ (հիմք՝ Երևան քաղաքի Աջափնյակ վարչական շրջանի կողմից տրված անշարժ գույքի հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ 03.11.2022թ. հաշվարկված ամփոփ տեղեկանքը):

Գևորգ Ժորայի Սարգսյանի կողմից, հաշվետու ժամանակահատվածին վերաբերող պարտավորությունների նկատմամբ կիրառելի իրավանորմերով սահմանված՝ Երևան քաղաքի Կորեական 1/1, շինությունը վճարումը 2012 թվականի մինչև 2020 թվականը չկատարելու արդյունքում առաջացած ապառքը կազմում է 8.146 ՀՀ դրամ, իսկ 2012 թվականի մինչև 2020 թվականը հաշվարկված տույժը՝ 3.836 դրամ (հիմք՝ Երևան քաղաքի Աջափնյակ վարչական շրջանի կողմից տրված անշարժ գույքի հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ 03.11.2022թ. հաշվարկված ամփոփ տեղեկանքը):

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով Երևանի քաղաքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի

շրջանակներում 2023 թվականի հունիսի 06-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի խումբեր, որին մասնակցելու նպատակով ծանուցվել է Գևորգ Ժորայի Սարգսյանը, սակայն չի ներկայացել:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ կետի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ հոդվածի համաձայն՝ գույքահարկը սեփականության իրավունքով նշված օրենքի 3-րդ հոդվածում նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանված կարգով և չափով համապատասխան բյուջեներ վճարվող ուղղակի հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:

Պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ սույն օրենքի իմաստով գույքահարկով հարկվող օբյեկտ են համարվում փոխադրամիջոցները, այդ թվում՝ ավտոմոբիլային տրանսպորտի միջոցը, զենքին փոխադրամիջոցը, ձյունագնացը, մոտոամենագնացը (քվադրոցիկը), մոտոցիկլետը:

Պարտավորության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ ֆիզիկական անձինք գույքահարկի տարեկան գումարը սույն հոդվածի 2-րդ մասով սահմանված կարգով համապատասխան բյուջե են վճարում մինչև հաշվետու տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ:

Սույն հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և համամասնությամբ գույքահարկի գումարը վճարվում է՝ համաձայն վարչական տարածքում գտնվող շինությունների համար՝ հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

«Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 54-րդ հոդվածի 2-ին մասի 4-րդ կետի համաձայն՝ Երևանի քաղաքապետը, որպես պարտադիր լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը:

Երևանի քաղաքապետի 2022 թվականի հուլիսի 28-ի N 2787-Ա որոշմամբ Երևան քաղաքում անշարժ գույքի հարկի, հողի հարկի, շինությունների գույքահարկի, փոխադրամիջոցների գույքահարկի, հողամասերի (այդ թվում՝ այգիներում և պուրակներում) բոլոր տեսակների վարձակալության և կառուցապատման իրավունքի վարձավճարների, աղբահանության վճարների (այդ թվում՝ տույժերի և տուգանքների)՝ օրենքներով, այլ իրավական ակտերով և համապատասխան պայմանագրերով սահմանված կարգով գանձման կազմակերպման և իրականացման լիազորությունները վերապահել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական վարչության պետի տեղակալ Արամ Մարտիրոսյանին:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածով, «Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 54-րդ հոդվածով, պարտավորվել են ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 4-րդ, 13-րդ հոդվածներով, հաշվարկվել են

օրենսգրքի 239-րդ, 401-րդ և 447-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 53-րդ, 58-րդ, 60-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Քաղաքացի Գևորգ Ժորայի Սարգսյանից հոգուտ Երևան համայնքի բյուջեի գանձել 11.982 ՀՀ դրամ, որից 8.146 ՀՀ դրամը (2012 թվականի մինչև 2020 թվականը)՝ որպես վճարման ենթակա փոխադրամիջոցի գույքահարկի գումարի ապառք, 3.836 ՀՀ դրամը (2012 թվականի մինչև 2020 թվականը)՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ:

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Երևանի քաղաքապետին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ արդարադատության նախարարության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ
ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



ԾԱՆՈԹԱԳՐԱԾ

Արաբիյակ Վարչական շրջան N: 291720867470143263 առ 03.11.2022

Տրվում է ՀՀ

ԵՐԵՎԱՆ

ԱՅՍՓՆՅԱԿ

ԱՅՍՓՆՅԱԿ

Միլիկյան 13 Փ. փ. 58/4 շենքի - բն.

Գևորգ Ժորայի Մարգարյան - իմ

ԱՅՍՓՆՅԱԿ --, ՀԾՀ-

որ ԱՅՍՓՆՅԱԿ

ԱՅՍՓՆՅԱԿ

սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող

մարզի/քաղաքի

համայնքի/վարչ.շրջ.

քմ/վայրի (քաղաք/գյուղ/քաղ)

բնակիչ

համայնքում/վարչ.շրջանում

քմ/վայրում (քաղաք/գյուղ/քաղ)

Միլիկյան 13 Փող 58/4, բն.- շինության

Կադաստրային ծածկագիր՝ 01-001-0422-0002-001- (Ամհատական տուն)

Գրանցում՝ 21.02.2012, օտարում --, բաժնեմաս՝ 100%, համասեփ.քանակ՝ -

գույքահարկի գծով հարկային պարտավորությունները 03.11.2022 դրությամբ կազմում են՝

Տարի	Գերավճար	Ապառք / չվճար. հարկ	Տույժ		Ենթակա է վճարման
			Գումար	Օրեր	
2012	0	988	541	365	1,629
2013	0	1,186	649	365	1,835
2014	0	941	515	365	1,456
2015	0	941	515	365	1,456
2016	0	941	515	365	1,456
2017	0	818	242	365	1,060
2018	0	818	384	730	1,202
2019	0	818	280	730	1,098
2020	0	695	195	702	890
Ընդամենը՝	0	8,146	3,836		11,982

Ուշադրություն

Տեղեկանքը իմն. փ. համայնքում/վարչական շրջանում, վերադրված է

և/ուժ. օտարում իրականացնելու համար:

Վճարման հ/հ՝ 900055313028, քիվ 2 ՏԳՔ

ՀՎՀՀ L0019780 / ՀՀՀ 291000066206 / ՍԳ1314 / PIN --

Բաժնի պետ՝ ժ/պ Վ.Ահարոնյան

Օպերատոր (002) Մուրադյան

Տեղեկանքը տրվում է Ոսրկայացնելու

ԴՆԵՐՈՒՄԻ ՆԵՐՈՒՄԻ ՎԵՐԱԿԱՅԻՆ
ԵՆԴՈՒՄԻ ՎԵՐԱԿԱՅԻՆ ՎԵՐԱԿԱՅԻՆ
ՎԵՐԱԿԱՅԻՆ ՎԵՐԱԿԱՅԻՆ