

ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂԻ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

07.03.2024թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Կենտրոն, Նորք-Մարաշ և Էրեբունի-Նուբարաշեն վարչական շրջանների բաժնի պետ, արդարադատության գնդապետ Գևորգ Տեր-Ղազարյանս, ուսումնասիրելով թիվ 11226495 կատարողական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

«Օպտիմուս Լեքս ՍՊԸ» արբիտրաժային տրիբունալի 14.06.2023թ. թիվ 05-022/08/19 վճռի համաձայն կողմերը՝ հայցվոր <<Կրեդո Ֆինանս>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ, պատասխանողներ՝ Գագիկ Անդրանիկի Հաջյանը և Սեդա Խաչատուրի Խաչատրյանը կնքել են հաշտության համաձայնություն հետևյալի մասին՝

1. Կողմերն ընդունում են 24.12.18թ. կնքված թիվ Գ-000522 վարկային պայմանագրի հիման վրա վարկառուն ստացել է 2.500.000 ՀՀ դրամով վարկ, 84 ամիս մարման ժամկետով, 22.7 տոկոս տարեկան տոկոսադրույքով:

2. Պատասխանողը պարտավորվում է Վարկային պայմանագրից բխող բոլոր պարտավորությունները ամբողջությամբ մարել պարբերական վճարումներ կատարելու միջոցով: Յուրաքանչյուր անգամ վճարվելիք գումարի չափը սահմանվում է ըստ կցված վարկի մարման ժամանակացույցի:

3. Հաճախորդը համաձայն է մարել Հայցվորի կողմից կատարված դատական ծախսերը, եթե այդպիսիք կան:

4. Կողմերը ընդունում են, որ 12.05.2021թ դրությամբ ընդհանուր պարտքի գումարը Վարկային պայմանագրով կազմում է 1,965,608.37 ՀՀ դրամ որից՝ մայր գումար 1,321,060.00 ՀՀ դրամ վարկի մնացորդի նկատմամբ հաշվարկված տոկոսագումար 539,548.37 ՀՀ դրամ, Վարկի սպասարկման վճար՝ 105,000 ՀՀ դրամ, վարկի ժամկետանց մայր գումարի վրա հաշվեգրված տույժ՝ 00.00 ՀՀ դրամ վարկի մնացորդի նկատմամբ հաշվարկված տոկոսի ժամկետանց մասի նկատմամբ հաշվարկված տույժը՝ 00,00 ՀՀ դրամ:

5. Կողմերը գալիս են համաձայնության առ այն, որ վարկառուի սույն հաշտության համաձայնությամբ սահմանված պարտավորության վրա շարունակելու է հաշվարկվել տոկոսագումար տարեկան 22.7 տոկոս դրույքաչափով վարկի մայր գումարի ոչ ժամկետանց մնացորդի վրա, սպասարկման վճար տրամադրված մայր գումարի՝ 2,500.000 ՀՀ դրամի ամսեկան 0.7 տոկոսի չափով:

6. Սույն հաշտության համաձայնությամբ Պատասխանողի պարտավորությունների չկատարման կամ մասնակի կատարման դեպքում հայցվորն իրավունք ունի Պատասխանողներից պահանջելու Վարկային պայմանագրով սահմանված տվյալ պահին առկա պարտավորությունների վաղաժամկետ և ամբողջական կատարում: Այս դեպքում բռնագանձումը տարածվում է **գրավադրված գույքի՝ ք.Երևան, Աջափնյակ Լևոնյան 13 բնակելի տան վրա**, ինչպես նաև Վարկառուին և գրավատուներին սեփականության իրավունքով պատկանող այլ գույքերի և դրամական միջոցների վրա:

7. Կողմերը գալիս են համաձայնության առ այն, որ սույն հաշտության համաձայնության կնքումից հետո վարկային պայմանագրի բոլոր դրույթները շարունակում են գործել՝ հաշվի առնելով սույն հաշտության համաձայնությամբ նախատեսված փոփոխությունները: Վարկային պայմանագրով նախատեսված ժամկետանց մայր գումարի և ժամկետանց մայր գումարի և ժամկետանց տոկոսագումարի նկատմամբ օրական 0.13 տոկոս դրույքաչափով տույժերի հաշվարկման իրավունքը պահպանվում է:

8. Սույն հաշտության համաձայնությամբ սահմանված պարտավորությունները Պատասխանողների կողմից 5 աշխատանքային օր խախտելու հանգամանքը հիմք է սույն հաշտության համաձայնության հիման վրա տրված կատարողական թերթին ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության միջոցով ընթացք տալու համար:

Պարտապաններ Գագիկ Անդրանիկի Հաջանի և Սեդա Խաչատուրի Խաչատրյանի կողմից Հաշտության համաձայնությամբ սահմանված պարտավորությունը չի կատարվել, որի հետևանքով կատարողական թերթը ներկայացվել է ՀՀ ԱՆ ՀԿԱ ծառայություն գումարի բռնագանձման պահանջով:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ տոկոս որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում որոշում է կայացվել արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին, որով հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ է սահմանվել 20.02.2024թ., սակայն հայտարարությունը սահմանված ժամկետում www.ajurd.am կայք չի տեղադրվել:

Ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 28.1-րդ հոդվածով

ՈՐՈՇԵՑԻ

Փոփոխել՝ Ծառայության Երևան քաղաքի Կենտրոն, Նորք-Մարաշ և Էրեբունի-Նուբարաշեն վարչական շրջանների բաժնի ավագ հարկադիր կատարող Սերժիկ Հակոբյանի կողմից 21.12.2023թ. <<Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին>> որոշմամբ սահմանված՝ հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ՝ 20.02.2024թ. և այն սահմանել 20.03.2024թ.:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Բաժնի պետ

Արդարադատության գնդապետ



Գևորգ Տեր-Ղազարյան