



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄԸ ԱՊԱՅՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

Կենտրոն ,Նորք-Մարաշ և Էրեբունի-Նուբարաշեն վարչական շրջանների բաժին

ք.Երևան,0078, Հալաբյան 41ա,հեռ. 060713468

Ելք N 0017596321, 19 մարտի 2024 թ.

Դավիդ Հասանի Շաբանի  
Այլ Մարգ, Անհայտ, Իհի, Զ. Թեհրան, Վալի Ասր  
Ավան, Հյուսիսային

Ստեյլա Իսկանդարյան Գեորգիի  
ք. Երևան, Ավան, Ծարավ Աղբյուրի Փ.,Տուն 109/4

ՈՐՈՇՈՒՄ

Պարտապանին որոշակի գործողություններ կատարելուն պարտադրելու կամ որոշակի գործողությունների  
կատարումից ձեռնպահ մնալուն հարկադրելու մասին

19 մարտի 2024 թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կենտրոն ,Նորք-Մարաշ և Էրեբունի-Նուբարաշեն վարչական շրջանների  
բաժին, հարկադիր կատարող արդարադատության լեյտենանտ Մելինե Պետրոսյանս ուսումնասիրելով թիվ 11731617  
կատարողական վարույթի կյուրերը

ՊԱՐԵՑԻ

ՀՀ Երևան քաղաքի առաջին աստիճանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 05 փետրվարի 2024 թ. տրված  
թիվ ԵԴ/25165/02/21 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ պայմանագիր կնքելու ձևով պարտավորեցնել  
պատասխանող Դավիդ Հասանի Շաբանիին՝ ԻՀՀ քաղաքացի Դավիդ Հասանի Շաբանիի և <<Իրան>> ապահովագրական  
ընկերության միջև 04.09.2018թ. կնքված առուվաճառքի պայմանագրով ք. Երևան, Հանրապետության 58 շենքի, 63-րդ  
տարածք հասցեի անշարժ գույքի նկատմամբ Դավիդ Հասանի Շաբանիի՝ որպես պարտատիրոջ սահմանված  
իրավունքները փոխանցել հայցվոր Ստեյլա Գեորգիի Իսկանդարյանին: Եվ Դավիդ Հասանի Շաբանիից հոգուտ Ստեյլա  
Գեորգիի Իսկանդարյանի բռնագանձել 4.000 (չորս հազար) ՀՀ դրամ, որպես նախապես վճարված պետական տուրքի  
գումար: Դատական ծախսերի հարցը՝ մնացած մասով, համարել լուծված: Երևան քաղաքի առաջին աստիճանի ընդհանուր  
իրավասության դատարանի 16.06.2021 որոշմամբ կիրառված հայցի ապահովման միջոցը պահպանել մինչև սույն վճռի  
կատարումը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 62, 71  
-րդ հոդվածներով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Պայմանագիր կնքելու ձևով պարտավորեցնել՝ Դավիդ Հասանի Շաբանիին/հասցե՝ ԻՀՀ, ք. Թեհրան, Վալի Ասր Ավան,  
Հյուսիսային Սովաթեի փ., Վաֆադար Նրբանցք թիվ 31, բն. 11, անձն.՝ H51648043/ և <<Իրան>> ապահովագրական  
ընկերության միջև 04.09.2018թ. կնքված առուվաճառքի պայմանագրով ք. Երևան, Հանրապետության 58 շենքի, 63-րդ  
տարածք հասցեի անշարժ գույքի նկատմամբ Դավիդ Հասանի Շաբանիի՝ որպես պարտատիրոջ սահմանված իրավունքները  
փոխանցել հայցվոր Ստեյլա Գեորգիի Իսկանդարյանին:

Որոշման կատարման համար սահմանել ժամկետ մինչև պատշաճ ծանուցումից հետո 2 շաբաթյա ժամկետում:

Որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում կկիրառվեն «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի  
72-րդ հոդվածով սահմանված հարկադիր կատարման միջոցներ

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին և դատարան:

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու  
օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի  
որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ.

Համաձայն քրեական օրենսգրքի 507 հոդվածի՝ 1. Օրինական ուժի մեջ մտած դատավճ

նի, վճռի կամ դատական այլ ակտի կատարմանը խոչընդոտելը, ինչպես նաև օրինական ուժի մեջ մտած դատավճիռը, վճիռը կամ դատական այլ ակտը դրանով սահմանված ժամկետում կամ ժամկետ սահմանված չլինելու դեպքում՝ այն ուժի մեջ մտնելուց հետո՝ մեկամսյա ժամկետում, կամ տվյալ ակտի կատարման շրջանակներում հարկադիր կատարողի սահմանած ժամկետում պարտապանի կամ նրա իրավասու անձի կողմից չկատարելը, եթե դրա կատարումը հնարավոր չէ հարկադիր կատարման միջոցների գործադրմամբ, կամ տվյալ ակտով արգելված գործողություն կատարելն այդ արգելքի գործողության ժամանակահատվածում՝ պատժվում է տուգանքով՝ առավելագույնը տասնապատիկի չափով, կամ հանրային աշխատանքներով՝ առավելագույնը հարյուր ժամ տևողությամբ, կամ ազատության սահմանափակմամբ՝ առավելագույնը մեկ տարի ժամկետով, կամ կարճաժամկետ ազատազրկմամբ՝ առավելագույնը մեկ ամիս ժամկետով, կամ ազատազրկմամբ՝ առավելագույնը մեկ տարի ժամկետով:

հարկադիր կատարող՝ Մ. Պետրոսյան

ստորագրություն՝

