



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ N° Վ- 1/160

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

«09» Հունվարի 2024թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության աշխատակից Ա. Գևորգյանի կողմից 11.12.2023 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ կառուցապատող Վերոնիկա Ռաֆաելի Բակլաչևաի կողմից Երևան քաղաքի Գ. Հովսեփյան փողոցի հ. 56/10 հասցեում անավարտ շինության բնակելի տան վերակառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չէր, մասնավորապես՝ բացակայում էր շենքերի և շինությունների շինարարության ընթացքում համապատասխան բարձրության 180 գրամ/քմ խտությամբ ցանցը, ինչպես նաև բացակայում էր օդի որակի մոնիթորինգի ապահովման սարքը, որի վերաբերյալ 11.12.2023 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ Ա-005664 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 09.01.2024 թվականին գործի քննությանը ներկայացավ և մասնակցեց կառուցապատող Վերոնիկա Ռաֆաելի Բակլաչևաի ներկայացուցիչ Գուրգեն Սանթրոսյանը (անձնագիր հ. AP0210151 տրված 09.04.2014 թվականին 036-ի կողմից): Վերջինս բացի «Ցուցմունք գործի շրջանակներում» վերտառությամբ նյութում տրված բացատրությունից հայտնեց նաև, որ իր վստահորդի նկատմամբ առաջին անգամ է վարչական պատասխանատվության ենթարկելու հարց քննվում: Իրավախախտման հետևանքները վերացրել են:

Կառուցապատող Վերոնիկա Ռաֆաելի Բակլաչևաի ներկայացուցիչ Գուրգեն Սանթրոսյանի կողմից գործի քննությունն իրականացնող պաշտոնատար անձի նկատմամբ բացարկ հայտնելու միջնորդություններ, ինչպես նաև այլ միջնորդություններ չներկայացվեցին:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, 17.02.2023 թվականի հ. 03/Դ-11651-23 շինարարության թույլտվությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի պատճենը, շինարարական հրապարակի կազմակերպման սխեման, լիազորագիրը, կառուցապատող Վերոնիկա Ռաֆաելի Բակլաչևաի ներկայացուցիչ Գուրգեն Սանթրոսյանի կողմից տրված բացատրությունները և իրավախախտման հայտնաբերման պահին կատարված լուսանկարը:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտումից, ստորադասակարգման և հենման արդյունքում՝ 11.12.2023

56/10 հասցեներում անավարտ շինության բնակելի տան վերակառուցման կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակում կազմակերպված չէր շինարարությանը համապատասխան բարձրությամբ 180 գրամ/քմ խտությամբ ցանցը, ինչը բերել էր մթնոլորտի աղտոտման, ինչպես նաև բացակայում էր օդի որակի մոնիթորինգի ապահովման սարքը: Կառուցապատող Վերոնիկա Ռաֆաելի Բակլաչևաի կողմից ապահովված չէ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. N 405-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով սահմանված պայմանները:

Կառուցապատող Վերոնիկա Ռաֆաելի Բակլաչևաի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

Հաշվի առնելով կառուցապատող Վերոնիկա Ռաֆաելի Բակլաչևաի ներկայացուցիչ Գուրգեն Սանթրոսյանի կողմից տրված բացատրությունները, իրավախախտման հետևանքների վերացմանն ուղղված գործողությունները և այն, որ կառուցապատող «Նաշ Գրուպ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նարեկ Հակոբի Հակոբյանի կողմից առաջին անգամ է թույլ տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ թույլ տրված իրավախախտման արդյունքում էական հետևանքներ չեն առաջացել, ուստի առկա է վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը մեղմացնող հանգամանքներ:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ունեցվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ կառուցապատող օբյեկտներում շինարարական հրապարակների տարանջատման ու սանիտարական վիճակի ապահովման պայմանները չափանշանները առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 33-րդ հոդվածով, 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Երևանի քաղաքապետի 30.05.2022 թվականի թիվ 1986-Ա որոշմամբ՝

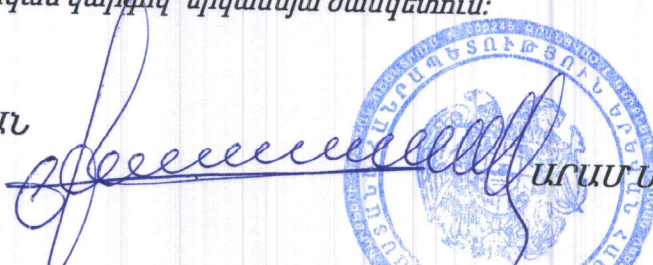
ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կառուցապատող Վերոնիկա Ռաֆաելի Բակլաչևաին Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 70.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

2. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական զանապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՇՈՒԹՅԱՆ
ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ