

**«Կրեդիտ Կոմպրոմիս» փակ բաժնետիրական ընկերությունում մշտապես
գործող արբիտրաժային դատարան**

Ք. Երևան, Մաշտոցի 45Ա, բն.66,67
Հեռ. (+37498) 46-42-23

Էլ. Փոստ kredit-compromise@mail.ru

«09» փետրվարի 2024թ.

<<Ամերիաբանկ>> ՓԲԸ-ին
/ՀՀ, ք.Երևան, Վազգեն Սարգսյան փող., 2/

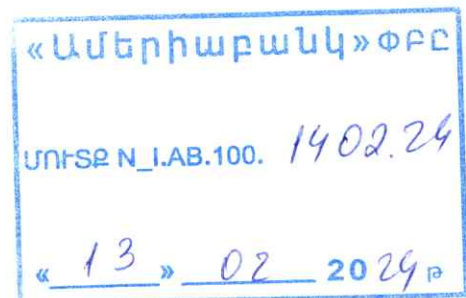
Ուղարկում եմ «Ամերիաբանկ» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից
պատասխանող «Սոնա Վարադդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի դեմ ներկայացված՝ գումարի
բռնագանձման պահանջի մասին, թիվ 463/07/23 գործով արբիտրաժային դատարանի
09.02.2024 թվականի վճիռը «2» օրինակից:

Առդիր՝ «5» թերթ:

Արբիտրաժային դատարանի արբիտր՝



Հսթեր Ալեքսանյան



Վ Ճ Ի Ռ

09 փետրվարի 2024թ.

ք. Երևան

«Կրեդիտ Կոմպրոմիս» փակ բաժնետիրական ընկերությունում մշտապես գործող արբիտրաժային դատարանի (այսուհետ նաև՝ Արբիտրաժ) միանձնյա արբիտր՝ Էսթեր Ալեքսանյանի 2024 թվականի փետրվարի 09-ին, քաղաք Երևանում, իրականացնելով արբիտրաժային վարույթը գրավոր ընթացակարգով՝ ըստ հայցի «Ամերիաբանկ» փակ բաժնետիրական ընկերության (ՀՎՀՀ՝ 02502212, գրանցման վկայական N0154) ներկայացուցիչ Դավիթ Սարգսյանի (անձնագիր՝ AR0395333, տրվել է՝ 26.07.2017թ., 004-ի կողմից) ընդդեմ պատասխանող «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի (ՀՎՀՀ՝ 78681256, գրանցման համար 72.1155864, նույն. քարտ՝ 003125176, տրված 16.06.2015, 041-ի կողմից) գումարի բռնագանձման և բռնագանձումը գրավի առարկայի վրա տարածելու պահանջների մասին:

Պ Ա Ր Զ Ե Ց

1. Գործի դատավարական նախապատմությունը.

Հայցվոր՝ «Ամերիաբանկ» փակ բաժնետիրական ընկերությունն (այսուհետ նաև՝ Բանկ) հայցադիմում է ներկայացրել «Կրեդիտ Կոմպրոմիս» փակ բաժնետիրական ընկերությունում մշտապես գործող արբիտրաժային դատարան ընդդեմ «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի՝ գումարի բռնագանձման և բռնագանձումը գրավի առարկայի վրա տարածելու պահանջների մասին:

Արբիտրաժը գործը քննեց հիմք ընդունելով Կողմերի միջև 07.02.2022 թվականին կնքված արբիտրաժային համաձայնությունը այն մասին, որ թիվ 157127782538L001 վարկային կողով թիվ VP420295 պայմանագրի և Բանկի հանդեպ ստանձնված պարտավորությունների կատարումն ապահովող 07.02.2022 թվականին կնքված թիվ N2221359 պայմանագրի կապակցությամբ ծագած բոլոր վեճերի լուծումը, բացառելով ընդհանուր իրավասության կամ մասնագիտացված դատարանների ենթակայությունը, հանձնվում է «Կրեդիտ Կոմպրոմիս» փակ բաժնետիրական ընկերությունում մշտապես գործող արբիտրաժային դատարանին:

«Կրեդիտ Կոմպրոմիս» ՓԲ ընկերությունում մշտապես գործող արբիտրաժային դատարանի կանոնակարգի 13.1. կետի համաձայն՝ «Եթե կողմերի կողմից ընտրված չէ որևէ արբիտրի անուն, ապա արբիտր է նշանակվում սույն կանոնակարգով նախատեսված ձևով՝ արբիտրաժի տնօրենի կողմից»:

Արբիտրաժային դատարանը գործը ստացել է 09.08.2023 թվականին, որը մակագրվել է արբիտրաժային դատարանի արբիտր Էսթեր Ալեքսանյանին:

Արբիտրաժային դատարանի արբիտր Էսթեր Ալեքսանյանի 14.08.2023 թվականի «Հայացադիմումը վարույթ ընդունելու մասին» որոշմամբ հայցադիմումն ընդունվել է արբիտրաժային դատարանի վարույթ: Համաձայն նույն որոշման գործի



քննությունն իրականացվել է միայն գրավոր ապացույցների հիման վրա՝ առանց բանավոր քննության անցկացման:

Կողմերը ծանուցվել են արբիտրաժային վարույթին, իրենց իրավունքների և պարտականությունների վերաբերյալ՝ համապատասխան վարկային պայմանագրերում նշված իրենց հասցեներով: Պատասխանող «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ին Արբիտրաժի կողմից ուղարկված գրությունները և ծանուցումները հետ են վերադարձվել:

Արբիտրաժային դատարանը, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 95-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, դիմել է պատասխանող «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի վերջին հայտնի բնակության վայրի համայնքի ղեկավարի պատասխանողին գործի վարույթը «Կրեդիտ Կոմպրոմիս» ՓԲ ընկերության (Արբիտրաժում) գտնվելու մասին ծանուցելու նպատակով:

Արբիտրաժային դատարանը 04.10.2023 թվականին ստացվել է ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապանի համայնքապետարանի՝ 28.09.2023թ թիվ Ե-17/5040 գրությունը, որով հայտնվել է, որ «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի վերջին բնակության վայրի մասին տեղեկություններ չունենք:

Համաձայն «Առևտրային արբիտրաժի մասին» ՀՀ օրենքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի, եթե այլ բան նախատեսված չէ կողմերի համաձայնությամբ, ապա՝ գրավոր հաղորդակցությունը համարվում է ստացված, եթե դա հասցված է անձամբ հասցեատիրոջը կամ նրա ձեռնարկատիրական գործունեության իրականացման վայր կամ մշտական բնակության վայր կամ հաղորդակցությունն ապահովող կապի այլ միջոցներով: Այն դեպքում, երբ ողջամիտ հարցումներ կատարելուց հետո նշված հասցեներից ոչ մեկը չի կարող պարզվել, գրավոր հաղորդակցությունը համարվում է ստացված, եթե դա ուղարկված է հասցեատիրոջ՝ ուղարկողին հայտնի վերջին գործունեության վայր, մշտական բնակության կամ փոստային վերջին հայտնի հասցեով՝ պատվիրված նամակով կամ նշված գրավոր հաղորդակցությունն հասցնելու փորձի գրանցումն ապահովող որևէ այլ ձևով:

Բացի այդ, Հայցվոր «Ամերիաբանկ» ՓԲ ընկերության և պատասխանող՝ «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի միջև 07.02.2022 թվականին կնքված թիվ VP420295 Պայմանագրով նախատեսվել է, որ Վարկառուն պարտավորվել է Բանկին տեղեկացնել իր անձնագրային տվյալների, հասցեների, հեռախոսահամարների, սոցիալական վիճակի.....և այլ տվյալների փոփոխման մասին: Սակայն պատասխանող՝ «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ն Հայցվորի հայտարարության համաձայն, Հայցվորին չի տեղեկացրել իր բնակության վայրի փոփոխության մասին՝ դրանով իսկ կրելով բոլոր հնարավոր հետևանքների իրավական ռիսկը:

Ելնելով վերոգրյալից և հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 437-րդ հոդվածը, ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 95-րդ հոդվածի 5-րդ մասը և «Առևտրային արբիտրաժի մասին» ՀՀ օրենքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասը, արբիտրաժային դատարանը գտնում է, որ պատասխանող «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ն պատշաճ կարգով ծանուցվել է Արբիտրաժում իրենց վերաբերյալ գործի վարույթի մասին, ինչպես նաև Արբիտրաժում իրենց իրավունքների և պարտականությունների մասին:

Կողմերից որևէ մեկը հանդես չի եկել բանավոր լսումներ անցկացնելու միջոցով, ինչպես նաև առարկություններ կամ բացարկ չի ներկայացվել

2. Հայցվորի իրավական դիրքորոշումը.

Պատասխանողին բազմիցս ներկայացվել է բանավոր և գրավոր պահանջներ, առաջարկվել վեճը լուծելու արտադատական եղանակներ, սակայն մինչև օրս մնացել են անպատասխան վեճի արտադատական լուծումը՝ դարձնելով անհետար /հիմք հայցադիմումին կից ներկայացված պահանջագիր/:



Հայցադիմումի ներկայացման օրվա՝ 04.08.2023 թվականի դրությամբ Բանկի նկատմամբ Պարտապանի պարտքը ներառյալ հաշվարկված տոկոսները և տույժերը կազմում են՝ 8,915,326.20 (ութ միլիոն ինը հարյուր տասնհինգ հազար երեք հարյուր քսանվեց) ՀՀ դրամ 20 լումա, վարկի մնացորդ՝ 6,464,624.40 (վեց միլիոն չորս հարյուր վաթսուներես հազար վեց հարյուր քսանչորս) ՀՀ դրամ 40 լումա, որից ժամկետանց վարկ՝ 1,235,323.00 (մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսունհինգ հազար երեք հարյուր քսաներեք) ՀՀ դրամ, հաշվարկված տոկոս՝ 1,456,542.00 (մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսունվեց հազար հինգ հարյուր քառասուններկու) ՀՀ դրամ, որից ժամկետանց՝ 1,417,859.70 (մեկ միլիոն չորս հարյուր տասնյոթ հազար ութ հարյուր հիսունինը) ՀՀ դրամ 70 լումա, ժամկետանց գումարի տոկոս՝ 140,662.90 (մեկ հարյուր քառասուն հազար վեց հարյուր վաթսուներկու) ՀՀ դրամ 90 լումա, ժամկետանց գումարի տույժ՝ 370,800.10 (երեք հարյուր յոթանասուն հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ 10 լումա, ժամկետանց տոկոսի տույժ՝ 462,696.80 (չորս հարյուր վաթսուներկու հազար վեց հարյուր իննսունվեց) ՀՀ դրամ 80 լումա, անբավարար շրջ. և մնաց. գանձում՝ 20,000.00 (տաս հազար) ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա, Հայցվորը ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 377-րդ, 375-րդ, 248-րդ, 408-րդ, 454-րդ, 411-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ պարբերությունով, 880-րդ, 879-րդ և 887-րդ հոդվածներով «Կրեդիտ Կոմպրոմիս» փակ բաժնետիրական ընկերությունում մշտապես գործող արբիտրաժային դատարանի (այսուհետ՝ Արբիտրաժ) կանոնակարգով, կնքված պայմանագրով և արբիտրաժային համաձայնությամբ, խնդրել է՝

1. Պատասխանող «Սոնա Վարազդաստի Հարությունյան» ԱԶ-ից հոգուտ Բանկի բռնագանձել՝ 8,915,326.20 (ութ միլիոն ինը հարյուր տասնհինգ հազար երեք հարյուր քսանվեց) ՀՀ դրամ 20 լումա, վարկի մնացորդ՝ 6,464,624.40 (վեց միլիոն չորս հարյուր վաթսուներես հազար վեց հարյուր քսանչորս) ՀՀ դրամ 40 լումա, որից ժամկետանց վարկ՝ 1,235,323.00 (մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսունհինգ հազար երեք հարյուր քսաներեք) ՀՀ դրամ, հաշվարկված տոկոս՝ 1,456,542.00 (մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսունվեց հազար հինգ հարյուր քառասուններկու) ՀՀ դրամ, որից ժամկետանց՝ 1,417,859.70 (մեկ միլիոն չորս հարյուր տասնյոթ հազար ութ հարյուր հիսունինը) ՀՀ դրամ 70 լումա, ժամկետանց գումարի տոկոս՝ 140,662.90 (մեկ հարյուր քառասուն հազար վեց հարյուր վաթսուներկու) ՀՀ դրամ 90 լումա, ժամկետանց գումարի տույժ՝ 370,800.10 (երեք հարյուր յոթանասուն հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ 10 լումա, ժամկետանց տոկոսի տույժ՝ 462,696.80 (չորս հարյուր վաթսուներկու հազար վեց հարյուր իննսունվեց) ՀՀ դրամ 80 լումա, անբավարար շրջ. և մնաց. գանձում՝ 20,000.00 (տաս հազար) ՀՀ դրամ, ինչպես նաև նախապես վճարված արբիտրաժային վճարի գումարը:

2. սահմանել, որ հայցադիմումի ներկայացման օրվանից մինչև վճռի օրինական ուժի մեջ մտնելը պարտավորությունների հաշվարկը շարունակվի Պայմանագրով սահմանված պայմաններով և կարգով /Պայմանագրի 6.1, 6.1.1, 6.1.2. ենթակետեր/:

3. Կիրառել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածը վարկի մնացորդի՝ 6,464,624.40 (վեց միլիոն չորս հարյուր վաթսուներես հազար վեց հարյուր քսանչորս) ՀՀ դրամ 40 լումա գումարի նկատմամբ հաշվարկելով Պայմանագրով սահմանված տոկոսադրույքը (18%) սույնով վճռի օրինական ուժի մեջ մտնելու պահից մինչև վճարման ենթակա գումարի փաստացի վճարման պահը, բռնագանձելով այդ գումարները պատասխանողից հոգուտ Բանկի:



4.Բռնագանձումը տարածել Շրջանառության մեջ գտնվող դրամական միջոցների գրավի թիվ N2221359 պայմանագրով գրավի առարկա հանդիսացող Բանկում բացված և ապագայում բացվելիք բոլոր բանկային հաշիվներում առկա և հետագայում այդ հաշիվին մուտքագրվող դրամական միջոցների վրա, իսկ դրա բացակայության դեպքում պատասխանողին պատկանող այլ գույքի վրա:

3.Պատասխանողի դիրքորոշումը.

Պատասխանող՝ «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ն, հայցադիմումի պատասխան, հակընդդեմ հայց և/կամ առարկություններ չի ներկայացրել:

4.Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող փաստերը.

Գործի քննությամբ հիմնավորվեց, որ.

1.«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ի և «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի միջև 07.02.2022 թվականին կնքվել է թիվ VP420295 Պայմանագիրը, համաձայն որի «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ն պարտավորվել է «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ին տրամադրել 6,500,000.00 (վեց միլիոն հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ գումարի չափով վարկ, 18% (տասնութ տոկոս) տարեկան անվանական տոկոսադրույքով և մինչև 22.02.2027 մարման ժամկետով:

2.Թիվ VP420295 Պայմանագրի ապահովման համար «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ի «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի միջև 07.02.2022 թվականին կնքվել է թիվ N2221359 գրավի պայմանագիրը, որով Գրավատուն պարտավորվել է Բանկում բացված և ապագայում բացվելիք բոլոր բանկային հաշիվներում առկա և հետագայում այդ հաշիվի դրամական միջոցներով պատասխանատվություն կրել Բանկի առջև Վարկառուի կողմից Բանկի հանդեպ Վարկային պայմանագրով ստանձնած բոլոր պարտավորությունների համար:

3.Թիվ VP420295 Պայմանագրի 6.1. կետի համաձայն՝ Պայմանագրով սահմանված վարկի վերադարձնելիության այդ թվում՝ Պայմանագրի՝ 7.1 կետով նախատեսված հիմքերով/դեպքերով և և տոկոսների վճարման որևէ ժամկետի խախտման դեպքում կարող է փոփոխվել վարկի տոկոսադրույքը, ինչպես նաև, բացի տոկոսադրույքի փոփոխությունից կիրառվում է տուժանք՝ ըստ հետևյալ պայմանների.

Պայմանագրի 6.1.1. կետի համաձայն՝ խախտման օրվանից Վարկի (ներառյալ՝ դրա ժամկետանց մասի) գումարների նկատմամբ շարունակվում են հաշվարկվել Պայմանագրով նախատեսված տոկոսները,

Պայմանագրի 6.1.2. կետի համաձայն՝ Վարկի մարման կետանցի դեպքում սահմանվել է տույժ ժամկետանց Վարկի և տոկոսագումարի 0,13 տոկոսի չափով՝ կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար:

5.Արբիտրաժի պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Արբիտրաժային դատարանը, ուսումնասիրելով արբիտրաժային գործի փաստացի տվյալները, մասնավորապես «Ամերիաբանկ» ՓԲ ընկերության և «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի միջև 07.02.2022 թվականին կնքված թիվ VP420295 վարկային պայմանագիրը, թիվ N2221359 գրավի պայմանագիրը, 04.08.2023 թվականի դրությամբ պարտքի ձևավորման հաշվարկը, եկավ այն համոզման, որ հայցը հիմնավոր է և ենթակա է բավարարման հետևյալ պատճառաբանությամբ:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 450-րդ հոդվածի համաձայն՝ Պայմանագիրը կարող է կնքվել գործարքները կնքելու համար նախատեսված ցանկացած ձևով, եթե տվյալ տեսակի պայմանագիր կնքելու համար օրենքով որոշակի ձև նախատեսված չէ:



Եթե կողմերը պայմանավորվել են պայմանագիրը կնքել որոշակի ձևով, ապա այն կնքված է համարվում դրան պայմանավորված ձև տալուց հետո, թեկուզև պայմանագրի տվյալ տեսակի համար այդ ձևը օրենքով չի պահանջվում: Պայմանագիրը գրավոր ձևով կարող է կնքվել կողմերի ստորագրությամբ մեկ փաստաթուղթ կազմելու, ինչպես նաև փոստային, հեռագրային, հեռատիպային, հեռախոսային, էլեկտրոնային հաղորդակցության կամ կապի այլ միջոցներով տեղեկություն կամ հաղորդագրություն (փաստաթուղթ) փոխանակելու միջոցով, որոնք հնարավորություն են տալիս հաստատելու դրա իսկությունը և ճշգրիտ որոշելու, որ այն ելնում է պայմանագրի կողմից: Էլեկտրոնային հաղորդակցությունն ապահովող կապի միջոցով պայմանագիր կնքելիս, եթե օրենքով նման պայմանագրի ձևի վերաբերյալ այլ պահանջ սահմանված չէ, էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ չպաշտպանված էլեկտրոնային փաստաթուղթն ունի նույն իրավական նշանակությունը, ինչ անձի կողմից ձեռագիր ստորագրված փաստաթուղթը: Պայմանագրի գրավոր ձևը պահպանված է համարվում, եթե պայմանագիր կնքելու գրավոր առաջարկն ընդունված է սույն օրենսգրքի 454-րդ հոդվածի 3-րդ կետով սահմանված կարգով: Էլեկտրոնային հաղորդակցությունն ապահովող կապի միջոցով պայմանագիր կնքելիս ակցեպտը համարվում է ստացված այն պահից, երբ օֆերտայում նշված պայմանագրի պայմանները կատարելու ուղղությամբ գործողությունները ձեռնարկելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ծանուցումը մուտք է գործում օֆերտա ուղարկված անձի կողմից նշված տեղեկատվական համակարգ, կամ այն հայտնաբերել է օֆերտա ուղարկված անձը, եթե այն ուղարկվել է նրա կողմից չնշված տեղեկատվական համակարգին: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 887-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն. «Վարկային պայմանագրից բխող հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում են սույն օրենսգրքի 46-րդ գլխում նախատեսված կանոնները, եթե այլ բան նախատեսված չէ սույն գլխի կանոններով և վարկային պայմանագրով»:

Այսպիսով, բոլոր այն դեպքերում, երբ կողմերի միջև առաջանում են վարկային պայմանագրից բխող իրավահարաբերություններ, ապա ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 46-րդ գլխում նախատեսված կանոնները կիրառելի են այնքանով, որքանով որ այլ բան նախատեսված չէ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 47-րդ գլխի կանոններով և վարկային պայմանագրով:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 345-րդ հոդվածի համաձայն. «1. Պարտավորության ուժով մի անձը (պարտապանը) պարտավոր է մեկ այլ անձի (պարտատիրոջ) օգտին կատարել որոշակի գործողություն. այն է՝ վճարել դրամ, հանձնել գույք, կատարել աշխատանք, մատուցել ծառայություն և այլն, կամ ձեռնպահ մնալ որոշակի գործողություն կատարելուց, իսկ պարտատերն իրավունք ունի պարտապանից պահանջել կատարելու իր պարտականությունը: 2. Պարտավորությունները ծագում են պայմանագրից, վնաս պատճառելու հետևանքով և սույն օրենսգրքում նշված այլ հիմքերից»: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 347-րդ հոդվածի համաձայն. «Պարտավորությունները պետք է կատարվեն պատշաճ՝ պարտավորության պայմաններին, օրենքին և այլ իրավական ակտերի պահանջներին համապատասխան, իսկ նման պայմանների ու պահանջների բացակայության դեպքում՝ գործարար շրջանառության սովորույթներին կամ սովորաբար ներկայացվող այլ պահանջներին համապատասխան»: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 408-րդ հոդվածի համաձայն. «Պարտավորության խախտում է համարվում



այն չկատարելը կամ անպատշաճ (կետանցով, ապրանքների, աշխատանքների և ծառայությունների թերություններով կամ պարտավորության բովանդակությամբ որոշվող այլ պայմանների խախտմամբ) կատարելը»: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 887-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն. «Վարկային պայմանագրով բանկը կամ այլ վարկային կազմակերպությունը (վարկատուն) պարտավորվում է պայմանագրով նախատեսված չափերով և պայմաններով դրամական միջոցներ (վարկ) տրամադրել փոխառուին, իսկ փոխառուն պարտավորվում է վերադարձնել ստացված գումարը և տոկոսներ վճարել դրանից»:

Վերոնշյալ նորմերի վերլուծությունից հետևում է, որ օրենսդիրը նախատեսել է պարտավորության ծագման հիմքերը, ինչպես նաև սահմանել պարտավորության բովանդակությունը, այն է՝ մի կողմը պարտավոր է մյուս կողմի օգտին կատարել որոշակի գործողություն կամ ձեռնպահ մնալ որոշակի գործողության կատարումից, միննույն ժամանակ կողմերը պարտավոր են պատշաճ կատարել իրենց պարտավորությունները: Վարկային պայմանագրից ծագող պարտավորության բովանդակությունն է կազմում կողմերի իրավունքների և պարտականությունների ամբողջությունը, այն է՝ պայմանագրով նախատեսված չափերով և պայմաններով դրամական միջոցներ (վարկ) փոխառուին տրամադրելու բանկի (փոխառուի) պարտականությունը, որին համապատասխանում է ստացված գումարը վերադարձնելու և դրանից տոկոսներ վճարելու փոխառուի պարտականությունը:

Սույն դեպքում «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ի և «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի միջև 07.02.2022 թվականին կնքվել է թիվ VP420295 Պայմանագիրը, համաձայն որի «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ն պարտավորվել է «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ին տրամադրել 6,500,000.00 (վեց միլիոն հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ գումարի չափով վարկ, 18% (տասնութ տոկոս) տարեկան անվանական տոկոսադրույքով և մինչև 22.02.2027 մարման ժամկետով:

Թիվ VP420295 Պայմանագրի 6.1. կետի համաձայն՝ Պայմանագրով սահմանված վարկի վերադարձնելիության այդ թվում՝ Պայմանագրի 7.1 կետով նախատեսված հիմքերով/դեպքերով և և տոկոսների վճարման որևէ ժամկետի խախտման դեպքում կարող է փոփոխվել վարկի տոկոսադրույքը, ինչպես նաև, բացի տոկոսադրույքի փոփոխությունից կիրառվում է տուժանք՝ ըստ հետևյալ պայմանների.

Պայմանագրի 6.1.1. կետի համաձայն՝ խախտման օրվանից Վարկի (ներառյալ՝ դրա ժամկետանց մասի) գումարների նկատմամբ շարունակվում են հաշվարկվել Պայմանագրով նախատեսված տոկոսները, 2. Պայմանագրի 6.1.2. կետի համաձայն՝ Վարկի մարման կետանցի դեպքում սահմանվել է տույժ ժամկետանց Վարկի և տոկոսագումարի 0,13 տոկոսի չափով՝ կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար: «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի չի կատարել վերոնշյալ պայմանագրով նախատեսված պարտավորության գումարը պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում վերադարձնելու իր պարտականությունը: Նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ տրված գումարը վերադարձնելու կետանց թույլ տալու դեպքում վարկային պայմանագրով նախատեսված է տոկոսների այլ չափ, հետևաբար կիրառելի տոկոսների տվյալ չափը, իսկ հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 47-րդ գլխի կանոններով և կնքված վարկային պայմանագրով նախատեսված չէ փոխառության գումարը մաս առ մաս (տարաժամկետ) վերադարձնելու վերաբերյալ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 881-րդ



հողվածի 2-րդ մասով նախատեսված կարգավորումից տարբերվող այլ կանոն, հետևաբար սույն դեպքում կիրառելի է ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 881-րդ հոդվածի 2-րդ մասի կանոնը: Նման պայմաններում Արբիտրաժը գտնում է, որ վարկային պայմանագրերի հիման վրա տրված և չվերադարձված ամբողջ գումարը, ինչպես նաև տվյալ գումարը չվերադարձնելու համար պայմանագրերով նախատեսված տույժերի գումարը բռնագանձելու մասով հայցվորի պահանջը հիմնավոր է, բխում է օրենքից և կողմերի միջև կնքված վարկային պայմանագրից, հետևաբար ենթակա է բավարարման: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն՝ ուրիշի «դրամական միջոցներն ապօրինի պահելու, դրանք վերադարձնելուց խուսափելու, վճարման այլ կետանցով դրանք օգտագործելու, կամ այլ անձի հաշվին անհիմն ստանալու կամ խնայելու դեպքերում այդ գումարին վճարվում են տոկոսներ: Տոկոսները հաշվարկվում են կետանցի օրվանից մինչև պարտավորության դադարման օրը՝ ըստ համապատասխան ժամանակահատվածների համար Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքների: Սույն կետով նախատեսված կարգը գործում է, եթե վնասի հատուցման կամ տոկոսի այլ չափ նախատեսված չէ օրենքով կամ պայմանագրով (...):» ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 881-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն. «1. Եթե փոխառուն սահմանված ժամկետում չի վերադարձնում փոխառության գումարը, ապա փոխառության պայմանագրով նախատեսված տոկոսները դադարում են, իսկ այդ գումարին ենթակա են վճարման միայն սույն օրենսգրքի 411 հոդվածի 1-ին կետով նախատեսված չափով տոկոսներ, սկսած այն օրվանից, երբ գումարը պետք է վերադարձվեր մինչև գումարը փոխառուին վերադարձնելու օրը(...):»:

Վերոնշյալ նորմերի վերլուծությունից հետևում է, որ փոխառության գումարը սահմանված ժամկետում չվերադարձվելու դեպքում չվերադարձված գումարին վճարվում են ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածի 1-ին կետով նախատեսված չափով տոկոսներ, եթե իհարկե օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված չէ տոկոսի կամ վնասի հատուցման այլ չափ, իսկ այդպիսիք նախատեսված չլինելու դեպքում ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածի 1-ին կետով տոկոսները ենթակա են գանձման կետանց թույլ տալու օրվանից մինչև փոխառության գումարը փոխառուին վերադարձնելու օրը:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի համաձայն «Գրավի իրավունքը (այսուհետ՝ գրավը) գրավատուի գույքի նկատմամբ գրավատուի գույքային իրավունքն է, որը միաժամանակ միջոց է գրավատուի հանդեպ պարտապանի ունեցած դրամական կամ այլ պարտավորության կատարման ապահովման համար: 2. Գրավը լրացուցիչ (ակցետր) պարտավորություն է գրավատուի (պարտատիրոջ) հանդեպ գրավատուի (պարտապանի) հիմնական պարտավորության կատարման ապահովման համար»: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 235-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի համաձայն՝ «1. Գրավի իրավունքը ծագում է գրավի պայմանագիրը կնքելու պահից, իսկ այն դեպքերում, երբ գրավի իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման, ապա այն գրանցելու պահից: Ոչ փաստաթղթային ձևով թողարկված արժեթղթերի գրավի իրավունքը ծագում է իրավունքների գրառում կատարող անձի մոտ համապատասխան գրառում կատարելու պահից: 2. Եթե գրավի առարկան, օրենքին կամ պայմանագրին համապատասխան, պետք է գտնվի գրավատուի մոտ, ապա գրավի իրավունքը



ծագում է գրավի առարկան նրան հանձնելու պահից, իսկ եթե այն հանձնվել է մինչև պայմանագիրը կնքելը, ապա այն կնքելու պահից»: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 257-րդ հոդվածի համաձայն՝ «Գրավի առարկա դրամական միջոցները պահվում են բանկի կամ նոտարի դեպոզիտային հաշվում: Այդ գումարի վրա հաշվեգրվող տոկոսները պատկանում են գրավատուին, եթե այլ բան նախատեսված չէ պայմանագրով: Գրավ դրված արժեթղթերի մարման դեպքում գրավի առարկա են դառնում մարման արդյունքում գոյացած դրամական միջոցները»:

Վերոնշյալ իրավական նորմերի և սույն գործի փաստական տվյալների համադրված վերլուծությունից պարզ է դառնում, որ «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի միջև 07.02.2022 թվականին կնքվել է թիվ N2221359 պայմանագիրը, որով Գրավատուն պարտավորվել է Բանկում բացված և ապագայում բացվելիք բոլոր բանկային հաշիվներում առկա և հետագայում այդ հաշվի դրամական պատասխանատվություն կրել Բանկի առջև Վարկառուի կողմից Բանկի հանդեպ Վարկային պայմանագրով ստանձնած բոլոր պարտավորությունների համար: Հետևաբար «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի թիվ N2221359 գրավի պայմանագրով ստանձնել է պարտավորություն թիվ VP420295 վարկային պայմանագրի կատարումն ապահովելու համար:

Նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ ի ապահովումն պայմանագրով Բանկի հանդեպ Վարկառուի ստանձնած պարտավորությունների պատշաճ կատարումն ապահովվել է պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող գրավի պայմանագրով Արբիտրաժը գտնում է, որ հիմնավոր է և ենթակա է բավարարման բռնագանձումը գրավի առարկայի վրա տարածելու մասով հայցվորի պահանջը:

«Կրեդիտ Կոմպրոմիս» ՓԲ ընկերության մշտապես գործող արբիտրաժային դատարանի կանոնակարգի» Հավելված 1-ի 4.6. կետի համաձայն արբիտրաժային ծախսերը գործին մասնակցող անձանց միջև բաշխվում են բավարարված հայցապահանջների չափին համամասնորեն, եթե կողմերն այլ բան չեն պայմանավորվել, ուստի արբիտրաժային դատարանը գտնում է, որ պատասխանողից հոգուտ Բանկի պետք է բռնագանձել 133,729.90 (մեկ հարյուր երեսուներեք հազար յոթ հարյուր քսանինը) ՀՀ դրամ 90 լումա՝ որպես Հայցվորի կողմից նախապես վճարված արբիտրաժային վճարի գումար:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Առևտրային արբիտրաժի մասին» ՀՀ օրենքի 31-րդ հոդվածով, ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 189-րդ, 191-րդ, 192-րդ, 194-րդ հոդվածներով, ««Կրեդիտ Կոմպրոմիս» ՓԲ ընկերության մշտապես գործող արբիտրաժային դատարանի կանոնակարգի» 11-րդ, 22-րդ, 28-րդ, 29-րդ, 30-րդ և 33-րդ կետերի պահանջներով՝ արբիտրաժային դատարանը

ՎՃՌԵՑ

1.«Ամերիաբանկ» ՓԲ ընկերության հայցն ընդդեմ պատասխանող «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ի գումարի բռնագանձման և բռնագանձումը գրավի առարկայի վրա տարածելու պահանջների մասին, բավարարել:

2.Պատասխանող «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ից հոգուտ Բանկի բռնագանձել՝ 8,915,326.20 (ութ միլիոն ինը հարյուր տասնհինգ հազար երեք հարյուր քսանվեց) ՀՀ դրամ 20 լումա, վարկի մնացորդ՝ 6,464,624.40 (վեց միլիոն չորս հարյուր



վաթսունչորս հազար վեց հարյուր քսանչորս) ՀՀ դրամ 40 լումա, որից ժամկետանց վարկ՝ 1,235,323.00 (մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսունհինգ հազար երեք հարյուր քսաներեք) ՀՀ դրամ, հաշվարկված տոկոս՝ 1,456,542.00 (մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսունվեց հազար հինգ հարյուր քառասուներկու) ՀՀ դրամ, որից ժամկետանց՝ 1,417,859.70 (մեկ միլիոն չորս հարյուր տասնյոթ հազար ութ հարյուր հիսունինը) ՀՀ դրամ 70 լումա, ժամկետանց գումարի տոկոս՝ 140,662.90 (մեկ հարյուր քառասուն հազար վեց հարյուր վաթսուներկու) ՀՀ դրամ 90 լումա, ժամկետանց գումարի տույժ՝ 370,800.10 (երեք հարյուր յոթանասուն հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ 10 լումա, ժամկետանց տոկոսի տույժ՝ 462,696.80 (չորս հարյուր վաթսուներկու հազար վեց հարյուր իննսունվեց) ՀՀ դրամ 80 լումա, անբավարար շրջ. և մնաց. գանձում՝ 20,000.00 (տաս հազար) ՀՀ դրամ:

2.1. Սկսած հայցադիմումի ներկայացման օրվանից մինչև վճռի օրինական ուժի մեջ մտնելը պարտավորությունների հաշվարկը շարունակել Պայմանագրի 6.1, 6.1.1. և 6.1.2. կետերով սահմանված պայմաններով և կարգով:

2.2. Կիրառել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածը վարկի մնացորդի՝ 6,464,624.40 (վեց միլիոն չորս հարյուր վաթսունչորս հազար վեց հարյուր քսանչորս) ՀՀ դրամ 40 լումա գումարի նկատմամբ հաշվարկելով Պայմանագրով սահմանված տոկոսադրույքը (18% տոկոս) սույնով վճռի օրինական ուժի մեջ մտնելու պահից մինչև վճարման ենթակա գումարի փաստացի վճարման պահը, բռնագանձելով այդ գումարները պատասխանողից հոգուտ Բանկի:

2.3. Բռնագանձումը տարածել Շրջանառության մեջ գտնվող դրամական միջոցների գրավի թիվ N2221359 պայմանագրով գրավի առարկա հանդիսացող Բանկում բացված և ապագայում բացվելիք բոլոր բանկային հաշիվներում առկա և հետագայում այդ հաշիվին մուտքագրվող դրամական միջոցների վրա, իսկ դրա բացակայության դեպքում պատասխանող «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ին պատկանող այլ գույքերի վրա:

2.4. «Սոնա Վարազդատի Հարությունյան» ԱԶ-ից հոգուտ «Ամերիաբանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 133,729.90 (մեկ հարյուր երեսուներեք հազար յոթ հարյուր քսանինը) ՀՀ դրամ 90 լումա՝ որպես հայցվորի կողմից վճարված արբիտրաժային վճարի գումար:

3. Պատասխանողների կողմից սույն վճիռը կամովին չկատարելու դեպքում «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ն իրավունքն ունի դիմել Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարան՝ արբիտրաժային դատարանի վճռի հարկադիր կատարման համար կատարողական թերթ ստանալու պահանջով:

4. Վճիռը կամովին չկատարելու դեպքում այն կկատարվի ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ պատասխանողի հաշվին:

5. Սույն վճիռն օրինական ուժի մեջ մտնում ընդունման պահից և բողոքարկման ենթակա չէ:

Արբիտրաժային դատարանի արբիտր

Էդգեր Ալեքսանյան



ք. Կապան

07/02/22թ.

«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ն, այսուհետև՝ Բանկ, ի դեմս Բանկի անունից հանդես եկող իրավասու անձի, մի կողմից, և ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՍՈՒՍ ՎԱՐԱԶԴԱՏԻ ԱԶ այսուհետև՝ Հաճախորդ, ի դեմս՝, մյուս կողմից, միասին անվանվելով՝ «Կողմեր», կնքեցին սույն արբիտրաժային համաձայնությունը՝ հետևյալի մասին.

1. Կողմերի միջև 07/02/22թ.-ին կնքված թիվ VP420295 պայմանագրի/ համաձայնագրի/ հայտ-պայմանագրի և դրանով Բանկի հանդեպ ստանձնած պարտավորությունների կատարումն ապահովող 07/02/22թ.-ին կնքված թիվ N2221359 պայմանագրի/ համաձայնագրի/ հայտ-պայմանագրի (այսուհետ միասին՝ Պայմանագիր) կապակցությամբ ծագած բոլոր վեճերի (այսուհետ՝ Վեճ) լուծումը սույն արբիտրաժային համաձայնության Կողմերից որևէ մեկի կողմից կարող է հանձնվել դատարանի (այսուհետ՝ Դատարան) կամ
 - 1.1. «Արբիտրաժ» ՍՊԸ-ի (այսուհետ՝ Արբիտրաժ 1) կամ
 - 1.2. «Միջազգային Արբիտրաժային դատարան» ՍՊԸ-ի (այսուհետ՝ Արբիտրաժ 2) կամ
 - 1.3. «Գործարարների, ներդրողների իրավական աջակցության միավորում» ՀԿ Արբիտրաժային դատարան հիմնարկի (այսուհետ՝ Արբիտրաժ 3) կամ
 - 1.4. «Հայաստանի Բանկերի միության ֆինանսական արբիտրաժ» հիմնարկի (այսուհետ՝ Արբիտրաժ 4) կամ
 - 1.5. «Կրեդիտ Կոմպրոմիս» ՓԲԸ-ի (այսուհետ՝ Արբիտրաժ 5, իսկ նշված արբիտրաժներից յուրաքանչյուրն առանձին կամ բոլորը միասին՝ Արբիտրաժ)
 քննությանը՝ «Առևտրային արբիտրաժի մասին» ՀՀ օրենքին և ՀՀ այլ նորմատիվ իրավական ակտերին համապատասխան լուծելու համար:
2. Կողմի հայեցողությամբ Վեճի լուծումը սույն արբիտրաժային համաձայնությանը համապատասխան որևէ Արբիտրաժի կամ Դատարանի քննությանը հանձնելը հիմք է հանդիսանում վերջինիս կողմից այն ըստ էության լուծելու համար:
3. Վեճի լուծումն Արբիտրաժի քննությանը հանձնվելու դեպքում՝
 - 3.1. Կողմերը Արբիտրաժ-են ձևավորում գործը քննող 1 (մեկ) արբիտրի կազմով:
 - 3.2. Կողմերը համաձայնում են, որ իրենց միջև վեճերի քննությունն կարող է իրականացվել միայն գրավոր նյութերի հիման վրա՝ առանց բանավոր քննության անցկացման, եթե արբիտրաժային տրիբունալն ինքն այդպես որոշի:
 - 3.3. Արբիտրաժային դատավարության լեզուն հայերենն է, արբիտրաժի վայրը՝ ք. Երևանը:
4. Վեճի լուծումը Դատարանի քննությանը հանձնվելու դեպքում՝
 - 4.1. Եթե Պայմանագրով Կողմերն ընտրել են որևէ իրավասու դատարան, ապա Վեճի լուծումը պետք է հանձնվի Պայմանագրով ընտրված Դատարանի քննությանը:
 - 4.2. Եթե Պայմանագրով Կողմերը չեն ընտրել որևէ իրավասու դատարան, ապա Վեճի լուծումը պետք է հանձնվի ՀՀ օրենսդրության նորմերի ներքո իրավասու Դատարանի քննությանը:

5. Կողմերի միջև վեճերի լուծման վերաբերյալ սույն Համաձայնագրի դրույթների և Կողմերի միջև կնքված Պայմանագրի միջև հակասությունների դեպքում գործում են սույն համաձայնագրի դրույթները՝ որպես հատուկ դրույթներ:
6. Սույն համաձայնությունը կնքված է հայերեն լեզվով, 2 (երկու) հավասարազոր օրինակներով: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է սույն համաձայնության մեկական օրինակ:

ԲԱՆԿ

«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

Հասցե՝ ք. Երևան, Վ. Մարգարյան 2
Իրավասու անձ՝

ՀԱՃԱՆՈՐԴ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՍՈՒՍ

ՎԱՐԱՋԴԱՏԻ ԱՁ

Հասցե՝ Կապան Մարզկենտրոն

ԲԱՂԱԲԵՐԴԻ ԹՂՄ. Շ.21,ԲՆ.5

ՀՎՀՀ՝ 78681256



(ստորագրություն, անուն, ազգանուն)

Handwritten signature in Armenian script.

Handwritten signature in Armenian script.
(ստորագրություն)

Large handwritten signature in Armenian script.

