



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՀԱՐԿԱԴԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունք

ք. Մարտունի, 1402, Երևանյան 74, հեռ. 060713560

Ելք N 0017462062, 11 մարտի 2024 թ.

Ռումիկ Հրաչիկի Մաթևոսյան  
Գեղարքունիքի մարզ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ, ՍԱՅԱԹ-  
ՆՈՎԱՅԻ 1 ՆՐԲ. 41Տ

Հրաչիկ Խաչատրյան Հովհաննեսի  
Արարատի մարզ, գ. Բաղրամյան,, Կամոյի փող.,  
տուն 52 ա

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

11 մարտի 2024 թ.

ք. Մարտունի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունք, ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության մայրոք մնդրանիկ ժամհարյանս ուսումնասիրելով թիվ 05068503 կատարողական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

Արարատի և Վայոց ձորի մարզերի ընդհ. իրավաս. դատարանի կողմից 01 ապրիլի 2019 թ. տրված թիվ ԱՎԴ/0076/01/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝

Ռումիկ Հրաչիկի Մաթևոսյանից հոգուտ Հրաչիկ Հովհաննեսի Խաչատրյանի բռնագանձել 3415700 /երեք միլիոն չորս հարյուր տասնհինգ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ գումար՝ բռնագանձվող տարածելով իրենց ապացույց ճանաչված և դատարանում գտնվող 600.000 /վեց հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ գումարի վրա: 11.11.2021 թ-ին Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս բաժանմունք մուտք է եղել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 21.10.2022 թ-ին տրված թիվ ԳԴ1/0369/02/20 կատարողական թերթը, համաձայն որի պետք է՝

1. Հրաչիկ Հովհաննեսի Խաչատրյանի հայցն ընդդեմ Ռումիկ Հրաչիկի Մաթևոսյանի, երրորդ անձինք՝ Հրաչիկ Մաթևոսի Բարսեղյանի և Սիրանուշ Գեվորգի Մանուկյանի՝ պարտապանի բաժնեմասը առանձնացնելու, վրա բաժնի վրա բռնագանձումը տարածելու պահանջի մասին, բավարարել:

2. Հրապարակային սակարկությունների միջոցով վաճառել պատասխանող Ռումիկ Հրաչիկի Մաթևոսյանին, երրորդ անձինք՝ Հրաչիկ Մաթևոսի Բարսեղյանին և Սիրանուշ Գեվորգի Մանուկյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք. Մարտունի, Սայաթ-Նովա փողոց, 1-ին նրբանցք, 41 տուն հասցեում գտնվող թիվ 05-003-0080-0018 կադաստրային ծածկագրով 107.41քմ բնակելի տունը, 2710 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատարածքը և 351.7 քմ ընդհանուր մակերեսով օժանդակ շինությունները, ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքում գտնվող թիվ 05-003-0119-1682 կադաստրային ծածկագրով 420 քմ մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքը և վաճառքից ստացված գումարը բաշխել ընդհանուր բաժնային սեփականության մասնակիցներ Ռումիկ Հրաչիկի Մաթևոսյանի, Հրաչիկ Մաթևոսի Բարսեղյանի և Սիրանուշ Գեվորգի Մանուկյանի միջև՝ նրանց բաժիններին համաչափ:

ՀՀ Արարատի և Վայոց ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի 22.02.2019 թվականի թիվ ԱՎԴ/0076/01/18 օրինական ուժի մեջ մտած դատավճռով բռնագանձման ենթակա՝ 2.815.700 ՀՀ դրամ գումարի բռնագանձումը տարածել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք. Մարտունի, Սայաթ-Նովա փողոց, 1-ին նրբանցք, 41 տուն հասցեում գտնվող թիվ 05-003-0080-0018 կադաստրային ծածկագրով և ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքում գտնվող թիվ 05-003-0119-1682 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքերի վաճառքից ստացված՝ Ռումիկ Հրաչիկի Մաթևոսյանին պատկանող 1/3-րդ բաժնեմասերի գումարի վրա:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն: Փորձագետի կողմից որոշվել է պարտապան Ռումիկ Հրաչիկի Թադևոսյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող, Մարտունի համայնքում գտնվող վարելահողի /ծածկագիր՝ 05-003-119-1682/ շուկայական արժեքը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 43 հոդվածներով և <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> ՀՀ օրենքի 35,1-35,4 հոդվածներով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան Ռումիկ Հրաչիկի Մաթևոսյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող Մարտունի համայնքում

r>1. Լոտի անվանումը, նկարագիրը՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ Մարտունի համայնք, վարելահող՝ /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-003-119-1682, վկայական՝ 1522718/, 2.Գնահատման գինը՝ 120,000 ՀՀ դրամ : 3. Հ/Կ սահմանված մեկնարկային գինը՝ (75 % ) 90.000 ՀՀ դրամ: 4. քանակը՝ 1:

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի , էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ [harkadir.aiurd.am](http://harkadir.aiurd.am) միջոցով:

**Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ <<29>> Ապրիլ 2024 թ:**

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

#### **ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ.**

Կատարողական վարույթի վերաբերյալ տեղեկություն կարող եք ստանալ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության [www.cesa.am](http://www.cesa.am) պաշտոնական կայքի «Անձնական գրասենյակ» էլեկտրոնային հարթակի միջոցով:

ավագ հարկադիր կատարող՝ Կ. Ժամկարյան

ստորագրություն՝

