



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՅՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունք

ք. Մարտունի, 1402, Երևանյան 74, հեռ. 060713560

Ելք N 0017481074, 12 մարտի 2024 թ.

Մնացական Բորիկի Սահակյան
Գեղարքունիքի մարզ, ՎԱՐԴԵՆԻՍ, Վ.
Համբարձումյան 4 կրթ., 4 տ.

«Ակբա բանկ» ԲԲԸ
ք. Երևան, Կենտրոն, Արամի 82-84

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

12 մարտի 2024 թ.

ք. Մարտունի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունք, հարկադիր կատարող արդարադատության ավ. լեյտենանտ Արթուր Միրզիկյանս ուսումնասիրելով թիվ 09597905 կատարողական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 30 սեպտեմբերի 2022 թ. տրված թիվ ԳԴ1/2403/02/21 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝

Մնացական Բորիկի Սահակյանից, Արմեն Ռաֆիկի Մկրտչյանից, Վերջալույս Մարտոյի Երանոսյանից համապարտությամբ «Ակբա բանկ» ԲԲԸ-ի օգտին բռնագանձել 3884981 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսագումարները:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հօգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձվող գումարի 5 տոկոս ՀՀ դրամ՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պարտապան Մնացական Բորիկի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս քաղաք, Վ.Համբարձումյան փող., թիվ 52 հասցեի բնակելի տունը՝ /վկայական՝ 10072019-05-0005 / գնահատվել է փորձագետի կողմից:

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան՝ Մնացական Բորիկի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ Վարդենիս քաղաք, Վ.Համբարձումյան փող., թիվ 52 հասցեում գտնվող 10072019-05-0005 վկայականով ներքոհիշյալ անշարժ գույքը.

1. Լոտի անվանումը, նկարագիրը՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ Վարդենիս քաղաք, Վ.Համբարձումյան փող., թիվ 52 հասցեի բնակելի տուն /վկայական՝ 10072019-05-0005, կադաս. ծածկագիր՝ 05-005-0212-0031/,

2. Զանակը՝ 1 հատ,

3. գնահատման գինը՝ 12.600.000 ՀՀ դրամ,

4. սահմանված մեկնարկային գինը (75%)՝ 9.450.000 ՀՀ դրամ՝ ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.ajurd.am միջոցով:

5. Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 30.04.2024թ.:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝

օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ. Կատարողական վարույթի վերաբերյալ տեղեկություն կարող եք ստանալ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության www.cesa.am պաշտոնական կայքի «Անձնական գրասենյակ» էլեկտրոնային հարթակի միջոցով:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լուծի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուծի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուծի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուծի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուծի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուծի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավանգության պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուծի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուծի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուծը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուծն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուծը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուծի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

հարկադիր կատարող՝ Ա. Միրզիկյան

ստորագրություն՝

